



## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“)

### **Smluvní strany**

- 1. Objednatel:** **Město Doksy**  
se sídlem: náměstí Republiky 193, 472 01 Doksy  
zastoupený: Bc. Roman Fajbík, DiS. - starosta  
IČO: 00260444  
DIČ: CZ00260444  
osoba oprávněná ve věcech smluvních: Bc. Roman Fajbík, DiS. - starosta  
osoba oprávněná ve věcech technických: Mgr. Jakub Derynk, projektový manažer  
Bankovní spojení: Moneta Money Bank a.s.  
Číslo účtu: 27-70127824/0600

a

- 2. Zhotovitel:** **VERSANA s.r.o.**  
spisová značka: C 33803 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
se sídlem: Kytlice 11, 407 45 Kytlice  
zastoupený: David Dvořák, jednatel  
IČO: 02634767  
DIČ: CZ02634767  
osoba oprávněná ve věcech smluvních: David Dvořák, jednatel  
osoba oprávněná ve věcech technických: Ing. Alena Rozsypalová  
Bankovní spojení: Fio banka a.s.  
Číslo účtu: 2102791340/2010

dále jen „**smluvní strany**“

### **Vymezení pojmů**

- A. Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
- B. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
- C. Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
- D. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
- E. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství

## **I. Předmět smlouvy**

**1.1** Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

**1.2** Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas provede kompletní stavební práce v rozsahu zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla.

**1.3** Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele předložená ve veřejné zakázce s názvem „**VENKOVNÍ UČEBNA ZŠ A MŠ STARÉ SPLAVY**“ zadávané v rámci zjednodušeného podlimitního řízení dle § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

**1.4** Zakázka je financována z prostředků Evropské unie v rámci Integrovaného regionálního operačního programu.

Název projektu: Učíme se venku - Venkovní učebna ZŠ a MŠ Staré Splavy  
Registrační číslo projektu: CZ.06.05.01/00/22\_048/0002968

## **II. Specifikace díla**

**2.1** Předmětem díla dle této smlouvy je **zhotovení venkovní učebny ZŠ a MŠ Staré Splavy**.

**2.2** Smluvní strany se dohodly, že předmětem díla je provedení všech činností, prací, dodávek a služeb uvedených v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v projektové dokumentaci pro provedení stavby, v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce na akci „**VENKOVNÍ UČEBNA ZŠ A MŠ STARÉ SPLAVY**“ a v nabídce zhotovitele. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokumentech uvedených v tomto článku smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla, přičemž ustanovení **§ 2594 OZ** není tímto ujednáním dotčeno.

**2.3** Předmět díla zahrnuje:

- a) Provedení všech činností, prací a dodávek uvedených v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- b) Zhotovení díla v souladu s platnými normami a předpisy;
- c) Likvidace odpadu v souladu s platnými předpisy a bodem 2.6 této smlouvy
- d) Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních;
- e) Vyhotovení soupisu skutečně provedených prací, tzv. čerpání viz čl. 13.1.4 této smlouvy;
- f) Úklid dotčeného okolí stavby;
- g) Poskytnutí plné součinnosti při kolaudaci stavby.

**2.4** Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky nového stavebního zákona. Dodávky budou dokladovány k převjímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.

**2.5** Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými.

**2.6** Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržet následující požadavky, vyplývající ze zásady „významně nepoškozovat v oblasti životního prostředí“ (dále jen „DNSH“), a to:

- 1) Použít umyvadlové a kuchyňské (dřezové) baterie, které budou nastavitelné na max. průtok 6 l/min. a splachovací nádrže WC s max. kapacitou 6 l, průměrné spláchnutí bude do 3,5 l,
- 2) nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v

Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Ke každé faktuře, v níž je fakturována likvidace odpadu je zhotovitel povinen doložit doklad o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Zhotovitel bere na vědomí, že úspěšné čerpání dotace je podmíněno splněním požadavků na dodržení zásad DNSH. V případě, že zhotovitel nedodrží požadavky stanovené v bodu 2.6 této smlouvy, odpovídá za škodu, která objednateli v této souvislosti vznikne (tj. zejména krácení dotace) a zavazuje se tuto škodu objednateli uhradit.

**2.7** Zhotovitel bere na vědomí, že realizace díla bude probíhat za plného provozu ZŠ a MŠ. V okolí ZŠ a MŠ bude zhotovitel povinen dodržovat zvýšená opatření pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví dětí a zaměstnanců ZŠ a MŠ tak, aby výstavba neměla negativní dopad na provoz, výchovně vzdělávací činnost ZŠ a MŠ a zdraví dětí.

Objednatel je oprávněn omezit hlučné práce v pracovní dny od 12:00 do 14:00 hodin (v době odpočinku MŠ). Zhotovitel je povinen o nutnosti provádění hlučných prací v této době informovat objednatele nejméně dva pracovní dny před jejich prováděním.

### **III. Doba plnění**

**3.1** Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v následujících termínech:

- |                                  |                                                          |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>3.1.1</b> Předání staveniště: | do 14 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy     |
| <b>3.1.2</b> Zahájení prací:     | ihned po předání staveniště                              |
| <b>3.1.3.</b> Dokončení díla:    | <b>nejpozději do 6 měsíců</b> ode dne předání staveniště |

**3.2** Doby plnění je možné prodloužit z důvodu:

**3.2.1** vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran (např. živelné katastrofy, válka, terorismus, epidemie, pandemie, revoluce), nebo

**3.2.2** nutnosti přerušení stavebních prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, které by bránily nebo zcela vylučovaly kvalitní provádění stavebních prací nebo by jejich provedení nebylo možné bez porušení technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací), nebo

**3.2.3** nutnosti realizace dodatečných stavebních prací nebo změn stavebních prací, které budou mít prokazatelně vliv na prodloužení doby realizace díla.

O prodloužení termínu dokončení díla bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě vycházející z objektivně zjištěného stavu. Termín realizace se prodlouží max. o počet dnů, po které nebylo možno provádět dílo z výše uvedených důvodů nebo o počet dnů potřebných k realizaci dodatečných stavebních prací nebo změn stavebních prací.

**3.3** Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla.

**3.4** Provedením díla se rozumí úplné dokončení předmětu díla, včetně řádného protokolárního předání díla objednateli formou dle čl. XIII. této smlouvy. Dílo je prosté všech vad a nedodělků, pokud neobsahuje vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli plnou součinnost při kolaudaci stavby.

#### **IV. Místo provádění díla**

**4.1** Místo plnění veřejné zakázky: Areál ZŠ A MŠ STARÉ SPLAVY, ul. Jezerní, parcela 2509, k.ú. Doksy u Máchova jezera.

**4.2** Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

#### **V. Cena díla a platební podmínky**

**5.1** **Cena díla dle této smlouvy je stanovena ve výši:**

|                                   |
|-----------------------------------|
| <b>3.768.288,29 Kč bez DPH</b>    |
| <b>791.340,54 Kč DPH</b>          |
| <b>4.559.628,83 Kč včetně DPH</b> |

Podrobná kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „VV“), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v oceněném VV, jsou závazné po celou dobu plnění této smlouvy, vyjma případů uvedených v této smlouvě. Oceněný VV slouží k prokazování finančního objemu zhotovitelem provedených prací, jako podklad pro fakturaci a dále pro ocenění případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací (víceprací) ve formě nepodstatné změny závazku dle **§ 222 odst. 4, 5, 6, 9 ZZVZ** a dodatečných změn stavebních prací realizovaných postupem dle **§ 222 odst. 7 ZZVZ**.

**5.2** Zhotovitelem navržená cena díla je úplná, konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré položky vyplývající ze zadávací dokumentace, projektové dokumentace pro provádění stavby a oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Ceny uvedené zhotovitelem v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsahující veškeré náklady související se zhotovením díla, vedlejší a ostatní náklady a případné další náklady související s plněním této smlouvy.

Změna ceny je možná v případě změny stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě bude cena změněna dle sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.

**5.3** Zhotovitel může v zájmu předcházení nesrovnalostí z hlediska hodnocení úplnosti ceny díla ve vztahu k její nejvyšší přípustné výši, v případě jakýchkoliv zjištěných nesrovnalostí z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla a dalších nákladů nutných k provedení díla, avšak nezahrnutých do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle VV, tuto skutečnost uvést před podáním nabídky v rámci komunikace s objednatelem (jako zadavatelem) dle § 98 ZZVZ (vysvětlení zadávací dokumentace). Pokud zhotovitel (jako dodavatel) této možnosti nevyužije a ani jiným způsobem nedojde ze strany objednatele v době před podáním nabídek k nápravě vzniklé situace, pak zhotovitel tyto zjištěné nesrovnalosti nebude uvádět v návrhu této smlouvy ve své nabídce a tyto další nezbytně nutné náklady k provedení díla nezahrne do celkové nabídkové ceny.

Pokud taková skutečnost na straně zhotovitele nastane až po uzavření této smlouvy, nejpozději však do okamžiku předání a převzetí díla, pak je zhotovitel z hlediska poskytnuté součinnosti povinen vůči objednateli díla, není-li s přihlédnutím k odborným znalostem zhotovitele v čl. VI této smlouvy stanoveno jinak, postupovat způsobem uvedeným v § 2594 a § 2627 OZ, tj. upozorní objednatele na jakékoliv zjištěné nesrovnalosti z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla a dalších nákladů nutných k provedení díla, které nebyly zahrnuty do PD, technické specifikace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, tuto skutečnost uvede do samostatného zápisu, popř. stavebního deníku a takový postup zhotovitele bude po vyhodnocení objednatelem a následnou realizací dle ZZVZ podkladem pro změnu či doplnění této smlouvy.

**5.4** Faktury budou vystavovány zhotovitelem postupně měsíčně v souladu se skutečným postupem prací, a to v celé výši odpovídající provedeným pracím. Tímto postupem budou faktury vystavovány pouze do výše 90 % celkové ceny díla. Poslední fakturu odpovídající 10 % celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vystavit až po konečném předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o převzetí díla bez vad a nedodělků.

**5.5** Právo vystavit příslušnou fakturu vznikne zhotoviteli na základě podpisu dílčích zápisů ohledně provedených prací osobami vykonávajícími technický dozor objednatele. Faktury za provedené práce budou

zhotoviteli hrazeny po jejich věcném přezkoumání a formálním odsouhlasení objednatelem. Objednatel odsouhlasí bez bezdůvodných průtahů příslušné soupisy provedených prací. Datem zdanitelného plnění bude poslední den příslušného měsíce.

**5.6** Splatnost faktury je 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

**5.7** V konečné faktuře budou zúčtovány veškeré eventuální slevy.

**5.8** Daňový doklad musí obsahovat tyto náležitosti, jinak je neúplný:

- a) označení faktury
- b) sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení objednatele a zhotovitele
- c) předmět plnění a den splnění
- d) cenu díla a částku k fakturaci
- e) datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
- f) identifikace a název projektu ( viz bod 1.4 této smlouvy)
- g) náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění
- h) přílohy dle bodu 5.9 této smlouvy
- i) podpis oprávněného zástupce zhotovitele

**5.9** K daňovému dokladu musí být přiloženy níže uvedené přílohy, bez nichž je daňový doklad (faktura) neúplný:

- a) objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Soupis provedených prací bude dodán v tištěné podobě a dále v elektronické formě ve formátu .pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování (např. .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData nebo jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování).
- b) doklad o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (týká se každé faktury, v níž je fakturována likvidace odpadu).

**5.10** V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opravené faktury objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

**5.11** Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín nebo povinnost stanovenou ve smlouvě. Objednatel má právo podmínit úhradu faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

**5.12** Objednatel splní svůj peněžitý závazek řádně a včas odepsáním příslušné částky odpovídající výši splatné faktury ze svého účtu u peněžního ústavu. Objednatel však není v prodlení s úhradou splatné faktury, pakliže prodlení proveditelné platby zavinil peněžní ústav objednatele nebo zhotovitele.

**5.13** V případě nedokončení díla dle čl. XV., bod 15.12 této smlouvy má objednatel právo u doposud neuhrazených faktur provést jejich úhradu až po vyčíslení vzniklé škody dle čl. XV., bod 15.12 této smlouvy a provedení započtení vzájemných splatných pohledávek. Lhůta splatnosti doručených a doposud neproplacených faktur objednatelem se v případě nedokončení díla objednatelem staví až do vyčíslení výše škody dle čl. XV., bod 15.12 této smlouvy a počíná běžet opět až po provedení případného započtení vzájemných pohledávek, přičemž bude hrazena pouze zbylá část pohledávky. V případě, že škoda dle čl. XV., bod 15.12 této smlouvy objednateli nevznikne, budou hrazeny pohledávky zhotovitele v plné výši.

**5.14** DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), tj. daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).

**5.15** Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavateli, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění

poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od dne, kdy zhotovitel obdrží platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel si může vyžádat od dodavatele prohlášení, že má řádně splněny finanční závazky vůči poddodavatelům ve smyslu předchozího ujednání tohoto bodu smlouvy.

## **VI. Podklady, pokyny a věci předané objednatelem**

**6.1** Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy řádně přezkontrolovat všechny v rámci zadávacího řízení předané materiály, podklady, PD, soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s VV a řádně si prověřit místní podmínky na stavbě či staveništi s tím, že všechny nejasné podmínky pro realizaci plnění předmětu díla si zhotovitel může vyjasnit v rámci prohlídky budoucího místa plnění s oprávněnými zástupci objednatele. Objednatel předá zhotoviteli v rámci předávání stavební dokumentace platné územní rozhodnutí, popř. stavební povolení.

Má se za to, že se zhotovitel plně seznámil s rozsahem a povahou díla a s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné.

**6.2** Zhotovitel je povinen dle § 2594 OZ upozornit bez zbytečného odkladu písemně (ve stavebním deníku) objednatele na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal nebo příkazu, který mu objednatel dal. Překáží – li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přeruší až do výměny věci nebo změny příkazu.

Trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě.

Stejný výše popsáný postup jako v případě **§ 2594 OZ** zvolí zhotovitel a objednatel analogicky také v případě, vzniku a zjištění skryté překážky **dle § 2627 OZ**.

**6.3** Objednatel je oprávněn po projednání se zhotovitelem, kteroukoliv z částí plnění zhotovitele zajistit vlastní činností, a to sám či prostřednictvím třetí osoby. V tomto případě se objednatel zavazuje výsledky tohoto plnění včas, v úplnosti a v potřebné kvalitě zhotoviteli předat tak, aby nenarušil plnění zhotovitele v rámci výkonů navazujících pro řádné plnění předmětu této smlouvy. O tom, že takto hodlá postupovat, je objednatel povinen zhotovitele bez zbytečného odkladu vyzoomět. Smluvní cena se v takovém případě sníží o cenu poměrně připadající na plnění zajištěné objednatelem.

**6.4** Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek, tj. ZD, PD, soupis stavebních prací dodávek a služeb s VV a další dokumentace související s realizací díla. Zhotovitel je však povinen v zájmu poskytnutí nezbytně nutné odborné součinnosti a předcházení následným jeho požadavkům na realizaci tzv. „víceprací“ nebo „méněprací“), aby si tyto dokumenty, před podáním nabídky a uzavřením Smlouvy a následně po započetí prací v průběhu vlastní realizace díla, s vynaložením odborné péče zkontroloval z hlediska jejich správnosti a úplnosti a v kterékoliv době upozornil objednatele na zjištěné nedostatky či jakékoliv vzájemné obsahové nejasnosti či nesrovnalosti uvedené v těchto dokumentech.

**6.5** Pro účely této smlouvy se PD rozumí taková dokumentace, která určuje dílo z hlediska technických, ekonomických a architektonických podrobností, které jednoznačně vymezují předmět plnění veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti a jakost a PD je společně s technickou specifikací a uživatelskými standardy díla (stavby) podkladem pro vyhotovení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s VV. PD součástí zadávacích podmínek na relevantní veřejnou zakázku.

**6.6** Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s VV stanoví v přímé návaznosti na PD pro provádění stavby podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavku objednatele. Výkazem výměr se pak rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací.

**6.7** Postup zhotovitele dle čl. VI, bod 6.2 této smlouvy v souladu s dikcí § 2594 OZ je základní podmínkou pro postup objednatele dle čl. VIII body 8.18.1, 8.18.2 a 8.18.3 této smlouvy.

## **VII. Součinnost smluvních stran**

**7.1** Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních této smlouvy. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně smluvními stranami k tomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.

**7.2** Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

**7.3** Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění této smlouvy navrhopvat a provádět opatření, směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu této smlouvy a k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli, jeho technickému dozoru a autorskému dozoru a jiným osobám zúčastněným na realizaci díla veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost. Ujednáním v čl. VII body 7.2 s 7.3 této smlouvy nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele díla vyplývající z díkce § 2594 OZ.

**7.4** Tvoří-li dílo sjednané ve smlouvě součást plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatele se zúčastnit koordinačních jednání.

**7.5** V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu této smlouvy si smluvní strany sjednaly následující:

- a) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací a dodávek, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být písemná a musí být objednateli doručena nejméně 5 pracovních dnů předem. Pro účely této smlouvy se za pracovní dny považují pondělí až pátek s pracovní dobou od 8:00 do 16:30 hodin. Je-li na staveništi technický dozor stavebníka, lze výzvu zapsat ve stejné lhůtě do stavebního deníku. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- b) Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl řádně a včas pozván, nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Je-li však účast na kontrole objednateli znemožněna jakoukoliv neodvratitelnou překážkou, může objednatel bez zbytečného odkladu požadovat provedení dodatečné kontroly. Za této situace je však povinen nahradit zhotoviteli náklady způsobené opožděním kontroly.
- c) Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých oprávněných pracovníků na prověřování svých prací a dodávek technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- d) Jestliže podle smlouvy a podkladů pro provedení díla má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.
- e) K účasti na nich je vždy zhotovitel povinen objednatele řádně a včas pozvat. Pozvánka musí být písemná a musí být objednateli doručena nejméně 5 pracovních dnů předem. Neúčast objednatele na zkouškách, k jejichž provedení byl objednatel řádně a včas pozván, nebrání provedení zkoušek.
- f) O opakování zkoušek platí obdobné ustanovení odstavce a) a b). Výsledek zkoušek se zachytí v zápisu podepsaném oběma smluvními stranami.
- g) Zhotovitel je povinen se podrobit všem kontrolám vedoucím ke zjištění jakosti provedených prací či vlastností materiálů na předmětu díla použitých, které navrhne objednatel.
- h) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové

dokumentace, údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námítky apod.).

- i) Jestliže oprávněný zástupce zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem zástupce objednatele, technického nebo autorského dozoru, je povinen připojit k záznamu do 7 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- j) Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů stavebního deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.
- k) Objednatel je povinen uchovávat stavební deník po dobu deseti let od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí popřípadě od dokončení stavby, pokud kolaudaci tato nepodléhá.

Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti.

**7.6** Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při přípravě a v průběhu kolaudačního řízení. Na výzvu objednatele má povinnost se dostavit na kolaudační řízení a na vyzvání příslušného stavebního úřadu předložit požadované doklady, dokumentaci, stanoviska, případně podat vysvětlení ke stavebním pracím, která mají souvislost s předmětem plnění veřejné zakázky.

**7.7** Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, výkon autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

**7.8** Zhotovitel je povinen a tímto se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, a to na vlastní náklady

**7.9** Zhotovitel zavazuje k dodržování informačních a propagačních opatření dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2021/1060 a dále z Metodického pokynu pro oblast indikátorů, evaluací a publicity v programovém období 2021-2027 včetně Manuálu jednotného vizuálního stylu fondů EU v programovém období 2021-2027 – viz <https://irop.mmr.cz/cs/irop-2021-2027/dokumenty>

**7.10** Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, platí tato lhůta. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

**7.11** Zhotovitel je povinen zajistit, aby plněním této smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo objednatel vázáni. Zhotovitel je neprodleně povinen informovat objednatele o skutečnostech relevantních pro posouzení naplnění povinností uvedených ve větě první tohoto odstavce smlouvy. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí, že v průběhu její realizace na zhotovitele či ovládající osoby zhotovitele dopadají, přímo či zprostředkovaně, mezinárodní sankce dle příslušných právních předpisů a rozhodnutí, kterými jsou Česká republika nebo objednatel vázáni. Pokud takové sankce dopadají na jakoukoli osobu, kterou zhotovitel používá k plnění smlouvy, včetně jeho poddodavatelů, je zhotovitel povinen o takové skutečnosti nejpozději následující pracovní den poté co ji zjistí informovat objednatele a do čtrnácti dnů od výzvy objednatele je povinen zjednat nápravu a takovou osobu nahradit, přičemž pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

**7.12** V rámci realizace díla objednatel ustanoví koordinátora BOZP, který bude pověřen kontrolovat dodržování podmínek BOZP na straně zhotovitele.

## **VIII. Provádění díla**

**8.1** Součástí předmětu díla jsou i práce v této smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu díla.

**8.2** Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy. Vybrané činnosti ve výstavbě bude zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštního předpisu, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem.

**8.3** Na realizaci díla dle této smlouvy se budou podílet technici, které zhotovitel uvedl ve své nabídce v rámci prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů, a to:

Stavbyvedoucí: Petr Palička

Změnu v osobě technika lze provést výhradně na základě písemného souhlasu objednatele. V takovém případě musí nový technik splňovat odbornou kvalifikaci a praxi v takovém rozsahu, v jakém byly objednatelem požadovány v zadávacích podmínkách.

#### **8.4** Poddodavatelé:

8.4.1 V příloze č. 3 této smlouvy (Seznam poddodavatelů) jsou specifikovány ty části předmětu plnění dle této smlouvy, které budou poskytovány poddodavateli zhotovitele.

8.4.2 Změnu poddodavatele je zhotovitel oprávněn provést pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že tento poddodavatel splňuje všechny kvalifikační předpoklady, v rozsahu, v jakém tyto kvalifikační předpoklady splňoval poddodavatel, jenž byl tímto poddodavatelem nahrazen. Nový poddodavatel nahrazující poddodavatele uvedeného v nabídce Zhotovitele musí splňovat všechny kvalifikační předpoklady, a to v takovém rozsahu, ve kterém byly objednatelem požadovány v zadávacích podmínkách a které splňoval poddodavatel uvedený v původní nabídce Zhotovitele. O těchto skutečnostech Zhotovitel za nového poddodavatele doloží doklady o splnění jeho kvalifikačních předpokladů.

Objednatel je povinen se ve lhůtě 7 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje či nikoliv.

8.4.3 Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré závazky, které mu budou vyplývat z dodavatelských a poddodavatelských vztahů, a to řádně a včas, aby neohrozil či neomezil předmět díla.

8.4.4 U stavebních připomocí pro poddodavatelsky plněné části díla musí být dodrženy technologie a postupy specifikované pro hlavní stavební výrobu.

**8.5** Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla porušením povinností na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

**8.6** Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých prací, dodávek a služeb, koordinovat činnost jednotlivých svých zhotovitelů (poddodavatelů) při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu s touto smlouvou o dílo. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých prací, dodávek a služeb.

**8.7** Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných v § 153 nového stavebního zákona a jiných obecně závazných právních předpisů. Tyto dodávky musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění (prohlášení o shodě nebo certifikace) a musí mít doklad o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost částí stavby, konstrukcí a technických zařízení a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu. Potřebné doklady o tom předloží zhotovitel ke dni splnění díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předložena v českém jazyce.

**8.8** Na žádost objednatele je zhotovitel povinen dokumentovat navrhované materiály a výrobky na vzorcích.

**8.9** Plní-li zhotovitel část svých povinností podle smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze smlouvy vůči objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí.

**8.10** Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla, a to včetně stavební suti. S těmito věcmi naloží výhradně dle pokynů objednatele.

**8.11** Zhotovitel musí dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany jeho zaměstnanci na předaném staveništi v celém rozsahu svého plnění dle smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání. Kontrolu dodržování BOZP a PO je oprávněn provádět pověřený pracovník objednatele (koordinátor BOZP) a zhotovitel je povinen s bezpečnostním koordinátorem spolupracovat a plnit jím uložená opatření ve stanovených termínech.

**8.12** Přestanou-li se v průběhu provádění díla materiály a zařízení uvedená v příslušné části dokumentace vyrábět a bude potřeba je nahradit jinými, nebo je-li ve vývoji nový materiál nebo zařízení, jehož použití nebylo možno začlenit do příslušné dokumentace a jeho používání bude technicky srovnatelné a výhodné, navrhne zhotovitel písemně objednateli jejich použití při provádění díla. Písemná dohoda o dodání náhradních materiálů a zařízení musí být smluvními stranami uzavřena předem s tím, že zároveň určí vliv takového postupu na cenu díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby použitím náhradních materiálů nedošlo ke snížení jakosti a projektovaných vlastností díla. Pokud v době realizace díla dojde ke změnám ve výrobě, které budou mít za následek zlepšení užitných vlastností dodávek, je dodavatel oprávněn dodat modernizovanou formu předmětu plnění při zachování ostatních podmínek stanovených smlouvou.

**8.13** V případě rozporů podkladů vymezujících obsah, rozsah a vlastnosti díla nebo okolnosti a způsob jeho provedení, platí jako sjednaná vlastnost či okolnost plnění díla ta, která byla sjednána, popř. rozhodnuta příslušným správním či soudním orgánem, popř. stanovena jiným způsobem v souladu se smlouvou či právními předpisy či obchodními zvyklostmi jako poslední.

**8.14** V případě ohrožení splnění závazku provést dílo nebo jeho část z důvodu, že zhotovitel ani po předchozím písemném upozornění a projednání neopatřil nebo nezajistil opatření věcí k jeho provádění potřebných, je zhotovitel povinen postupovat podle pokynů objednatele. Objednatel je rovněž oprávněn tyto věci opatřit vlastním jménem. Veškeré náklady s tím související, event. vzniklá škoda, jdou k tíži zhotovitele.

**8.15** Pro zjednání nápravy eventuálních vad plnění a nedodělků je zhotovitel povinen učinit bezodkladná opatření a informovat o nich ihned objednatele, jehož pokyny k zahájení prací a odstranění těchto nedodělků je povinen dodržet.

## **8.16 Přerušení prací**

8.16.1 Zhotovitel je povinen přerušit práce na základě rozhodnutí objednatele a v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Každé přerušení prací je zhotovitel povinen bezodkladně písemně objednateli oznámit spolu se zprávou o předpokládané délce, jeho příčinách, trvání a navrhovaných opatřeních zabezpečujících nejúčelnější a nejefektivnější způsob jejich odstranění. Do doby opětovného pokračování v práci střeží materiál, jakož i pomůcky potřebné k provedení díla i celé dílo. Zhotovitel je povinen vynaložit veškeré úsilí, aby takovéto překážky byly odstraněny s co nejefektivnějším vynaložením nákladů. Bude-li přerušeno dílo, popř. dodávek způsobeno příčinami na straně objednatele, dohodnou smluvní strany opatření do doby obnovení prací, přičemž o dobu trvání takového přerušování prací se prodlužuje doba předání díla.

8.16.2 Technický dozor stavebníka je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li zároveň ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na díle nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Technický dozor však není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele. Ujednáním v čl. VIII, body 8.16.1 a 8.16.2 této smlouvy nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele díla vyplývající z díkce **§ 2594 OZ**.

## **8.17 Kontroly**

- 8.17.1 Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly provádění díla, vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími oprávněných orgánů. Taková práva má i jeho autorský a technický dozor.
- 8.17.2 Objednatel si může vyžádat výrobní výkresy nebo jiné prováděcí podklady a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku a žádat odstranění vzniklých vad.
- 8.17.3 Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu za tímto účelem poskytnuté a vadný postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 8.17.4 Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět. Objednatel je rovněž oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu přípravy smlouvy, realizace a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci naplňování předmětu smlouvy jsou povinni vytvářet podmínky pro provádění cenové kontroly.

## **8.18 Změny díla**

- 18.18.1 Pro účely této smlouvy smluvní strany v závislosti na dalším výdaji finančních prostředků, nebo při nenavýšení původní výše ceny díla anebo při úspoře veřejných prostředků, rozdělují změny díla na vícepráce a méněpráce.

Dle **§ 222 ZZVZ** smluvní strany jakožto nevyhrazenou změnu závazku rozlišují následující vícepráce, popř. méněpráce:

- a) změna de minimis dle **§ 222 odst. 4 ZZVZ**
  - b) dodatečné stavební práce dle **§ 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ**
  - c) záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou či více položek soupisu stavebních prací za splnění podmínek uvedených v **§ 222 odst. 7 ZZVZ**, tj. nová položka soupisu stavebních prací představuje srovnatelný druh práce nebo materiálu ve vztahu k nahrazovaným položkám, jedná se o stejnou nebo vyšší kvalitu a stejnou nebo nižší cenu.
- 8.18.2 Práce, dodávky a služby nad rámec předmětu plnění této smlouvy mající dopad na zvýšení či snížení ceny díla vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Dodatek k této smlouvě musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle ZZVZ, jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu ceny díla sjednané v tomto dodatku. Ustanovením tohoto článku smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele uvedená v čl. VI bodu 6.2. této Smlouvy.

Pokud Zhotovitel provede vícepráce bez uzavření písemného dodatku a nedohodne se s objednatelem na ceně díla postupem dle § 2612 odst. 1 OZ, pak zhotovitel díla nemá právo na úhradu ceny té části díla, která nebyla provedena v souladu se ZZVZ a § 2614 OZ a nelze ze strany zhotovitele požadovat po objednateli vydání bezdůvodného obohacení z titulu takto zhotovitelem provedených a předem objednatelem neodsouhlasených víceprací.

- 8.18.3 Veškeré vícepráce, které jsou nezbytné pro řádné dokončení stavby nebo požadované na základě rozhodnutí stavebního úřadu musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se ZZVZ. V tomto případě budou veškeré změny díla navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou. Nutnost realizace těchto dodatečných stavebních prací musí být řádně odůvodněna.

Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel do změnového listu jednotkové ceny maximálně v té výši, kterou použil pro

sestavení nabídkové ceny v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jenž byl součástí nabídky a je Přílohou uzavřené smlouvy.

Není-li možné stavební práce, dodávky či služby použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací nebo méněprací ocenit dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb zhotovitele, jenž byly součástí nabídky a Přílohou uzavřené smlouvy, bude zhotovitel oceňovat tyto položky maximálně ve výši dle oboustranně odsouhlaseného ceníku pro oceňování stavební prací (např. Výkonový a honorářový řád a Sazebník UNIKA, nebo Cenová soustava ÚRS Praha, a.s.) platného k datu předložení soupisu dodatečných stavebních prací nebo dodatečných změn stavebních prací objednateli.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou vícepráce, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou tyto vícepráce, oceněny individuální kalkulací dle ceny v místě a čase obvyklé. Podpisem změnového listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, a to po řádném schválení oprávněným orgánem objednatele, tvoří změnový list dodatek k smlouvě.

8.18.4 Drobné změny a upřesnění díla, která nemají vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, mohou být oprávněnými zástupci rozhodnuty a potvrzeny na staveništi zápisem ve stavebním deníku.

8.18.5 Objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, dodávek a služeb, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

**8.19** Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na realizaci díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

## **IX. Staveniště a jeho zařízení**

**9.1** Zhotovitel je povinen převzít staveniště ve lhůtě stanovené v bodu 3.1. této Smlouvy, na základě výzvy objednatele k převzetí.

**9.2** O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol. Při předání a převzetí staveniště zhotovitel předá objednateli aktualizovaný časový harmonogram realizace díla.

**9.3** Nejpozději před převzetím staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí, pokud všechna tato jména nejsou uvedena již ve smlouvě.

**9.4** Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru uvedenými v zadávací dokumentaci a respektováním projektové dokumentace předané objednatel.

**9.5** Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.

**9.6** Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatel. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Zhotovitel se dále zavazuje k úhradě vodného a stočného (s výjimkou vodného a stočného souvisejícího s provozem objednatele).

**9.7** Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Pokud toto zhotovitel nedodrží, objednatel není povinen zhotovené dílo převzít.

**9.8** Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a činnost koordinátora BOZP na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

**9.9** Staveniště a místo skladování materiálů a místa výkopů je zhotovitel povinen předpisově označit tabulkami, ohraničit, osvětlit, zabezpečit jejich ochranu, včetně protipožárních opatření a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

**9.10** Po dokončení díla je zhotovitel povinen objednateli písemně oznámit nejpozději 15 kalendářních dní předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání, aby objednatel mohl včas podat návrh na zahájení kolaudačního řízení bezprostředně navazujícího na předání díla.

**9.11** Zápis o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby a účelu zejména:

- uvedení osob pověřených řízením na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 48/1982 Sb., v platném znění.
- vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest, vstupů na stavbu apod.,
- určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor,
- určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací.

**9.12** Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných komunikací za účelem dopravy na místo staveniště zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

**9.13** Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště je nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla). Smluvní strany sepiší a podepiší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

**9.14** Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

## **X. Stavební deník, technický a autorský dozor**

### **10.1 Stavební deník**

10.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s **§ 166 nového stavebního zákona**, kam je povinen pravidelně denně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují: základní list, ve kterém jsou uvedeny název a sídlo objednatele a zhotovitele a případné změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace, přehled smluv včetně dodatků a změn, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, jejích změn a dodatků a přehled zkoušek všech druhů. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělené průpisy.

10.1.2 V deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na staveništi. Jde zejména o územní rozhodnutí, rozhodnutí o přípustnosti stavby, smlouvu, záznamy, výkresy a zvláštní výkresy dokumentující odchylky od projektové dokumentace. U každého dokladu se uvede, zda je uložen u stavbyvedoucího nebo u zástupce objednatele pro věci technické, případně jiné místo uložení. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Pokud některá ze zúčastněných stran se zápisem nesouhlasí, je povinna do 7 kalendářních dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. Povinnost vedení stavebního deníku končí dnem předání a převzetí díla. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí zhotovitel zástupci objednatele telefonicky v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.

10.1.3 Stavební deníky musí být řádně registrované, denně přístupné, objednateli přísluší první kopie. V den předání a převzetí stavby budou objednateli s ostatními doklady předány i stavební deníky. Objednatel je povinen na základě výzvy zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky.

Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole nejpozději 5 pracovních dnů předem.

- 10.1.4 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy. To neplatí v případě, že zápis do stavebního deníku provede objednatel, a to za účelem požadavku přerušení prací či změny termínu dokončeného díla.

## **10.2 Technický dozor stavebníka (objednatele) (TDS) a autorský dozor (AD)**

- 10.2.1 Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů – TDS a AD provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Rozsah písemných pověření TDS a AD a jména osob pověřených jejich výkonem objednatel zhotoviteli sdělí písemně při předání a převzetí staveniště.
- 10.2.2 Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě orgány státního stavebního dohledu, památkové inspekce a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 10.2.3 Technický dozor stavebníka nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

## **XI. Zkoušky**

**11.1** Součástí plnění zhotovitele podle smlouvy a průkazem řádného provedení díla nebo jeho části je doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek, garančních zkoušek a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, památkové péče, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, podmínkami stanovenými ČSN, projektem a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla. Náplň, obsah, rozsah, způsob provedení a termíny zkoušek určuje objednatel.

**11.2** Individuálním vyzkoušením při montáži se rozumí provedení zkoušek s kladným výsledkem každého jednotlivého stroje nebo zařízení. Komplexním vyzkoušením osvědčuje zhotovitel kvalitu díla a jeho způsobilost uvedení do provozu. Komplexní vyzkoušení se má za řádně provedené, prokáže-li zhotovitel, že zařízení dosahuje plynulý, ustálený, hospodárný a spolehlivý provoz dle projektu a v souladu s touto smlouvou.

**11.3** O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí objednatel zhotovitel a všechny další zainteresované osoby zápisem do stavebního deníku alespoň 10 kalendářních dnů předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, mohou se smluvní strany dohodnout, jakým náhradním způsobem zhotovitel osvědčí způsobilost díla nebo jeho celku takovou zkouškou prověřovanou. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně provést zkoušky v jejich příslušném rozsahu.

**11.4** Výsledek zkoušek se zachytí v zápisech, případně předepsaných protokolech o jejich provedení a výsledku. V zápise budou uvedeny mimo jiné i další skutečnosti rozhodné pro stanovení a průběh záruky, event. zjištěné závady, případně podmínky, povinná osoba a termíny odstranění závad, případně splnění podmínek. Podmínky k provedení zkoušek, zajištění potřebného množství svých kvalifikovaných zaměstnanců, provozních hmot a surovin a energií, jakož i další prostředky potřebné k vyzkoušení, popř. též pro přípravu k němu, organizuje a opatřuje zhotovitel. Zhotovitel nese i další náklady v případě neúspěšného provedení zkoušek.

## **XII. Užívání díla před jeho předáním**

**12.1** Požádá-li o to objednatel, anebo je-li zhotovitel v prodlení s prováděním díla, jeho předáním, resp. jeho řádným ukončením, dohodnou smluvní strany, je-li to vzhledem ke stavu doposud provedeného díla rozumné, podmínky užívání díla před jeho předáním. Požádá-li o to objednatel, obstará zhotovitel na svůj náklad souhlas příslušných veřejnoprávních orgánů s takovým užíváním díla nebo jeho části.

**12.2** Zhotovitel pro tento případ navrhne předmět a způsob předčasného užívání, jeho dobu, jakož i provedení bezpečnostních a jiných opatření, včetně hygienických, a důsledky předčasného užívání pro

přechod nebezpečí škody, běh záručních lhůt, atd. V případě, že zhotovitel návrh nepředloží ve lhůtě akceptovatelné objednatelem, anebo bude-li návrh obsahovat podmínky bezdůvodné, nebo zřejmě zvýhodňující zhotovitele, určí podmínky užívání objednatel. Dohoda o předčasném užívání díla musí být uzavřena formou dodatku ke smlouvě.

### **XIII. Provedení díla, převzetí díla nebo jeho části**

#### **13.1 Provedení díla**

13.1.1 Dílo je provedeno, je – li dokončeno a předáno. Tímto ujednáním není dotčeno ust. **§ 2628 OZ**. Nedílnou součástí řádného provedení díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli a to jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, certifikáty, prohlášení o shodě atd. Dílo je dokončeno, je – li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

13.1.2 Termín provedení díla se považuje za dodrženy, jestliže ve stanoveném termínu bude dílo řádně dokončeno a protokolárně převzato, tj. bude sepsán závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí díla. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele uvedených ve smlouvě může být osvědčeno i dílčími zápisy, pokud je to sjednáno ve smlouvě o dílo. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělky či při nepředání části dokumentace, není objednatel povinen dílo převzít.

13.1.3 Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plnění v rozsahu smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v souladu s požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu, v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a v souladu s požadavky územního rozhodnutí, stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí a bez vad a nedodělků. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.

13.1.4 Dokumentace skutečného provedení stavby včetně jejích doplňků a změn bude vypracována v rozsahu a podrobnostech výkresové části projektu pro provedení stavby jako součást prvotní provozní dokumentace stavby. Bude-li zapotřebí pro zpracování této dokumentace provést geodetické práce, provádí tyto práce geodet určený objednatelem.

Zhotovitel je dále povinen vyhotovit soupis skutečně provedených prací, tzv. čerpání, a to formou výstupu z rozpočtového softwaru, který je ve shodné struktuře a formátu jako byl smluvní rozpočet stavby (tento výstup musí umožňovat zpětný import do rozpočtového programu), případně jiný rozpočet odsouhlasený CRR. Doporučené elektronické formáty jsou .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování, případně povinnost vyplnit údaje o čerpání dle skutečnosti podle jednotlivých faktur do dokumentu vygenerovaného zaměstnancem CRR s názvem „Čerpání“, který bude poskytnut ve formátu xls.

Nedílnou přílohou skutečného provedení stavby a součástí plnění v rámci tohoto bodu jsou i veškeré potřebné a orgány státní správy požadované podklady pro provozní řady technických a technologických zařízení. Dokumentace skutečného provedení bude vyhotovena na základě geodetického zaměření v digitální podobě a bude předána ve třech vyhotoveních (výkresech) a jedenkrát na digitálním nosiči, a to s použitím software určeného objednatelem.

13.1.5 Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

### **13.2 Převzetí díla nebo jeho části.**

Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

V tom případě však nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby odstranění těchto vad a nedodělků.

Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

### **13.3 Příprava k předání díla nebo jeho části**

13.3.1 Zhotovitel je povinen objednatele na termín k převzetí díla písemně vyzvat ve lhůtě nejméně 15 kalendářních dní předem. Jestliže zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí zhotovitel náklady a škody objednateli.

13.3.2 Zhotovitel dále vytvoří řádné věcné i organizační podmínky k předání v místě provádění díla. Pro přejímací řízení díla zhotovitel dále připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí a řádného užívání. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.

### **13.4 Zápis (protokol) o převzetí díla**

13.4.1 V případě, že dílo bude předáváno postupně, dohodnou smluvní strany v pracovním pořádku harmonogram jeho přejímek.

13.4.2 V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, a objednatel dílo převezme, sepiší smluvní strany v zápisu o předání a převzetí díla přesně tyto vady a nedodělky a zároveň dohodnou přiměřené lhůty pro jejich odstranění.

13.4.3 Zápis o převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění, případnou dohodu o slevě z ceny nebo jiných právech z odpovědnosti za vady.

13.4.4 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. Po odstranění vad a nedodělků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

**13.3** Vlastnické právo k zhotovovanému dílu náleží od zahájení provádění díla objednateli.

**13.4** Zhotovitel vykonává do předání a převzetí předmětu plnění pro objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s touto smlouvou.

## **XIV. Smluvní pokuty**

**14.1** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla v termínu stanoveném v čl. III, bod. 3.1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost součinnosti při přípravě a v průběhu kolaudačního řízení a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti.

**14.2** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů dle čl. VIII., bod 8.3 a čl. XIX., bod 19.1 nebo 19.2 této smlouvy, tj. nepředloží nebo nepředá objednateli příslušné doklady dokladující splnění povinnosti zhotovitele v čl. VIII., bod 8.3 a čl. XIX., bod 19.1 nebo 19.2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle bodu 8.3, 19.1, nebo 19.2 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti.

**14.3** Zhotovitel se dále zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu:

14.4.1 Za prodlení s vyklizením staveniště, a to 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

14.4.2 Za prodlení s odstraněním reklamovaných vad a nedodělků, a to 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu/nedodělek zvlášť.

**14.4** V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

**14.5** V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo připraveno k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta za nepřipravenost díla k odevzdání a převzetí zhotovitelem ve výši 20.000,-Kč.

**14.6** Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši. Smluvní pokuty se tedy nezapočítávají na náhradu škody, tj. vedle smluvní pokuty se hradí náhrada škody, a to v celé její výši. Náhradu škody jsou smluvní strany oprávněny vymáhat kdykoli, a to bez ohledu na případné odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

**14.7** Splatnost smluvních pokut je 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.

**14.8** Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti kterékoliv pohledávce zhotovitele.

## **XV. Nebezpečí vzniku škody na věci, přechod vlastnického práva a odpovědnost za škodu**

**15.1** Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech;
- b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny;
- c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby provedení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak;
- d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

**15.2** Zhotovitel nese též do doby provedení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.);
- b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru;
- c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou; a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

**15.3** Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

**15.4** Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.

**15.5** Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.

**15.6** Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli a jejich poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoliv jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Jakákoliv část díla musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

**15.7** Zhotovitel nese odpovědnost za škodu vzniklou nedbalostí nebo úmyslným zaviněním zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatele na předmětu smlouvy nebo v důsledku této nedbalosti či zavinění a zavazuje se k náhradě škody v plném rozsahu.

**15.8** Zhotovitele není povinen zjišťovat trasy a druhy inženýrských sítí vedoucích přes staveniště. Pokud však takové inženýrské sítě a trasy přes staveniště vedou, předá objednatel zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm a zhotovitel je povinen zabezpečit jejich vytyčení. V takovém případě zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.

**15.9** Nárok na náhradu škody musí být vždy prokazatelně uplatněn písemným doručením druhé straně nejpozději do 10 kalendářních dnů od data, kdy se poškozená strana o škodu dozvěděla.

**15.10** Podkladem pro stanovení rozsahu škody budou vždy a za všech okolností doklady o příčinách vzniku škody, vyčíslení výše škody a písemný zápis o projednání vzniku škody oprávněnými zástupci zúčastněných stran. Druhá strana se zavazuje zúčastnit se projednání vzniku škody v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od data doručení uplatnění nároku.

**15.11** V případě dohody o náhradě škody musí být náhrada škody uhrazena nejpozději do 30 kalendářních dnů od data uzavření dohody.

**15.12** Objednatel má dále nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že zhotovitel dílo řádně nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že objednatel provede nové zadávací řízení dle ZZVZ na nového zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely budou předmětem veřejné zakázky ty části díla, které nebyly zhotovitelem doposud realizovány. Součástí zadávací dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v těch částech, které nebyly doposud realizovány a dále obchodní podmínky ve formě Smlouvy o dílo, které byly součástí původního zadávacího řízení. Objednatel porovná (případně může porovnat) provést třetí osoba zmocněná objednatelem) cenovou nabídku zhotovitele a cenovou nabídku nového zhotovitele (dodavatele, který byl vybrán k uzavření smlouvy) a částka, o kterou případně přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku zhotovitele, bude společně s náklady spojenými s realizací nového zadávacího řízení vyčíslením škody, která byla objednateli způsobena. Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení vyčíslení způsobené škody zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst oproti splatným pohledávkám zhotovitele u objednatele, s čímž zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započtení splatných pohledávek.

## **XVI. Odpovědnost za vady – záruka**

**16.1** Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu plnění, která musí být ze strany objednatele oznámena písemně a bez zbytečného prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ohrožuje funkčnost díla, bude vada odstraněna bez zbytečného odkladu po doručení oznámení zhotoviteli. Není-li z podané reklamace zřejmá konkrétní vada a je nutno ji specifikovat konzultací mezi objednatelem a zhotovitelem, považuje se za den doručení oznámení den konkrétního určení vady.

**16.2** Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik

zavinil objednatel. Objednatel musí prokázat plnění odborné údržby a pravidelné servisní údržby. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

**16.3** Dílo má vady, jestliže nebylo provedeno řádně a předmět díla neodpovídá požadavkům kladeným na něj smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy a obecně závaznými nařízeními, popřípadě neodpovídá platným ČSN, technologickým a technickým zvyklostem. V rozsahu odpovědnosti za vady se smluvní strany budou řídit příslušnými ustanoveními OZ.

**16.4** Vadami se rozumí i nedodělky, tj. nedokončené práce (plnění). Drobné odchylky, které nemají jakýkoliv vliv jak na dílčí či celkovou technickou a technologickou funkčnost díla nebo na zvýšení ceny plnění zhotovitele, se nepovažují za vady či nedodělky v případě, že s nimi vyjádřil objednatel písemný souhlas za předpokladu, že tyto odchylky budou vyznačeny v dokumentaci skutečného provedení díla.

**16.5** Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a technickou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu této smlouvy a přiměřenou zvláštností díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle **§ 2615 – 2619 OZ** a **§ 2629 – 2630 OZ**.

**16.6** Záruční doba u dílčího prokazatelného vadného plnění neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl užívat část předmětu díla pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.

**16.7** Objednatel je oprávněn reklamovat u zhotovitele vady jeho plnění nejpozději do konce záruční doby. Reklamací provádí objednatel písemně, v reklamaci vady popíše a uvede své požadavky, včetně termínu pro odstranění vad zhotovitelem s tím, že je-li reklamační oprávněná, má objednatel níže uvedená práva:

16.7.1 Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy (**§ 2106 OZ**), vzniká objednateli právo na:

- a) odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci
- b) na odstranění vady opravou věci
- c) na přiměřenou slevu z ceny
- d) odstoupit od smlouvy.

16.7.2 Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy (**§ 2107 OZ**), vzniká objednateli právo na odstranění vady nebo na přiměřenou slevu z ceny.

16.7.3. Výše uvedenými ujednáními v čl. XVI. body 16.7.1 a 16.7.2 není dotčeno ustanovení **§ 2629** a **§ 2630 OZ** o vadách stavby.

**16.8** Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Zhotovitel je povinen do 5 kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace zaslat objednateli své písemné stanovisko s uvedením, zda reklamaci uznává nebo sdělí objednateli své námitky spolu s jejich odůvodněním. Zhotovitel se zavazuje zahájit bezplatné odstranění vad díla nejpozději do 14 kalendářních dnů od obdržení reklamace, a to i tehdy, neuznává-li odpovědnost za své vady. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba a to ode dne převzetí nového plnění objednatelem.

**16.9 Délka záruční doby je 60 měsíců na stavební práce a 24 měsíců na výrobky a technologie s vlastním záručním listem.** Záruční doba počíná běžet od protokolárního převzetí celého předmětu díla objednatelem.

**16.10** Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady či nedodělky v objednatelem stanovené lhůtě přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, má objednatel kromě výše uvedených práv rovněž právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli. Objednateli v takovém případě vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí; nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.

**16.11** Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají, ohledně objednateli předanému předmětu díla, ani pro případ odstoupení jedné ze stran od smlouvy. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

## **XVII. Zánik závazků**

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají:

### **17.1 Splněním**

Závazky smluvních stran z této smlouvy zanikají především jejich splněním a tímto ujednáním není dotčeno ust. **§ 2628 OZ**.

### **17.2 Dohodou smluvních stran**

Jednotlivé závazky smluvních stran, jakož i smlouva jako celek, mohou rovněž zaniknout, dohodnou-li se na tom smluvní strany formou písemného dodatku k této smlouvě. Takový dodatek musí být písemný a obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany, které takový dodatek uzavírají, mohly pomyslet, jinak je neplatná.

### **17.3 Odstoupením od smlouvy**

Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených v této smlouvě nebo zákonem (**§ 2001 a násl. OZ**).

- 17.3.1 Kterákoli ze smluvních stran může odstoupit od této smlouvy, poruší-li druhá strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelným způsobem (doporučeným dopisem) upozorněna.

Stanoví-li oprávněná smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění jeho závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po marném uplynutí této lhůty, to neplatí, jestliže druhá smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od smlouvy i před uplynutím lhůta dodatečného plnění, poté, co prohlášení druhé smluvní strany obdržela. Smluvní strana může také od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem a nedá – li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

- a) pokud dílo není prováděno v souladu s projektovou dokumentací, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, závaznými normami a ostatními platnými předpisy; a/nebo
- b) překročení smluvené pevné ceny díla; a/nebo
- c) neplacení dohodnutých faktur objednatelem déle než 3 měsíce; a/nebo
- d) pokud zhotovitel díla neodstraní vady, na které byl upozorněn objednatelem ve stavebním deníku, ani v přiměřené lhůtě za tímto účelem poskytnuté objednatelem; a/nebo
- e) jestliže dojde k zahájení insolvenčního řízení, jehož předmětem je dlužníkův (zhotovitelův) úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů; a/nebo
- f) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- g) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- h) prodlení zhotovitele s předáním dokladů uvedených v čl. VIII, bodu 8.3 této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů; a/nebo
- i) prodlení zhotovitele s předáním dokladů uvedených v čl. XIX, bodu 19.1 nebo 19.2, této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

- 17.3.2 Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit v případech stanovených v § 223 ZZZV.

- 17.3.3 Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit v případě, že mu na realizaci díla nebude poskytnuta dotace z Integrovaného regionálního operačního programu.

- 17.3.4 V případě odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, úroku

z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

#### **17.4 Následná nemožnost plnění**

Pro odstoupení smluvní strany od smlouvy v důsledku následné nemožnosti plnění se použijí příslušná ustanovení **§ 2006 OZ** např. v důsledku vyšší moci.

#### **17.5 Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem**

Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody, zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

Zhotovitel je v tomto období povinen provést dle dispozic objednatele veškeré kroky nezbytné buď k přerušení provádění díla nebo k předání všech věcí s dílem souvisejících nebo jejich části jiné osobě. Zhotovitel je povinen po zániku smlouvy si počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám a aby minimalizoval ztráty v důsledku přerušení plnění předmětu díla.

### **XVIII. Vyšší moc**

**18.1** Smluvní strany neodpovídají za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.

**18.2** Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, nebo jestliže může důsledky své odpovědnosti smluvně převést na třetí osobu (zejména poddodavatele), jakož i okolnosti, které se projeví až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení, ledaže by se jednalo o prodlení s plněním zcela nepodstatné povinnosti nemající na ostatní plnění ze smlouvy vliv.

**18.3** Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinná strana při uzavírání této smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá tuto smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, i když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.

**18.4** V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 kalendářních dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou této smlouvy.

**18.5** V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

### **XIX. Zajištění závazků zhotovitele**

#### **19.1 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě**

Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla, sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně 4 mil. Kč. V případě uzavření pojistné smlouvy na dobu určitou (s koncem platnosti ke konci kalendářního roku) je zhotovitel povinen koncem každého kalendářního roku (vždy nejpozději 2 měsíce před koncem příslušného kalendářního roku) prokázat

objednateli, že jeho pojistka ve výše uvedeném rozsahu je stále platná, popř. že je prodloužena, popř. že zhotovitel uzavřel jinou pojistku ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění min 4 mil. Kč. V případě, že platnost předmětné pojistky skončí v průběhu kalendářního roku, je zhotovitel povinen prokázat objednateli, (vždy nejpozději 2 měsíce před skončením platnosti původní pojistky), že jeho pojistka je v požadovaném rozsahu prodloužena, popř. že zhotovitel uzavřel novou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění min. 4 mil. Kč.

Pojištění musí být sjednáno na předmět činnosti zhotovitele a jeho partnerů v pozici poddodavatelů v rámci realizace díla dle této smlouvy s vinkulací pojistného plnění ve prospěch objednatele.

**Doklad prokazující platné pojištění je zhotovitel povinen předat objednateli při předání staveniště.**

V případě, že v průběhu realizace díla dojde k jakékoliv změně v pojistné smlouvě, je zhotovitel povinen objednateli tuto změnu neprodleně, nejpozději do 7 pracovních dnů, písemně oznámit.

## **19.2 Zajištění kvalifikace po dobu realizace díla**

Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou po celou dobu trvání této smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení povinni splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění veřejné zakázky.

Zhotovitel je současně povinen po celou dobu realizace díla dle této smlouvy oznámit objednateli jakoukoliv změnu v rámci splnění kvalifikačních předpokladů, jak u sebe, tak i popř. u poddodavatele, které prokázal v rámci předchozího zadávacího řízení. Pokud po uzavření této smlouvy dojde ke změně v rozsahu splnění kvalifikačních předpokladů, na straně zhotovitele, popř. jeho poddodavatele, je zhotovitel povinen takovou změnu oznámit objednateli do 7 pracovních dnů, ode dne kdy tato změna nastala, nebo kdy ji zhotovitel zjistil a do 10 pracovních dnů předložit objednateli příslušný doklad o splnění kvalifikačních předpokladů.

Zhotovitel je povinen také na výzvu objednatele mimo výše uvedenou povinnost uvedenou v tomto bodě předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů, a to do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany objednatele.

## **XX. Odkazy na obchodní firmy**

Pokud objednatel v jakékoliv dokumentaci či podkladech souvisejících se zhotovením díla odkazuje na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu, příp. její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak zhotovitel může při realizaci díla použít buď stejné materiály, technické a technologické postupy a řešení a nebo může zhotovitel použít také i jiné materiály, jiné technické a technologické postupy a řešení, která jsou však kvalitativně, technicky a technologicky stejná, obdobná a nebo lepší, než řešení na něž objednatel odkazuje v rámci projektové dokumentace, technické dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dalších dokumentů potřebných pro zhotovení díla.

## **XXI. Závěrečná ustanovení**

**21.1** Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

**21.2** Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

**21.3** Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

**21.4** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními.

**21.5** Tato Smlouva je sepsána v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě.

**21.6** Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

**21.7** Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla, nebo jeho poměrná část včetně DPH.

**21.8** V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.

**21.9** Písemnosti mezi stranami smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou.

**21.10** Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl. Při doručování písemností prostřednictvím datové schránky je písemnost-datová zpráva doručena v okamžiku, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba. Pokud k přihlášení oprávněnou osobou nedojde do 10 dnů od doručení datové zprávy, považuje se datová zpráva za doručenou.

**21.11** Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného touto smlouvou o dílo.

**21.12** Smlouva byla schválena Radou města Doksy dne 18. 3. 2024 pod číslem usnesení 187/24.

**21.13** Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

21.13.1 příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

21.13.2 příloha č. 2: Seznam poddodavatelů

**V Doksech viz el. podpis**

**V České Lípě viz el. podpis**

---

**Město Doksy**  
**Bc. Roman Fajbík, DiS. - starosta**

---

**VERSANA s.r.o.**  
**David Dvořák - jednatel**

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2483  
Stavba: Venkovní učebna

KSO:  
Místo: Doksy u Máchova jezera,  
  
Zadavatel:  
Město Doksy, nám.republiky 193,47201 Doksy  
  
Uchazeč:  
VERSANA s.r.o., Kytlice 11, 407 45  
  
Projektant:  
Agora arch.a staveb atelier Liberec s.r.o.,46001  
  
Zpracovatel:  
Ing. Malec  
  
Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 12. 7. 2023  
  
IČ: 00260444  
DIČ: CZ00230444  
  
IČ: 02634767  
DIČ: CZ02634767  
  
IČ: 40230155  
DIČ: CZ40230155  
  
IČ: 61567256  
DIČ:

|                  |                   |                          |                      |
|------------------|-------------------|--------------------------|----------------------|
| Cena bez DPH     |                   |                          | 3 768 288,29         |
| DPH základní     | Sazba daně 21,00% | Základ daně 3 768 288,29 | Výše daně 791 340,54 |
| snížená          | 15,00%            | 0,00                     | 0,00                 |
| Cena s DPH v CZK |                   |                          | 4 559 628,83         |

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2483

**Stavba:** Venkovní učebna

Místo: Doksy u Máchova jezera,

Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel: Město Doksy, nám.republiky 193,47201 Doksy

Projektant: Agora arch.a staveb atelier

Uchazeč: VERSANA s.r.o., Kytlice 11, 407 45

Zpracovatel: Liberec s.r.o.,46001

Ing. Malec

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|-----|-------|--------------------|------------------|
|-----|-------|--------------------|------------------|

|                           |                                       |                     |                     |
|---------------------------|---------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Náklady z rozpočtů</b> |                                       | <b>3 768 288,29</b> | <b>4 559 628,83</b> |
| 1                         | Venkovní učebna                       | 3 700 203,20        | 4 477 245,87        |
| 1                         | Venkovní učebna                       | 2 551 628,88        | 3 087 470,94        |
| 1                         | NN+VN                                 | 570 497,54          | 690 302,02          |
| 2                         | Zdravotechnické instalace             | 313 009,44          | 378 741,42          |
| 3                         | VZT                                   | 265 067,34          | 320 731,48          |
| 2                         | Venkovní úpravy-chodník,travní plocha | 68 085,09           | 82 382,96           |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna

Objekt:

**1 - Venkovní učebna**

KSO:

Místo: Doksy u Máchova jezera,

CC-CZ:

Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel:

Město Doksy, nám.republiky 199,47201 Doksy

IČ:

00260444

DIČ:

CZ00260444

Uchazeč:

VERSANA s.r.o., Kytlice 11, 407 45

IČ:

02634767

DIČ:

CZ02634767

Projektant:

Agora arch.a steveb atelier Liberec s.r.o.

IČ:

40230155

DIČ:

CXZ40230155

Zpracovatel:

Malec

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**2 551 628,88**

|              | Základ daně  | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 2 551 628,88 | 21,00%     | 535 842,06 |
| DPH snížená  | 0,00         | 15,00%     | 0,00       |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**3 087 470,94**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna

Objekt:

**1 - Venkovní učebna**

Místo: Doksy u Máchova jezera,

Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel: Město Doksy, nám.republiky 199,47201 Doksy

Projektant: Agora arch.a steveb  
atelier Liberec s.r.o.

Uchazeč: VERSANA s.r.o., Kytlice 11, 407 45

Zpracovatel: Malec

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací 2 551 628,88

### HSV - Práce a dodávky HSV 821 267,44

|                                                |            |
|------------------------------------------------|------------|
| 1 - Zemní práce                                | 88 703,97  |
| 2 - Zakládání                                  | 103 455,15 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce              | 255 790,90 |
| 4 - Vodorovné konstrukce                       | 15 844,80  |
| 5 - Komunikace pozemní                         | 8 239,18   |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 151 163,80 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání        | 113 309,16 |
| 997 - Přesun sutě                              | 60 297,67  |
| 998 - Přesun hmot                              | 24 462,81  |

### PSV - Práce a dodávky PSV 1 635 861,44

|                                             |            |
|---------------------------------------------|------------|
| 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | 64 425,55  |
| 712 - Povlakové krytiny                     | 55 898,86  |
| 713 - Izolace tepelné                       | 89 665,56  |
| 722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod      | 1 200,00   |
| 735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa     | 9 856,00   |
| 751 - Vzduchotechnika                       | 3 975,54   |
| 762 - Konstrukce tesařské                   | 281 751,18 |
| 763 - Konstrukce suché výstavby             | 637 609,85 |
| 764 - Konstrukce klempířské                 | 43 870,12  |
| 766 - Konstrukce truhlářské                 | 286 022,64 |
| 767 - Konstrukce zámečnické                 | 9 685,00   |
| 776 - Podlahy povlakové                     | 7 362,24   |
| 777 - Podlahy lité                          | 48 705,82  |
| 781 - Dokončovací práce - obklady           | 49 898,00  |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry            | 24 300,04  |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety    | 7 396,02   |
| 787 - Dokončovací práce - zasklívání        | 14 239,02  |

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 94 500,00

|                                                 |           |
|-------------------------------------------------|-----------|
| VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce | 13 500,00 |
| VRN3 - Zařízení staveniště                      | 35 000,00 |
| VRN4 - Inženýrská činnost                       | 21 000,00 |
| VRN7 - Provozní vlivy                           | 25 000,00 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Venkovní učebna  
Objekt: 1 - Venkovní učebna

Místo: Doksy u Máchova jezera, Datum: 12. 7. 2023  
Zadavatel: Město Doksy, nám.republiky 199,47201 Doksy Projektant: Agora arch.a steveb  
Uchazeč: VERSANA s.r.o., Kytlice 11, 407 45 Zpracovatel: atelier Liberec s.r.o.  
Malec

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 2 551 628,88

D HSV Práce a dodávky HSV 821 267,44

D 1 Zemní práce 88 703,97

|    |   |           |                                                                                                           |    |                                                                           |          |           |                |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|----------------|
| 1  | K | 122251103 | Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně        | m3 | 71,500                                                                    | 149,29   | 10 674,24 | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                                           |    | "odkop na -0,250"13*8,0*(0,8+0,2+1,5+0,25)/4 71,500                       |          |           |                |
| 2  | K | 132251101 | Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně     | m3 | 13,566                                                                    | 852,30   | 11 562,30 | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                                           |    | 0,55*1,1*3,9+0,55*0,45*(4,2+11,2)+0,55*0,45*0,9+0,4*1,1*(4,7+11,6) 13,566 |          |           |                |
| 3  | K | 133212811 | Hloubení nezapažených šachet v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 plocha výkopu do 4 m2 ručně         | m3 | 0,594                                                                     | 1 922,99 | 1 142,26  | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                                           |    | "patky"0,3*0,3*1,1*6 0,594                                                |          |           |                |
| 4  | K | 162751117 | Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 | m3 | 85,660                                                                    | 243,08   | 20 822,23 | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                                           |    | 0,594+71,5+13,566 85,660                                                  |          |           |                |
| 5  | K | 171201231 | Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04                | t  | 171,320                                                                   | 251,20   | 43 035,58 | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                                           |    | 85,660*2 171,320                                                          |          |           |                |
| 6  | K | 171251201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky                                                              | m3 | 85,660                                                                    | 17,13    | 1 467,36  | CS ÚRS 2022 01 |

D 2 Zakládání 103 455,15

|    |   |           |                                                                                          |     |                                                                           |           |           |                |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------|
| 7  | K | 271572211 | Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného šterkopísku                   | m3  | 5,208                                                                     | 1 067,69  | 5 560,53  | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                          |     | 0,1*11,2*4,65 5,208                                                       |           |           |                |
| 8  | K | 273313611 | Základové desky z betonu tř. C 16/20                                                     | m3  | 6,865                                                                     | 3 589,07  | 24 638,97 | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                          |     | 12,15*5,65*0,1 6,865                                                      |           |           |                |
| 9  | K | 273351121 | Zřízení bednění základových desek                                                        | m2  | 3,560                                                                     | 591,16    | 2 104,53  | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                          |     | (12,15+5,65)*0,1*2 3,560                                                  |           |           |                |
| 10 | K | 273351122 | Odstranění bednění základových desek                                                     | m2  | 3,560                                                                     | 122,94    | 437,67    | CS ÚRS 2022 01 |
| 11 | K | 273362021 | Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari                                         | t   | 0,343                                                                     | 33 642,71 | 11 539,45 | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                          |     | 12,15*5,65*0,005 0,343                                                    |           |           |                |
| 12 | K | 274313611 | Základové pásy z betonu tř. C 16/20                                                      | m3  | 13,566                                                                    | 3 589,07  | 48 689,32 | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                          |     | 0,55*1,1*3,9+0,55*0,45*(4,2+11,2)+0,55*0,45*0,9+0,4*1,1*(4,7+11,6) 13,566 |           |           |                |
| 13 | K | 274351121 | Zřízení bednění základových pasů rovného                                                 | m2  | 9,965                                                                     | 360,92    | 3 596,57  | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                          |     | 0,2*2*(3,9+0,55*0,45*(4,2+11,2)+0,9+(4,7+11,6)) 9,965                     |           |           |                |
| 14 | K | 274351122 | Odstranění bednění základových pasů rovného                                              | m2  | 9,965                                                                     | 69,73     | 694,86    | CS ÚRS 2022 01 |
| 15 | K | 274353101 | Bednění kotevních otvorů a prostupů v základových pásech průřezu do 0,01 m2 hl do 0,25 m | kus | 3,000                                                                     | 189,90    | 569,70    | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                          |     | "prostupy v základech"3 3,000                                             |           |           |                |
| 16 | K | 275313611 | Základové patky z betonu tř. C 16/20                                                     | m3  | 0,594                                                                     | 3 589,07  | 2 131,91  | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                          |     | "patky"0,3*0,3*1,1*6 0,594                                                |           |           |                |
| 17 | K | 275351121 | Zřízení bednění základových patek                                                        | m2  | 7,200                                                                     | 409,84    | 2 950,85  | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                          |     | "patky"4*0,3*6 7,200                                                      |           |           |                |
| 18 | K | 275351122 | Odstranění bednění základových patek                                                     | m2  | 7,200                                                                     | 75,11     | 540,79    | CS ÚRS 2022 01 |

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 255 790,90

|    |   |           |                                                                                                                                                                  |    |                                     |           |            |                |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------|-----------|------------|----------------|
| 19 | K | 311113131 | Nosná zeď tl 150 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20                                                                     | m2 | 3,750                               | 1 008,00  | 3 780,00   | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                                                                                                  |    | "OP"1,25*3 3,750                    |           |            |                |
| 20 | K | 311213222 | Zdivo z pravidelných kamenů na maltu objem jednoho kamene přes 0,02 m3 š spáry přes 4 do 10 mm                                                                   | m3 | 0,720                               | 19 597,10 | 14 109,91  | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                                                                                                  |    | "OP"3*1,25*0,15+0,35*0,15*3,0 0,720 |           |            |                |
| 21 | K | 311213912 | Příplatek k cenám zdění zdiva z kamene na maltu za oboustranné lícování zdiva                                                                                    | m3 | 0,720                               | 2 408,44  | 1 734,08   | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                                                                                                  |    | 0,72 0,720                          |           |            |                |
| 22 | K | 311213922 | Příplatek k cenám zdění zdiva z kamene na maltu za vytvoření hrany nároží                                                                                        | m  | 3,000                               | 1 567,94  | 4 703,82   | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                                                                                                  |    | 1,5*2 3,000                         |           |            |                |
| 23 | K | 311238800 | Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel broušených P8 s vnitřní izolací z expandovaného polystyrenu na tenkovrstvou maltu U přes 0,22 do 0,26 W/m2K tl 300 mm | m2 | 62,300                              | 2 396,03  | 149 272,67 | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                                                                                                  |    | (3,25+0,25)*(0,9+11,4+5,5) 62,300   |           |            |                |
| 24 | K | 311361821 | Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505                                                                                                                      | t  | 0,002                               | 48 897,37 | 97,79      | CS ÚRS 2022 01 |

| PČ  | Typ | Kód        | Popis                                                                                               | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV  |     |            | "OP"0,00246                                                                                         |     | 0,002    |              |                   |                 |
| 25  | K   | 311362021  | Výztuž nosných zdí svařovanými sítěmi Kari                                                          | t   | 0,113    | 33 642,71    | 3 801,63          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     |            | "OP"0,11347                                                                                         |     | 0,113    |              |                   |                 |
| 26  | K   | 3132343221 | Kotvení lícovaného zdiva nerezovými kotvami                                                         | ks  | 13,000   | 2 880,00     | 37 440,00         |                 |
| VV  |     |            | "o/6"13                                                                                             |     | 13,000   |              |                   |                 |
| 27  | K   | 342241111  | Příčky,přízdívky z cihel plných lícových P 60 dl 290 mm na MVC včetně spárování tl 65 mm            | m2  | 26,700   | 1 530,00     | 40 851,00         | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     |            | *přízdívka "1,5"(12,15+5,65)                                                                        |     | 26,700   |              |                   |                 |
| D 4 |     |            | Vodorovné konstrukce                                                                                |     |          |              | 15 844,80         |                 |
| 28  | K   | 417238212  | Obezdivka věnce jednostranná věncovkou keramickou v přes 150 do 210 mm včetně polystyrenu tl 100 mm | m   | 18,400   | 299,75       | 5 515,40          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     |            | "V1"18,4                                                                                            |     | 18,400   |              |                   |                 |
| 29  | K   | 417321414  | Žtužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25                                                            | m3  | 0,810    | 4 566,49     | 3 698,86          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     |            | "V1"18,4*0,22*0,2                                                                                   |     | 0,810    |              |                   |                 |
| 30  | K   | 417351115  | Zřízení bednění ztužujících věnců                                                                   | m2  | 3,680    | 719,46       | 2 647,61          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     |            | 18,4*0,2                                                                                            |     | 3,680    |              |                   |                 |
| 31  | K   | 417351116  | Odstranění bednění ztužujících věnců                                                                | m2  | 3,680    | 139,61       | 513,76            | CS ÚRS 2022 01  |
| 32  | K   | 417361821  | Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505                                            | t   | 0,063    | 55 066,14    | 3 469,17          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     |            | (42,4+42,4)*0,000617+0,8*62*0,000222                                                                |     | 0,063    |              |                   |                 |
| D 5 |     |            | Komunikace pozemní                                                                                  |     |          |              | 8 239,18          |                 |
| 33  | K   | 564750105  | Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 190 mm                        | m2  | 26,400   | 312,09       | 8 239,18          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     |            | "terasa" 26,4                                                                                       |     | 26,400   |              |                   |                 |
| D 6 |     |            | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní                                                          |     |          |              | 151 163,80        |                 |
| 34  | K   | 612131101  | Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně                                          | m2  | 51,600   | 87,52        | 4 516,03          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     |            | 3,0*(0,6+11,4+5,2)                                                                                  |     | 51,600   |              |                   |                 |
| 35  | K   | 612321141  | Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně                             | m2  | 51,600   | 313,42       | 16 172,47         | CS ÚRS 2022 01  |
| 36  | K   | 622131101  | Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně                                           | m2  | 42,320   | 76,30        | 3 229,02          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     |            | 2,3*(0,9+12+5,5)                                                                                    |     | 42,320   |              |                   |                 |
| 37  | K   | 622131121  | Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně                                                       | m2  | 42,320   | 48,62        | 2 057,60          | CS ÚRS 2022 01  |
| 38  | K   | 622331121  | Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně                                    | m2  | 32,040   | 383,75       | 12 295,35         | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     |            | "na izol přízdvce"32,04                                                                             |     | 32,040   |              |                   |                 |
| 39  | K   | 622531012  | Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn                                  | m2  | 42,320   | 355,30       | 15 036,30         | CS ÚRS 2022 01  |
| 40  | K   | 622811002  | Tepeľně izolační jednovrstvá omítka vnějších stěn tloušťky do 30 mm                                 | m2  | 42,320   | 542,95       | 22 977,64         | CS ÚRS 2022 01  |
| 41  | K   | 631325010  | Doplnění výplňové malty pod základové pražce                                                        | m   | 44,700   | 748,00       | 33 435,60         |                 |
| 42  | K   | 634112113  | Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm      | m   | 63,100   | 22,03        | 1 390,09          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     |            | "O/08"63,1                                                                                          |     | 63,100   |              |                   |                 |
| 43  | K   | 635200300  | Zřízení podkladu z tvárnice ztraceného bednění (500/150/250)                                        | kus | 80,000   | 272,00       | 21 760,00         |                 |
| VV  |     |            | "10m2"10/0,125                                                                                      |     | 80,000   |              |                   |                 |
| 44  | K   | 636311111  | Kladení dlažby z betonových dlaždic 40x40 cm na sucho na terče z umělé hmoty do výšky do 25 mm      | m2  | 19,800   | 598,06       | 11 841,59         | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     |            | "terasa" 19,8                                                                                       |     | 19,800   |              |                   |                 |
| 45  | K   | 637211111  | Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm na MC 10                                              | m2  | 7,710    | 836,85       | 6 452,11          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     |            | 0,3*(5,5+12+5,5+1,8+0,3*3)                                                                          |     | 7,710    |              |                   |                 |
| D 9 |     |            | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                 |     |          |              | 113 309,16        |                 |
| 46  | K   | 916331112  | Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrrou                            | m   | 16,000   | 208,32       | 3 333,12          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     |            | 1,3+6+1,7+4+3                                                                                       |     | 16,000   |              |                   |                 |
| 47  | M   | 59217001   | obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm                                                            | m   | 16,000   | 76,00        | 1 216,00          | CS ÚRS 2022 01  |
| 48  | K   | 919726122  | Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2                  | m2  | 26,400   | 70,50        | 1 861,20          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     |            | "terasa" 26,4                                                                                       |     | 26,400   |              |                   |                 |
| 49  | K   | 949101111  | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2   | m2  | 94,110   | 55,00        | 5 176,05          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     |            | 41,45+2,7+6,12+1,48+1,32+1,68+0,96+19,2+19,2                                                        |     | 94,110   |              |                   |                 |
| 50  | K   | 952901111  | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m                                 | m2  | 94,110   | 85,00        | 7 999,35          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     |            | 94,11                                                                                               |     | 94,110   |              |                   |                 |
| 51  | K   | 953735113  | Odvětrání vodorovné plastovými troubami DN přes 80 do 110 mm ukládanými na sraz                     | m   | 0,900    | 310,62       | 279,56            | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     |            | "O/03"0,3*3                                                                                         |     | 0,900    |              |                   |                 |
| 52  | K   | 9539611131 | Kotvy chemické M12/110 do betonu s vyvrtáním otvoru                                                 | kus | 68,000   | 53,60        | 3 644,80          |                 |
| 53  | K   | 9540200023 | O/23-označ.dveří-piktogram , Al.tabulka (rozliš tab pro imobilní)                                   | kus | 1,000    | 120,00       | 120,00            |                 |
| 54  | K   | 9540200024 | O/24-sada pro tísňové volání na WC                                                                  | kus | 1,000    | 120,00       | 120,00            |                 |
| 55  | K   | 954200001  | O/12-tabulka -směrovka k zařizení PO                                                                | kus | 1,000    | 120,00       | 120,00            |                 |
| 56  | K   | 954200002  | O/13-tabulka -hasící přístroj                                                                       | kus | 1,000    | 120,00       | 120,00            |                 |
| 57  | K   | 954200003  | O/14-tabulka - únikový východ                                                                       | kus | 2,000    | 120,00       | 240,00            |                 |
| 58  | K   | 954200004  | O/15-tabulka - směr úniku (směrová šipka)                                                           | kus | 2,000    | 120,00       | 240,00            |                 |
| 59  | K   | 954200005  | O/16-tabulka - el.rozvaděč                                                                          | kus | 1,000    | 120,00       | 120,00            |                 |

| PČ  | Typ | Kód                                                        | Popis                                                                                        | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 60  | K   | 954200017                                                  | O/17-madlo sklopné 85 cm ,matný nerez                                                        | kus | 2,000    | 3 600,00     | 7 200,00          |                 |
| 61  | K   | 954200018                                                  | O/18-sklopné zrcadlo š-400,v-600, rám matný nerez                                            | kus | 1,000    | 2 560,00     | 2 560,00          |                 |
| 62  | K   | 954200019                                                  | O/19-madlo sklopné uzavřené 60 cm ,matný nerez                                               | kus | 1,000    | 2 720,00     | 2 720,00          |                 |
| 63  | K   | 954200020                                                  | O/20-dávkovač tekut.mýdla ,uzamykatelný,10x18x9,5 cm, matný nerez                            | kus | 2,000    | 1 280,00     | 2 560,00          |                 |
| 64  | K   | 954200021                                                  | O/21-zásobník papír. ručníků na 500 ks, uzamykatelný, matn.nerez,26x27x11,5                  | kus | 1,000    | 1 600,00     | 1 600,00          |                 |
| 65  | K   | 954200022                                                  | O/22-zásobník toal.papíru ,uzamykatelný, matn.nerez                                          | kus | 2,000    | 792,00       | 1 584,00          |                 |
| 66  | K   | 961044111                                                  | Bourání základů z betonu prostého                                                            | m3  | 12,280   | 3 124,27     | 38 366,04         | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     | "2"9,4                                                     |                                                                                              |     | 9,400    |              |                   |                 |
| VV  |     | "podezdívka oplocení" 12*0,3*0,8                           |                                                                                              |     | 2,880    |              |                   |                 |
| VV  |     | Součet                                                     |                                                                                              |     | 12,280   |              |                   |                 |
| 67  | K   | 962032231                                                  | Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3                 | m3  | 7,000    | 926,96       | 6 488,72          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     | "1"7,0                                                     |                                                                                              |     | 7,000    |              |                   |                 |
| 68  | K   | 965043341                                                  | Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2      | m3  | 2,000    | 3 785,76     | 7 571,52          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     | "3"2                                                       |                                                                                              |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 69  | K   | 966003810                                                  | Rozebrání oplocení s příčníky a dřevěnými sloupky z prken a latí                             | m   | 12,000   | 103,92       | 1 247,04          | CS ÚRS 2022 01  |
| 70  | K   | 981011411                                                  | Demolice budov zděných na MC nebo z betonu podíl konstrukcí do 10 % postupným rozebíráním    | m3  | 83,520   | 201,41       | 16 821,76         | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     | 8,7*3*3,2                                                  |                                                                                              |     | 83,520   |              |                   |                 |
| D   | 997 | Přesun sutě                                                |                                                                                              |     |          |              | 60 297,67         |                 |
| 71  | K   | 997013111                                                  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace | t   | 56,753   | 250,00       | 14 188,25         | CS ÚRS 2022 01  |
| 72  | K   | 997013501                                                  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                | t   | 56,753   | 295,87       | 16 791,51         | CS ÚRS 2022 01  |
| 73  | K   | 997013509                                                  | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                     | t   | 567,530  | 12,92        | 7 332,49          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     | 56,753*10                                                  |                                                                                              |     | 567,530  |              |                   |                 |
| 74  | K   | 997013601                                                  | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01 | t   | 28,960   | 350,00       | 10 136,00         | CS ÚRS 2022 01  |
| 75  | K   | 997013603                                                  | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02  | t   | 25,963   | 350,00       | 9 087,05          | CS ÚRS 2022 01  |
| 76  | K   | 997013631                                                  | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04   | t   | 0,684    | 1 690,00     | 1 155,96          | CS ÚRS 2022 01  |
| 77  | K   | 997013811                                                  | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01  | t   | 0,839    | 140,00       | 117,46            | CS ÚRS 2022 01  |
| 78  | K   | 997013814                                                  | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04    | t   | 0,307    | 4 850,00     | 1 488,95          | CS ÚRS 2022 01  |
| D   | 998 | Přesun hmot                                                |                                                                                              |     |          |              | 24 462,81         |                 |
| 79  | K   | 998017001                                                  | Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m                                       | t   | 90,603   | 270,00       | 24 462,81         | CS ÚRS 2022 01  |
| D   | PSV | Práce a dodávky PSV                                        |                                                                                              |     |          |              | 1 635 861,44      |                 |
| D   | 711 | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům                      |                                                                                              |     |          |              | 64 425,55         |                 |
| 80  | K   | 711111001                                                  | Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním              | m2  | 68,648   | 12,25        | 840,94            | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     | 5,65*12,15                                                 |                                                                                              |     | 68,648   |              |                   |                 |
| 81  | K   | 711112001                                                  | Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním                 | m2  | 32,040   | 26,70        | 855,47            | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     | 1,8*(12,15+5,65)                                           |                                                                                              |     | 32,040   |              |                   |                 |
| 82  | M   | 11163150                                                   | lak penetrační asfaltový                                                                     | t   | 0,284    | 82 300,00    | 23 373,20         | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     | 835,294117647059*0,00034 'Přepočtené koeficientem množství |                                                                                              |     | 0,284    |              |                   |                 |
| 83  | K   | 711141559                                                  | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP                        | m2  | 68,648   | 127,00       | 8 718,30          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     | 68,648                                                     |                                                                                              |     | 68,648   |              |                   |                 |
| 84  | K   | 711142559                                                  | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP                           | m2  | 32,040   | 145,54       | 4 663,10          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     | 32,04                                                      |                                                                                              |     | 32,040   |              |                   |                 |
| 85  | M   | 68351880                                                   | Hydroizolační pás SBS modif asfalt s polyester vložka                                        | m2  | 118,995  | 120,80       | 14 374,60         |                 |
| VV  |     | 97,457*1,221 'Přepočtené koeficientem množství             |                                                                                              |     | 118,995  |              |                   |                 |
| 86  | K   | 711491172                                                  | Provedení doplňků izolace proti vodě na vodorovné ploše z textilií vrstva ochranná           | m2  | 68,648   | 63,88        | 4 385,23          | CS ÚRS 2022 01  |
| 87  | M   | 69311172                                                   | geotextilie PP s UV stabilizací 300g/m2                                                      | m2  | 72,080   | 33,90        | 2 443,51          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     | 68,648*1,05 'Přepočtené koeficientem množství              |                                                                                              |     | 72,080   |              |                   |                 |
| 88  | K   | 998711201                                                  | Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m         | %   | 0,800    | 5 964,00     | 4 771,20          | CS ÚRS 2022 01  |
| D   | 712 | Povlakové krytiny                                          |                                                                                              |     |          |              | 55 898,86         |                 |
| 89  | K   | 712331101                                                  | Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP       | m2  | 66,276   | 16,33        | 1 082,29          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV  |     | "plocha +atika"11,53*5,03+0,25*(11,53+5,03)*2              |                                                                                              |     | 66,276   |              |                   |                 |
| 232 | M   | 6281010151                                                 | Hydroizol pás střešní z SBS asfaltu s vložkou                                                | m2  | 77,245   | 117,60       | 9 084,01          |                 |
| VV  |     | 66,276*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství            |                                                                                              |     | 77,245   |              |                   |                 |
| 91  | K   | 712331111                                                  | Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící          | m2  | 57,996   | 58,68        | 3 403,21          | CS ÚRS 2022 01  |

| PČ                                      | Typ | Kód        | Popis                                                                                                           | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----------------------------------------|-----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 92                                      | M   | 6281010105 | Hydroizolační, pás střešní s Al vložkou                                                                         | m2  | 67,594   | 121,60       | 8 219,43          |                 |
|                                         | VV  |            | 57,996*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství                                                                 |     | 67,594   |              |                   |                 |
| 93                                      | K   | 712340832  | Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše dvoustvrstvé                    | m2  | 27,900   | 55,46        | 1 547,33          | CS ÚRS 2022 01  |
|                                         | VV  |            | 9*3,1                                                                                                           |     | 27,900   |              |                   |                 |
| 94                                      | K   | 712341559  | Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše                                     | m2  | 57,996   | 135,27       | 7 845,12          | CS ÚRS 2022 01  |
| 95                                      | M   | 628151195  | Hydroizolační pás střešní vrchní z SBD modif asfaltu s polyester vložkou                                        | m2  | 66,695   | 124,00       | 8 270,18          |                 |
|                                         | VV  |            | 57,996*1,15                                                                                                     |     | 66,695   |              |                   |                 |
| 96                                      | K   | 712363511  | Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do trapézu TI tl přes 140 do 200 mm vnitřní pole, budova v do 18 m | m2  | 57,996   | 149,86       | 8 691,28          | CS ÚRS 2022 01  |
|                                         | VV  |            | 57,996                                                                                                          |     | 57,996   |              |                   |                 |
| 97                                      | M   | 553485001  | Kotevní terč-šroub do dřeva +podložka plochá                                                                    | kus | 347,976  | 1,04         | 361,90            |                 |
| 98                                      | K   | 712391587  | Provedení povlakové krytiny střech do 10° přibití pásů hřebíky                                                  | m2  | 57,996   | 54,85        | 3 181,08          | CS ÚRS 2022 01  |
| 99                                      | M   | 31411510   | hřebík do krytiny s velkou hlavou 2x20mm                                                                        | kg  | 2,320    | 128,00       | 296,96            | CS ÚRS 2022 01  |
|                                         | VV  |            | 57,996*0,04 'Přepočtené koeficientem množství                                                                   |     | 2,320    |              |                   |                 |
| 100                                     | K   | 712998004  | Montáž atikového chrliče z PVC DN 110                                                                           | kus | 1,000    | 650,75       | 650,75            | CS ÚRS 2022 01  |
|                                         | VV  |            | "K/04"1                                                                                                         |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 101                                     | M   | 28342470   | chrlič atikový DN 110 s manžetou pro hydroizolaci z PVC-P                                                       | kus | 1,000    | 1 790,00     | 1 790,00          | CS ÚRS 2022 01  |
| 102                                     | K   | 712998106  | Montáž ochranného koše chrliče pro střechy s kačirkem nebo s jiným přitěžujícím souvrstvím                      | kus | 1,000    | 167,82       | 167,82            | CS ÚRS 2022 01  |
| 103                                     | M   | 28349100   | koš perforovaný ochranný pro odvodnění ploché střechy s kačirkem 100mm                                          | kus | 1,000    | 488,00       | 488,00            | CS ÚRS 2022 01  |
| 104                                     | K   | 998712201  | Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m                                                | %   | 550,000  | 1,49         | 819,50            | CS ÚRS 2022 01  |
| D 713 Izolace tepelné                   |     |            |                                                                                                                 |     |          |              | 89 665,56         |                 |
| 105                                     | K   | 713121111  | Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva                           | m2  | 55,710   | 50,74        | 2 826,73          | CS ÚRS 2022 01  |
|                                         | VV  |            | "A1"55,71                                                                                                       |     | 55,710   |              |                   |                 |
| 106                                     | M   | 28375926   | deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 100mm                                 | m2  | 58,496   | 222,00       | 12 986,11         | CS ÚRS 2022 01  |
|                                         | VV  |            | 55,71*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                    |     | 58,496   |              |                   |                 |
| 107                                     | K   | 713141152  | Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek                        | m2  | 49,176   | 86,75        | 4 266,02          | CS ÚRS 2022 01  |
|                                         | VV  |            | 11,53*5,03-(2,7+6,12)                                                                                           |     | 49,176   |              |                   |                 |
| 108                                     | M   | 28372305   | deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 50mm                                         | m2  | 50,651   | 91,30        | 4 624,44          | CS ÚRS 2022 01  |
|                                         | VV  |            | 24,1195238095238*2,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                          |     | 50,651   |              |                   |                 |
| 109                                     | M   | 28372309   | deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 100mm                                        | m2  | 50,651   | 159,50       | 8 078,83          | CS ÚRS 2022 01  |
|                                         | VV  |            | 49,176*1,03                                                                                                     |     | 50,651   |              |                   |                 |
| 110                                     | K   | 713141212  | Montáž izolace tepelné střech plochých lepené nízkoexpanzní (PUR) pěnou atikový klín                            | m   | 33,120   | 26,63        | 881,99            | CS ÚRS 2022 01  |
|                                         | VV  |            | (5,03+11,53+5,03+11,53)                                                                                         |     | 33,120   |              |                   |                 |
| 111                                     | M   | 63152005   | klín atikový přechodný minerální plochých střech tl 50x50mm                                                     | m   | 34,776   | 88,00        | 3 060,29          | CS ÚRS 2022 01  |
|                                         | VV  |            | "O/10"(5,03+11,53+5,03+11,53)                                                                                   |     | 33,120   |              |                   |                 |
|                                         | VV  |            | 33,12*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                    |     | 34,776   |              |                   |                 |
| 112                                     | K   | 713141332  | Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena zplna, spádová vrstva z dvouspádových klínů            | m2  | 57,996   | 257,41       | 14 928,75         | CS ÚRS 2022 01  |
|                                         | VV  |            | 57,996                                                                                                          |     | 57,996   |              |                   |                 |
| 113                                     | M   | 28376101   | klín izolační z pěnového polystyrenu EPS GREY 100 spádový                                                       | m3  | 13,049   | 2 420,00     | 31 578,58         | CS ÚRS 2022 01  |
|                                         | VV  |            | 57,996*(0,2+0,25)/2                                                                                             |     | 13,049   |              |                   |                 |
| 114                                     | K   | 713191132  | Montáž izolace tepelné podlah, stropů, střech vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE                  | m2  | 49,176   | 15,00        | 737,64            | CS ÚRS 2022 01  |
|                                         | VV  |            | 11,53*5,03-(2,7+6,12)                                                                                           |     | 49,176   |              |                   |                 |
| 115                                     | M   | 28323055   | fólie PE (500 kg/m3) separační podlahová oddělující tepelnou izolaci tl 0,8mm                                   | m2  | 56,552   | 80,85        | 4 572,23          | CS ÚRS 2022 01  |
|                                         | VV  |            | 49,176*1,15                                                                                                     |     | 56,552   |              |                   |                 |
| 116                                     | K   | 998713201  | Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m                                                  | %   | 885,000  | 1,27         | 1 123,95          | CS ÚRS 2022 01  |
| D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod  |     |            |                                                                                                                 |     |          |              | 1 200,00          |                 |
| 117                                     | K   | 722259001  | Hasící přístroj RHP ,34A-PG6                                                                                    | kus | 1,000    | 1 200,00     | 1 200,00          |                 |
| D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa |     |            |                                                                                                                 |     |          |              | 9 856,00          |                 |
| 118                                     | K   | 735600200  | Dodání a montáž podlahové topné folie 600W/m2 vč. připojení a regulace                                          | m2  | 4,480    | 2 200,00     | 9 856,00          |                 |
|                                         | VV  |            | "1.04.05.06"1,48+1,32+1,68                                                                                      |     | 4,480    |              |                   |                 |
| D 751 Vzduchotechnika                   |     |            |                                                                                                                 |     |          |              | 3 975,54          |                 |
| 119                                     | K   | 751398021  | Montáž větrací mřížky stěnové do 0,040 m2                                                                       | kus | 6,000    | 270,59       | 1 623,54          | CS ÚRS 2022 01  |
|                                         | VV  |            | "O/02"6                                                                                                         |     | 6,000    |              |                   |                 |
| 120                                     | M   | 42972838   | mřížka větrací kruhová plastová s okapničkou a sítkou D 100mm                                                   | kus | 6,000    | 392,00       | 2 352,00          | CS ÚRS 2022 01  |
| D 762 Konstrukce tesařské               |     |            |                                                                                                                 |     |          |              | 281 751,18        |                 |
| 121                                     | K   | 762083122  | Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4                       | m3  | 2,725    | 1 146,97     | 3 125,49          | CS ÚRS 2022 01  |
|                                         | VV  |            | 1,595+0,445+0,685                                                                                               |     | 2,725    |              |                   |                 |
| 122                                     | K   | 762085103  | Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel                                                              | kus | 6,000    | 202,56       | 1 215,36          | CS ÚRS 2022 01  |
|                                         | VV  |            | "O/09"6                                                                                                         |     | 6,000    |              |                   |                 |
| 123                                     | M   | 54825008   | kotevní patka tvaru L 120x120x4,0-250mm                                                                         | kus | 6,000    | 259,00       | 1 554,00          | CS ÚRS 2022 01  |

| PČ    | Typ | Kód             | Popis                                                                                          | MJ  | Množství                                                                                    | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|-----|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------|
| 124   | K   | 762331822       | Demontáž vázaných kcí krovů k dalšímu použití z hranolů průřezové pl přes 120 do 224 cm2       | m   | 30,000                                                                                      | 158,18       | 4 745,40          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | 30,000                                                                                      |              |                   |                 |
| 125   | K   | 762341046       | Bednění střech rovných sklon do 60° z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt | m2  | 92,400                                                                                      | 573,23       | 52 966,45         | CS ÚRS 2022 01  |
| 126   | K   | 762341210       | Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm      | m2  | 57,996                                                                                      | 132,55       | 7 687,37          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | 11,53*5,03                                                                                  |              |                   |                 |
| 127   | M   | 60515111        | řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm                                                          | m3  | 1,595                                                                                       | 8 180,00     | 13 047,10         | CS ÚRS 2022 01  |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | 57,996*0,025*1,1                                                                            |              |                   |                 |
| 128   | K   | 762341811       | Demontáž bednění střech z prken                                                                | m2  | 27,900                                                                                      | 41,14        | 1 147,81          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | 9*3,1                                                                                       |              |                   |                 |
| 129   | K   | 762395000       | Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí                         | m3  | 1,595                                                                                       | 1 699,47     | 2 710,65          | CS ÚRS 2022 01  |
| 130   | K   | 762713110       | Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové pl do 120 cm2                        | m   | 55,200                                                                                      | 193,24       | 10 666,85         | CS ÚRS 2022 01  |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | "pergola-3"55,2                                                                             |              |                   |                 |
| 131   | M   | 61223267        | hranol konstrukční KVH lepený průřezu 40x80-280mm pohledový                                    | m3  | 0,445                                                                                       | 19 700,00    | 8 766,50          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | 0,04*0,18*4,6*12*1,12                                                                       |              |                   |                 |
| 132   | K   | 7627131100      | Založení stavby základovým prazcem 80/120-4000, dod+mont                                       | m   | 22,400                                                                                      | 410,00       | 9 184,00          |                 |
| 133   | K   | 7627131101      | Založení stavby základovým prazcem 80/170-4000,dod+mont                                        | m   | 22,300                                                                                      | 480,00       | 10 704,00         |                 |
| 134   | K   | 7627131102      | Pozednicový prazec 80/120-4000,dod+mont                                                        | m   | 4,900                                                                                       | 620,00       | 3 038,00          |                 |
| 135   | K   | 7627131103      | Pozednicový prazec 80/170-4000,dod+mont                                                        | m   | 16,300                                                                                      | 695,00       | 11 328,50         |                 |
| 136   | K   | 762713120       | Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2               | m   | 32,550                                                                                      | 245,09       | 7 977,68          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | "pergola" 16,5+8,55+7,5                                                                     |              |                   |                 |
| 137   | M   | 61223271        | hranol konstrukční KVH lepený průřezu 120x120-280mm pohledový                                  | m3  | 0,685                                                                                       | 17 300,00    | 11 850,50         | CS ÚRS 2022 01  |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | (0,12*0,12*2,75*6+0,12*0,2*(2,85*3+3,75*2))*1,1                                             |              |                   |                 |
| 138   | K   | 762823210       | Montáž stropního trámu z hoblovaného řeziva průřezové pl do 144 cm2 s výměnami                 | kus | 14,000                                                                                      | 120,00       | 1 680,00          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | 14                                                                                          |              |                   |                 |
| 139   | M   | 61223260        | hranol konstrukční KVH lepený průřezu 40x60-280mm nepohledový                                  | m3  | 0,222                                                                                       | 16 000,00    | 3 552,00          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | 0,06*0,24*14*1,1                                                                            |              |                   |                 |
| 140   | K   | 762824120       | Montáž stropního trámu z lepeného hranolu průřezové pl přes 144 do 288 cm2 s výměnami          | kus | 21,000                                                                                      | 178,00       | 3 738,00          | CS ÚRS 2022 01  |
| 141   | M   | 612200300       | Stropní trámy I-OSB 90/300,6000                                                                | kus | 21,000                                                                                      | 2 673,00     | 56 133,00         |                 |
| 142   | K   | 762895000       | Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení                                 | m3  | 1,352                                                                                       | 184,16       | 248,98            | CS ÚRS 2022 01  |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | 0,445+0,685+0,222                                                                           |              |                   |                 |
| 143   | K   | 762951002       | Montáž podkladního roštu terasy z plných profilů osově vzdálenosti podpěr přes 300 do 420 mm   | m2  | 26,400                                                                                      | 178,00       | 4 699,20          | CS ÚRS 2022 01  |
| 144   | M   | 61198144        | terasový hranol 40x70mm modřín BSH                                                             | m   | 72,200                                                                                      | 97,00        | 7 003,40          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | 21,0889122561047*3,4236 'Přepočtené koeficientem množství                                   |              |                   |                 |
|       |     |                 |                                                                                                |     | 72,200                                                                                      |              |                   |                 |
| 145   | K   | 762952044       | Montáž teras z prken š do 140 mm z dřevoplastu skrytým spojem broušených bez povrchové úpravy  | m2  | 26,400                                                                                      | 556,00       | 14 678,40         | CS ÚRS 2022 01  |
| 146   | M   | 60791110        | prkno terasové dřevoplastové tl 28mm                                                           | m   | 208,138                                                                                     | 112,00       | 23 311,46         | CS ÚRS 2022 01  |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | 26,4*7,884 'Přepočtené koeficientem množství                                                |              |                   |                 |
| 147   | K   | 762952101       | Ukončovací lišta terasy                                                                        | m   | 10,000                                                                                      | 270,00       | 2 700,00          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | 6+4                                                                                         |              |                   |                 |
| 148   | K   | 998762201       | Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m                                    | %   | 2 794,000                                                                                   | 0,82         | 2 291,08          | CS ÚRS 2022 01  |
| D 763 |     |                 |                                                                                                |     | Konstrukce suché výstavby                                                                   |              |                   |                 |
|       |     |                 |                                                                                                |     | 637 609,85                                                                                  |              |                   |                 |
| 149   | K   | 763111717       | SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)                                             | m2  | 177,620                                                                                     | 32,37        | 5 749,56          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | "S4"27,568*2                                                                                |              |                   |                 |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | "S2,S3*((1,8+9,5+0,82+0,9+0,85+2,15)*3,2-(0,9*2+1,1*2,7*2+2,15*2,7*2)+(5,02*3,2-0,7*2)*2)*2 |              |                   |                 |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | Součet                                                                                      |              |                   |                 |
| 150   | K   | 763111741       | Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky                                                         | m2  | 93,156                                                                                      | 41,81        | 3 894,85          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | "S2-difúzní, parotěsná"31,914*2                                                             |              |                   |                 |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | "S3-parotěsná" 29,328                                                                       |              |                   |                 |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | Součet                                                                                      |              |                   |                 |
| 151   | M   | JTA.JFNAL170S P | folie parotěsná N Al Speciál 170g/m2 1,5x50m)                                                  | m2  | 70,428                                                                                      | 48,00        | 3 380,54          |                 |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | (31,914+29,328)*1,15                                                                        |              |                   |                 |
| 152   | M   | JTA.JTOP270ZA P | folie parotěsná 270 2 A. P. (75m2/bal.)                                                        | m2  | 36,701                                                                                      | 156,00       | 5 725,36          |                 |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | "S2"31,914*1,15                                                                             |              |                   |                 |
| 153   | K   | 763131714       | SDK podhled základní penetrační nátěr                                                          | m2  | 15,810                                                                                      | 40,83        | 645,52            | CS ÚRS 2022 01  |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | 15,81                                                                                       |              |                   |                 |
| 154   | K   | 763131751       | Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu                                                       | m2  | 46,730                                                                                      | 57,49        | 2 686,51          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | 3,9+1,03+1,1+0,96+39,74                                                                     |              |                   |                 |
| 155   | M   | JTA.JFNAL170S P | folie parotěsná N Al Speciál 170g/m2 1,5x50m)                                                  | m2  | 53,625                                                                                      | 48,00        | 2 574,00          |                 |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | 47,73                                                                                       |              |                   |                 |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | 47,73*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství                                              |              |                   |                 |
| 156   | K   | 763181311       | Montáž jednokřídlové kovové zárubně SDK příčka                                                 | kus | 4,000                                                                                       | 700,00       | 2 800,00          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | "D01"3                                                                                      |              |                   |                 |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | "D04" 1                                                                                     |              |                   |                 |
| VV    |     |                 |                                                                                                |     | Součet                                                                                      |              |                   |                 |

| PČ  | Typ | Kód           | Popis                                                                                                                  | MJ  | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 157 | M   | 55331589      | záručeň jednokřídla ocelová pro sádkokartonové přičky tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm                       | kus | 3,000     | 1 680,00     | 5 040,00          | CS ÚRS 2022 01  |
|     | VV  |               | "D01"2                                                                                                                 |     | 2,000     |              |                   |                 |
|     | VV  |               | "D04"1                                                                                                                 |     | 1,000     |              |                   |                 |
|     | VV  |               | Součet                                                                                                                 |     | 3,000     |              |                   |                 |
| 158 | M   | 55331599      | záručeň jednokřídla ocelová pro sádkokartonové přičky tl stěny 160-200mm rozměru 700/1970, 2100mm                      | kus | 1,000     | 3 230,00     | 3 230,00          | CS ÚRS 2022 01  |
|     | VV  |               | "D01"1                                                                                                                 |     | 1,000     |              |                   |                 |
| 159 | K   | 7632111241    | Sádrovláknitá přička tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1x12,5 s izolací 50mm, EI do 60 Rw do 54 dB,DF H2IR (tř. A2s1,d0) | m2  | 27,568    | 1 530,00     | 42 179,04         |                 |
|     | VV  |               | (1,8+1,22*2+1,73+2,25+2,77)*3,2-(0,6*3+0,8*2+0,7*2*3)                                                                  |     | 27,568    |              |                   |                 |
| 160 | K   | 7632121231    | Opláštění sendvič. panelu-sádrovláknitá deska DF H2IR (tř. A2s1,d0) impregnovaná                                       | m2  | 61,242    | 2 470,00     | 151 267,74        |                 |
|     | VV  |               | "S2"(1,8+9,5+0,82+0,9+0,85+2,15)*3,2-(0,9*2+1,1*2,7*2+2,15*2,7*2)                                                      |     | 31,914    |              |                   |                 |
|     | VV  |               | "S3"(5,02*3,2-0,7*2)*2                                                                                                 |     | 29,328    |              |                   |                 |
|     | VV  |               | Součet                                                                                                                 |     | 61,242    |              |                   |                 |
| 161 | K   | 7632312631    | Sádrovláknitý podhled DF H2IR dvouvrstvá spodní koe profil CD+UD bez izolace EI 90                                     | m2  | 15,810    | 2 580,00     | 40 789,80         |                 |
|     | VV  |               | "1.02,03,04,05,06,07"2,7+6,12+3,9+1,03+1,1+0,96                                                                        |     | 15,810    |              |                   |                 |
| 162 | K   | 763251211.RGS | Sádrovláknitá podlaha DB02 tl 25 mm z desek Rigidur E25 tl 2x12,5 mm bez podsypu                                       | m2  | 55,710    | 985,00       | 54 874,35         |                 |
| 163 | K   | 763431011     | Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený polozapuštěný rošt                      | m2  | 39,740    | 678,99       | 26 983,06         | CS ÚRS 2022 01  |
|     | VV  |               | "1,01"39,74                                                                                                            |     | 39,740    |              |                   |                 |
| 164 | M   | 590360931     | panel akustický ze skelného vlákna s polozapuštěnou hranou rošt š 15mm tl 15mm,Lw 095,ohrň A2-s1,d0,závěs 85 mmT15/T26 | m2  | 41,727    | 2 400,00     | 100 144,80        |                 |
|     | VV  |               |                                                                                                                        |     | 41,727    |              |                   |                 |
| 165 | K   | 7637112131    | Dod+mont konstrukce stěn kompletizovaný panel s dřevěnou nosnou konstr. typ tl.120 mm E                                | m2  | 11,900    | 1 860,00     | 22 134,00         |                 |
| 166 | K   | 7637112132    | Dod+mont konstrukce stěn kompletizovaný pane s dřevěnou nosn.konstr. typ tl.170 mm E                                   | m2  | 30,700    | 2 100,00     | 64 470,00         |                 |
| 167 | M   | 311401615     | Vrut Panel-Kontrol SK 8,0x220                                                                                          | kus | 35,000    | 433,00       | 15 155,00         |                 |
| 168 | K   | 763734111     | Montáž střešní konstrukce krokví, vaznic, ztužidel, zavětrování pl do 50 cm2                                           | m   | 61,800    | 73,55        | 4 545,39          | CS ÚRS 2022 01  |
|     | VV  |               | "prvek KVH 38/90"61,8                                                                                                  |     | 61,800    |              |                   |                 |
| 169 | K   | 763734112     | Montáž střešní konstrukce krokví, vaznic, ztužidel a zavětrování pl přes 50 do 150 cm2                                 | m   | 68,000    | 118,94       | 8 087,92          | CS ÚRS 2022 01  |
|     | VV  |               | "prvek KVH 38/140"68                                                                                                   |     | 68,000    |              |                   |                 |
| 170 | K   | 763734113     | Montáž střešní konstrukce krokví, vaznic, ztužidel a zavětrování pl přes 150 do 500 cm2                                | m   | 30,400    | 213,28       | 6 483,71          | CS ÚRS 2022 01  |
|     | VV  |               | "prvek DUO 140/140 do panelů tl.170"8                                                                                  |     | 8,000     |              |                   |                 |
|     | VV  |               | "prvek DUO 140/200 do panelů tl.170"15                                                                                 |     | 15,000    |              |                   |                 |
|     | VV  |               | "prvek DUO 140/240 do poanelů tl. 1740"7,4                                                                             |     | 7,400     |              |                   |                 |
|     | VV  |               | Součet                                                                                                                 |     | 30,400    |              |                   |                 |
| 171 | K   | 7637822130    | Dod+mont Stropní konstrukce ze sloupu KVH 120/120 kotvený na patku                                                     | m   | 18,000    | 420,00       | 7 560,00          |                 |
| 172 | K   | 7637822131    | Dod+mont Stropní konstrukce ze sloupu KVH 120/240 kotvený vruty                                                        | m   | 15,000    | 680,00       | 10 200,00         |                 |
| 173 | M   | 612231100     | Vložený konstrukční prvek KVH                                                                                          | m3  | 0,633     | 22 000,00    | 13 926,00         |                 |
|     | VV  |               | 0,038*0,09*61,8*1,1                                                                                                    |     | 0,232     |              |                   |                 |
|     | VV  |               | 0,038*0,14*68,6*1,1                                                                                                    |     | 0,401     |              |                   |                 |
|     | VV  |               | Součet                                                                                                                 |     | 0,633     |              |                   |                 |
| 174 | M   | 612231200     | Prvek DUO 140/140                                                                                                      | m   | 8,000     | 285,00       | 2 280,00          |                 |
| 175 | M   | 612231201     | Prvek DUO 140/200                                                                                                      | m   | 15,000    | 577,00       | 8 655,00          |                 |
| 176 | M   | 612231202     | Prvek DUO 140/240                                                                                                      | m   | 7,400     | 706,00       | 5 224,40          |                 |
| 177 | K   | 998763100     | Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 6 m                                                               | t   | 5,660     | 1 671,89     | 9 462,90          | CS ÚRS 2022 01  |
|     | VV  |               | 3,346+2,314                                                                                                            |     | 5,660     |              |                   |                 |
| 178 | K   | 998763401     | Přesun hmot procentní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 6 m                                               | %   | 6 217,000 | 1,20         | 7 460,40          | CS ÚRS 2022 01  |
| D   |     | 764           | Konstrukce klempířské                                                                                                  |     |           |              | 43 870,12         |                 |
| 179 | K   | 764214606     | Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 500 mm                           | m   | 35,200    | 891,67       | 31 386,78         | CS ÚRS 2022 01  |
|     | VV  |               | "K/02"17,6                                                                                                             |     | 17,600    |              |                   |                 |
|     | VV  |               | "k/03"17,6                                                                                                             |     | 17,600    |              |                   |                 |
|     | VV  |               | Součet                                                                                                                 |     | 35,200    |              |                   |                 |
| 180 | K   | 764216602     | Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm                                    | m   | 2,400     | 351,02       | 842,45            | CS ÚRS 2022 01  |
|     | VV  |               | "K/1"0,8*3                                                                                                             |     | 2,400     |              |                   |                 |
| 181 | K   | 764311613     | Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm                                   | m   | 6,000     | 278,42       | 1 670,52          | CS ÚRS 2022 01  |
|     | VV  |               | "K/07"6                                                                                                                |     | 6,000     |              |                   |                 |
| 182 | K   | 764500201     | K/07-přítlačná lišta r.š. 150 PZ s povrch.úpravou                                                                      | m   | 6,000     | 280,00       | 1 680,00          |                 |
| 183 | K   | 764511464     | Kotlík hranatý pro podokapní žlaby z Pz plechu 330/100 mm                                                              | kus | 1,000     | 1 086,66     | 1 086,66          | CS ÚRS 2022 01  |
|     | VV  |               | "K/05"1                                                                                                                |     | 1,000     |              |                   |                 |
| 184 | K   | 764500205     | Chrlíč DN100                                                                                                           | kus | 1,000     | 1 610,00     | 1 610,00          |                 |
| 185 | K   | 764518622     | Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm                                  | m   | 3,000     | 731,41       | 2 194,23          | CS ÚRS 2022 01  |
|     | VV  |               | "K/06"3                                                                                                                |     | 3,000     |              |                   |                 |
| 186 | K   | 998764201     | Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m                                                   | %   | 4 047,000 | 0,84         | 3 399,48          | CS ÚRS 2022 01  |

| PČ    | Typ | Kód       | Popis                                                                                          | MJ  | Množství   | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|--------------|-------------------|-----------------|
| D 766 |     |           | Konstrukce truhlářské                                                                          |     |            |              | 286 022,64        |                 |
| 187   | K   | 766412214 | Montáž obložení stěn pl přes 1 m2 palubkami z měkkého dřeva přes 100 mm                        | m2  | 47,460     | 220,00       | 10 441,20         | CS ÚRS 2022 01  |
|       | vv  |           | "S2"(12+5,5)*3,9-(0,9*2+1,1*2,7*2+2,15*2,7*2+0,8*0,6*3)                                        |     | 47,460     |              |                   |                 |
| 188   | M   | 61191155  | palubky obkladové smrk profil klasický 19x116mm jakost A/B                                     | m2  | 50,308     | 420,20       | 21 139,42         | CS ÚRS 2022 01  |
|       | vv  |           | 47,46*1,06 Přepočtené koeficientem množství                                                    |     | 50,308     |              |                   |                 |
| 189   | K   | 766622101 | Dodání a montáž oken plastových-specifikace dle T02                                            | m2  | 13,050     | 3 800,00     | 49 590,00         |                 |
|       | vv  |           | 0,8*0,6*3+2,15*2,7*2                                                                           |     | 13,050     |              |                   |                 |
| 190   | K   | 766622102 | Dodání a montáž dveří plastových-specifikace dle T02                                           | m2  | 5,940      | 11 200,00    | 66 528,00         |                 |
|       | vv  |           | 1,1*2,7*2                                                                                      |     | 5,940      |              |                   |                 |
| 191   | K   | 766660001 | Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně                | kus | 4,000      | 858,27       | 3 433,08          | CS ÚRS 2022 01  |
|       | vv  |           | "D01"3                                                                                         |     | 3,000      |              |                   |                 |
|       | vv  |           | "D04"1                                                                                         |     | 1,000      |              |                   |                 |
|       | vv  |           | Součet                                                                                         |     | 4,000      |              |                   |                 |
| 192   | M   | 611620851 | dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm (zvýš.mech.odolnost)    | kus | 4,000      | 7 200,00     | 28 800,00         |                 |
|       | vv  |           | "D01"3                                                                                         |     | 3,000      |              |                   |                 |
|       | vv  |           | "D02"1                                                                                         |     | 1,000      |              |                   |                 |
|       | vv  |           | Součet                                                                                         |     | 4,000      |              |                   |                 |
| 193   | M   | 611620852 | dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm (zvýšená mech.odolnost) | kus | 1,000      | 7 200,00     | 7 200,00          |                 |
|       | vv  |           | "D04"1                                                                                         |     | 1,000      |              |                   |                 |
| 194   | K   | 76666021  | Dodání a montáž dveří plast vstupních s nadsvětlíkem dle spec na T03-D03,900/2000+700          | kus | 1,000      | 36 500,00    | 36 500,00         |                 |
|       | vv  |           | "D03"1                                                                                         |     | 1,000      |              |                   |                 |
| 195   | K   | 766660311 | Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí š do 800 mm do pouzdra s jednou kapsou         | kus | 1,000      | 1 356,05     | 1 356,05          | CS ÚRS 2022 01  |
| 196   | M   | 55331611  | pouzdro stavební posuvných dveří jednopouzdrové 700mm standardní rozměr                        | kus | 1,000      | 8 850,00     | 8 850,00          | CS ÚRS 2022 01  |
| 197   | K   | 766660731 | Montáž dveřního bezpečnostního kování - zámku                                                  | kus | 5,000      | 177,12       | 885,60            | CS ÚRS 2022 01  |
|       | vv  |           | 3+1+1                                                                                          |     | 5,000      |              |                   |                 |
| 198   | M   | 54914620  | kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK                   | kus | 2,000      | 420,00       | 840,00            | CS ÚRS 2022 01  |
|       | vv  |           | "D01"1                                                                                         |     | 1,000      |              |                   |                 |
|       | vv  |           | "D02"1                                                                                         |     | 1,000      |              |                   |                 |
|       | vv  |           | Součet                                                                                         |     | 2,000      |              |                   |                 |
| 199   | M   | 549146201 | kování dveřní vrchní klika-klika vč. montážního materiálu R PZ nerez PK,WC                     | kus | 3,000      | 600,00       | 1 800,00          |                 |
|       | vv  |           | "D01"2                                                                                         |     | 2,000      |              |                   |                 |
|       | vv  |           | "D04"1                                                                                         |     | 1,000      |              |                   |                 |
|       | vv  |           | Součet                                                                                         |     | 3,000      |              |                   |                 |
| 200   | K   | 766691914 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2                                       | kus | 1,000      | 34,68        | 34,68             | CS ÚRS 2022 01  |
| 201   | K   | 766699312 | Montáž tabulí školních dvoudílných                                                             | kus | 1,000      | 1 359,86     | 1 359,86          | CS ÚRS 2022 01  |
|       | vv  |           | "O/11"1                                                                                        |     | 1,000      |              |                   |                 |
| 202   | M   | 607520300 | O/11-tabule školní -spec dle popisu na T05 400/120 cm                                          | kus | 1,000      | 36 000,00    | 36 000,00         |                 |
| 203   | K   | 998766201 | Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m                                  | %   | 27 475,000 | 0,41         | 11 264,75         | CS ÚRS 2022 01  |
| D 767 |     |           | Konstrukce zámečnické                                                                          |     |            |              | 9 685,00          |                 |
| 204   | K   | 767500200 | Ocelové prvky pergoly-pozink                                                                   | kg  | 74,500     | 130,00       | 9 685,00          |                 |
|       | vv  |           | "Z01-Z06"74,5                                                                                  |     | 74,500     |              |                   |                 |
| D 776 |     |           | Podlahy povlakové                                                                              |     |            |              | 7 362,24          |                 |
| 205   | K   | 776411111 | Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm                                                       | m   | 36,580     | 79,54        | 2 909,57          | CS ÚRS 2022 01  |
|       | vv  |           | "1.01,1.02,1.03"(8,2+5,02+3,42+1,8+1,5+1,8)*2-(0,7*4+0,8+1,1*3)                                |     | 36,580     |              |                   |                 |
| 206   | M   | 28411009  | lišta soklová PVC 18x80mm                                                                      | m   | 37,312     | 79,40        | 2 962,57          | CS ÚRS 2022 01  |
|       | vv  |           | 36,58*1,02 Přepočtené koeficientem množství                                                    |     | 37,312     |              |                   |                 |
| 207   | K   | 776421312 | Montáž přechodových šroubovaných lišt                                                          | m   | 4,000      | 168,21       | 672,84            | CS ÚRS 2022 01  |
|       | vv  |           | "O/01"4*1                                                                                      |     | 4,000      |              |                   |                 |
| 208   | M   | 55343124  | profil přechodový Al vrtaný 30mm bronz                                                         | m   | 4,080      | 155,00       | 632,40            | CS ÚRS 2022 01  |
|       | vv  |           | 4                                                                                              |     | 4,000      |              |                   |                 |
|       | vv  |           | 4*1,02 Přepočtené koeficientem množství                                                        |     | 4,080      |              |                   |                 |
| 209   | K   | 998776201 | Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m                               | %   | 711,000    | 0,26         | 184,86            | CS ÚRS 2022 01  |
| D 777 |     |           | Podlahy lité                                                                                   |     |            |              | 48 705,82         |                 |
| 210   | K   | 777111101 | Zametení podkladu před provedením lité podlahy                                                 | m2  | 55,550     | 4,57         | 253,86            | CS ÚRS 2022 01  |
|       | vv  |           | 39,74+2,7+6,12+3,9+1,03+1,1+0,96                                                               |     | 55,550     |              |                   |                 |
| 211   | K   | 777111111 | Vysátí podkladu před provedením lité podlahy                                                   | m2  | 55,550     | 15,03        | 834,92            | CS ÚRS 2022 01  |
| 212   | K   | 777111123 | Strojní broušení podkladu před provedením lité podlahy                                         | m2  | 55,550     | 68,63        | 3 812,40          | CS ÚRS 2022 01  |
| 213   | K   | 777211011 | Podlahy z epoxidové pryskyřice a oblázků křemičitých frakce 2 až 5 mm tl 10 mm                 | m2  | 55,550     | 785,07       | 43 610,64         | CS ÚRS 2022 01  |
| 214   | K   | 998777201 | Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v do 6 m                                    | %   | 485,000    | 0,40         | 194,00            | CS ÚRS 2022 01  |
| D 781 |     |           | Dokončovací práce - obklady                                                                    |     |            |              | 49 898,00         |                 |
| 215   | K   | 781121011 | Nátěr penetrační na stěnu                                                                      | m2  | 35,056     | 62,78        | 2 200,82          | CS ÚRS 2022 01  |
|       | vv  |           | 1,6*(1,2+0,6+1,22*2+0,82)+2,0*(1,22*4+0,9*2+0,85*2+2,15*2+1,85*2)-(0,7*2*3+0,8*2)              |     | 35,056     |              |                   |                 |
| 216   | K   | 781131112 | Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrku ve dvou vrstvách                                        | m2  | 35,056     | 490,93       | 17 210,04         | CS ÚRS 2022 01  |

| PČ                                              | Typ | Kód       | Popis                                                                                          | MJ | Množství                                                                          | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------------------------|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------|
| 217                                             | K   | 781474112 | Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem | m2 | 35,056                                                                            | 420,00       | 14 723,52         | CS ÚRS 2022 01  |
| 218                                             | M   | 59761026  | obklad keramický hladký do 12ks/m2                                                             | m2 | 38,562                                                                            | 350,00       | 13 496,70         | CS ÚRS 2022 01  |
| VV                                              |     |           |                                                                                                |    | 35,056*1,1 *Přepočtené koeficientem množství                                      | 38,562       |                   |                 |
| 219                                             | K   | 998781201 | Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m                               | %  | 4 198,000                                                                         | 0,54         | 2 266,92          | CS ÚRS 2022 01  |
| D 783 Dokončovací práce - nátěry                |     |           |                                                                                                |    |                                                                                   |              |                   | 24 300,04       |
| 220                                             | K   | 783163101 | Jednonásobný napouštěcí olejový nátěr truhlářských konstrukcí                                  | m2 | 89,940                                                                            | 79,28        | 7 130,44          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV                                              |     |           |                                                                                                |    | "pergola KVH"0,48*16,5+0,64*(8,55+7,5)+0,44*55,2                                  | 42,480       |                   |                 |
| VV                                              |     |           |                                                                                                |    | "S2-obklad palubky" 47,46                                                         | 47,460       |                   |                 |
| VV                                              |     |           |                                                                                                |    | Součet                                                                            | 89,940       |                   |                 |
| 221                                             | K   | 783164101 | Základní jednonásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí                                    | m2 | 89,940                                                                            | 87,78        | 7 894,93          | CS ÚRS 2022 01  |
| 222                                             | K   | 783167101 | Krycí jednonásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí                                       | m2 | 89,940                                                                            | 92,27        | 8 298,76          | CS ÚRS 2022 01  |
| 223                                             | K   | 783301303 | Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí                                                | m2 | 2,400                                                                             | 52,43        | 125,83            | CS ÚRS 2022 01  |
| VV                                              |     |           |                                                                                                |    | "zárubně" 4*0,6                                                                   | 2,400        |                   |                 |
| 224                                             | K   | 783314101 | Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí                                 | m2 | 2,400                                                                             | 107,14       | 257,14            | CS ÚRS 2022 01  |
| 225                                             | K   | 783315101 | Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí                           | m2 | 2,400                                                                             | 103,06       | 247,34            | CS ÚRS 2022 01  |
| 226                                             | K   | 783317101 | Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí (barva ORANŽOVÁ)        | m2 | 2,400                                                                             | 144,00       | 345,60            | CS ÚRS 2022 01  |
| D 784 Dokončovací práce - malby a tapety        |     |           |                                                                                                |    |                                                                                   |              |                   | 7 396,02        |
| 227                                             | K   | 784181101 | Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m         | m2 | 117,640                                                                           | 19,57        | 2 302,21          | CS ÚRS 2022 01  |
| VV                                              |     |           |                                                                                                |    | 3,0*(8,2+5,02)*2+3,1*(1,5+1,8+1,5+3,42)*2+2,8*(2,415+1,85+1,22*3+0,85+0,9+0,82)*2 | 189,056      |                   |                 |
| VV                                              |     |           |                                                                                                |    | "odp.otv" -(0,7*2*8+0,8*2*2+1,1*2,7*3+2,15*2,7*2+0,8*0,6*3)                       | -36,360      |                   |                 |
| VV                                              |     |           |                                                                                                |    | "odp.obkladů"-35,056                                                              | -35,056      |                   |                 |
| VV                                              |     |           |                                                                                                |    | Součet                                                                            | 117,640      |                   |                 |
| 228                                             | K   | 784221101 | Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře ošetřuvzdorných v místnostech do 3,80 m         | m2 | 117,640                                                                           | 43,30        | 5 093,81          | CS ÚRS 2022 01  |
| D 787 Dokončovací práce - zasklívání            |     |           |                                                                                                |    |                                                                                   |              |                   | 14 239,02       |
| 229                                             | K   | 787417115 | Zasklívání lodžii nebo zimní zahrady PC profilem plným tl 6 mm                                 | m2 | 9,000                                                                             | 1 497,70     | 13 479,30         | CS ÚRS 2022 01  |
| VV                                              |     |           |                                                                                                |    | "o/04"1,5*2*3                                                                     | 9,000        |                   |                 |
| 230                                             | K   | 787420001 | O/05-Ochranné samolepky (vzor dubové lúisty)dodání a montáž                                    | ks | 18,000                                                                            | 35,00        | 630,00            |                 |
| 231                                             | K   | 998787201 | Přesun hmot procentní pro zasklívání v objektech v do 6 m                                      | %  | 141,000                                                                           | 0,92         | 129,72            | CS ÚRS 2022 01  |
| D VRN Vedlejší rozpočtové náklady               |     |           |                                                                                                |    |                                                                                   |              |                   | 94 500,00       |
| D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce |     |           |                                                                                                |    |                                                                                   |              |                   | 13 500,00       |
| 238                                             | K   | 012103000 | Geodetické práce před výstavbou                                                                | Kč | 1,000                                                                             | 1 500,00     | 1 500,00          | CS ÚRS 2022 01  |
| 239                                             | K   | 013254000 | Dokumentace skutečného provedení stavby                                                        | Kč | 1,000                                                                             | 12 000,00    | 12 000,00         | CS ÚRS 2022 01  |
| D VRN3 Zařízení staveniště                      |     |           |                                                                                                |    |                                                                                   |              |                   | 35 000,00       |
| 233                                             | K   | 030001000 | Zařízení staveniště                                                                            | Kč | 1,000                                                                             | 35 000,00    | 35 000,00         | CS ÚRS 2022 01  |
| D VRN4 Inženýrská činnost                       |     |           |                                                                                                |    |                                                                                   |              |                   | 21 000,00       |
| 234                                             | K   | 040001000 | Inženýrská činnost                                                                             | Kč | 1,000                                                                             | 10 000,00    | 10 000,00         | CS ÚRS 2022 01  |
| 236                                             | K   | 043002000 | Zkoušky a ostatní měření                                                                       | Kč | 1,000                                                                             | 5 000,00     | 5 000,00          | CS ÚRS 2022 01  |
| 237                                             | K   | 044002000 | Revize                                                                                         | Kč | 1,000                                                                             | 6 000,00     | 6 000,00          | CS ÚRS 2022 01  |
| D VRN7 Provozní vlivy                           |     |           |                                                                                                |    |                                                                                   |              |                   | 25 000,00       |
| 235                                             | K   | 070001000 | Provozní vlivy                                                                                 | Kč | 1,000                                                                             | 25 000,00    | 25 000,00         | CS ÚRS 2022 01  |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna

Objekt:

1 - Venkovní učebna

Soupis:

1 - NN+VN

KSO:

Místo: Doksy u Máchova jezera

Zadavatel:

Město Doksy

Uchazeč:

VERSANA s.r.o., Kytlice 11, 407 45

Projektant:

Agora arch.a staveb atelier Liberec s.r.o.,46001

Zpracovatel:

Ing. Malec

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12. 7. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

02634767

DIČ:

CZ02634767

IČ:

40230155

DIČ:

CZ40230155

IČ:

61567256

DIČ:

**Cena bez DPH**

**570 497,54**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|-------------|------------|------------|
| DPH základní | 570 497,54  | 21,00%     | 119 804,48 |
| snížená      | 0,00        | 15,00%     | 0,00       |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**690 302,02**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna

Objekt:

1 - Venkovní učebna

Soupis:

**1 - NN+VN**

Místo: Doksy u Máchova jezera

Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel: Město Doksy

Projektant: Agora arch.a staveb  
atelier Liberec  
s.r.o.,46001

Uchazeč: VERSANA s.r.o., Kytlice 11, 407 45

Zpracovatel: Ing. Malec

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**570 497,54**

|                                                        |            |
|--------------------------------------------------------|------------|
| HSV - Práce a dodávky HSV                              | 25 657,50  |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání                | 25 657,50  |
| D1 -                                                   | 0,00       |
| PSV - Práce a dodávky PSV                              | 481 282,04 |
| 740 - Elektromontáže - zkoušky a revize                | 9 350,00   |
| 742 - Elektromontáže - rozvodný systém                 | 49 225,00  |
| 743 - Elektromontáže - hrubá montáž                    | 49 264,60  |
| 744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných         | 90 238,50  |
| 746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče              | 21 687,60  |
| 747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů              | 83 486,70  |
| 748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla | 52 129,00  |
| 749 - Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce      | 33 319,00  |
| 750 - Fotovoltaická elektrárna 2KW                     | 92 581,64  |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady                      | 15 400,00  |
| VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce        | 6 600,00   |
| VRN7 - Provozní vlivy                                  | 5 500,00   |
| VRN9 - Ostatní náklady                                 | 3 300,00   |
| D - D                                                  | 608,00     |
| D - D                                                  | 47 550,00  |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Venkovní učebna  
Objekt: 1 - Venkovní učebna  
Soupis: 1 - NN+VN

Místo: Doksy u Máchova jezera Datum: 12. 7. 2023  
Zadavatel: Město Doksy Projektant: Agora arch.a staveb  
Uchazeč: VERSANA s.r.o., Kytlice 11, 407 45 Zpracovatel: atelier Liberec  
s.r.o.,46001  
Ing. Malec

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 570 497,54

D HSV Práce a dodávky HSV 25 657,50

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 25 657,50

|   |   |           |                                                                            |     |         |        |           |  |
|---|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--------|-----------|--|
| 1 | K | 971033141 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 300 mm  | kus | 14,000  | 198,00 | 2 772,00  |  |
| 2 | K | 971033148 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 150 mm na MVC nebo MV tl do 300 mm | kus | 3,000   | 319,00 | 957,00    |  |
| 3 | K | 973031324 | Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm | kus | 65,000  | 104,50 | 6 792,50  |  |
| 4 | K | 974082212 | Vysekání rýh pro vodiče v omítce MC stěn š do 30 mm                        | m   | 136,000 | 88,00  | 11 968,00 |  |
| 5 | K | 974082214 | Vysekání rýh pro vodiče v omítce MC stěn š do 70 mm                        | m   | 30,000  | 105,60 | 3 168,00  |  |

D D1 0,00

D PSV Práce a dodávky PSV 481 282,04

D 740 Elektromontáže - zkoušky a revize 9 350,00

|   |   |           |                                                                                                 |     |       |          |          |  |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|--|
| 6 | K | 740991200 | Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 0,4 milionu Kč vč. měření datových paprsků | kus | 1,000 | 9 350,00 | 9 350,00 |  |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|--|

D 742 Elektromontáže - rozvodný systém 49 225,00

|    |   |            |                                                                                               |     |        |           |           |  |
|----|---|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------|-----------|--|
| 7  | K | 742231100  | Kontrola stavu a měření přívodů                                                               | hod | 2,000  | 495,00    | 990,00    |  |
| 8  | K | 742231152  | Úpravy hlavního rozvaděče ( napojovacího bodu - doplnění jističe 3/25A )                      | hod | 12,000 | 495,00    | 5 940,00  |  |
| 9  | M | 357118700R | Materiál k úpravě hlavního rozvaděče objektu ( jistič 3/25A, ranž.vodič, příslušenství .... ) | set | 1,000  | 1 100,00  | 1 100,00  |  |
| 10 | K | 742231112  | Montáž rozvodné skříně do 50 kg                                                               | ks  | 1,000  | 2 200,00  | 2 200,00  |  |
| 11 | M | 357118715R | Rozvaděč RB                                                                                   | ks  | 1,000  | 32 450,00 | 32 450,00 |  |
| 12 | K | 742268485  | Připojnice hlavního /lokálního pospojení                                                      | ks  | 1,000  | 990,00    | 990,00    |  |
| 13 | M | 35711289R  | Připojnice hlavního /lokálního pospojení                                                      | ks  | 1,000  | 605,00    | 605,00    |  |
| 14 | K | 74281111R  | Koordinace s provozovatelem / investorem                                                      | hod | 10,000 | 495,00    | 4 950,00  |  |

D 743 Elektromontáže - hrubá montáž 49 264,60

|    |   |            |                                                                           |     |         |        |          |  |
|----|---|------------|---------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--------|----------|--|
| 15 | K | 743112115  | Montáž trubka plastová ohebná D 23 mm uložená pevně                       | m   | 120,000 | 41,80  | 5 016,00 |  |
| 16 | M | 345710510  | trubka elektroinstalační ohebná D23 mm                                    | m   | 120,000 | 20,90  | 2 508,00 |  |
| 17 | K | 743112117  | Montáž trubka plastová ohebná D 36 mm uložená pevně                       | m   | 30,000  | 49,50  | 1 485,00 |  |
| 18 | M | 345710940  | trubka elektroinstalační ohebná D36 mm                                    | m   | 30,000  | 30,80  | 924,00   |  |
| 19 | K | 743112156  | Montáž trubka plastová ohebná D 13,5 mm uložená pevně                     | m   | 100,000 | 39,60  | 3 960,00 |  |
| 20 | M | 345710018  | trubka elektroinstalační ohebná D 13,5 mm                                 | m   | 100,000 | 14,30  | 1 430,00 |  |
| 21 | K | 743411111  | Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125          | ks  | 40,000  | 44,00  | 1 760,00 |  |
| 22 | M | 345715110  | krabice přístrojová instalační KP 68/1                                    | kus | 22,000  | 8,80   | 193,60   |  |
| 23 | M | 345715210  | krabice univerzální z PH KU 68/2-1903                                     | kus | 8,000   | 55,00  | 440,00   |  |
| 24 | M | 345715240  | Krabice min IP54 vč. vývodek                                              | kus | 10,000  | 82,50  | 825,00   |  |
| 25 | K | 743411121  | Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná typ KO100, KO125             | kus | 2,000   | 99,00  | 198,00   |  |
| 26 | M | 10.033.023 | Krabice IP65                                                              | kus | 2,000   | 88,00  | 176,00   |  |
| 27 | K | 743611121  | Montáž vodič uzemňovací drát nebo lano D do 10 mm / v liště / pod omítkou | m   | 30,000  | 132,00 | 3 960,00 |  |
| 28 | M | 354410730  | drát průměr 10 mm FeZn                                                    | m   | 30,000  | 79,20  | 2 376,00 |  |
| 29 | K | 743622200  | Montáž svorka hromosvodná typ ST, SJ, SK, SZ, SR01, 02 do 4 šroubů        | ks  | 28,000  | 88,00  | 2 464,00 |  |
| 30 | M | 354420290  | svorka uzemnění SU nerez univerzální                                      | ks  | 28,000  | 33,00  | 924,00   |  |
| 31 | K | 743622201  | Lišta LV 40x20mm                                                          | m   | 30,000  | 44,00  | 1 320,00 |  |
| 32 | M | 354420008R | Liša LV 40x20mm                                                           | m   | 30,000  | 46,20  | 1 386,00 |  |
| 33 | K | 743622205  | Lišta LV 20x20mm                                                          | ks  | 20,000  | 38,50  | 770,00   |  |
| 34 | M | 354420421R | Lišta LV 20x20mm                                                          | ks  | 20,000  | 20,90  | 418,00   |  |
| 35 | K | 743622219  | Páska FeZn 30x4mm                                                         | m   | 90,000  | 88,00  | 7 920,00 |  |
| 36 | M | 354420567R | Páska FeZn 30x4mm                                                         | m   | 90,000  | 66,00  | 5 940,00 |  |

| PČ | Typ | Kód        | Popis                    | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|--------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 37 | K   | 718111222  | Trubka korugovaná 50/41  | m  | 20,000   | 49,50        | 990,00            |                 |
| 38 | M   | 341828522R | Trubka korugovaná 50/41  | m  | 20,000   | 25,30        | 506,00            |                 |
| 39 | K   | 718111220  | Trubka korugovaná 100/91 | m  | 10,000   | 82,50        | 825,00            |                 |
| 40 | M   | 341828520R | Trubka korugovaná 100/91 | m  | 10,000   | 55,00        | 550,00            |                 |

|       |   |                                          |                                                                    |   |         |        |           |  |
|-------|---|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|--|
| D 744 |   | Elektromontáže - rozvody vodičů měděných |                                                                    |   |         |        | 90 238,50 |  |
| 41    | K | 744211111                                | Montáž vodič Cu izolovaný sk.1 do 1 kV žíla 0,35 až 6 mm2 do stěny | m | 130,000 | 38,50  | 5 005,00  |  |
| 42    | M | 341408256                                | vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 2 mm2                          | m | 20,000  | 13,20  | 264,00    |  |
| 43    | M | 341408258                                | vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 4 mm2                          | m | 60,000  | 13,20  | 792,00    |  |
| 44    | M | 341408260                                | vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 6 mm2                          | m | 50,000  | 20,90  | 1 045,00  |  |
| 45    | K | 744211112                                | Montáž vodič Cu izolovaný sk.1 do 1 kV žíla 10 až 16 mm2 do stěny  | m | 20,000  | 41,80  | 836,00    |  |
| 46    | M | 341408270                                | vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 10 mm2                         | m | 10,000  | 36,30  | 363,00    |  |
| 47    | M | 341408276                                | vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 16 mm2                         | m | 10,000  | 49,50  | 495,00    |  |
| 48    | K | 744411220                                | Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,20 kg pod omítku stěn            | m | 680,000 | 44,00  | 29 920,00 |  |
| 49    | M | 341110300                                | kabel silový s Cu jádrem CYKY-J 3x1,5 mm2                          | m | 530,000 | 13,75  | 7 287,50  |  |
| 50    | M | 341110050                                | Kabel komunikační UTP cat 6                                        | m | 120,000 | 12,10  | 1 452,00  |  |
| 51    | M | 341110050.1                              | kabel silový s Cu jádrem CYKY-O 3x1,5 mm2                          | m | 30,000  | 13,75  | 412,50    |  |
| 52    | K | 744411230                                | Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,40 kg pod omítku stěn            | m | 530,000 | 44,00  | 23 320,00 |  |
| 53    | M | 341110380                                | kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm2                            | m | 30,000  | 25,85  | 775,50    |  |
| 54    | M | 341110382                                | Kabel komunikační SYKFY 3x2x0,5mm2                                 | m | 120,000 | 9,90   | 1 188,00  |  |
| 55    | M | 341110940                                | kabel komunikační TCEKPFLE 4Px1,0mm2                               | m | 40,000  | 75,90  | 3 036,00  |  |
| 56    | M | 341110360                                | kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2                            | m | 340,000 | 25,30  | 8 602,00  |  |
| 57    | K | 744411269                                | Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 1,10 kg pod omítku stěn            | m | 30,000  | 66,00  | 1 980,00  |  |
| 58    | M | 1035410832                               | kabel silový s Cu jádrem CYKY 4Bx10mm2                             | m | 30,000  | 115,50 | 3 465,00  |  |

|       |   |                                     |                                                                  |         |         |        |           |  |
|-------|---|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------|---------|--------|-----------|--|
| D 746 |   | Elektromontáže - soubory pro vodiče |                                                                  |         |         |        | 21 687,60 |  |
| 59    | K | 746211110                           | Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji | kus     | 258,000 | 27,50  | 7 095,00  |  |
| 60    | M | 21060624                            | SVORKA WAGO 221-415 5x2,5                                        | ks      | 36,000  | 19,80  | 712,80    |  |
| 61    | M | 68500240                            | OZNAC.STITEK C.1                                                 | ks      | 32,000  | 4,40   | 140,80    |  |
| 62    | M | 345723090                           | páska stahovací kabelová VPP 4/280                               | 100 kus | 100,000 | 110,00 | 11 000,00 |  |
| 63    | K | 746211140                           | Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji  | kus     | 4,000   | 38,50  | 154,00    |  |
| 64    | K | 746211140.1                         | Ukončení vodič izolovaný do 10 mm2 v rozváděči nebo na přístroji | kus     | 10,000  | 60,50  | 605,00    |  |
| 65    | K | 746211005D                          | Prozatímní napojení staveništního rozvaděče                      | hod     | 4,000   | 495,00 | 1 980,00  |  |

|       |   |                                     |                                                                                                                     |     |        |           |           |  |
|-------|---|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------|-----------|--|
| D 747 |   | Elektromontáže - kompletace rozvodů |                                                                                                                     |     |        |           | 83 486,70 |  |
| 66    | K | 747111111                           | Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí obyčejné nebo vlhké                                                 | kus | 6,000  | 99,00     | 594,00    |  |
| 67    | M | 345357691                           | spínač jednopólový řazení 1 10A bílý, IP20, komplet                                                                 | kus | 6,000  | 163,90    | 983,40    |  |
| 68    | K | 747111126                           | Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí obyčejné nebo vlhké                                                   | kus | 4,000  | 126,50    | 506,00    |  |
| 69    | M | 345355512                           | spínač řazení 6+6 10A bílý IP20, komplet                                                                            | kus | 4,000  | 247,50    | 990,00    |  |
| 70    | K | 747111128                           | Montáž přepínač nástěnný 7-křížový prostředí obyčejné nebo vlhké                                                    | kus | 3,000  | 115,50    | 346,50    |  |
| 71    | M | 345357130                           | spínač řazení 7 10A bílý IP20                                                                                       | kus | 3,000  | 209,00    | 627,00    |  |
| 72    | K | 747111128.1                         | Krabice vývodka do 5x2,5mm2                                                                                         | kus | 12,000 | 132,00    | 1 584,00  |  |
| 73    | M | 345357130.1                         | Krabice vývodka do 5x2,5mm2                                                                                         | kus | 12,000 | 104,50    | 1 254,00  |  |
| 74    | K | 747161060                           | Montáž zásuvka chráněná bezšroubové připojení v krabici L+N+PE dvojí zapojení prostř. základní, vlhké               | kus | 11,000 | 126,50    | 1 391,50  |  |
| 75    | M | 345551240R                          | zásuvka 1násobná 16A IP 20                                                                                          | kus | 9,000  | 165,00    | 1 485,00  |  |
| 76    | M | 345551240R.1                        | zásuvka 1násobná 16A IP 20 s přepětovou ochrannou typu "D"                                                          | kus | 2,000  | 935,00    | 1 870,00  |  |
| 77    | K | 747008060                           | Montáž zásuvka - napojení elektro centrály chráněná bezšroubové připojení v krabici 3L+N+PE prostř. základní, vlhké | kus | 1,000  | 126,50    | 126,50    |  |
| 78    | M | 345551358R                          | Termostat týdenní programovací                                                                                      | kus | 1,000  | 1 320,00  | 1 320,00  |  |
| 79    | K | 747161099                           | Termostat týdenní programovací                                                                                      | kus | 1,000  | 495,00    | 495,00    |  |
| 80    | K | 747161065                           | Montáž zásuvka komunikační chráněná bezšroubové připojení v krabici L+N+PE dvojí zapojení prostř. základní, vlhké   | kus | 3,000  | 275,00    | 825,00    |  |
| 81    | M | 345551245R                          | zásuvka datová 2xRJ45 komplet                                                                                       | kus | 3,000  | 203,50    | 610,50    |  |
| 82    | K | 747161009                           | Ústředna EZS                                                                                                        | kus | 1,000  | 6 600,00  | 6 600,00  |  |
| 83    | M | 345551124R                          | Ústředna EZS - 1 okružová                                                                                           | kus | 1,000  | 11 000,00 | 11 000,00 |  |
| 84    | K | 747161348                           | Rámeček jednonásobný                                                                                                | kus | 14,000 | 13,20     | 184,80    |  |
| 85    | M | 10.048.852R                         | Rámeček jednonásobný                                                                                                | kus | 14,000 | 24,20     | 338,80    |  |
| 86    | K | 7471613423                          | Rámeček dvojnásobný                                                                                                 | kus | 2,000  | 22,00     | 44,00     |  |
| 87    | M | 10.048.056R                         | Rámeček dvojnásobný                                                                                                 | kus | 2,000  | 45,10     | 90,20     |  |
| 88    | K | 7471613423.1                        | Rámeček trojnásobný                                                                                                 | kus | 3,000  | 33,00     | 99,00     |  |

| PČ | Typ | Kód           | Popis                                   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|---------------|-----------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 89 | M   | 10.048.056R.1 | Rámeček trojnásobný                     | kus | 3,000    | 60,50        | 181,50            |                 |
| 90 | K   | 747161036     | RACK                                    | kus | 1,000    | 4 950,00     | 4 950,00          |                 |
| 91 | M   | 10.048.120R   | RACK ( skřín 2U + 24 iN PATCH + přísl ) | kus | 1,000    | 6 820,00     | 6 820,00          |                 |
| 92 | K   | 740661037     | Protipožární ucpávky vč. certifikace    | kus | 1,000    | 3 300,00     | 3 300,00          |                 |
| 93 | M   | 10.120.122R   | Protipožární ucpávky vč. certifikace    | kus | 1,000    | 1 650,00     | 1 650,00          |                 |
| 94 | K   | 7406638991    | Montáž topné fólie                      | hod | 32,000   | 495,00       | 15 840,00         |                 |
| 95 | M   | 10.192.106R   | Topná fólie 40W/m2 vč.příslušenství     | m2  | 3,000    | 462,00       | 1 386,00          |                 |
| 96 | M   | 10.192.109R   | Topná fólie 60W/m2 vč.příslušenství     | m2  | 23,000   | 528,00       | 12 144,00         |                 |
| 97 | K   | 747162151     | Podružný montážní materiál              | kpl | 1,000    | 1 650,00     | 1 650,00          |                 |
| 98 | M   | 10.048.000    | Podružný montážní materiál              | kpl | 1,000    | 2 200,00     | 2 200,00          |                 |

|       |   |                                                  |                                                                                                           |     |        |          |           |  |
|-------|---|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|-----------|--|
| D 748 |   | Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla |                                                                                                           |     |        |          | 52 129,00 |  |
| 99    | K | 748121142                                        | Montáž svítidlo LED stropní / nástěnné do dvou zdrojů                                                     | kus | 23,000 | 418,00   | 9 614,00  |  |
| 100   | M | 34814435R1                                       | A/IR - Svítidlo LED 29W/ 4050 lm kruhové stropní / nástěnné přisazené, IP44 s IR pohybovým čidlem         | kus | 3,000  | 1 606,00 | 4 818,00  |  |
| 101   | M | 34814435R2                                       | C - Svítidlo LED 49W / 4500lm - asymetrické závěsné / přisazené                                           | kus | 2,000  | 1 298,00 | 2 596,00  |  |
| 102   | M | 34814435R3                                       | D - Svítidlo LED 49W / 4600 lm přisazené / svěšené / do rastru / 600x600mm                                | kus | 8,000  | 1 936,00 | 15 488,00 |  |
| 103   | M | 34814435R4                                       | D/N - Svítidlo LED 49W / 4600 lm přisazené / svěšené / do rastru / 600x600mm s nouzovým zdrojem           | kus | 1,000  | 4 466,00 | 4 466,00  |  |
| 104   | M | 34814435R5                                       | F - Svítidlo LED 23W / 2750 lm /do rastru / 600x600mm                                                     | kus | 3,000  | 1 936,00 | 5 808,00  |  |
| 105   | M | 34814435R6                                       | F - Svítidlo LED 23W / 2750 lm svěšené / 600x600mm / vč. 4x lanko s příslušenstvím, baldachýn a při.kabel | kus | 3,000  | 2 398,00 | 7 194,00  |  |
| 106   | M | 34814435R7                                       | N - svítidlo LED nouzové s piktogramy max 8W s bateriovým zdrojem                                         | kus | 3,000  | 715,00   | 2 145,00  |  |

|       |   |                                             |                                                                                                    |     |         |          |           |  |
|-------|---|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|-----------|--|
| D 749 |   | Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce |                                                                                                    |     |         |          | 33 319,00 |  |
| 107   | K | 749322286                                   | svorka do 4 šroubů / čísla svodů                                                                   | ks  | 49,000  | 88,00    | 4 312,00  |  |
| 108   | M | 340550876                                   | svorka do 4 šroubů ( SZ, SO, SO, SR03, SR02, SK, SU, SS, ČS .... )                                 | ks  | 49,000  | 33,00    | 1 617,00  |  |
| 109   | K | 749300748                                   | Svorka AB vč. pásky Cu                                                                             | ks  | 4,000   | 165,00   | 660,00    |  |
| 110   | M | 340550123                                   | Svorka AB vč. pásky Cu                                                                             | ks  | 4,000   | 44,00    | 176,00    |  |
| 111   | K | 749115555                                   | zemnicí drát AlMgSi d8 polotvrdý                                                                   | m   | 140,000 | 132,00   | 18 480,00 |  |
| 112   | M | 340521555                                   | zemnicí drát AlMgSi d8 polotvrdý                                                                   | m   | 140,000 | 28,60    | 4 004,00  |  |
| 113   | K | 749115012                                   | Tyčový jmač vč.kotvení a příslušenství                                                             | ks  | 1,000   | 770,00   | 770,00    |  |
| 114   | M | 340501226R                                  | Tyčový jmač vč.kotvení a příslušenství v=3,0m                                                      | ks  | 1,000   | 990,00   | 990,00    |  |
| 115   | K | 74991111R                                   | Podružný, spojovací, připojovací, kotevní a upevňovací materiál, svorky a - veškeré příslušenství, | kus | 1,000   | 1 650,00 | 1 650,00  |  |
| 116   | M | 340550847R                                  | Podružný, spojovací, připojovací, kotevní a upevňovací materiál, svorky a - veškeré příslušenství  | ks  | 1,000   | 660,00   | 660,00    |  |

|       |   |                             |                                                                                              |    |       |          |           |  |
|-------|---|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|-----------|--|
| D 750 |   | Fotovoltaická eelktrána 2KW |                                                                                              |    |       |          | 92 581,64 |  |
| 117   | K | 350000001                   | FVE 2 KW s limitem se vstupem 45-90 V                                                        | ks | 1,000 | 8 250,00 | 8 250,00  |  |
| 118   | K | 350000002                   | Fotovoltaický solární panel 500W                                                             | ks | 4,000 | 4 950,00 | 19 800,00 |  |
| 119   | K | 350000003                   | V nosný profil (přip.se spojkami a spojovacím materiálem ) 15 st. vč. zátěžových beton.bloků | m  | 9,000 | 1 595,00 | 14 355,00 |  |
| 120   | K | 350000004                   | Koncová svěrka panelu "Z" vč. spojovacího materiálu                                          | ks | 4,000 | 27,50    | 110,00    |  |
| 121   | K | 350000005                   | Průběžná svěrka panelu "U" vč. spoj. materiálu                                               | ks | 6,000 | 22,00    | 132,00    |  |
| 122   | K | 350000007                   | Spojovací konektor +(2/1)-MC4 (dle panelů)                                                   | ks | 2,000 | 137,50   | 275,00    |  |

vv 0,028985072463768\*69 'Přepočtené koeficientem množství 2,000

|     |   |                                                  |                                            |    |       |        |        |  |
|-----|---|--------------------------------------------------|--------------------------------------------|----|-------|--------|--------|--|
| 123 | K | 350000008                                        | Spojovací konektor -(2/1)-MC4 (dle panelů) | ks | 2,001 | 137,50 | 275,14 |  |
| vv  |   | 0,029*69 'Přepočtené koeficientem množství 2,001 |                                            |    |       |        |        |  |

|     |   |              |                                                                         |     |        |          |          |  |
|-----|---|--------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|----------|--|
| 124 | K | 350000009    | Spojovací konektor +(2/1)-MC4 +                                         | ks  | 2,000  | 137,50   | 275,00   |  |
| 125 | K | 350000010    | Spojovací konektor +(2/1)-MC4 -                                         | ks  | 2,000  | 137,50   | 275,00   |  |
| 126 | M | 350000011    | SOLAKABEL 6 mm2                                                         | m   | 30,000 | 28,60    | 858,00   |  |
| 127 | K | 350000012    | Trubka PVC pr. 23 mm ,UV odolná                                         | m   | 10,000 | 104,50   | 1 045,00 |  |
| 128 | K | 350000013    | Lišta LV 25x25mm                                                        | m   | 10,000 | 39,60    | 396,00   |  |
| 129 | K | 350000014.1  | Doplnění do rozvaděče-1.Spojovací a podružný materiál                   | set | 1,000  | 385,00   | 385,00   |  |
| 130 | K | 350000014.2  | Doplnění do rozvaděče-2.Jistič 1/16A "B"                                | ks  | 1,000  | 93,50    | 93,50    |  |
| 131 | K | 350000014.3  | Doplnění do rozvaděče-3.Jistič 2/10A "B"                                | ks  | 1,000  | 495,00   | 495,00   |  |
| 132 | K | 350000014.4  | Doplnění do rozvaděče-4.Jistič 2/6A "B"-ovl                             | ks  | 1,000  | 440,00   | 440,00   |  |
| 133 | K | 350000014.5  | Doplnění do rozvaděče-5.přístroj hlídání kvality výroby UF 300          | ks  | 1,000  | 5 390,00 | 5 390,00 |  |
| 134 | K | 350000014.6  | Doplnění do rozvaděče-6.Stykač 1/20A                                    | ks  | 1,000  | 682,00   | 682,00   |  |
| 135 | K | 350000014.7  | Doplnění do rozvaděče-7.Elektroměr 1f ma DIN                            | ks  | 1,000  | 1 320,00 | 1 320,00 |  |
| 136 | K | 350000014.8  | Doplnění do rozvaděče-8.Přepětová ochrana T2+T3                         | ks  | 1,000  | 4 290,00 | 4 290,00 |  |
| 137 | K | 350000014.9  | Doplnění do rozvaděče-9.Přepětová ochrana T4 DC s vypínací cívkou       | ks  | 2,000  | 3 190,00 | 6 380,00 |  |
| 138 | K | 350000014.10 | Doplnění do rozvaděče-10.Pojistkový odpojovač OPV 1/20A s pojistkou 16A | ks  | 2,000  | 137,50   | 275,00   |  |

| PČ  | Typ | Kód       | Popis                                                   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|---------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 139 | K   | 350000015 | Tlačítko stop FVE v krabici                             | ks  | 1,000    | 1 045,00     | 1 045,00          |                 |
| 140 | K   | 350000016 | Úpravy v rozvaděči RE (sazba,stykač)                    | kpl | 1,000    | 1 320,00     | 1 320,00          |                 |
| 141 | K   | 350000017 | Elektromontážní práce                                   | hod | 12,000   | 495,00       | 5 940,00          |                 |
| 142 | K   | 350000018 | Práce ve výšce                                          | kpl | 1,000    | 3 300,00     | 3 300,00          |                 |
| 143 | K   | 350000019 | Likvidace odpadu                                        | kpl | 1,000    | 2 200,00     | 2 200,00          |                 |
| 144 | K   | 350000020 | Revize el.zařízení                                      | kpl | 1,000    | 5 500,00     | 5 500,00          |                 |
| 145 | K   | 350000021 | Parametrizace a oživení                                 | hod | 4,000    | 495,00       | 1 980,00          |                 |
| 146 | K   | 350000022 | Proškolení , návody k mobsluze                          | kpl | 1,000    | 2 200,00     | 2 200,00          |                 |
| 147 | K   | 350000023 | Inženýring ( koordinace ,žádosti,zpracování agendy k DS | kpl | 1,000    | 3 300,00     | 3 300,00          |                 |

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 15 400,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 6 600,00

|     |   |           |                                                  |        |       |          |          |  |
|-----|---|-----------|--------------------------------------------------|--------|-------|----------|----------|--|
| 148 | K | 013254000 | Dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré) | soubor | 1,000 | 6 600,00 | 6 600,00 |  |
|-----|---|-----------|--------------------------------------------------|--------|-------|----------|----------|--|

D VRN7 Provozní vlivy 5 500,00

|     |   |           |                       |        |       |          |          |  |
|-----|---|-----------|-----------------------|--------|-------|----------|----------|--|
| 149 | K | 071103000 | práce ve výšce nad 3m | soubor | 1,000 | 5 500,00 | 5 500,00 |  |
|-----|---|-----------|-----------------------|--------|-------|----------|----------|--|

D VRN9 Ostatní náklady 3 300,00

|     |   |           |                            |        |       |          |          |  |
|-----|---|-----------|----------------------------|--------|-------|----------|----------|--|
| 150 | K | 092103001 | Náklady na zkušební provoz | soubor | 1,000 | 3 300,00 | 3 300,00 |  |
|-----|---|-----------|----------------------------|--------|-------|----------|----------|--|

D D D 608,00

|     |   |            |                 |    |        |        |        |  |
|-----|---|------------|-----------------|----|--------|--------|--------|--|
| 151 | M | 340520512R | Písek kopaný    | m3 | 1,000  | 410,00 | 410,00 |  |
| 152 | M | 340520540R | Fólie výstražná | m  | 18,000 | 11,00  | 198,00 |  |

D D D 47 550,00

|     |   |              |                                                                                 |        |        |          |           |  |
|-----|---|--------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|----------|-----------|--|
| 153 | K | 092100008    | Stavební přípomoc                                                               | hod    | 10,000 | 300,00   | 3 000,00  |  |
| 154 | M | 340520545R   | Materiál pro stavební přípomoc / zához rýh ( jádro + štuk ) pro vodiče a kabely | m2     | 30,000 | 250,00   | 7 500,00  |  |
| 155 | K | 092100008.1  | Opatření proti prašnosti a úklid                                                | hod    | 10,000 | 495,00   | 4 950,00  |  |
| 156 | M | 340520545R.1 | Opatření proti prašnosti a úklid                                                | ks     | 1,000  | 2 500,00 | 2 500,00  |  |
| 157 | K | 092103590    | Zához kabel rýhy vč. hutnění a úprav                                            | m      | 20,000 | 980,00   | 19 600,00 |  |
| 158 | K | 092105201    | Kabelová rýha                                                                   | m      | 20,000 | 350,00   | 7 000,00  |  |
| 159 | K | 092203041    | Ekologická likvidace odpadů                                                     | soubor | 1,000  | 3 000,00 | 3 000,00  |  |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna

Objekt:

1 - Venkovní učebna

Soupis:

**2 - Zdravotechnické instalace**

KSO:

Místo: Doksy u Máchova jezera,

Zadavatel:

Město Doksy, nám.republiky 199,47201 Doksy

Uchazeč:

VERSANA s.r.o., Kytlice 11, 407 45

Projektant:

Agora arch.a steveb atelier Liberec s.r.o.

Zpracovatel:

Malec

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12. 7. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

02634767

DIČ:

CZ02634767

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**313 009,44**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 313 009,44  | 21,00%     | 65 731,98 |
| snížená      | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**378 741,42**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna

Objekt:

1 - Venkovní učebna

Soupis:

## 2 - Zdravotechnické instalace

Místo:

Doksy u Máchova jezera,

Datum:

12. 7. 2023

Zadavatel:

Město Doksy, nám.republiky 199,47201 Doksy

Projektant:

Agora arch.a steveb  
atelier Liberec s.r.o.

Uchazeč:

VERSANA s.r.o., Kytlice 11, 407 45

Zpracovatel:

Malec

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**313 009,44**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

**219 384,88**

|                                                |           |
|------------------------------------------------|-----------|
| 1 - Zemní práce                                | 94 642,87 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce              | 14 813,80 |
| 4 - Vodorovné konstrukce                       | 5 135,50  |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 2 746,78  |
| 8 - Trubní vedení                              | 67 001,19 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání        | 2 791,40  |
| 997 - Přesun sutě                              | 364,62    |
| 998 - Přesun hmot                              | 31 888,72 |

#### PSV - Práce a dodávky PSV

**93 624,56**

|                                            |           |
|--------------------------------------------|-----------|
| 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace  | 16 799,97 |
| 722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod     | 25 464,51 |
| 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty | 51 360,08 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Venkovní učebna  
Objekt: 1 - Venkovní učebna  
Soupis: 2 - Zdravotechnické instalace

Místo: Doksy u Máchova jezera, Datum: 12. 7. 2023  
Zadavatel: Město Doksy, nám.republiky 199,47201 Doksy Projektant: Agora arch.a steveb  
Uchazeč: VERSANA s.r.o., Kytlice 11, 407 45 Zpracovatel: atelier Liberec s.r.o.  
Malec

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 313 009,44

D HSV Práce a dodávky HSV 219 384,88

D 1 Zemní práce 94 642,87

|   |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                |    |         |        |           |  |
|---|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|--|
| 1 | K | 131251102 | Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3                                                                                                           | m3 | 23,600  | 387,60 | 9 147,36  |  |
| 2 | K | 132251104 | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 m3                                                                                                         | m3 | 66,000  | 421,60 | 27 825,60 |  |
| 3 | K | 161151103 | Svislé přemístění výkopku strojně bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 při hloubce výkopu přes 4 do 8 m                                 | m3 | 65,000  | 116,45 | 7 569,25  |  |
| 4 | K | 162351103 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m                                       | m3 | 24,600  | 72,25  | 1 777,35  |  |
| 5 | K | 162751119 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 | m3 | 246,000 | 19,64  | 4 831,44  |  |

|    |   |           |                                                                                                                                 |   |         |        |           |  |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|--|
| VV |   |           | 24,6*10 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                       |   | 246,000 |        |           |  |
| 6  | K | 171201221 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 | t | 65,682  | 297,50 | 19 540,40 |  |

|    |   |           |                                                                                                                                                                                                                                            |    |        |        |           |  |
|----|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|--|
| VV |   |           | 24,6*2,67 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                |    | 65,682 |        |           |  |
| 7  | K | 174111101 | Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách                                                                                              | m3 | 65,000 | 216,75 | 14 088,75 |  |
| 8  | K | 175151101 | Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny | m3 | 11,200 | 195,50 | 2 189,60  |  |
| 9  | M | 58337303  | štěrkopísek frakce 0/8                                                                                                                                                                                                                     | t  | 22,400 | 342,55 | 7 673,12  |  |

|     |   |           |                                                                        |     |        |           |           |  |
|-----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------|-----------|--|
| VV  |   |           | 11,2*2 "Přepočtené koeficientem množství                               |     | 22,400 |           |           |  |
| D 3 |   |           | Svislé a kompletní konstrukce                                          |     |        |           | 14 813,80 |  |
| 10  | K | 382413113 | Osazení plastové jímky z polypropylenu PP na obetonování objemu 3000 l | kus | 1,000  | 703,80    | 703,80    |  |
| 11  | M | 56230012  | jímka plastová na obetonování 2x1x1,5m objem 3m3                       | kus | 1,000  | 14 110,00 | 14 110,00 |  |

|     |   |           |                                                                                                |    |        |          |          |  |
|-----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|----------|--|
| D 4 |   |           | Vodorovné konstrukce                                                                           |    |        |          | 5 135,50 |  |
| 12  | K | 451573111 | Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm     | m3 | 4,400  | 1 003,00 | 4 413,20 |  |
| 13  | K | 461991111 | Zřízení ochranného opevnění dna a svahů melioračních kanálů z geotextilií, fólie nebo síťoviny | m2 | 10,000 | 51,85    | 518,50   |  |
| 14  | M | 69311169  | geotextilie PP s ÚV stabilizací 200g/m2                                                        | m2 | 10,200 | 19,98    | 203,80   |  |

|     |   |           |                                                       |    |        |        |          |  |
|-----|---|-----------|-------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|--|
| VV  |   |           | 10*1,02 "Přepočtené koeficientem množství             |    | 10,200 |        |          |  |
| D 6 |   |           | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní            |    |        |        | 2 746,78 |  |
| 15  | K | 612135101 | Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách | m2 | 5,750  | 477,70 | 2 746,78 |  |

|     |   |           |                                                                                                                           |   |        |       |           |  |
|-----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|-------|-----------|--|
| D 8 |   |           | Trubní vedení                                                                                                             |   |        |       | 67 001,19 |  |
| 16  | K | 871161141 | Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 D 32 x 3,0 mm | m | 20,400 | 51,00 | 1 040,40  |  |
| 17  | M | 28613170  | trubka vodovodní PE100 SDR11 se signalizační vrstvou 32x3,0mm                                                             | m | 20,706 | 50,92 | 1 054,35  |  |

|    |  |  |                                              |  |        |  |  |  |
|----|--|--|----------------------------------------------|--|--------|--|--|--|
| VV |  |  | 20,4*1,015 "Přepočtené koeficientem množství |  | 20,706 |  |  |  |
|----|--|--|----------------------------------------------|--|--------|--|--|--|

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                          | MJ         | Množství     | J.cena [CZK]     | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|------------------|-------------------|-----------------|
| 18 | K   | 871275211 | Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 4 DN 125                          | m          | 29,000       | 149,60           | 4 338,40          |                 |
| 19 | K   | 871315211 | Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 4 DN 160                          | m          | 5,000        | 145,35           | 726,75            |                 |
| 20 | K   | 877161113 | Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 T-kusů d 32                                                   | kus        | 1,000        | 225,25           | 225,25            |                 |
| 21 | M   | 28615011  | <i>elektrotvarovka T-kus rovnoramenný PE 100 PN16 D 32mm</i>                                                                                                   | <i>kus</i> | <i>1,000</i> | <i>297,50</i>    | <i>297,50</i>     |                 |
| 22 | K   | 877315211 | Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu jednoosých DN 160                                | kus        | 1,000        | 232,05           | 232,05            |                 |
| 23 | M   | 28612221  | <i>odbočka kanalizační plastová PVC KG DN 160x160/45° SN12/16</i>                                                                                              | <i>kus</i> | <i>1,000</i> | <i>969,00</i>    | <i>969,00</i>     |                 |
| 24 | K   | 892233122 | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70                                                                                                       | m          | 20,400       | 25,93            | 528,97            |                 |
| 25 | K   | 892241111 | Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN do 80                                                                                                                      | m          | 20,400       | 17,85            | 364,14            |                 |
| 26 | K   | 892271111 | Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 100 nebo 125                                                                                                               | m          | 29,000       | 18,70            | 542,30            |                 |
| 27 | K   | 892351111 | Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200                                                                                                               | m          | 5,000        | 23,80            | 119,00            |                 |
| 28 | K   | 894410103 | Osazení betonových dílců šachet kanalizačních dno DN 1000, výšky 1000 mm                                                                                       | kus        | 1,000        | 3 553,00         | 3 553,00          |                 |
| 29 | M   | 592243391 | <i>dno betonové šachty kanalizační perforované 100x100x60cm (vsakovací šachta)</i>                                                                             | <i>kus</i> | <i>1,000</i> | <i>11 220,00</i> | <i>11 220,00</i>  |                 |
| 30 | K   | 894410211 | Osazení betonových dílců šachet kanalizačních skruží rovná DN 1000, výšky 250 mm                                                                               | kus        | 3,000        | 875,50           | 2 626,50          |                 |
| 31 | M   | 592240661 | <i>skruž betonová DN 1000x250 PS, 100x25x12cm (perforovaná - vsakovací šachta)</i>                                                                             | <i>kus</i> | <i>3,000</i> | <i>1 232,50</i>  | <i>3 697,50</i>   |                 |
| 32 | K   | 894410213 | Osazení betonových dílců šachet kanalizačních skruží rovná DN 1000, výšky 1000 mm                                                                              | kus        | 1,000        | 2 762,50         | 2 762,50          |                 |
| 33 | M   | 59224070  | <i>skruž betonová DN 1000x1000 PS, 100x100x12cm (perforovaná - vsakovací šachta)</i>                                                                           | <i>kus</i> | <i>1,000</i> | <i>3 570,00</i>  | <i>3 570,00</i>   |                 |
| 34 | K   | 894410302 | Osazení betonových dílců šachet kanalizačních deska zákrytová DN 1000                                                                                          | kus        | 3,000        | 1 870,00         | 5 610,00          |                 |
| 35 | M   | 59224315  | <i>deska betonová zákrytová pro kruhové šachty 100/62,5x16,5cm</i>                                                                                             | <i>kus</i> | <i>1,000</i> | <i>3 867,50</i>  | <i>3 867,50</i>   |                 |
| 36 | M   | 59224661  | <i>poklop šachtový betonová výplň+litina 785(610)x160mm, s odvětráním</i>                                                                                      | <i>kus</i> | <i>1,000</i> | <i>3 527,50</i>  | <i>3 527,50</i>   |                 |
| 37 | M   | 59224014  | <i>prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x100x120mm</i>                                                                                                    | <i>kus</i> | <i>1,000</i> | <i>362,10</i>    | <i>362,10</i>     |                 |
| 38 | K   | 894811131 | Revizní šachta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu typ přímý (DN šachty/DN trubního vedení) DN 400/160, odolnost vnějšímu tlaku 12,5 t, hloubka od 860 do 1230 mm | kus        | 1,000        | 6 375,00         | 6 375,00          |                 |
| 39 | K   | 899620141 | Obetonování plastových šachet z polypropylenu betonem prostým v otevřeném výkopu, beton tř. C 20/25                                                            | m3         | 2,650        | 3 400,00         | 9 010,00          |                 |
| 40 | K   | 899722114 | Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 40 cm                                                                                                      | m          | 20,400       | 18,70            | 381,48            |                 |

|     |   |                                     |                                                                                                        |   |        |        |          |  |
|-----|---|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|----------|--|
| D 9 |   | Ostatní konstrukce a práce, bourání |                                                                                                        |   |        |        | 2 791,40 |  |
| 41  | K | 974031132                           | Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm   | m | 15,000 | 106,25 | 1 593,75 |  |
| 42  | K | 974031142                           | Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 70 mm   | m | 5,000  | 95,20  | 476,00   |  |
| 43  | K | 974031164                           | Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 150 mm | m | 3,000  | 240,55 | 721,65   |  |

|       |   |                                             |                                                                                                                                                |   |       |        |        |  |
|-------|---|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|--------|--------|--|
| D 997 |   | Přesun sutě                                 |                                                                                                                                                |   |       |        | 364,62 |  |
| 44    | K | 997013211                                   | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m                                | t | 0,255 | 848,30 | 216,32 |  |
| 45    | K | 997013501                                   | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                   | t | 0,255 | 10,37  | 2,64   |  |
| 46    | K | 997013509                                   | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započaty 1 km přes 1 km | t | 2,550 | 10,97  | 27,97  |  |
| VV    |   | 0,255*10 "Přepočtené koeficientem množství" |                                                                                                                                                |   | 2,550 |        |        |  |
| 47    | K | 997013603                                   | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02                      | t | 0,255 | 297,50 | 75,86  |  |
| 48    | K | 997221611                                   | Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti                                                                                   | t | 0,255 | 164,05 | 41,83  |  |

|       |   |             |                                                                                                                                                                    |   |        |        |           |  |
|-------|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|-----------|--|
| D 998 |   | Přesun hmot |                                                                                                                                                                    |   |        |        | 31 888,72 |  |
| 49    | K | 998276101   | Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m | t | 43,122 | 739,50 | 31 888,72 |  |

|       |  |                     |  |  |  |  |           |  |
|-------|--|---------------------|--|--|--|--|-----------|--|
| D PSV |  | Práce a dodávky PSV |  |  |  |  | 93 624,56 |  |
|-------|--|---------------------|--|--|--|--|-----------|--|

| PČ    | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                            | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| D 721 |     |           | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace                                                                                                                                                              |        |          |              | 16 799,97         |                 |
| 50    | K   | 721174025 | Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110                                                                                                                                         | m      | 8,000    | 733,00       | 5 864,00          |                 |
| 51    | M   | 28615659  | instalační objímka pevná dvoušroubová HTPO DN 110                                                                                                                                                | kus    | 16,000   | 94,10        | 1 505,60          |                 |
| 52    | K   | 721174043 | Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50                                                                                                                                               | m      | 5,000    | 32,00        | 160,00            |                 |
| 53    | M   | 28615657  | instalační objímka pevná dvoušroubová HTPO DN 50                                                                                                                                                 | kus    | 10,000   | 32,00        | 320,00            |                 |
| 54    | K   | 721174045 | Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110                                                                                                                                              | m      | 3,000    | 806,00       | 2 418,00          |                 |
| 55    | M   | 28615659  | instalační objímka pevná dvoušroubová HTPO DN 110                                                                                                                                                | kus    | 6,000    | 94,10        | 564,60            |                 |
| 56    | K   | 721194105 | Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50                                                                                                                        | kus    | 2,000    | 101,00       | 202,00            |                 |
| 57    | K   | 721194109 | Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110                                                                                                                       | kus    | 3,000    | 123,00       | 369,00            |                 |
| 58    | K   | 721229111 | Zápachové uzávěrky montáž zápachových uzávěrek ostatních typů do DN 50                                                                                                                           | kus    | 1,000    | 99,00        | 99,00             |                 |
| 59    | M   | 48481003  | sifon pro odvod kondenzátu                                                                                                                                                                       | kus    | 1,000    | 570,00       | 570,00            |                 |
| 60    | K   | 721242116 | Lapače střešních splavenin polypropylenové (PP) s kulovým kloubem na odtoku DN 125                                                                                                               | kus    | 1,000    | 3 250,00     | 3 250,00          |                 |
| 61    | K   | 721273153 | Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110                                                                                                                                                   | kus    | 1,000    | 970,00       | 970,00            |                 |
| 62    | K   | 721290111 | Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125                                                                                                                                          | m      | 16,000   | 28,00        | 448,00            |                 |
| 63    | K   | 998721101 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                  | t      | 0,034    | 870,00       | 29,58             |                 |
| 64    | K   | 998721181 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu                       | t      | 0,034    | 888,00       | 30,19             |                 |
| D 722 |     |           | Zdravotechnika - vnitřní vodovod                                                                                                                                                                 |        |          |              | 25 464,51         |                 |
| 65    | K   | 722174002 | Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8                                                                                                 | m      | 13,000   | 377,00       | 4 901,00          |                 |
| 66    | M   | 42390136  | objímka potrubí jednošroubová M8 40–46 5/4"                                                                                                                                                      | kus    | 26,000   | 20,00        | 520,00            |                 |
| 67    | K   | 722174003 | Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5                                                                                                 | m      | 10,000   | 458,00       | 4 580,00          |                 |
| 68    | M   | 42390146  | objímka potrubí dvoušroubová M8 48–53 6/4"                                                                                                                                                       | kus    | 10,000   | 23,00        | 230,00            |                 |
| 69    | M   | 42390148  | objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 60–64 2"                                                                                                                                                     | kus    | 10,000   | 30,00        | 300,00            |                 |
| 70    | K   | 722174004 | Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 32 x 4,4                                                                                                 | m      | 3,000    | 542,00       | 1 626,00          |                 |
| 71    | M   | 42390148  | objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 60–64 2"                                                                                                                                                     | kus    | 6,000    | 30,00        | 180,00            |                 |
| 72    | K   | 722181231 | Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm          | m      | 13,000   | 85,00        | 1 105,00          |                 |
| 73    | K   | 722181232 | Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm  | m      | 8,000    | 103,00       | 824,00            |                 |
| 74    | K   | 722181242 | Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm | m      | 5,000    | 103,00       | 515,00            |                 |
| 75    | K   | 722190401 | Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25                                                                                                                                | kus    | 8,000    | 247,00       | 1 976,00          |                 |
| 76    | K   | 722230102 | Armatury se dvěma závitovými ventily přímé G 3/4"                                                                                                                                                | kus    | 1,000    | 571,00       | 571,00            |                 |
| 77    | K   | 722230103 | Armatury se dvěma závitovými ventily přímé G 1"                                                                                                                                                  | kus    | 0,136    | 827,00       | 112,47            |                 |
| 78    | K   | 722230112 | Armatury se dvěma závitovými ventily přímé s odvodňovacím ventilem G 3/4"                                                                                                                        | kus    | 2,000    | 633,00       | 1 266,00          |                 |
| 79    | K   | 722231073 | Armatury se dvěma závitovými ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 3/4"                                                                                                                        | kus    | 1,000    | 411,00       | 411,00            |                 |
| 80    | K   | 722231211 | Armatury se dvěma závitovými ventily k bojleru PN 10 do 100 °C G 1/2"                                                                                                                            | kus    | 1,000    | 884,00       | 884,00            |                 |
| 81    | K   | 722290226 | Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50                                                                                      | m      | 26,000   | 60,00        | 1 560,00          |                 |
| 82    | K   | 722290234 | Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80                                                                                            | m      | 26,000   | 52,00        | 1 352,00          |                 |
| 83    | K   | 724231127 | Příslušenství domovních vodáren měřicí manometr s membránou                                                                                                                                      | soubor | 1,000    | 2 500,00     | 2 500,00          |                 |
| 84    | K   | 998722101 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                     | t      | 0,032    | 775,00       | 24,80             |                 |
| 85    | K   | 998722181 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu                          | t      | 0,032    | 820,00       | 26,24             |                 |
| D 725 |     |           | Zdravotechnika - zařízení předměty                                                                                                                                                               |        |          |              | 51 360,08         |                 |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                        | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 86 | K   | 725112171 | Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný                                                                                                       | soubor | 2,000    | 6 200,00     | 12 400,00         |                 |
| 87 | K   | 725211701 | Umývatko keramické bílé stěnové šířky 400 mm připevněné na stěnu šrouby                                                                                                      | soubor | 1,000    | 3 930,00     | 3 930,00          | CS ÚRS 2022 01  |
| 88 | K   | 725211703 | Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby malá (umývatka) stěnová 450 mm                                                                     | soubor | 1,000    | 7 200,00     | 7 200,00          |                 |
| 89 | K   | 725331111 | Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm                                                                           | soubor | 1,000    | 5 800,00     | 5 800,00          |                 |
| 90 | K   | 725532112 | Elektrické ohřívače zásobníkové beztlakové přepadové akumulační s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 50 l (2,0 kW) rychloohřev 220 V                    | soubor | 1,000    | 14 862,00    | 14 862,00         |                 |
| 91 | K   | 725813111 | Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"                                                                                                            | soubor | 6,000    | 280,00       | 1 680,00          |                 |
| 92 | K   | 725821312 | Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm                                                                                             | soubor | 1,000    | 1 600,00     | 1 600,00          |                 |
| 93 | K   | 725822613 | Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí                                                                                                                               | soubor | 2,000    | 1 540,00     | 3 080,00          |                 |
| 94 | K   | 725861102 | Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40                                                                                                                  | kus    | 2,000    | 300,00       | 600,00            |                 |
| 95 | K   | 998725101 | Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                             | t      | 0,136    | 750,00       | 102,00            |                 |
| 96 | K   | 998725181 | Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu | t      | 0,136    | 780,00       | 106,08            |                 |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna

Objekt:

1 - Venkovní učebna

Soupis:

**3 - VZT**

KSO:

Místo: Doksy u Máchova jezera

Zadavatel:

Město Doksy,nám.Republiky 193,472 01 Doksy

Uchazeč:

VERSANA s.r.o., Kytlice 11, 407 45

Projektant:

AGORA arcg. a staveb.atelier s.r.o. Liberec

Zpracovatel:

Malec

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12. 7. 2023

IČ:

00260444

DIČ:

CZ0020444

IČ:

02634767

DIČ:

CZ02634767

IČ:

40230155

DIČ:

CZ40230155

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**265 067,34**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 265 067,34  | 21,00%     | 55 664,14 |
| snížená      | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**320 731,48**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Venkovní učebna  
Objekt: 1 - Venkovní učebna  
Soupis: 3 - VZT

|            |                                            |              |                                                   |
|------------|--------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------|
| Místo:     | Doksy u Máchova jezera                     | Datum:       | 12. 7. 2023                                       |
| Zadavatel: | Město Doksy,nám.Republiky 193,472 01 Doksy | Projektant:  | AGORA arcg. a<br>staveb.atelier s.r.o.<br>Liberec |
| Uchazeč:   | VERSANA s.r.o., Kytlice 11, 407 45         | Zpracovatel: | Malec                                             |

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|------------------|-------------------|

|                                         |            |
|-----------------------------------------|------------|
| Náklady ze soupisu prací                | 265 067,34 |
| D1 - Zařízení č.1 –Větrání učebny       | 176 517,00 |
| D2 - Zařízení č.2 – Hygienické zařízení | 19 371,00  |
| D3 - Ostatní                            | 69 179,34  |
| D4 - Celkem                             | 0,00       |
| D5 - VZDUCHOTECHNIKA CELKEM             | 0,00       |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Venkovní učebna  
Objekt: 1 - Venkovní učebna  
Soupis: 3 - VZT

Místo: Doksy u Máchova jezera Datum: 12. 7. 2023  
Zadavatel: Město Doksy,nám.Republiky 193,472 01 Doksy Projektant: AGORA arcg. a staveb.atelier s.r.o. Liberec  
Uchazeč: VERSANA s.r.o., Kytlice 11, 407 45 Zpracovatel: Malec

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 265 067,34

|   |   |         |       |      |       |      |      |  |
|---|---|---------|-------|------|-------|------|------|--|
| 0 | K | položka | Popis | M.j. | 0,000 | 0,00 | 0,00 |  |
|---|---|---------|-------|------|-------|------|------|--|

D D1 Zařízení č.1 –Větrání učebny 176 517,00

|   |   |               |                                                                                                                         |    |        |           |           |  |
|---|---|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-----------|-----------|--|
| 0 | K | 751 72-1182   | Vnitřní klimatizační jednotka kanálová, chl.výk. 7,8 kW, chl.R32,                                                       | ks | 1,000  | 23 650,00 | 23 650,00 |  |
| 0 | K | Pol1          | Beznapěťový kontakt PDRYCB000 (s jedním vstupem nap. 230V )                                                             | ks | 1,000  | 3 245,00  | 3 245,00  |  |
| 0 | K | 751 72-1111   | Kondenzační jednotka, inverter, chladicí výkon 7,8 kW- chl. R32, P=2,23 kW/ 230 V, jištění 25 A,                        | ks | 1,000  | 44 660,00 | 44 660,00 |  |
| 0 | K | Pol2          | Kabelový ovladač, bílý rámeček,                                                                                         | ks | 1,000  | 4 620,00  | 4 620,00  |  |
| 0 | K | 75 151-4554   | Pružná manžeta sání rozměr cca 850x231                                                                                  | ks | 1,000  | 1 650,00  | 1 650,00  |  |
| 0 | K | 75 151-4554.1 | Pružná manžeta výtlač rozměr cca 850x200                                                                                | ks | 1,000  | 1 650,00  | 1 650,00  |  |
| 0 | K | 75 179-1112   | Potrubí chladiwa Cu izol.– průměr 9,52 mm , vč. Komunikačního kabelu                                                    | bm | 13,000 | 429,00    | 5 577,00  |  |
| 0 | K | 75 179-1114   | Potrubí chladiwa Cu izol.– průměr 15,88 mm, vč. Komunikačního kabelu                                                    | bm | 13,000 | 429,00    | 5 577,00  |  |
| 0 | K | 75 179-3001   | Doplnění chladiwa do systému                                                                                            | Kg | 1,000  | 13 200,00 | 13 200,00 |  |
| 0 | K | Pol3          | Konzoly ocelové pro osazení venkovní jednotky                                                                           | ks | 2,000  | 1 320,00  | 2 640,00  |  |
| 0 | K | 751 12-2092   | Ventilátor potrubní radiální průměr 160 mm,EC motor, Q = 500 m3/h/ 100Pa, motor 83W/230V,                               | ks | 1,000  | 12 705,00 | 12 705,00 |  |
| 0 | K | 75 151-4536   | Spona rychloupínací průměr 160 mm,                                                                                      | ks | 2,000  | 209,00    | 418,00    |  |
| 0 | K | 751 51-4679   | Regulační klapka průměr 200 mm – včetně servomotoru 230V s pružinou                                                     | ks | 1,000  | 7 502,00  | 7 502,00  |  |
| 0 | K | 751 51-4679.1 | Regulační klapka průměr 160 mm – včetně servomotoru 230V s pružinou                                                     | ks | 1,000  | 7 392,00  | 7 392,00  |  |
| 0 | K | 751 36-6032   | Filtr deskový G3, vel 850x200 mm                                                                                        | ks | 1,000  | 7 249,00  | 7 249,00  |  |
| 0 | K | 751 39-8022   | Vyústka přívodní dvouřadá 425 x 125 , s regulací R1 , barva bílá                                                        | ks | 6,000  | 1 089,00  | 6 534,00  |  |
| 0 | K | 751 39-8023   | Vyústka odvodní jednořadá 625 x 225 , s regulací R1 , barva bílá                                                        | ks | 1,000  | 1 749,00  | 1 749,00  |  |
| 0 | K | 751 39-8041   | Žaluzie protidešťová hliníková průměr 200 mm,                                                                           | ks | 3,000  | 1 210,00  | 3 630,00  |  |
| 0 | K | 751 34-4121   | Tlumič hluku 500 x 250                                                                                                  | bm | 1,000  | 7 436,00  | 7 436,00  |  |
| 0 | K | 751 51-0042   | Potrubí SPIRO průměr 160 mm                                                                                             | bm | 1,000  | 330,00    | 330,00    |  |
| 0 | K | 751 51-0042.1 | Potrubí SPIRO průměr 200 mm                                                                                             | bm | 1,000  | 407,00    | 407,00    |  |
| 0 | K | Pol4          | Potrubí sk. I, čtyřhranné z pozinkovaného plechu s přírubou                                                             |    | 0,000  | 0,00      | 0,00      |  |
| 0 | K | 751 51-0013   | průřezu přes 0,07 do 0,13 m2                                                                                            | bm | 5,000  | 660,00    | 3 300,00  |  |
| 0 | K | 751 51-0014   | průřezu přes 0,13 do 0,28 m2                                                                                            | bm | 1,000  | 880,00    | 880,00    |  |
| 0 | K | Pol5          | Trouba 630x250 – 250, VP                                                                                                | ks | 1,000  | 627,00    | 627,00    |  |
| 0 | K | Pol6          | Přechod 630 x 250 - 400 x200 – 300                                                                                      | ks | 1,000  | 660,00    | 660,00    |  |
| 0 | K | Pol7          | Koleno ostré 400 x 200, R 150, s jedním nástavcem průměr 160 – 50 dl.                                                   | ks | 1,000  | 1 254,00  | 1 254,00  |  |
| 0 | K | Pol8          | Přechod 500 x 200 - 400 x200 – 300                                                                                      | ks | 1,000  | 968,00    | 968,00    |  |
| 0 | K | Pol9          | Trouba 500x200 – 700, VP                                                                                                | ks | 1,000  | 1 078,00  | 1 078,00  |  |
| 0 | K | Pol10         | Trouba 315x280 – 1450, s jedním nástavcem 500x200 – 50 dl., s jedním průměr 200 – 50 dl., se dvěma slepými čely 315x280 | ks | 1,000  | 2 090,00  | 2 090,00  |  |
| 0 | K | Pol11         | Přechod 850 x 250 - 500 x250 – 400                                                                                      | ks | 1,000  | 1 694,00  | 1 694,00  |  |
| 0 | K | Pol12         | Oblouk přechodový 500 x 250 - 250 x250, R 150                                                                           | ks | 1,000  | 1 375,00  | 1 375,00  |  |
| 0 | K | Pol13         | Trouba 250x250 – 700, VP                                                                                                | ks | 1,000  | 770,00    | 770,00    |  |

D D2 Zařízení č.2 – Hygienické zařízení 19 371,00

|   |   |               |                                                                                                                             |    |       |          |          |  |
|---|---|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|--|
| 0 | K | 751 12-2092.1 | Ventilátor potrubní diagonální průměr 125mm, 2 otáčkový referenční výrobek TD – 350/125, Q = 150 m3/h/ 90Pa, motor 30W/230V | ks | 1,000 | 5 368,00 | 5 368,00 |  |
| 0 | K | 751 12-2011   | Ventilátor malý radiální plastový, zpětná klapka, průměr 100 mm, Q = 50 m3/h/ 100Pa, motor 19W/230V                         | ks | 1,000 | 2 937,00 | 2 937,00 |  |
| 0 | K | 751 32-2012   | Talířový ventil odvodní průměr 100 mm, pozink plech, barva bílá Ral 9003,                                                   | ks | 3,000 | 286,00   | 858,00   |  |
| 0 | K | 751 51-4679.2 | Zpětná klapka přetlaková průměr 125 mm ,                                                                                    | ks | 1,000 | 319,00   | 319,00   |  |
| 0 | K | 751 34-4112   | Tlumič hluku průměr 125mm – 600mm,                                                                                          | ks | 1,000 | 2 420,00 | 2 420,00 |  |

| PČ | Typ | Kód           | Popis                                         | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|---------------|-----------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 0  | K   | 751 39-8041.1 | Protidešťová žaluzie hliníková průměr 160 mm, | ks | 1,000    | 1 089,00     | 1 089,00          |                 |
| 0  | K   | 751 53-7112   | Flexopotrubí hlukotlumič průměr 127 mm        | m  | 2,000    | 143,00       | 286,00            |                 |
| 0  | K   | 751 51-0042.2 | Průměru do 200mm – Trouba prům.125 mm         | m  | 2,000    | 308,00       | 616,00            |                 |
| 2  | K   | 751 69-1111   | Zaregulování systému - za 1 koncový prvek     | ks | 3,000    | 1 826,00     | 5 478,00          |                 |

|   |   |             |                                                                               |     |       |            |           |  |           |
|---|---|-------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|------------|-----------|--|-----------|
| D |   | D3          | Ostatní                                                                       |     |       |            |           |  | 69 179,34 |
| 3 | K | 713 31-1121 | Izolace tepelná kaučuková, role samolepicí                                    | m2  | 3,000 | 880,00     | 2 640,00  |  |           |
| 3 | K | 76799-5101  | Závěsy potrubí z typových prvků - závitové tyče a objímky s pružným uložením. | kg  | 8,000 | 1 100,00   | 8 800,00  |  |           |
| 3 | K | 998 75-1101 | Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12m                      | t   | 0,200 | 24 750,00  | 4 950,00  |  |           |
| 3 | K | HZS         | Mimostaveništní doprava 3%                                                    | %   | 0,030 | 252 978,00 | 7 589,34  |  |           |
| 3 | K | HZS.1       | Revize, zkoušky                                                               | kpl | 1,000 | 40 700,00  | 40 700,00 |  |           |
| 3 | K | HZS.2       | Kolaudační podklady                                                           | kpl | 1,000 | 1 500,00   | 1 500,00  |  |           |
| 3 | K | HZS.3       | Dokumentace skutečného provedení stavby                                       | kpl | 1,000 | 3 000,00   | 3 000,00  |  |           |

D D4 Celkem 0,00

D D5 VZDUCHOTECHNIKA CELKEM 0,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna

Objekt:

2 - Venkovní úpravy-chodník, travní plocha

KSO:

Místo: Doksy u Máchova jezera,

CC-CZ:

Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel:

Město Doksy, nám.republiky 199,47201 Doksy

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VERSANA s.r.o., Kytlice 11, 407 45

IČ:

02634767

DIČ:

CZ02634767

Projektant:

Agora arch.a steveb atelier Liberec s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Malec

IČ:

DIČ:

Poznámka:

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>68 085,09</b> |
|---------------------|------------------|

|              |                    |                   |                  |
|--------------|--------------------|-------------------|------------------|
|              | <b>Základ daně</b> | <b>Sazba daně</b> | <b>Výše daně</b> |
| DPH základní | 68 085,09          | 21,00%            | 14 297,87        |
| snížená      | 0,00               | 15,00%            | 0,00             |

|                   |              |                  |
|-------------------|--------------|------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v CZK</b> | <b>82 382,96</b> |
|-------------------|--------------|------------------|

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna

Objekt:

2 - Venkovní úpravy-chodník,travní plocha

Místo:

Doksy u Máchova jezera,

Datum:

12. 7. 2023

Zadavatel:

Město Doksy, nám.republiky 199,47201 Doksy

Projektant:

Agora arch.a steveb  
atelier Liberec s.r.o.

Uchazeč:

VERSANA s.r.o., Kytlice 11, 407 45

Zpracovatel:

Malec

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

|                                         |           |
|-----------------------------------------|-----------|
| Náklady ze soupisu prací                | 68 085,09 |
| HSV - Práce a dodávky HSV               | 68 085,09 |
| 1 - Zemní práce                         | 37 165,71 |
| 5 - Komunikace pozemní                  | 5 315,04  |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 25 147,40 |
| 998 - Přesun hmot                       | 456,94    |

SOUPIS PRACÍ

|            |                                                   |  |  |              |                                               |
|------------|---------------------------------------------------|--|--|--------------|-----------------------------------------------|
| Stavba:    | Venkovní učebna                                   |  |  | Datum:       | 12. 7. 2023                                   |
| Objekt:    | <b>2 - Venkovní úpravy-chodník, travní plocha</b> |  |  | Projektant:  | Agora arch.a steveb<br>atelier Liberec s.r.o. |
| Místo:     | Doksy u Máchova jezera,                           |  |  | Zpracovatel: | Malec                                         |
| Zadavatel: | Město Doksy, nám.republiky 199,47201 Doksy        |  |  |              |                                               |
| Uchazeč:   | VERSANA s.r.o., Kytlice 11, 407 45                |  |  |              |                                               |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

68 085,09

D HSV

Práce a dodávky HSV

68 085,09

D 1

Zemní práce

37 165,71

|    |   |           |                                                                                                           |                                             |         |          |          |                |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------|----------|----------|----------------|
| 1  | K | 121112003 | Sejmutí ornice tl vrstvy do 200 mm ručně                                                                  | m2                                          | 9,000   | 185,68   | 1 671,12 | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                                           | "chodník"9                                  |         |          |          |                |
|    |   |           |                                                                                                           | 9,000                                       |         |          |          |                |
| 2  | K | 122151101 | Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně     | m3                                          | 3,150   | 169,17   | 532,89   | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                                           | "chodník" 9*0,35                            |         |          |          |                |
|    |   |           |                                                                                                           | 3,150                                       |         |          |          |                |
| 3  | K | 162751117 | Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 | m3                                          | 3,150   | 303,85   | 957,13   | CS ÚRS 2022 01 |
| 4  | K | 171201231 | Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04                | t                                           | 6,300   | 314,00   | 1 978,20 | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                                           | 3,150*2                                     |         |          |          |                |
|    |   |           |                                                                                                           | 6,300                                       |         |          |          |                |
| 5  | K | 171251201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky                                                              | m3                                          | 3,150   | 21,41    | 67,44    | CS ÚRS 2022 01 |
| 6  | K | 181111111 | Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5 | m2                                          | 102,000 | 33,40    | 3 406,80 | CS ÚRS 2022 01 |
| 7  | K | 181411131 | Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5                              | m2                                          | 102,000 | 23,48    | 2 394,96 | CS ÚRS 2022 01 |
| 8  | M | 00572410  | osivo směs travní parková                                                                                 | kg                                          | 2,040   | 101,00   | 206,04   | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                                           | 102*0,02 *Přepočtené koeficientem množství  |         |          |          |                |
|    |   |           |                                                                                                           | 2,040                                       |         |          |          |                |
| 9  | K | 181911102 | Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2 se zhutněním ručně                             | m2                                          | 9,000   | 46,23    | 416,07   | CS ÚRS 2022 01 |
| 10 | K | 182303111 | Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl do 50 mm rovina v rovině a svahu do 1:5          | m2                                          | 102,000 | 20,34    | 2 074,68 | CS ÚRS 2022 01 |
| 11 | M | 10371500  | substrát pro trávníky VL                                                                                  | m3                                          | 5,202   | 1 300,00 | 6 762,60 | CS ÚRS 2022 01 |
| VV |   |           |                                                                                                           | 102*0,051 *Přepočtené koeficientem množství |         |          |          |                |
|    |   |           |                                                                                                           | 5,202                                       |         |          |          |                |
| 12 | K | 183402121 | Rozrušení půdy souvislé pl přes 100 do 500 m2 hl přes 50 do 150 mm v rovině a svahu do 1:5                | m2                                          | 102,000 | 24,87    | 2 536,74 | CS ÚRS 2022 01 |
| 13 | K | 184802111 | Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5         | m2                                          | 102,000 | 92,00    | 9 384,00 | CS ÚRS 2022 01 |
| 14 | K | 184851111 | Hnojení roztokem hnojiva v rovině a svahu přes 1:5 do 1:2                                                 | m3                                          | 1,500   | 2 707,69 | 4 061,54 | CS ÚRS 2022 01 |
| 15 | M | 25191155  | hnojivo průmyslové                                                                                        | kg                                          | 15,000  | 47,70    | 715,50   | CS ÚRS 2022 01 |

D 5

Komunikace pozemní

5 315,04

|    |   |           |                                                                 |    |       |        |          |                |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------|----|-------|--------|----------|----------------|
| 16 | K | 564211011 | Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 50 mm | m2 | 9,000 | 77,96  | 701,64   | CS ÚRS 2022 01 |
| 17 | K | 564861011 | Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm             | m2 | 9,000 | 302,06 | 2 718,54 | CS ÚRS 2022 01 |
| 18 | K | 564932111 | Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 100 mm          | m2 | 9,000 | 210,54 | 1 894,86 | CS ÚRS 2022 01 |

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

25 147,40

|    |   |           |                                                                                    |                       |         |           |           |                |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------|-----------|-----------|----------------|
| 19 | K | 916371314 | Osazení ocelového obručníku skrytého ,zajištění ocelovými trny                     | m                     | 14,000  | 350,00    | 4 900,00  |                |
| VV |   |           |                                                                                    | 14                    |         |           |           |                |
|    |   |           |                                                                                    | 14,000                |         |           |           |                |
| 20 | M | 13511112  | ocel široká jakost S235JR 160x6mm                                                  | t                     | 0,099   | 44 600,00 | 4 415,40  | CS ÚRS 2018 02 |
| VV |   |           |                                                                                    | "D1.1.10-Z/08"0,09884 |         |           |           |                |
|    |   |           |                                                                                    | 0,099                 |         |           |           |                |
| 21 | M | 13021102  | tyč ocelová kruhová jakost 10 216.0 výztuž do betonu D 6mm                         | t                     | 0,010   | 45 000,00 | 450,00    | CS ÚRS 2018 02 |
| VV |   |           |                                                                                    | "D1.1.10-Z/07"0,00995 |         |           |           |                |
|    |   |           |                                                                                    | 0,010                 |         |           |           |                |
| 22 | K | 916371320 | Zpracovací náklady na výrobu ocelového obručníku                                   | kg                    | 116,000 | 125,00    | 14 500,00 |                |
| VV |   |           |                                                                                    | 116                   |         |           |           |                |
|    |   |           |                                                                                    | 116,000               |         |           |           |                |
| 23 | K | 919726123 | Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2 | m2                    | 9,000   | 98,00     | 882,00    | CS ÚRS 2022 01 |

D 998

Přesun hmot

456,94

|    |   |           |                                                                                                    |   |       |        |        |                |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|--------|--------|----------------|
| 24 | K | 998229111 | Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem z kameniva, betonu, živice na vzdálenost do 50 m | t | 1,225 | 373,01 | 456,94 | CS ÚRS 2022 01 |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|--------|--------|----------------|

# Seznam poddodavatelů

v nabídce podané v rámci  
zjednodušeného podlimitního řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce

| 1. Název veřejné zakázky                           |                              |
|----------------------------------------------------|------------------------------|
| <b><u>VENKOVNÍ UČEBNA ZŠ A MŠ STARÉ SPLAVY</u></b> |                              |
| 2. Dodavatel                                       |                              |
| Obchodní firma:                                    | VERSANA s.r.o.               |
| Sídlo:                                             | Kytlice 11, 407 45 Kytlice   |
| IČ:                                                | 02634767                     |
| Zastoupený:                                        | Davidem Dvořákem, jednatelem |

Seznam poddodavatelů, kteří jsou nám známi, s uvedením určité části veřejné zakázky, kterou budou plnit.

|                                                                                  |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Poddodavatel č. 1</b><br>(název subjektu)                                     | TOPAZ CL s.r.o. |
| IČ:                                                                              | 25429671        |
| Vymezení určité části předmětu<br>zakázky, která bude tímto<br>subjektem plněna: | ÚT, ZTI         |

|                                                                                  |              |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>Poddodavatel č. 2</b><br>(název subjektu)                                     | REVOK s.r.o. |
| IČ:                                                                              | 25025121     |
| Vymezení určité části předmětu<br>zakázky, která bude tímto<br>subjektem plněna: | VZT          |

|                                                                                  |               |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Poddodavatel č. 3</b><br>(název subjektu)                                     | Jaroslav Šála |
| IČ:                                                                              | 86788281      |
| Vymezení určité části předmětu<br>zakázky, která bude tímto<br>subjektem plněna: | ELE           |

|                                                                                  |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Poddodavatel č. 4</b><br>(název subjektu)                                     | SAMAT spol. s r.o. |
| IČ:                                                                              | 40229017           |
| Vymezení určité části předmětu<br>zakázky, která bude tímto<br>subjektem plněna: | Výplně otvorů      |

V České Lípě dne 27.02 2024

David  
Dvořák

.....David Dvořák.....  
Jméno a podpis oprávněného zástupce účastníka

Digitálně podepsal  
David Dvořák

Datum: 2024.02.27

20:47:41 +01'00'