

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“)

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Město Doksy**
se sídlem: náměstí Republiky 193, 472 01 Doksy
zastoupený: Ing. Eva Burešová, starostka
IČO: 00260444
DIČ: CZ00260444
osoba oprávněná ve věcech smluvních: Ing. Eva Burešová, starostka
osoba oprávněná ve věcech technických: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

a

- 2. Zhotovitel:** **VERSANA s.r.o.**
spisová značka: C33803 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
se sídlem: Kytlice 11, 407 45 Kytlice
zastoupený: David Dvořák, jednatel
osoba oprávněná ve věcech smluvních: David Dvořák, jednatel
osoba oprávněná ve věcech technických: [REDACTED]
IČO: 02634767
DIČ: CZ02634767
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „smluvní strany“

Vymezení pojmů

- A. Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
- B. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
- C. Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
- D. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
- E. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

I. Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

1.2 Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas provede kompletní stavební práce v rozsahu zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla.

1.3 Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele předložená ve veřejné zakázce s názvem „*Obnova sálu budovy bývalého motorestu a jeho adaptace na kulturní dům města Doksy*“ zadávané v rámci zjednodušeného podlimitního řízení dle § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

II. Specifikace díla

2.1 Předmětem díla je obnova sálu budovy bývalého motorestu a jeho adaptace na kulturní dům města Doksy.

2.2 Smluvní strany se dohodly, že předmětem díla je provedení všech činností, prací, dodávek a služeb uvedených v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v projektové dokumentaci pro provedení stavby, v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce na akci „**OBNOVA SÁLU BUDOVY BÝVALÉHO MOTORESTU A JEHO ADAPTACE NA KULTURNÍ DŮM MĚSTA DOKSY**“ a v nabídce zhotovitele. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokumentech uvedených v tomto článku smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla, přičemž ustanovení **§ 2594 OZ** není tímto ujednáním dotčeno.

2.3 Předmět díla zahrnuje:

- a) Provedení všech činností, prací a dodávek uvedených v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- b) Zhotovení díla v souladu s platnými normami a předpisy;
- c) Vypracování časového plánu realizace díla (harmonogram);
- d) Likvidace odpadu v souladu s platnými předpisy;
- e) Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních;
- f) Úklid dotčeného okolí stavby.

2.4 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky stavebního zákona. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.

2.5 Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými.

III. Doba plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v následujících termínech:

3.1.1. Předání staveniště: 1. září 2022 (předpoklad)

3.1.2. Termín zahájení plnění: ihned po předání staveniště

3.1.3. Termín dokončení: nejpozději do 10 měsíců od předání staveniště

3.2 Doby plnění je možné prodloužit z důvodu:

3.2.1 vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran (např. živelné katastrofy, válka, terorismus, epidemie, pandemie, revoluce), nebo

3.2.2 nutnosti přerušení stavebních prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, které by bránily nebo zcela vylučovaly kvalitní provádění stavebních prací nebo by jejich provedení nebylo možné bez porušení technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací), nebo

3.2.3 nutnosti realizace dodatečných stavebních prací nebo změn stavebních prací, které budou mít prokazatelně vliv na prodloužení doby realizace díla.

O prodloužení termínu dokončení díla bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě vycházející z objektivně zjištěného stavu. Termín realizace se prodlouží max. o počet dnů, po které nebylo možno provádět dílo z výše uvedených důvodů nebo o počet dnů potřebných k realizaci dodatečných stavebních prací nebo změn stavebních prací.

3.3 Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla.

3.4 Provedením díla se rozumí úplné dokončení předmětu díla, včetně řádného protokolárního předání díla objednateli formou dle čl. XIII. této smlouvy. Dílo je prosté všech vad a nedodělků, pokud neobsahuje vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.

IV. Místo provádění díla

4.1 Místo plnění veřejné zakázky: Doksy, budova č.p. 828 (budova bývalého MOTORESTU).

4.2 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

V. Cena díla a platební podmínky

5.1 Cena díla dle této smlouvy je stanovena ve výši:

=5 655 912 Kč bez DPH
=1 187 741 Kč DPH
=6 843 653 Kč včetně DPH

Podrobná kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v oceněných soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „VV“), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v oceněném VV, jsou závazné po celou dobu plnění této smlouvy, vyjma případů uvedených v této smlouvě. Oceněný VV slouží k prokazování finančního objemu zhotovitelem provedených prací, jako podklad pro fakturaci a dále pro ocenění případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací (víceprací) ve formě nepodstatné změny závazku dle **§ 222 odst. 4, 5, 6, 9 ZZVZ** a dodatečných změn stavebních prací realizovaných postupem dle **§ 222 odst. 7 ZZVZ**.

5.2 Zhotovitelem navržená cena díla je úplná, konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré položky vyplývající ze zadávací dokumentace, projektové dokumentace pro provádění stavby a oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Ceny uvedené zhotovitelem v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsahující veškeré náklady související se zhotovením díla, vedlejší a ostatní náklady a případné další náklady související s plněním této smlouvy.

Změna ceny je možná v případě změny stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě bude cena změněna dle sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.

Objednatel je oprávněn cenu díla navýšit z důvodu zcela mimořádných změn – navýšení cen stavebních materiálů a výrobků oproti cenám uvedených v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Příloha č. 1 této Smlouvy). Možnost navýšení ceny se vztahuje pouze na stavební materiály a výrobky, které jsou uvedeny v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr samostatně. Nárok zhotovitele na uplatnění změny ceny dle této vyhrazené změny závazku nevzniká, pokud je stavební materiál či výrobek zabudován do stavby v jiném období, než měl být zabudován anebo až po sjednaném termínu dokončení díla. Tato vyhrazená změna ceny se tedy týká objemu stavebního materiálu nebo výrobku, který byl v dotčeném období zabudován – tudíž uveden v soupisu provedených prací jakožto podkladu k fakturaci ceny. Pro posouzení limitu změny platí sdružený index podle Protokolu (definice pojmu „Protokol“ je dále vymezen) za období od měsíce uzavření smlouvy po měsíc zabudování - tedy období, ve kterém je stavební materiál či výrobek uveden v soupisu provedených prací jakožto podkladu pro fakturaci.

Indexem se rozumí: poměrné číslo, kterým bude původní cena či její složky násobena.

Protokolem se rozumí: protokol o vývoji cen stavebních materiálů publikovaný společností RTS (nyní na těchto stránkách: <http://www.cenovasoustava.cz/default.asp?Bid=3&ID=3>, resp. <http://www.cenovasoustava.cz/files/protokol>) anebo publikovaný společností URS (nyní na těchto stránkách: <http://www.cs-urs.cz/sledovani-vyvoje-cen-stavebnich-materialu>). Použití Protokolu pro přepočet hodnoty změny je vázáno na zařazení daného materiálu do druhu, který má v Protokolu uvedeny meziměsíční indexy vývoje cen.

Minimální limit pro aktivaci této cenové výhrady je stanoven takto: inflace vyšší než 3% či nárůst ceny konkrétní položky o více než 10%.

Maximální limit celkového objemu nároků zhotovitele na tuto vyhrazenou změnu (navýšení) ceny vzhledem k celkové ceně díla uvedené v této Smlouvě: se stanovuje na 10 % (nárok nad stanovený celkový limit je pak přípustný jen podle podmínek § 222 odst. 3 až 9 ZZVZ a není tudíž automatický).

Cenu lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřeného mezi objednatelem a zhotovitelem.

5.3 Zhotovitel může v zájmu předcházení nesrovnalostí z hlediska hodnocení úplnosti ceny díla ve vztahu k její nejvyšší přípustné výši, v případě jakýchkoliv zjištěných nesrovnalostí z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla a dalších nákladů nutných k provedení díla, avšak nezahrnutých do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle VV, tuto skutečnost uvést před podáním nabídky v rámci komunikace s objednatelem (jako zadavatelem) dle § 98 ZZVZ (vysvětlení zadávací dokumentace). Pokud zhotovitel (jako dodavatel) této možnosti nevyužije a ani jiným způsobem nedojde ze strany objednatele v době před podáním nabídek k nápravě vzniklé situace, pak zhotovitel tyto zjištěné nesrovnalosti nebude uvádět v návrhu této smlouvy ve své nabídce a tyto další nezbytně nutné náklady k provedení díla nezahrne do celkové nabídkové ceny.

Pokud taková skutečnost na straně zhotovitele nastane až po uzavření této smlouvy, nejpozději však do okamžiku předání a převzetí díla, pak je zhotovitel z hlediska poskytnuté součinnosti povinen vůči objednateli díla, není-li s přihlédnutím k odborným znalostem zhotovitele v čl. VI této smlouvy stanoveno jinak, postupovat způsobem uvedeným v § 2594 a § 2627 OZ, tj. upozorní objednatele na jakékoliv zjištěné nesrovnalosti z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla a dalších nákladů nutných k provedení díla, které nebyly zahrnuty do PD, technické specifikace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, tuto skutečnost uvede do samostatného zápisu, popř. stavebního deníku a takový postup zhotovitele bude po vyhodnocení objednatelem a následnou realizací dle ZZVZ podkladem pro změnu či doplnění této smlouvy.

5.4 Faktury budou vystavovány zhotovitelem postupně měsíčně v souladu se skutečným postupem prací, a to v celé výši odpovídající provedeným pracím. Tímto postupem budou faktury vystavovány pouze do výše 90 % celkové ceny díla. Poslední fakturu odpovídající 10 % celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vystavit až po konečném předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o převzetí díla bez vad a nedodělků.

5.5 Právo vystavit příslušnou fakturu vznikne zhotoviteli na základě podpisu dílčích zápisů ohledně provedených prací osobami vykonávajícími technický dozor objednatele. Faktury za provedené práce budou zhotoviteli hrazeny po jejich věcném přezkoumání a formálním odsouhlasení objednatelem. Objednatel odsouhlasí bez zdůvodnění průtahů příslušné soupisy provedených prací. Datem zdanitelného plnění bude poslední den příslušného měsíce.

5.6 Splatnost faktury je 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

5.7 V konečné faktuře budou zúčtovány veškeré eventuální slevy.

5.8 Faktura musí obsahovat tyto náležitosti, jinak je neúplná:

- a) označení faktury
- b) sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení objednatele a zhotovitele
- c) předmět plnění a den splnění
- d) cenu díla a částku k fakturaci
- e) objednatelem schválený soupis skutečně provedených prací
- f) datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
- g) náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění
- h) podpis oprávněného zástupce zhotovitele

5.9 V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opravené faktury objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

5.10 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín nebo povinnost stanovenou ve smlouvě. Objednatel má právo podmínit úhradu faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

5.11 Objednatel splní svůj peněžitý závazek řádně a včas odepsáním příslušné částky odpovídající výši splatné faktury ze svého účtu u peněžního ústavu. Objednatel však není v prodlení s úhradou splatné faktury, pakliže prodlení proveditelné platby zavinil peněžní ústav objednatele nebo zhotovitele.

5.12 V případě nedokončení díla dle čl. XV., bod 15.12 této smlouvy má objednatel právo u doposud neuhrazených faktur provést jejich úhradu až po vyčíslení vzniklé škody dle čl. XV., bod 15.12 této smlouvy a provedení započtení vzájemných splatných pohledávek. Lhůta splatnosti doručených a doposud neproplacených faktur objednatelem se v případě nedokončení díla objednatelem staví až do vyčíslení výše škody dle čl. XV., bod 15.12 této smlouvy a počíná běžet opět až po provedení případného započtení vzájemných pohledávek, přičemž bude hrazena pouze zbylá část pohledávky. V případě, že škoda dle čl. XV., bod 15.12 této smlouvy objednateli nevznikne, budou hrazeny pohledávky zhotovitele v plné výši.

5.13 DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), tj. daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).

5.14 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od dne, kdy zhotovitel obdrží platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel si může vyžádat od dodavatele prohlášení, že má řádně splněny finanční závazky vůči poddodavatelům ve smyslu předchozího ujednání tohoto bodu smlouvy.

VI. Podklady, pokyny a věci předané objednatelem

6.1 Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy řádně přezkontrolovat všechny v rámci zadávacího řízení předané materiály, podklady, PD, soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s VV a řádně si prověřit místní podmínky na stavbě či staveništi s tím, že všechny nejasné podmínky pro realizaci plnění předmětu díla si zhotovitel může vyjasnit v rámci prohlídky budoucího místa plnění s oprávněnými zástupci objednatele. Objednatel předá zhotoviteli v rámci předávání stavební dokumentace platné územní rozhodnutí, popř. stavební povolení.

Má se za to, že se zhotovitel plně seznámil s rozsahem a povahou díla a s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné.

6.2 Zhotovitel je povinen dle § 2594 OZ upozornit bez zbytečného odkladu písemně (ve stavebním deníku) objednatele na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal nebo příkazu, který mu objednatel dal. Překáží – li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přerušit až do výměny věci nebo změny příkazu.

Trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě.

Stejný výše popsáný postup jako v případě **§ 2594 OZ** zvolí zhotovitel a objednatel analogicky také v případě, vzniku a zjištění skryté překážky **dle § 2627 OZ**.

6.3 Objednatel je oprávněn po projednání se zhotovitelem, kteroukoliv z částí plnění zhotovitele zajistit vlastní činností, a to sám či prostřednictvím třetí osoby. V tomto případě se objednatel zavazuje výsledky tohoto plnění včas, v úplnosti a v potřebné kvalitě zhotoviteli předat tak, aby nenarušil plnění zhotovitele v rámci výkonů navazujících pro řádné plnění předmětu této smlouvy. O tom, že takto hodlá postupovat, je objednatel povinen zhotovitele bez zbytečného odkladu vyrozumět. Smluvní cena se v takovém případě snížít o cenu poměrně připadající na plnění zajištěné objednatelem.

6.4 Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek, tj. ZD, PD, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s VV a další dokumentace související s realizací díla. Zhotovitel je však povinen v zájmu poskytnutí nezbytně nutné odborné součinnosti a předcházení následným jeho požadavkům na realizaci tzv. „víceprací“ nebo „méněprací“), aby si tyto dokumenty, před podáním nabídky a uzavřením Smlouvy a následně po započetí prací v průběhu vlastní realizace díla, s vynaložením odborné péče zkontroloval z hlediska jejich správnosti a úplnosti a v kterékoliv době upozornil objednatele na zjištěné nedostatky či jakékoliv vzájemné obsahové nejasnosti či nesrovnalosti uvedené v těchto dokumentech.

6.5 Pro účely této smlouvy se PD rozumí taková dokumentace, která určuje dílo z hlediska technických, ekonomických a architektonických podrobností, které jednoznačně vymezují předmět plnění veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti a jakost a PD je společně s technickou specifikací a uživatelskými standardy díla (stavby) podkladem pro vyhotovení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s VV. PD je součástí zadávacích podmínek na relevantní veřejnou zakázku.

6.6 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s VV stanoví v přímé návaznosti na PD pro provádění stavby podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavku objednatele. Výkazem výměr se pak rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací.

6.7 Postup zhotovitele dle čl. VI, bod 6.2 této smlouvy v souladu s dikcí § 2594 OZ je základní podmínkou pro postup objednatele dle čl. VIII body 8.18.1, 8.18.2 a 8.18.3 této smlouvy.

VII. Součinnost smluvních stran

7.1 Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních této smlouvy. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně smluvními stranami k tomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.

7.2 Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinností v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

7.3 Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění této smlouvy navrhopvat a provádět opatření, směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu této smlouvy a k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli, jeho technickému dozoru a autorskému dozoru a jiným osobám zúčastněným na realizaci díla veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost. Ujednáním v čl. VII body 7.2 s 7.3 této smlouvy nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele díla vyplývající z díkce § 2594 OZ.

7.4 Tvoří-li dílo sjednané ve smlouvě součást plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatele se zúčastnit koordinačních jednání.

7.5 V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu této smlouvy si smluvní strany sjednaly následující:

- a) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací a dodávek, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být písemná a musí být objednateli doručena nejméně 5 pracovních dnů předem. Pro účely této smlouvy se za pracovní dny považují pondělí až pátek s pracovní dobou od 8:00 do 16:30 hodin. Je-li na staveništi technický dozor stavebníka, lze výzvu zapsat ve stejné lhůtě do stavebního deníku. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- b) Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl řádně a včas pozván, nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Je-li však účast na kontrole objednateli znemožněna jakoukoliv neodvratitelnou překážkou, může objednatel bez zbytečného odkladu požadovat provedení dodatečné kontroly. Za této situace je však povinen nahradit zhotoviteli náklady způsobené opožděním kontroly.
- c) Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých oprávněných pracovníků na prověřování svých prací a dodávek technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- d) Jestliže podle smlouvy a podkladů pro provedení díla má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.
- e) K účasti na nich je vždy zhotovitel povinen objednatele řádně a včas pozvat. Pozvánka musí být písemná a musí být objednateli doručena nejméně 5 pracovních dnů předem. Neúčast objednatele na zkouškách, k jejichž provedení byl objednatel řádně a včas pozván, nebrání provedení zkoušek.
- f) O opakování zkoušek platí obdobné ustanovení odstavce a) a b). Výsledek zkoušek se zachytí v zápisu podepsaném oběma smluvními stranami.
- g) Zhotovitel je povinen se podrobit všem kontrolám vedoucím ke zjištění jakosti provedených prací či vlastností materiálů na předmětu díla použitých, které navrhne objednatel.
- h) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námitky, apod.).
- i) Jestliže oprávněný zástupce zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem zástupce objednatele, technického nebo autorského dozoru, je povinen připojit k záznamu do 7 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- j) Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů stavebního deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.
- k) Objednatel je povinen uchovávat stavební deník po dobu deseti let od dokončení stavby.

Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti.

7.6 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, výkon autorského dozoru projektanta, výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

7.7 Zhotovitel je povinen a tímto se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, a to na vlastní náklady.

7.8 Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

VIII. Provádění díla

8.1 Součástí předmětu díla jsou i práce v této smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu díla.

8.2 Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy. Vybrané činnosti ve výstavbě bude zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštního předpisu, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem.

8.3 Poddodavatelé:

8.3.1 V příloze č. 2 této smlouvy (Seznam poddodavatelů) jsou specifikovány ty části předmětu plnění dle této smlouvy, které budou poskytovány poddodavateli zhotovitele.

8.3.2 Změnu poddodavatele je zhotovitel oprávněn provést pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že tento poddodavatel splňuje všechny kvalifikační předpoklady, v rozsahu v jakém tyto kvalifikační předpoklady splňoval poddodavatel, jež byl tímto poddodavatelem nahrazen. Nový poddodavatel nahrazující poddodavatele uvedeného v nabídce Zhotovitele musí splňovat všechny kvalifikační předpoklady, a to v takovém rozsahu, ve kterém byly objednatelem požadovány v zadávacích podmínkách a které splňoval poddodavatel uvedený v původní nabídce Zhotovitele. O těchto skutečnostech Zhotovitel za nového poddodavatele doloží doklady o splnění jeho kvalifikačních předpokladů.

Objednatel je povinen se ve lhůtě 7 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje či nikoliv.

8.3.3 Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré závazky, které mu budou vyplývat z dodavatelských a poddodavatelských vztahů, a to řádně a včas, aby neohrozil či neomezil předmět díla.

8.3.4 U stavebních přípomocí pro poddodavatelsky plněné části díla musí být dodrženy technologie a postupy specifikované pro hlavní stavební výrobu.

8.4 Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla porušením povinností na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

8.5 Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých prací, dodávek a služeb, koordinovat činnost jednotlivých svých zhotovitelů (poddodavatelů) při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu s touto smlouvou o dílo. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých prací, dodávek a služeb.

8.6 Vybrané činnosti na díle bude zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k těmto činnostem oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštních předpisů, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem.

8.7 Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných v § 156 odst. 1 stavebního zákona a jiných obecně závazných právních předpisů. Tyto dodávky musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění (prohlášení o shodě nebo certifikace) a musí mít doklad o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost částí stavby, konstrukcí a technických zařízení a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby

se sníženou schopností pohybu. Potřebné doklady o tom předloží zhotovitel ke dni splnění díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předložena v českém jazyce.

8.8 Na žádost objednatele je zhotovitel povinen dokumentovat navrhované materiály a výrobky na vzorcích.

8.9 Plní-li zhotovitel část svých povinností podle smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze smlouvy vůči objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí.

8.10 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla, a to včetně stavební suti. S těmito věcmi naloží výhradně dle pokynů objednatele.

8.11 Zhotovitel musí dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany jeho zaměstnanci na předaném staveništi v celém rozsahu svého plnění dle smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání. Kontrolu dodržování BOZP a PO je oprávněn provádět pověřený pracovník objednatele (bezpečnostní koordinátor) a zhotovitel je povinen s bezpečnostním koordinátorem spolupracovat a plnit jím uložená opatření ve stanovených termínech.

8.12 Přestanou-li se v průběhu provádění díla materiály a zařízení uvedená v příslušné části dokumentace vyrábět a bude potřeba je nahradit jinými, nebo je-li ve vývoji nový materiál nebo zařízení, jehož použití nebylo možno začlenit do příslušné dokumentace a jeho používání bude technicky srovnatelné a výhodné, navrhne zhotovitel písemně objednateli jejich použití při provádění díla. Písemná dohoda o dodání náhradních materiálů a zařízení musí být smluvními stranami uzavřena předem s tím, že zároveň určí vliv takového postupu na cenu díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby použitím náhradních materiálů nedošlo ke snížení jakosti a projektovaných vlastností díla. Pokud v době realizace díla dojde ke změnám ve výrobě, které budou mít za následek zlepšení užitečných vlastností dodávek, je dodavatel oprávněn dodat modernizovanou formu předmětu plnění při zachování ostatních podmínek stanovených smlouvou.

8.13 V případě rozporů podkladů vymezujících obsah, rozsah a vlastnosti díla nebo okolnosti a způsob jeho provedení, platí jako sjednaná vlastnost či okolnost plnění díla ta, která byla sjednána, popř. rozhodnuta příslušným správním či soudním orgánem, popř. stanovena jiným způsobem v souladu se smlouvou či právními předpisy či obchodními zvyklostmi jako poslední.

8.14 V případě ohrožení splnění závazku provést dílo nebo jeho část z důvodu, že zhotovitel ani po předchozím písemném upozornění a projednání neopatřil nebo nezajistil opatření věcí k jeho provádění potřebných, je zhotovitel povinen postupovat podle pokynů objednatele. Objednatel je rovněž oprávněn tyto věci opatřit vlastním jménem. Veškeré náklady s tím související, event. vzniklá škoda, jdou k tíži zhotovitele.

8.15 Pro zjednání nápravy eventuálních vad plnění a nedodělků je zhotovitel povinen učinit bezodkladná opatření a informovat o nich ihned objednatele, jehož pokyny k zahájení prací a odstranění těchto nedodělků je povinen dodržet.

8.16 Přerušování prací

8.16.1 Zhotovitel je povinen přerušit práce na základě rozhodnutí objednatele a v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Každé přerušování prací je zhotovitel povinen bezodkladně písemně objednateli oznámit spolu se zprávou o předpokládané délce, jeho příčinách, trvání a navrhovaných opatřeních zabezpečujících nejúčelnější a nejefektivnější způsob jejich odstranění. Do doby opětovného pokračování v práci střeží materiál, jakož i pomůcky potřebné k provedení díla i celé dílo. Zhotovitel je povinen vynaložit veškeré úsilí, aby takovéto překážky byly odstraněny s co nejefektivnějším vynaložením nákladů. Bude-li přerušování prací, popř. dodávek způsobeno příčinami na straně objednatele, dohodnou smluvní strany opatření do doby obnovení prací, přičemž o dobu trvání takového přerušování prací se prodlužuje doba předání díla.

- 8.16.2 Technický dozor stavebníka je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li zároveň ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na díle nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Technický dozor však není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele. Ujednáním v čl. VIII, body 8.16.1 a 8.16.2 této smlouvy nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele díla vyplývající z díkce **§ 2594 OZ**.

8.17 Kontroly

- 8.17.1 Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly provádění díla, vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími oprávněných orgánů. Taková práva má i jeho autorský a technický dozor.
- 8.17.2 Objednatel si může vyžádat výrobní výkresy nebo jiné prováděcí podklady a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku a žádat odstranění vzniklých vad.
- 8.17.3 Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu za tímto účelem poskytnuté a vadný postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 8.17.4 Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět. Objednatel je rovněž oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu přípravy smlouvy, realizace a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci naplňování předmětu smlouvy jsou povinni vytvářet podmínky pro provádění cenové kontroly.

8.18 Změny díla

- 18.18.1 Pro účely této smlouvy smluvní strany v závislosti na dalším výdaji finančních prostředků, nebo při nenavýšení původní výše ceny díla anebo při úspoře veřejných prostředků, rozdělují změny díla na vícepráce a méněpráce.

Dle **§ 222 ZZVZ** smluvní strany jakožto nevyhrazenou změnu závazku rozlišují následující vícepráce, popř. méněpráce:

- a) změna de minimis dle **§ 222 odst. 4 ZZVZ**
 - b) dodatečné stavební práce dle **§ 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ**
 - c) záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou či více položek soupisu stavebních prací za splnění podmínek uvedených v **§ 222 odst. 7 ZZVZ**, tj. nová položka soupisu stavebních prací představuje srovnatelný druh práce nebo materiálu ve vztahu k nahrazovaným položkám, jedná se o stejnou nebo vyšší kvalitu a stejnou nebo nižší cenu.
- 8.18.2 Práce, dodávky a služby nad rámec předmětu plnění této smlouvy mající dopad na zvýšení či snížení ceny díla vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Dodatek k této smlouvě musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle ZZVZ, jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu ceny díla sjednané v tomto dodatku. Ustanovením tohoto článku smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele uvedená v čl. VI bodu 6.2. této Smlouvy.

Pokud Zhotovitel provede vícepráce bez uzavření písemného dodatku a nedohodne se s objednatelem na ceně díla postupem dle § 2612 odst. 1 OZ, pak zhotovitel díla nemá právo na úhradu ceny té části díla, která nebyla provedena v souladu se ZZVZ a § 2614 OZ a nelze ze strany zhotovitele požadovat po objednateli vydání bezdůvodného obohacení z titulu takto zhotovitelem provedených a předem objednatelem neodsouhlasených víceprací.

- 8.18.3 Veškeré vícepráce, které jsou nezbytné pro řádné dokončení stavby nebo požadované na základě rozhodnutí stavebního úřadu musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se ZZVZ. V tomto případě budou veškeré změny

díla navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou. Nutnost realizace těchto dodatečných stavebních prací musí být řádně odůvodněna.

Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel do změnového listu jednotkové ceny maximálně v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jenž byl součástí nabídky a je Přílohou uzavřené smlouvy.

Není-li možné stavební práce, dodávky či služby použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací nebo méněprací ocenit dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb zhotovitele, jenž byly součástí nabídky a Přílohou uzavřené smlouvy, bude zhotovitel oceňovat tyto položky maximálně ve výši dle oboustranně odsouhlaseného ceníku pro oceňování stavební prací (např. Výkonový a honorářový řád a Sazebník UNIKA, nebo Cenová soustava ÚRS Praha, a.s.) platného k datu předložení soupisu dodatečných stavebních prací nebo dodatečných změn stavebních prací objednateli.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou vícepráce, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou tyto vícepráce, oceněny individuální kalkulací dle ceny v místě a čase obvyklé. Podpisem změnového listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, a to po řádném schválení oprávněným orgánem objednatele, tvoří změnový list dodatek k smlouvě.

8.18.4 Drobné změny a upřesnění díla, která nemají vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, mohou být oprávněnými zástupci rozhodnuty a potvrzeny na staveništi zápisem ve stavebním deníku.

8.18.5 Objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, dodávek a služeb, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

8.19 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na realizaci díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

IX. Staveniště a jeho zařízení

9.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště ve lhůtě stanovené v bodu 3.1. této Smlouvy, na základě výzvy objednatele k převzetí.

9.2 O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol. Při předání a převzetí staveniště zhotovitel předá objednateli aktualizovaný časový harmonogram realizace díla.

9.3 Nejpozději před převzetím staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí, pokud všechna tato jména nejsou uvedena již ve smlouvě.

9.4 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru uvedenými v zadávací dokumentaci a respektováním projektové dokumentace předané objednatel.

9.5 Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.

9.6 Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatel. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa

na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Zhotovitel se dále zavazuje k úhradě vodného a stočného (s výjimkou vodného a stočného souvisejícího s provozem objednatele).

9.7 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Pokud toto zhotovitel nedodrží, objednatel není povinen zhotovené dílo převzít.

9.8 Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.

9.9 Staveniště a místo skladování materiálů a místa výkopů je zhotovitel povinen předpisově označit tabulkami, ohraničit, osvětlit, zabezpečit jejich ochranu, včetně protipožárních opatření a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

9.10 Po dokončení díla je zhotovitel povinen objednateli písemně oznámit nejpozději 15 kalendářních dní předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.

9.11 Zápis o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby a účelu zejména:

- uvedení osob pověřených řízením na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 48/1982 Sb., v platném znění.
- vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest, vstupů na stavbu apod.,
- určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor,
- určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací.

9.12 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných komunikací za účelem dopravy na místo staveniště zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

9.13 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště je nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla). Smluvní strany sepiší a podepiší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

9.14 Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

X. Stavební deník, technický a autorský dozor

10.1 Stavební deník

10.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s **§ 157 stavebního zákona**, kam je povinen pravidelně denně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují: základní list, ve kterém jsou uvedeny název a sídlo objednatele a zhotovitele a případné změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace, přehled smluv včetně dodatků a změn, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, jejích změn a dodatků a přehled zkoušek všech druhů. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělené průpisy.

10.1.2 V deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na staveništi. Jde zejména o územní rozhodnutí, rozhodnutí o přípustnosti stavby, smlouvu, záznamy, výkresy a zvláštní výkresy dokumentující odchylky od projektové dokumentace. U každého dokladu se uvede, zda je uložen u stavbyvedoucího nebo u zástupce objednatele pro věci technické, případně jiné místo uložení. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Pokud některá ze zúčastněných stran se zápisem nesouhlasí, je povinna do 7 kalendářních dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. Povinnost vedení stavebního deníku končí dnem předání a převzetí díla. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí zhotovitel zástupci objednatele telefonicky v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.

- 10.1.3 Stavební deníky musí být řádně registrované, denně přístupné, objednateli přísluší první kopie. V den předání a převzetí stavby budou objednateli s ostatními doklady předány i stavební deníky. Objednatel je povinen na základě výzvy zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole nejpozději 5 pracovních dnů předem.
- 10.1.4 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy. To neplatí v případě, že zápis do stavebního deníku provede objednatel, a to za účelem požadavku přerušení prací či změny termínu dokončeného díla.

10.2 Technický dozor stavebníka (objednatele) (TDS) a autorský dozor (AD)

- 10.2.1 Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů – TDS a AD provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Rozsah písemných pověření TDS a AD a jména osob pověřených jejich výkonem objednatel zhotoviteli sdělí písemně při předání a převzetí staveniště.
- 10.2.2 Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě orgány státního stavebního dohledu, památkové inspekce a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 10.2.3 Technický dozor stavebníka nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

XI. Zkoušky

11.1 Součástí plnění zhotovitele podle smlouvy a průkazem řádného provedení díla nebo jeho části je doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek, garančních zkoušek a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, památkové péče, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, podmínkami stanovenými ČSN, projektem a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla. Náplň, obsah, rozsah, způsob provedení a termíny zkoušek určuje objednatel.

11.2 Individuálním vyzkoušením při montáži se rozumí provedení zkoušek s kladným výsledkem každého jednotlivého stroje nebo zařízení. Komplexním vyzkoušením osvědčuje zhotovitel kvalitu díla a jeho způsobilost uvedení do provozu. Komplexní vyzkoušení se má za řádně provedené, prokáže-li zhotovitel, že zařízení dosahuje plynulý, ustálený, hospodárný a spolehlivý provoz dle projektu a v souladu s touto smlouvou.

11.3 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí objednatel zhotovitel a všechny další zainteresované osoby zápisem do stavebního deníku alespoň 10 kalendářních dnů předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, mohou se smluvní strany dohodnout, jakým náhradním způsobem zhotovitel osvědčí způsobilost díla nebo jeho celku takovou zkouškou prověřovanou. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně provést zkoušky v jejich příslušném rozsahu.

11.4 Výsledek zkoušek se zachytí v zápisech, případně předepsaných protokolech o jejich provedení a výsledku. V zápise budou uvedeny mimo jiné i další skutečnosti rozhodné pro stanovení a průběh záruky, event. zjištěné závady, případně podmínky, povinná osoba a termíny odstranění závad, případně splnění podmínek. Podmínky k provedení zkoušek, zajištění potřebného množství svých kvalifikovaných zaměstnanců, provozních hmot a surovin a energií, jakož i další prostředky potřebné k vyzkoušení, popř. též pro přípravu k němu, organizuje a opatřuje zhotovitel. Zhotovitel nese i další náklady v případě neúspěšného provedení zkoušek.

XII. Užívání díla před jeho předáním

12.1 Požádá-li o to objednatel, anebo je-li zhotovitel v prodlení s prováděním díla, jeho předáním, resp. jeho řádným ukončením, dohodnou smluvní strany, je-li to vzhledem ke stavu doposud provedeného

díla rozumné, podmínky užívání díla před jeho předáním. Požádá-li o to objednatel, obstará zhotovitel na svůj náklad souhlas příslušných veřejnoprávních orgánů s takovým užíváním díla nebo jeho části.

12.2 Zhotovitel pro tento případ navrhne předmět a způsob předčasného užívání, jeho dobu, jakož i provedení bezpečnostních a jiných opatření, včetně hygienických, a důsledky předčasného užívání pro přechod nebezpečí škody, běh záručních lhůt, atd. V případě, že zhotovitel návrh nepředloží ve lhůtě akceptovatelné objednatelem, anebo bude-li návrh obsahovat podmínky bezdůvodné, nebo zřejmě zvýhodňující zhotovitele, určí podmínky užívání objednatel. Dohoda o předčasném užívání díla musí být uzavřena formou dodatku ke smlouvě.

XIII. Provedení díla, převzetí díla nebo jeho části

13.1 Provedení díla

13.1.1 Dílo je provedeno, je – li dokončeno a předáno. Tímto ujednáním není dotčeno ust. **§ 2628 OZ**. Nedílnou součástí řádného provedení díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli a to jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, certifikáty, prohlášení o shodě atd. Dílo je dokončeno, je – li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

13.1.2 Termín provedení díla se považuje za dodrženy, jestliže ve stanoveném termínu bude dílo řádně dokončeno a protokolárně převzato, tj. bude sepsán závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí díla. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele uvedených ve smlouvě může být osvědčeno i dílčími zápisy, pokud je to sjednáno ve smlouvě o dílo. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělky či při nepředání části dokumentace, není objednatel povinen dílo převzít.

13.1.3 Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plnění v rozsahu smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v souladu s požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu, v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a v souladu s požadavky územního rozhodnutí, stavebního povolení a bez vad a nedodělků. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.

13.1.4 Dokumentace skutečného provedení stavby včetně jejích doplňků a změn bude vypracována v rozsahu a podrobnostech výkresové části projektu pro provedení stavby jako součást prvotní provozní dokumentace stavby. Bude-li zapotřebí pro zpracování této dokumentace provést geodetické práce, provádí tyto práce geodet určený objednatelem.

Nedílnou přílohou skutečného provedení stavby a součástí plnění v rámci tohoto bodu jsou i veškeré potřebné a orgány státní správy požadované podklady pro provozní řady technických a technologických zařízení. Dokumentace skutečného provedení bude vyhotovena na základě geodetického zaměření v digitální podobě a bude předána ve třech vyhotoveních (výkresech) a jedenkrát na digitálním nosiči, a to s použitím software určeného objednatelem.

13.1.5 Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

13.2 Převzetí díla nebo jeho části

Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

V tom případě však nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby odstranění těchto vad a nedodělků.

Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

13.3 Příprava k předání díla nebo jeho části

13.3.1 Zhotovitel je povinen objednatele na termín k převzetí díla písemně vyzvat ve lhůtě nejméně 15 kalendářních dní předem. Jestliže zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí zhotovitel náklady a škody objednateli.

13.3.2 Zhotovitel dále vytvoří řádné věcné i organizační podmínky k předání v místě provádění díla. Pro přejímací řízení díla zhotovitel dále připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí a řádného užívání. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.

13.4 Zápis (protokol) o převzetí díla

13.4.1 V případě, že dílo bude předáváno postupně, dohodnou smluvní strany v pracovním pořádku harmonogram jeho přejímek.

13.4.2 V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, a objednatel dílo převezme, sepiší smluvní strany v zápisu o předání a převzetí díla přesně tyto vady a nedodělky a zároveň dohodnou přiměřené lhůty pro jejich odstranění.

13.4.3 Zápis o převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění, případnou dohodu o slevě z ceny nebo jiných právech z odpovědnosti za vady.

13.4.4 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. Po odstranění vad a nedodělků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

13.5 Vlastnické právo k zhotovovanému dílu náleží od zahájení provádění díla objednateli.

13.6 Zhotovitel vykonává do předání a převzetí předmětu plnění pro objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s touto smlouvou.

XIV. Smluvní pokuty

14.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla v termínu stanoveném v čl. III, bod. 3.1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat.

14.2 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů dle čl. VIII., bod 8.3 a čl. XIX., bod 19.1 nebo 19.2 této smlouvy, tj. nepředloží nebo nepředá objednateli příslušné doklady dokladující splnění povinnosti zhotovitele v čl. VIII., bod 8.3 a čl. XIX., bod 19.1 nebo 19.2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle bodu 8.3, 19.1, nebo 19.2 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti.

14.3 Zhotovitel se dále zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu:

14.3.1 Za prodlení s vyklizením staveniště, a to 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

14.3.2 Za prodlení s odstraněním reklamovaných vad a nedodělků, a to 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu/nedodělek zvlášť.

14.4 V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

14.5 V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo připraveno k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta za nepřipravenost díla k odevzdání a převzetí zhotovitelem ve výši 20.000,-Kč.

14.6 Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši. Smluvní pokuty se tedy nezapočítávají na náhradu škody, tj. vedle smluvní pokuty se hradí náhrada škody, a to v celé její výši. Náhradu škody jsou smluvní strany oprávněny vymáhat kdykoli, a to bez ohledu na případné odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

14.7 Splatnost smluvních pokut je 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.

14.8 Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti kterékoliv pohledávce zhotovitele.

XV. Nebezpečí vzniku škody na věci, přechod vlastnického práva a odpovědnost za škodu

15.1 Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech;
- b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny;
- c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby provedení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak;
- d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

15.2 Zhotovitel nese též do doby provedení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.);
- b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru;
- c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou; a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

15.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

15.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.

15.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.

15.6 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli a jejich poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované

dílo či jakákoliv jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Jakákoliv část díla musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

15.7 Zhotovitel nese odpovědnost za škodu vzniklou nedbalostí nebo úmyslným zaviněním zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatele na předmětu smlouvy nebo v důsledku této nedbalosti či zavinění a zavazuje se k náhradě škody v plném rozsahu.

15.8 Zhotovitele není povinen zjišťovat trasy a druhy inženýrských sítí vedoucích přes staveniště. Pokud však takové inženýrské sítě a trasy přes staveniště vedou, předá objednatel zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm a zhotovitel je povinen zabezpečit jejich vytyčení. V takovém případě zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.

15.9 Nárok na náhradu škody musí být vždy prokazatelně uplatněn písemným doručením druhé straně nejpozději do 10 kalendářních dnů od data, kdy se poškozená strana o škodu dozvěděla.

15.10 Podkladem pro stanovení rozsahu škody budou vždy a za všech okolností doklady o příčinách vzniku škody, vyčíslení výše škody a písemný zápis o projednání vzniku škody oprávněnými zástupci zúčastněných stran. Druhá strana se zavazuje zúčastnit se projednání vzniku škody v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od data doručení uplatnění nároku.

15.11 V případě dohody o náhradě škody musí být náhrada škody uhrazena nejpozději do 30 kalendářních dnů od data uzavření dohody.

15.12 Objednatel má dále nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že zhotovitel dílo řádně nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že objednatel provede nové zadávací řízení dle ZZVZ na nového zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely budou předmětem veřejné zakázky ty části díla, které nebyly zhotovitelem doposud realizovány. Součástí zadávací dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v těch částech, které nebyly doposud realizovány a dále obchodní podmínky ve formě Smlouvy o dílo, které byly součástí původního zadávacího řízení. Objednatel porovná (případně může porovnání provést třetí osoba zmocněná objednatelem) cenovou nabídku zhotovitele a cenovou nabídku nového zhotovitele (dodavatele, který byl vybrán k uzavření smlouvy) a částka, o kterou případně přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku zhotovitele, bude společně s náklady spojenými s realizací nového zadávacího řízení vyčíslením škody, která byla objednateli způsobena. Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení vyčíslení způsobené škody zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst oproti splatným pohledávkám zhotovitele u objednatele, s čímž zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započtení splatných pohledávek.

XVI. Odpovědnost za vady – záruka

16.1 Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu plnění, která musí být ze strany objednatele oznámena písemně a bez zbytečného prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ohrožuje funkčnost díla, bude vada odstraněna bez zbytečného odkladu po doručení oznámení zhotoviteli. Není-li z podané reklamace zřejmá konkrétní vada a je nutno ji specifikovat konzultací mezi objednatelem a zhotovitelem, považuje se za den doručení oznámení den konkrétního určení vady.

16.2 Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil objednatel. Objednatel musí prokázat plnění odborné údržby a pravidelné servisní údržby. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

16.3 Dílo má vady, jestliže nebylo provedeno řádně a předmět díla neodpovídá požadavkům kladeným na něj smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy a obecně závaznými nařízeními, popřípadě neodpovídá platným ČSN, technologickým a technickým zvyklostem. V rozsahu odpovědnosti za vady se smluvní strany budou řídit příslušnými ustanoveními OZ.

16.4 Vadami se rozumí i nedodělky, tj. nedokončené práce (plnění). Drobné odchylky, které nemají jakýkoliv vliv jak na dílčí či celkovou technickou a technologickou funkčnost díla nebo na zvýšení ceny plnění

zhotovitele, se nepovažují za vady či nedodělky v případě, že s nimi vyjádřil objednatel písemný souhlas za předpokladu, že tyto odchylky budou vyznačeny v dokumentaci skutečného provedení díla.

16.5 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a technickou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu této smlouvy a přiměřenou zvláštností díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle **§ 2615 – 2619 OZ** a **§ 2629 – 2630 OZ**.

16.6 Záruční doba u díla prokazatelného vadného plnění neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl užívat část předmětu díla pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.

16.7 Objednatel je oprávněn reklamovat u zhotovitele vady jeho plnění nejpozději do konce záruční doby. Reklamací provádí objednatel písemně, v reklamaci vady popíše a uvede své požadavky, včetně termínu pro odstranění vad zhotovitelem s tím, že je-li reklamační oprávněná, má objednatel níže uvedená práva:

16.7.1 Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy (**§ 2106 OZ**), vzniká objednateli právo na:

- a) odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci
- b) na odstranění vady opravou věci
- c) na přiměřenou slevu z ceny
- d) odstoupit od smlouvy.

16.7.2 Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy (**§ 2107 OZ**), vzniká objednateli právo na odstranění vady nebo na přiměřenou slevu z ceny.

16.7.3. Výše uvedenými ujednáními v čl. XVI. body 16.7.1 a 16.7.2 není dotčeno ustanovení **§ 2629** a **§ 2630 OZ** o vadách stavby.

16.8 Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Zhotovitel je povinen do 5 kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace zaslat objednateli své písemné stanovisko s uvedením, zda reklamaci uznává nebo sdělí objednateli své námítky spolu s jejich odůvodněním. Zhotovitel se zavazuje zahájit bezplatné odstranění vad díla nejpozději do 14 kalendářních dnů od obdržení reklamace, a to i tehdy, neuznává-li odpovědnost za své vady. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba a to ode dne převzetí nového plnění objednatelem.

16.9 Délka záruční doby je 60 měsíců na stavební práce a 24 měsíců na výrobky a technologie s vlastním záručním listem. Záruční doba počíná běžet od protokolárního převzetí celého předmětu díla objednatelem.

16.10 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady či nedodělky v objednatel stanovené lhůtě přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, má objednatel kromě výše uvedených práv rovněž právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli. Objednateli v takovém případě vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí; nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.

16.11 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají, ohledně objednateli předanému předmětu díla, ani pro případ odstoupení jedné ze stran od smlouvy. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

XVII. Zánik závazků

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají:

17.1 Splněním

Závazky smluvních stran z této smlouvy zanikají především jejich splněním a tímto ujednáním není dotčeno ust. **§ 2628 OZ**.

17.2 Dohodou smluvních stran

Jednotlivé závazky smluvních stran, jakož i smlouva jako celek, mohou rovněž zaniknout, dohodnou-li se na tom smluvní strany formou písemného dodatku k této smlouvě. Takový dodatek musí být písemný a obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany, které takový dodatek uzavírají, mohly pomyslet, jinak je neplatná.

17.3 Odstoupením od smlouvy

Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených v této smlouvě nebo zákonem (**§ 2001 a násl. OZ**).

- 17.3.1 Kterákoli ze smluvních stran může odstoupit od této smlouvy, poruší-li druhá strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelným způsobem (doporučeným dopisem) upozorněna.

Stanoví-li oprávněná smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění jeho závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po marném uplynutí této lhůty, to neplatí, jestliže druhá smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od smlouvy i před uplynutím lhůta dodatečného plnění, poté, co prohlášení druhé smluvní strany obdržela. Smluvní strana může také od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem a nedá – li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

- a) pokud dílo není prováděno v souladu s projektovou dokumentací, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, závaznými normami a ostatními platnými předpisy; a/nebo
- b) překročení smluvené pevné ceny díla; a/nebo
- c) neplacení dohodnutých faktur objednatelem déle než 3 měsíce; a/nebo
- d) pokud zhotovitel díla neodstraní vady, na které byl upozorněn objednatelem ve stavebním deníku, ani v přiměřené lhůtě za tímto účelem poskytnuté objednatelem; a/nebo
- e) jestliže dojde k zahájení insolvenčního řízení, jehož předmětem je dlužníkův (zhotovitelův) úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů; a/nebo
- f) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- g) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- h) prodloužení zhotovitele s předáním dokladů uvedených v čl. VIII, bodu 8.3 této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů; a/nebo
- i) prodloužení zhotovitele s předáním dokladů uvedených v čl. XIX, bodu 19.1 nebo 19.2, této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

- 17.3.2 Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit v případech stanovených v § 223 ZZVZ.

- 17.3.3 V případě odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

17.4 Následná nemožnost plnění

Pro odstoupení smluvní strany od smlouvy v důsledku následné nemožnosti plnění se použijí příslušná ustanovení **§ 2006 OZ** např. v důsledku vyšší moci.

17.5 Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem

Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody, zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

Zhotovitel je v tomto období povinen provést dle dispozic objednatele veškeré kroky nezbytné buď k přerušení provádění díla nebo k předání všech věcí s dílem souvisejících nebo jejich části jiné osobě. Zhotovitel je povinen po zániku smlouvy si počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám a aby minimalizoval ztráty v důsledku přerušení plnění předmětu díla.

XVIII. Vyšší moc

18.1 Smluvní strany neodpovídají za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.

18.2 Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, nebo jestliže může důsledky své odpovědnosti smluvně převést na třetí osobu (zejména poddodavatele), jakož i okolnosti, které se projeví až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení, ledaže by se jednalo o prodlení s plněním zcela nepodstatné povinnosti nemající na ostatní plnění ze smlouvy vliv.

18.3 Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinná strana při uzavírání této smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá tuto smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, i když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.

18.4 V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 kalendářních dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou této smlouvy.

18.5 V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

XIX. Zajištění závazků zhotovitele

19.1 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě

Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla, sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně 5 mil. Kč. V případě uzavření pojistné smlouvy na dobu určitou (s koncem platnosti ke konci kalendářního roku) je zhotovitel povinen koncem každého kalendářního roku (vždy nejpozději 2 měsíce před koncem příslušného kalendářního roku) prokázat objednateli, že jeho pojistka ve výše uvedeném rozsahu je stále platná, popř. že je prodloužena, popř. že zhotovitel uzavřel jinou pojistku ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění min 5 mil. Kč. V případě, že platnost předmětné pojistky skončí v průběhu kalendářního roku, je zhotovitel povinen prokázat objednateli, (vždy nejpozději 2 měsíce před skončením platnosti původní pojistky), že jeho pojistka je v požadovaném rozsahu prodloužena, popř. že zhotovitel uzavřel novou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění min. 5 mil. Kč.

Doklad prokazující platné pojištění je zhotovitel povinen předat objednateli při předání staveniště.

V případě, že v průběhu realizace díla dojde k jakékoliv změně v pojistné smlouvě, je zhotovitel povinen objednateli tuto změnu neprodleně, nejpozději do 7 pracovních dnů, písemně oznámit.

19.2 Zajištění kvalifikace po dobu realizace díla

Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou po celou dobu trvání této smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení povinni splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím výběrovém řízení, na základě něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění veřejné zakázky malého rozsahu.

Zhotovitel je současně povinen po celou dobu realizace díla dle této smlouvy oznámit objednateli jakoukoliv změnu v rámci splnění kvalifikačních předpokladů, jak u sebe, tak i popř. u poddodavatele, které prokázal v rámci předchozího výběrového řízení. Pokud po uzavření této smlouvy dojde ke změně v rozsahu splnění kvalifikačních předpokladů, na straně zhotovitele, popř. jeho poddodavatele, je zhotovitel povinen takovou změnu oznámit objednateli do 7 pracovních dnů, ode dne kdy tato změna nastala, nebo kdy ji zhotovitel zjistil a do 10 pracovních dnů předložit objednateli příslušný doklad o splnění kvalifikačních předpokladů.

Zhotovitel je povinen také na výzvu objednatele mimo výše uvedenou povinnost uvedenou v tomto bodě předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů, a to do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany objednatele.

XX. Odkazy na obchodní firmy

Pokud objednatel v jakékoliv dokumentaci či podkladech souvisejících se zhotovením díla odkazuje na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu, příp. její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak zhotovitel může při realizaci díla použít buď stejné materiály, technické a technologické postupy a řešení a nebo může zhotovitel použít také i jiné materiály, jiné technické a technologické postupy a řešení, která jsou však kvalitativně, technicky a technologicky stejná, obdobná a nebo lepší, než řešení na něž objednatel odkazuje v rámci projektové dokumentace, technické dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dalších dokumentů potřebných pro zhotovení díla.

XXI. Závěrečná ustanovení

21.1 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

21.2 Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

21.3 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

21.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

21.5 Tato Smlouva je sepsána v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě.

21.6 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

21.7 Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla, nebo jeho poměrná část včetně DPH.

21.8 V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.

21.9 Písemnosti mezi stranami smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou.

21.10 Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl. Při doručování písemností prostřednictvím datové schránky je písemnost-datová zpráva doručena v okamžiku, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba. Pokud

k přihlášení oprávněnou osobou nedojde do 10 dnů od doručení datové zprávy, považuje se datová zpráva za doručenou.

21.11 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného touto smlouvou o dílo.

21.12 Smlouva byla schválena Radou města Doksy dne 12. 9. 2022 pod číslem usnesení R708/22.

21.13 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

21.13.1 příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

21.13.2 příloha č. 2: Seznam poddodavatelů

V Doksech viz el. podpis

Ing. Eva
Burešová

Digitálně podepsal
Ing. Eva Burešová
Datum: 2022.09.23
12:44:25 +02'00'

Ing. Eva Burešová
starostka

V České Lípě viz el. podpis

David
Dvořák

Digitálně podepsal
David Dvořák
Datum: 2022.09.23
10:02:20 +02'00'

zhotovitel

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	01	Stav.úpravy Motocest Doksy	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Stav.úpravy Motocest Doksy		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
	Stav.úpravy Motocest Doksy		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	R
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Město Doksy			
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	1 282 656	Ztížené výrobní podmínky	0
	PSV celkem	2 738 416	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	1 135 860	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		5 156 932	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		5 156 932	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		5 156 932	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %	5 156 932 Kč	
DPH		21,0 %	1 082 956 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			6 239 888 Kč	

Poznámka :

Veškeré použité názvy výrobků nebo výrobce slouží jako orientační (referenční) standard. Zhotoviteli je umožněno použití jiných adekvátních typů výrobků. V případě použitých materiálů a zařízení je nutno volit zařízení, která mají servis v České republice. Používat lze pouze výrobky stejné, nebo kvalitativně lepší než jsou uvedeny ve výkazu výměr nebo v PD. Před dodávkou budou dodavatelem všechna zařízení vyvzorkována alespoň katalogovým listem a odsouhlasena investorem nebo technickým dozorem investora, o vzorkování bude proveden zápis ve stavebním deníku. Bez písemného odsouhlasení nebudou zařízení instalována. Dodávka se předpokládá včetně souvisejícího doplňkového materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Materiály, které jsou stanovenými výrobky ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb., musí mít doloženy zhotovitelem stavby doklad o tom, že bylo k těmto výrobkům vydáno prohlášení o shodě výrobcem či dodavatelem. Součástí ceny je oplocení staveniště a zajištění BOZP pro zhotovitele i uživatele stavby.

Stavba :	Stav.úpravy Motocest Doksy	Rozpočet : 01
Objekt :	01 Stav.úpravy Motocest Doksy	Stav.úpravy Motocest Doksy

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	82 814	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	38 565	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	347 071	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	2 350	0	0	0	0
8 Trubní vedení	7 235				
11 Přípravné a přidružené práce	12 906				
56 Komunikace	3 498				
61 Úpravy povrchů vnitřní	315 269	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	28 648	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	47 104	0	0	0	0
89 Ostatní konstrukce na trubním vedení	2 500	0	0	0	0
91 Doplňující práce na komunikaci	480				
9001 Vedlejší náklady dle vyhl.230/2012 Sb	23 000	0	0	0	0
9002 Ostatní náklady dle vyhl.230/2012 Sb	17 500	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	39 545	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	72 448	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	113 996	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	57 514	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	12 000	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	8 519	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	273	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	626 376	0	0	0
764 Konstrukce klempířské		24 960			
766 Konstrukce truhlářské	0	1 088 070	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	210 970	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	204 969	0	0	0
772 Betonové dlažby	0	48 767	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	54 135	0	0	0
776 Podlahy povlakové		120 868			
781 Obklady keramické	0	174 492	0	0	0
783 Nátěry	0	66 227	0	0	0
784 Malby	0	103 071	0	0	0
787 Zasklívání	0	6 720	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	735 816	0
M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky	0	0	0	116 886	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	283 158	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	58 213	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 282 656	2 738 416	0	1 135 860	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	5 156 932	0
Oborová přírážka	0	0,0	5 156 932	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	5 156 932	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	5 156 932	0
Zařízení staveniště	0	0,0	5 156 932	0
Provoz investora	0	0,0	5 156 932	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	5 156 932	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	5 156 932	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Stav.úpravy Motořest Doksy	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stav.úpravy Motořest Doksy	Stav.úpravy Motořest Doksy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
2	113106122	Odstranění betonové dlažby venkovní	m2	83,20	55,00	4 576,00
		výkres č. 1:		0,00		
		S4		0,00		
		83,2		83,20		
3	139711101	Vykopávka ve venkovních prostorách v hor.1-4	m3	33,28	880,00	29 286,40
		výkres č. 1:		0,00		
		odstranění podkladu staré terasy		0,00		
		0,4*83,2		33,28		
4	139711101	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4	m3	5,25	880,00	4 620,00
		výkres č. 1:		0,00		
		rýhy pro kanalizaci a vodu		0,00		
		0,5*0,7*15		5,25		
5	1322201201R00	Hloubení rýh šířky do 600mm v hor.3 do 100m3	m3	4,50	550,00	2 475,00
		Venkovní kanalizační přípojka		0,00		
		rýhy pro výměnu kanalizace splaškové		0,00		
		0,6*1,6*15		4,50		
6	161101101	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	43,03	125,00	5 378,75
		Vnitřní kanalizace a vodovod				
		33,28+5,25		38,53		
		Venkovní kanalizační přípojka				
		4,5		4,50		
7	162201203	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	38,53	254,00	9 786,62
		Vnitřní kanalizace a vodovod				
		33,28+5,25		38,53		
8	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	38,53	260,00	10 017,80
		Vnitřní kanalizace a vodovod				
		33,28+5,25		38,53		
9	167101102	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	43,03	75,00	3 227,25
		Vnitřní kanalizace a vodovod				
		33,28+5,25		38,53		
		Venkovní kanalizační přípojka				
		4,5		4,50		
10	171201201	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	43,03	15,00	645,45
		Vnitřní kanalizace a vodovod				
		33,28+5,25		38,53		
		Venkovní kanalizační přípojka				
		4,5		4,50		
11	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	43,03	220,00	9 466,60
		Vnitřní kanalizace a vodovod				
		33,28+5,25		38,53		
		Venkovní kanalizační přípojka				
		4,5		4,50		
12	174101101R00	Zásyp jam rýh se zhutněním	m3	4,50	125,00	562,50
		Venkovní kanalizační přípojka				
		4,5		4,50		
13	175100110RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodávkou štěrkopísku frakce 0-22mm	m3	1,80	1 540,00	2 772,00
		Venkovní kanalizační přípojka				
		0,2*0,6*15		1,80		
	Celkem za	1 Zemní práce				82 814,37
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				

13	273321311	Železobeton základových desek C 16/20 výkres č. 1: B1: (15,36+14,98+4,50+4,60+11,20+3,72+43,00+10,38+15,91+5,43+6,37+3,78+5,53+2,70+2,10)*0,057 výkres č. 2 - sklep: (16,2+14,04)*0,057	m3	10,25 0,00 8,52 0,00 1,72	3 095,00	31 719,42
14	273362021	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI výkres č. 1: 2,433*0,003033 výkres č. 2 - sklep: 0,05	t	0,10 0,05 0,00 0,05	68 460,00	6 846,00
Celkem za		2 Základy a zvláštní zakládání				38 565,42
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				
22	317168123	Překlad plochy 145x71x1250 mm výkres č. 1: Technický list č.7 5	kus	5,00 0,00 0,00 5,00	712,00	3 560,00
22	317168123	Překlad plochy 145x71x1000 mm výkres č. 1: Technický list č.6 1	kus	1,00 0,00 0,00 1,00	712,00	712,00
24	317941121	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 výkres č. 1: U 160 0,07328 L 600/600/6 0,02 L 50/50/5 0,01554	t	0,11 0,00 0,00 0,07 0,00 0,02 0,00 0,02	12 360,00	1 297,80
26	340239212	Zazdívká otvorů pl.4 m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm výkres č. 1: (1,6+1,8+1,8+1,4)*2,7	m2	17,82 0,00 17,82	560,00	9 979,20
27	342248114	Příčky 10 P+D na MVC 5, tl. 100 mm výkres č. 1: (2,715+3,50+1,9+2+1,8)*2,7 -(0,7+0,8+0,9+0,8+0,7)*2	m2	24,37 0,00 32,17 -7,80	1 020,00	24 857,91
27	342248114	Příčky 15 P+D na MVC 5, tl. 150 mm výkres č. 1: (1,8+1,8+3,05+2,7+1,8)*2,7 -(0,8)*2	m2	28,51 0,00 30,11 -1,60	1 159,00	33 037,30
29	346244381	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm výkres č. 1: U160 1,65*0,12*2 L60 0,7*0,1*4	m2	0,68 0,00 0,00 0,40 0,00 0,28	990,00	669,24
30	349231811	Přizdívká ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm výkres č.1: 0,35*2,3	m2	0,81 0,00 0,81	1 488,00	1 197,84
31	13380620	Tyč průřezu U160, střední, jakost oceli 11375 výkres č.1: U 160 0,07328 L 600/600/6 0,02 L 50/50/5 0,01554	t	0,11 0,00 0,00 0,07 0,00 0,02 0,00 0,02	62 120,00	6 522,60

25	342261212	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 12mm 2x oplášť. tl.125 mm výkres č. 1, místnost 1.08/1.02: 1,6*1	m2	1,60 0,00 1,60	1 260,00	2 016,00
25	342261212	Jednostran sádrokarton. ocel.kce, 12mm 1x oplášť. konstrukce ŽB sloupů Výkres č.1, místnost 1.07, 1.06 opláštění sloupů 6,3+8,3+9	m2	23,60 23,60	1 260,00	29 736,00
26	342613021	D+M nárožní ochranná páska PVC/celulóza šířka 60 mm bílá pro zapracování do sádry Výkres č.1, místnost 1.07, 1.06 opláštění sloupů 3*2,9*4 výkres č. 3 S1 podvěšená část pod VZT jednotkami: (9,3+2,42)*2*2	m	81,68 34,80 0,00 46,88	36,00	2 940,48
28	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky akustické, perforované tl. 12,5 mm výkres č. 3 S1: 225	m2	225,00 0,00 225,00	788,00	177 300,00
29	3420111R00	Příplatek za tvarovou složitost podhledu výkres č. 3 S1: 225 + 25%	%	25,00 0,00 56,25	788,00	19 700,00
30	342264051	D+M Revizní dvířka do podhledu a stěny, rámeček 400/400mm, přetřítelná malbou výkres č. 1: 4	kus	4,00 0,00 4,00	680,00	2 720,00
31	3420211R00	D+M akustická výplň polotuhou deskou tvořenou minerální vatou síly 20mm z minerální plsti, hydrofobizované výkres č. 3 S1: 225	m2	225,00 0,00 225,00	137,00	30 825,00
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				347 071,37
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				
32	4	Odstranění podlahových PVC vč obv.zalištování S3 94,00	m2	94,00 94,00	25,00	2 350,00
Celkem za		8 Trubní vedení				2 350,00
Díl:	8	Trubní vedení				
33	45154111R00	Lože pod potrubí ze šterkodrtě 0-63 mm	m3	1,00	980,00	980,00
34	87131111R00	Montáž trubek z tvrdého PVC ve výkopu 160 mm včetně napojení na stávající šachtu Trubní splaškové potrubí od stávající šachty do kanalizačního řadu 15 mb	m	15,00 15,00	70,00	1 050,00
35	pc	Potrubí plast KG DN 160 SN8	m	15,00	282,00	4 230,00
36	72100	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 160	m	15,00	35,00	525,00
36	pc	Přesun hmot	kpl	1,00	450,00	450,00
Celkem za		8 Trubní vedení				7 235,00
Díl:	11	Přípravné a přidružené práce				
	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho Trubní splaškové potrubí chodník v ulici 1,5*1	m2	1,50 1,50	65,00	97,50
	R	Rozebrání obrubníků betonových na sucho Trubní splaškové potrubí chodník v ulici 1,5	m	1,50 1,50	210,00	315,00
	R	Odstranění živice vozovky Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici 0,6*3	m2	1,80 1,80	180,00	324,00
	R	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 25cm Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici 0,6*3	m2	1,80 1,80	55,00	99,00
	R	Příplatek za ztížené vykopávky v blízkosti vedení Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici	m2	4,00	120,00	480,00
	11215-1111	Pokácení stromu směrové v celku průměr kmene 300-400mm Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici	ks	5,00	550,00	2 750,00

		5		5,00		
	11220-1112	Odstranění pařezu a kořenových náběhů o průměru pořezu kmene Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici 5	ks	5,00	1 150,00	5 750,00
				5,00		
	11125-1113	Strojní drcení ořezaných větví a pařezů Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici 2,6	m3	2,60	400,00	1 040,00
				2,60		
	R	Přesun hmot Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici 1	t	1,00	1 200,00	1 200,00
				1,00		
	pc	Uložení na skládku R Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici 1	t	1,00	850,00	850,00
				1,00		
	Celkem za	11 Přípravné a přídružené práce				12 905,50
Díl:	56	Komunikace				
	564861111R00	Podklad ze šterkodrti po ztuhnutí tl. 20cm Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici 1,5	m2	1,50 0,00 1,50	220,00	330,00
	564772111R00	Podklad z kameniva drceného 32-63 s výplň.kamen 25cm Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici 0,6*3	m2	1,80 0,00 1,80	330,00	594,00
	564831111R00	Podklad ze šterkodrti po ztuhnutí tloušťky 10cm Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici 0,6*3	m2	1,80 0,00 1,80	135,00	243,00
	5696201111R00	Úprava krytu kamenivem drceným do 0,04m3/m2 v vyrovnaním profilu v příčném i podélném směru Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici 0,6*3	m2	1,80 0,00 1,80	60,00	108,00
	573231111R00	Postřik živичný spojovací z emulze 0,5-0,7 kg/m2 Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici 0,6*3	m2	1,80 0,00 1,80	115,00	207,00
	577151213RT2	Beton asfalt. ACO 11, š. do 3 m tl 6cm Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici 0,6*3	m2	1,80 0,00 1,80	720,00	1 296,00
	599142112R00	Úprava záhlavky pracovních spár hloubky do 6 cm š. do 4m Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici 0,6*3	m	4,00 0,00 4,00	180,00	720,00
	Celkem za	56 Komunikace				3 498,00
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				
36	611471411	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm dle popisu uvedeném v technické zprávě: vápenná omítka na bázi hydraulického vápna: výkres č. 1 první NP : 15,36+14,98+4,5+4,6+11,2+94,0+134,50+3,72+43,0+10,38+15,91+5,43+6, 37+3,78+5,53+2,7+2,1 výkres č. 2 - sklep: 16,2+14,04	m2	408,30 0,00 0,00 0,00 378,06 0,00 30,24	120,00	48 996,00
37	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MV, štuková dle popisu uvedeném v technické zprávě: vápenná omítka na bázi hydraulického vápna tl. 10 mm: výkres č.1: na nové zdivo: ((5,06+2,7+2,7+1,85+1,46+1,8+1,8+3,5+1,9+1,9)*2*2,7)-((0,8+0,7+0,8+0,9+0, 8+0,7)*2)) 1,8+2,2+0,5+0,5	m2	128,82 0,00 0,00 0,00 123,82 5,00	280,00	36 069,04
37	612421637	Opravy vnitřní mřítk zdiva, MV, štuková výkres č. 2 - sklep: opravy stávající omítky: 5,4+2,6+6,03+1,4+3,55+1,38+0,6+1,5+6+1,5+3+3+2+3+3+1+3	m2	37,16 0,00 37,16	390,00	14 492,40
38	612425931	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	39,99	620,00	24 793,80

		opravy po výměně oken a vchodových dveří		0,00		
		vápenná omítka na bázi vzdušného a hydraulického vápna tl. 10 mm:		0,00		
		výkres č. 1:		0,00		
		3,97+10,62+16,53+2,6+1,75+2,4+2,12		39,99		
39	612433212	Omítka jádrová vnitřní, tl.25 mm	m2	344,10	320,00	110 112,00
		dle popisu uvedeném v technické zprávě:		0,00		
		vápenocementová omítka:		0,00		
		výkres č. 1:		0,00		
		opravy:		0,00		
		100+40+20+15+80+60		315,00		
		vysprávký po elektroinstalaci a rozvodech kanalizace a vody:				
		3+2+8+1+,5+,4+06+,8+1,8+5,6		29,10		
40	612451121	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká	m2	203,60	220,00	44 792,00
		pod keramický obklad dle popisu uvedeném v technické zprávě:		0,00		
		výkres č. 1:		0,00		
		(6,7+9,3+7+26,2+3+8,6+12,6+4,9+17,5)*2		191,60		
		8*1,5		12,00		
41	612471411	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	342,99	105,00	36 013,95
		dle popisu uvedeném v technické zprávě:		0,00		
		vápenná omítka na bázi hydraulického vápna:		0,00		
		výkres č.1:		0,00		
		(14,7+5+15+8+2,7+1)*0,7		32,48		
		(61+11+10,8+12,8+18,9+10,2)*2,7		336,69		
		odpočet :		0,00		
		-(3,7+10+3+7,48+2)		-26,18		
Celkem za		61 Úpravy povrchů vnitřní				315 269,19
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				
38	612425931	Omítka vápenocementová vnějšího ostění - štuková	m2	42,13	680,00	28 648,40
		dle popisu uvedeném v technické zprávě:		0,00		
		vápenná omítka na bázi vzdušného a hydraulického vápna tl. 10 mm:		0,00		
		výkres č. 1: Zajištění venkovních špalet oken a dveří, prostupů VZT		0,00		
		3,97+10,62+16,53+2,2+0,75+2,9+1,36		38,33		
		Oprava venkovní omítky nadezdívky zdviže na pivní sudy		0,00		
		(0,8+0,8+0,3)*2		3,80		
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				28 648,40
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
46	631319171	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	10,24	410,00	4 197,72
		dle popisu uvedeném v technické zprávě:		0,00		
		výkres č. 1:		0,00		
		B1:				
		(15,36+14,98+4,50+4,60+11,20+3,72+43,00+10,38+15,91+5,43+6,37+3,78+5,53+2,70+2,10)*0,057		8,52		
		výkres č. 2 - sklep:		0,00		
		B1:				
		(16,02+14,04)*0,057		1,71		
48	631362021	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,54	69 440,00	37 761,16
		dle popisu uvedeném v technické zprávě:		0,00		
		výkres č.1:		0,00		
		B1:				
		(15,36+14,98+4,50+4,60+11,20+3,72+43,00+10,38+15,91+5,43+6,37+3,78+5,53+2,70+2,10)*0,003033		0,45		
		výkres č. 2 - sklep:		0,00		
		B1:				
		(16,02+14,04)*0,003		0,09		
49	631571004	Násyp ze šterkopísku 0 - 32, tř. I	m3	5,25	980,00	5 145,00
		dle popisu uvedeném v technické zprávě:		0,00		
		výkres č. 1:		0,00		
		Zapravení rýh v podlaze po kladení kanalizačních a vodovodních rozvodů		0,00		

		zhutněný šterkopískový zásyp utažený prosívkou: 0,5*0,7*15		0,00 5,25		
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				47 103,88
Díl:	89	Ostatní konstrukce na trubním vedení				
50	890 00	Vyčištění stávající venkovní kanalizační revizní šachty poznámka ve výkrese ZTI 1	kpl	1,00 0,00 1,00	2 500,00	2 500,00
	Celkem za	89 Ostatní konstrukce na trubním vedení				2 500,00
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				
	890 00	Osazení stojat.obrub. S opěrou lože z C 16/ 20 Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici 1,5	kpl	1,50 0,00 1,50	320,00	480,00
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				480,00
Díl:	9001	Vedlejší náklady dle vyhl.230/2012 Sb				
51	90050001	vybudování zařízení staveniště	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00
52	90050002	provoz zařízení staveniště	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
53	90050003	odstranění zařízení staveniště	soubor	1,00	8 000,00	8 000,00
	Celkem za	9001 Vedlejší náklady dle vyhl.230/2012 Sb				23 000,00
Díl:	9002	Ostatní náklady dle vyhl.230/2012 Sb				
54		Odstraněno				
55	90060002	Dokumentace skutečného proved.dle vyhl. 499/2006 ve třech listinných vyhotov+1x na CD- Rom	soubor	1,00	7 000,00	7 000,00
56	90060004	Vytyčení inž. sítí,ochrana stávajících vedení a zařízení před poškozením Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00
57	950 99	Zajištění vytyčení podzemních zařízení a písemné předání jejich správcům Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00
	95099	Zajištění povolení zvláštního užívání komunikací v souladu s postupem výstavby včetně správních poplatků a povolení k užívání dalších stavbou dotčených pozemků po dobu výstavby, dočasné dopravní značení Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
	043203003	Rozbory a analýzy - asfaltový výluh	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
	Celkem za	9002 Ostatní náklady dle vyhl.230/2012 Sb				17 500,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
61	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m výkres č.1: 134+94+15,36+14,98+4,50+4,60+11,20+3,72+43,00+10,38+15,91+5,43+6,37+3,78+5,53+2,70+2,10 výkres č.2 - sklep a schodiště do sklepa: 16+14+8,7	m2	416,26 0,00 377,56 38,70	95,00	39 544,70
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				39 544,70
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
62	952901114	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m výkres č. 1: 402 výkres č. 2 - sklep a schodiště: 8,7+16,2+14,4+9,59	m2	450,89 0,00 402,00 48,89	75,00	33 816,75
63	953171001	Osazování konstrukcí zámečnických do 50 kg výkres č. 1: Z 1: 7	kus	7,00 0,00 0,00 7,00	337,00	2 359,00
63	953171001	Osazování poklopů, rohoží ocelových do 50 kg výkres č. 1: Z 2: 1 Z 3:	kus	2,00 0,00 0,00 1,00	337,00	674,00

		1		1,00		
64	953941611	Osazení konzol ve zdivu cihelném	kus	2,00	229,00	458,00
		pro PHP:		0,00		
		2		2,00		
66	449 84120	Držák na hasicí přístroj	kus	2,00	120,00	240,00
67	950 00	D+M informačních tabulek	kus	10,00	220,00	2 200,00
68	950 01	Zakrytí parketové podlahy dřevoštěpkovou deskou a geotextilií, vč. likvidace po dokončení stavby	m2	135,00	220,00	29 700,00
		výkres č. 1:		0,00		
		135		135,00		
69	950 02	D+M fluorescenčních terčů samolepících na schodiště	kus	4,00	150,00	600,00
73	44984124	Přístroj hasicí práškový PG 6 PDC	kus	2,00	1 200,00	2 400,00
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				72 447,75
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
74	962023391	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MVC	m3	23,77	580,00	13 786,60
		výkres č.1 :		0,00		
		Venkovní dvorní přístavba		0,00		
		0,3*2,5*5,4+2*3*0,3		5,85		
		Vnitřní stěny		0,00		
		(1,8+1,8+2)*3,2		17,92		
75	962031132	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	34,00	210,00	7 140,00
		výkres č. 1:		0,00		
		(3,5*3,2)-(0,8*2)+(1,6+1,2+1,9+1,25+2,1+2,2)*3,2-(0,7*2)*6		34,00		
76	962031133	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	14,08	400,00	5 632,00
		výkres č. 1:		0,00		
		(5,4*3,2)-(0,8*2*2)		14,08		
78	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	14,96	1 800,00	26 920,80
		výkres č. 1:		0,00		
		B1:		0,00		
		(15,36+14,98+4,50+4,60+11,20+3,72+43,00+10,38+15,91+5,43+6,37+3,78+5,53+2,70+2,10)*0,1		14,96		
82	965081813	Bourání dlaždic keramických tl. nad 1 cm, nad 1 m2	m2	149,56	120,00	17 947,20
		výkres č. 1:		0,00		
		B1:		0,00		
		15,36+14,98+4,50+4,60+11,20+3,72+43,00+10,38+15,91+5,43+6,37+3,78+5,53+2,70+2,10		149,56		
86	968072455	Vybourání dřevěných obkladů stěn	m2	87,50	87,00	7 612,50
		výkres č.1:		0,00		
		1,2*67+4,4+2,7		87,50		
76	962031133	Vybourání skládací posuvné harmonikové stěny	m2	35,60	68,00	2 420,46
		výkres č. 1:		0,00		
		11,3*3,15		35,60		
84	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	6,09	270,00	1 644,30
		výkres č.1:		0,00		
		2*1,45*2,1		6,09		
85	968071125	Vyvěšení křídel dveří pl. 2 m2	kus	13,00	30,00	390,00
		výkres č. 1:		0,00		
		13		13,00		
86	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	15,76	430,00	6 776,80
		výkres č.1:		0,00		
		0,8*1,97*10		15,76		
86	968072455	Vybourání oken a vchodových dveří pl. do 10 m2	m2	69,13	270,00	18 665,10
		výkres č.1:		0,00		
		0,5*7	-----	3,50		
		2,05*9	-----	18,45		
		1,2*3		3,60		
		1,7*2,4		4,08		
		2,3*2,3*7		37,03		
		1,3*1,9		2,47		

85	968071125	Demontáž zařizovacích předmětů ZTI	kus	22,00	230,00	5 060,00
		výkres č. 1:		0,00		
		WC záchodová mísa a splachovadlo		6,00		
		WC pisoár		5,00		
		Umyvadlo keramické včetně konzole		10,00		
		výkres č. 2 - sklep :				
		Umyvadlo keramické včetně konzole		1,00		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				113 995,76
Díl:	97	Prorážení otvorů				
88	970231100	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 450 mm	m	7,60	510,00	3 876,00
		výkres č. 1:		0,00		
		Otvory pro VZT čtverhraného průřezu		0,00		
		2,8*2		5,60		
		Otvory kruhové pro VZT		0,00		
		2		2,00		
89	971028451	Vybourání otvorů zeď smíš. pl. 0,5 m2, tl. 20 cm	kus	2,00	860,00	1 720,00
		výkres č.1: hydranty		0,00		
		2		2,00		
93	974031664	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 66/60/6	m	6,00	270,00	1 620,00
		výkres č. 1:		0,00		
		6		6,00		
94	974031666	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků U 160	m	14,40	310,00	4 464,00
		výkres č. 1:		0,00		
		1,8*8		14,40		
95	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	157,00	100,00	15 700,00
		výkres č. 1:		0,00		
		1.02		0,00		
		35		35,00		
		1,04		0,00		
		29		29,00		
		1,08		0,00		
		8		8,00		
		1,10		0,00		
		35		35,00		
		1,13		0,00		
		30		30,00		
		1,14		0,00		
		20		20,00		
95		Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 25 %	m2	47,00	25,00	1 175,00
		výkres č. 2 - sklep a schodiště:		0,00		
		0,01		0,00		
		16		16,00		
		0,04		0,00		
		18		18,00		
		0,05		0,00		
		13		13,00		
96	978021191	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	11,94	180,00	2 149,20
		výkres č. 1:		0,00		
		1.06:		0,00		
		(1,74+2,44)*2*1,6-0,9*1,6		11,94		
97	978023411	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	157,00	80,00	12 560,00
		výkres č. 1:		0,00		
		1.02		0,00		
		35		35,00		
		1,04		0,00		
		29		29,00		
		1,08		0,00		
		8		8,00		

		1,10		0,00		
		35		35,00		
		1,13		0,00		
		30		30,00		
		1,14		0,00		
		20		20,00		
98	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	150,00	95,00	14 250,00
		obklad:		0,00		
		1.NP 140		140,00		
		1.PP 10		10,00		
Celkem za		97 Prorážení otvorů				57 514,20
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
101	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	40,00	300,00	12 000,00
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				12 000,00
Díl:	711	Izolace proti vodě				
102	711111001	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	133,07	55,00	7 318,85
		výkres č. 1:		0,00		
		B1 :				
		4,5+11,2+2,1+15,36+3,78+6,37+2,7+43		89,01		
		Sprchové kouty		0,00		
		14		14,00		
		výkres č. 2 sklep:		0,00		
		B1 :				
		16,02+14,04		30,06		
105	998711203	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	80,00	15,00	1 200,00
Celkem za		711 Izolace proti vodě				8 518,85
Díl:	713	Izolace tepelné				
109	28375767	Deska dřevovláknitá tl.25mm	m3	0,01	12 000,00	172,50
		výkres č. 1:		0,00		
		Zateplení překladů nad vchodové dveře		0,00		
		2,3*0,25*0,025		0,01		
110	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	20,00	5,00	100,00
Celkem za		713 Izolace tepelné				272,50
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				
111	721 00	Rozpočet ZTI viz samostatný list rozpočtu	kpl	1,00	626 376,00	626 376,00
Celkem za		720 Zdravotechnická instalace				626 376,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
	764 00	Demontáž klempířských prvků	kus	24,00	120,00	2 880,00
124	764 01	D+M K 1 venkovní okenní parapet rozvinutá š=300mm dl= 600mm	kus	7,00	360,00	2 520,00
125	764 02	D+M K 2 venkovní okenní parapet rozvinutá š=300mm dl= 2400mm	kus	7,00	1 440,00	10 080,00
126	764 03	D+M K 3 venkovní okenní parapet rozvinutá š=300mm dl= 1200mm	kus	9,00	720,00	6 480,00
		D+M K4 plech stříšky zdviže na sudy	kus	1,00	3 000,00	3 000,00
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				24 960,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
125	D12 L	Repase jednokřídlových dveří 800/1970 vč. zárubně a kování - viz výpis dveří	kus	1,00	17 000,00	17 000,00
126	D1	D+M Atypické dveře dvoukřídlové prosklené kyvné 1624/2650 s nadsvětlíkem popis v tabulce dveří	kus	1,00	66 000,00	66 000,00
127	D2	D+M Atypické dveře dvoukřídlové částečně prosklené kyvné 1554/2200 popis v tabulce dveří	kus	1,00	55 000,00	55 000,00
128	D3 P	D+M INVALIDNÍ vnitřní hladké dveře v ocelové zárubni 900/1970 podle popisu v tabulce dveří	kus	1,00	14 900,00	14 900,00
129	D4 P	D+M Obvyčejné hladké plné dveře v ocelové zárubni 800/1970 podle popisu v tabulce dveří	kus	1,00	9 000,00	9 000,00
130	D4 L	D+M Obvyčejné hladké plné dveře v ocelové zárubni 800/1970 podle popisu v tabulce dveří	kus	1,00	9 000,00	9 000,00

	D5 P	D+M Obyčejné hladké plné dveře v ocelové zárubni 800/1970 podle popisu v tabulce dveří	kus	1,00	9 000,00	9 000,00
131	D6 L	D+M Obyčejné hladké plné dveře v ocelové zárubni 700/1970 2x větrací mřížka podle popisu v tabulce dveří	kus	1,00	10 000,00	10 000,00
132	D7 P	D+M Obyčejné hladké plné dveře v ocelové zárubni 700/1970 1x větrací mřížka podle popisu v tabulce dveří	kus	2,00	9 500,00	19 000,00
133	D8 P	D+M Obyčejné hladké plné dvoukřídlové dveře v ocelové zárubni 1600/1970 včetně ocelového prahu L 40/40/4 dl=1700mm podle popisu v tabulce dveří	kus	1,00	19 000,00	19 000,00
134	D9 P	D+M Obyčejné hladké plné dveře v ocelové zárubni 800/1970 2x větrací mřížka podle popisu v tabulce dveří	kus	1,00	9 500,00	9 500,00
134	D10 L	D+M Obyčejné hladké plné dveře v ocelové zárubni 800/1970 2x větrací mřížka podle popisu v tabulce dveří	kus	1,00	9 500,00	9 500,00
136	D11 L	D+M Obyčejné hladké plné dveře v ocelové zárubni 800/1970 podle popisu v tabulce dveří	kus	1,00	9 500,00	9 500,00
125	D13 P	Repase jednokřídlových dveří 800/1970 vč. zárubně a kování - viz výpis dveří	kus	1,00	17 000,00	17 000,00
137	T1	D+M Plastové okno 5 komor výklopné izolační dvojsklo 4/16/4 Ug=1,1 W/M2K rozměru 870/550 mm popis v tabulce oken	kus	7,00	8 900,00	62 300,00
138	T2	D+M Plastové okno 5 komor výklopné a otevíravé, izolační dvojsklo 4/16/4 Ug=1,1 W/M2K rozměru 2365/2370 mm popis v tabulce oken	kus	7,00	31 780,00	222 460,00
139	T3	D+M Plastové okno 5 komor výklopné a otevíravé, izolační dvojsklo 4/16/4 Ug=1,1 W/M2K rozměru 1175/1780 mm popis v tabulce oken	kus	8,00	13 200,00	105 600,00
140	T4	D+M Plastové okno 5 komor výklopné a otevíravé, izolační dvojsklo 4/16/4 Ug=1,1 W/M2K rozměru 1175/1780 mm se speciální úpravou s otvorem pro VZT podle popisu v tabulce oken	kus	1,00	19 780,00	19 780,00
141	T5	D+M Plastové vchodové dveře prosklené, s nadsvětlíkem pět komor, dovnitř otevíravé, izolační dvojsklo 4/16/4 Ug=1,1 W/M2K rozměru 1200/3000 mm podle popisu v tabulce oken	kus	1,00	43 950,00	43 950,00
142	T6	D+M Plastové vchodové dveře prosklené, pětikomorové ven otevíravé, izolační dvojsklo 4/16/4 Ug=1,1 W/M2K s panikovým uzávěrem, rozměru 1700/2400 mm podle popisu v tabulce oken	kus	2,00	82 300,00	164 600,00
143	T7	D+M plastové dvoukřídlové vchodové dveře s plnou výplní, pětikomorové ven otevíravé, izolační dvojsklo 4/16/4 Ug=1,1 W/M2K s panikovým uzávěrem, rozměru 1499/2150 mm podle popisu v tabulce oken	kus	2,00	79 600,00	159 200,00
144	T8	D+M Obkladový pás z laminátové desky dezénu TEAK, ABS hrany, šířka pásu 300mm síla desky 18mm, celková délka 31m, včetně kotevních vrutů, lepidla a hmoždinek, krytky vrutů v barvě a dezénu desky, podle popisu v tabulce truhlářských výrobků	m	31,00	980,00	30 380,00
146	998766203	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	3 200,00	2,00	6 400,00
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				1 088 070,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
157	Z1	D+M sanitární příčky 900x2150 s dveřmi 700 mm	kus	7,00	14 400,00	100 800,00
155	Z1	D+M sanitární příčky dělicí 1200x2150mm	kus	4,00	7 700,00	30 800,00
156	Z2	D+M Vnitřní čistící zóna v ocelovém rámu 1700x600mm	kus	1,00	17 900,00	17 900,00
157	Z3	D+M Venkovní ocelové rohožky v rámu 1700x600mm	kus	1,00	12 500,00	12 500,00
158	Z4	Oprava trubkového zábradlí dle specifikace ve výpisu zám.p.	kus	1,00	12 700,00	12 700,00
	Z5	Oprava trubkového zábradlí dle specifikace ve výpisu zám.p.	kus	1,00	6 300,00	6 300,00
	Z6	Oprava venkovních dvoukřídlových vrátek zdviže dle popisu zámečnických výrobků	kus	1,00	26 470,00	26 470,00
	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	500,00	7,00	3 500,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				210 970,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
159	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	198,76	35,00	6 956,60
		výkres č. 1:		0,00		

		B1 160 výkres č. 2 - sklep a schody: 8,7+16,02+14,04		0,00 160,00 0,00 38,76		
161	771575109	Montáž podlah keram.,hladké, tmel vč.úpravy podkladu a spárování	m2	200,00	470,00	94 000,00
		výkres č. 1: B1 200		0,00 0,00 200,00		
161	771575109	Montáž podlahové keram.,hladké dlažby schodiště vč. Podstupnice, tmel vč.úpravy podkladu a spárování	m2	18,30	550,00	10 065,00
		výkres č. 2 - sklep - schodiště: B1 rozvinutá plocha 14,7+3,6		0,00 0,00 18,30		
162	771 00	Dodávka keramické protiskluzové slinuté dlažby 300x300mm	m2	115,30	300,00	34 590,60
		výkres č. 1 a vzorník materiálů č.1 : 1.01, 1.02, 1.03, 1.04, 1.05, 1.08, 1,17 B1 (15,36+14,98+4,5+4,6+11,20+3,72+2,10)*1,1 výkres č. 2 - sklep a schodiště a vzorník materiálů: 1.01, 1.02, 1.03, 1.04, 1.05, 1.08, 1,17 B1 (18,3+16,02+14,04)*1,1		0,00 0,00 62,11 0,00 0,00 53,20		
162	771 00	Dodávka, nalepení a zaspárování soklu dlažby 10x60cm po obvodu místnosti	m	57,25	195,00	11 163,75
		výkres č. 1 a vzorník materiálů tech list č.1: 1.10, 1,15 B1 26 výkres č.2 a vzorník materiálů: 0.05, 0.01 B1 5,25+10+16		0,00 0,00 26,00 0,00 0,00 31,25		
162	771 00	Dodávka keramické protiskluzové slinuté dlažby industrial 150x150mm pro potravinářské a kuchyňské provozy	m2	104,61	350,00	36 613,50
		výkres č. 1 a vzorník materiálů č.2: 1.09, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1,14, 1,15, 1.16, rampa1.06 B1 (43+10,38+15,91+5,43+6,37+3,78+5,53+2,7+2)*1,1		0,00 0,00 104,61		
162	771 00	Dodávka, nalepení a zaspárování soklu dlažby 10x60cm po obvodu místnosti	m	21,00	195,00	4 095,00
		výkres č. 1 a vzorník materiálů: 1.10, 1,15 B1 8,3+13		0,00 0,00 21,30		
		Dodávka, nalepení a zaspárování nerezové schodové hrany pro keramické dlažby	m	22,00	195,00	4 290,00
		výkres č. 1 a 2 - schodiště 22		0,00 22,00		
163	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	213,00	15,00	3 195,00
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				204 969,45
Díl:	772	Betonové dlažby				
164	772402123	Obrubník parkový 100x30x5 cm betonový	m	19,00	200,00	3 800,00
		S4: výkres č 1: 19		0,00 0,00 19,00		
165	772511112	Provedení obrubníku do betonového lože	m	19,00	125,00	2 375,00
		výkres č. 1: S4: 19		0,00 0,00 19,00		
166	772	Provedení betonové zámkové dlažby do tl. 5 cm	m2	84,70	245,00	20 751,50
		Výkres č:1 S4: 83,2		0,00 83,20		

		Trubní splaškové potrubí chodník v ulici - navrácení původní vyzvednuté dlažby 1,5*1		1,50		
168	58384857.A	Betonová dlažební zámková dlažba	m2	87,36	250,00	21 840,00
		výkres č. 1:		0,00		
		S4:		0,00		
		83,2*1,05		87,36		
Celkem za		772 Betonové dlažby				48 766,50
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				
171	775592000	Broušení a tmelení dřevěných podlah hrubé+střední+jemné	m2	134,50	250,00	33 625,00
		výkres č. 1:		0,00		
		134,5		134,50		
172	775599200	Vyleštění dřevěných podlah	m2	134,50	15,00	2 017,50
173		Opravy parketových podlah dubových do 10%	m2	14,00	1 200,00	16 800,00
175	998775203	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	564,22	3,00	1 692,66
Celkem za		775 Podlahy vlysové a parketové				54 135,16
Díl:	776	Podlahy povlakové				
171	776200810R00	Dodávka měkké vinylové podlahové krytiny	m2	103,40	520,00	53 768,00
		výkres č. 1:		0,00		
		94*1,1		103,40		
172	776200810R00	Montáž měkké vinylové krytiny přilepením	m2	94,00	260,00	24 440,00
172	776200810R00	Příprava povrchu očištění, přebroušení	m2	94,00	85,00	7 990,00
172	776200410R00	Dodávka a montáž samonivelující podkladové stěrky	m2	94,00	180,00	16 920,00
172	776200710R00	Dodávka a montáž obvodové dřevěné masivní dubové lišty 50x15 vč povrchové úpravy lakováním	m	35,00	450,00	15 750,00
172	776200710R00	Dodávka a montáž přechodové lišty vinyl/parkety	m	11,00	160,00	1 760,00
173	776200710R00	Dodávka a montáž přechodové lišty vinyl/dlažba	m	1,50	160,00	240,00
Celkem za		776 Podlahy povlakové				120 868,00
Díl:	781	Obklady keramické				
176	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	140,00	35,00	4 900,00
		výkres č. 1:		0,00		
		1.01, 1.03, 1.05, 1.06, 1.09, 1.13, 1.14, 1.16, 1.17		91,00		
177	781415014	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele vč.přípravy podkladu a spárování	m2	201,60	495,00	99 792,00
		výkres č. 1 místnosti:		0,00		
		1.01,		42,00		
		1.03,		19,00		
		1.05,		38,00		
		1.06,		3,60		
		1.09,		42,00		
		1.13,		19,00		
		1.14,		14,00		
		1.16,		13,40		
		1.17,		10,60		
178	597813602	Obkládačka novodobá bílá hladká 150/150 mm - dodávka	m2	221,76	300,00	66 528,00
		výkres č. 1:		0,00		
		1.01, 1.03, 1.05, 1.06, 1.09, 1.13, 1.14, 1.16, 1.17		201,60		
		prořez:		0,00		
		201,6*0,1		20,16		
179	998781203	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	327,17	10,00	3 271,72
Celkem za		781 Obklady keramické				174 491,72
Díl:	783	Nátěry				
184	783682111	Impregnace olejová dřevěných podlah 1x	m2	134,50	120,00	16 140,00
		výkres č. 1:		0,00		
		1.07		134,50		
184	783682131	Nátěr olejový speciální dřevěných podlah 2x	m2	134,50	230,00	30 935,00
		výkres č. 1:		0,00		
	783682131	Nátěr olejový nástěnný 2x	m2	13,40	230,00	3 082,00
		výkres č. 1 schodiště		0,00		

185	783682141	Syntetický nátěr dveřních ocelových zárubní rozm 700, 800, 1600/1970 2x polomat odstín bílý	ks	13,00	890,00	11 570,00
		výkres č. 1:		0,00		
		D3P, D4P, D4L, D5L, D6L, D7P, D8P, D9P, D10L, D11L, D12L, D13P				
186		Syntetický nátěr ocelových konstrukcí 2x polomat odstín bílý	ks	3,00	1 500,00	4 500,00
		výkres zámečnických výrobků		0,00		
		Z 4, Z5, Z6				
Celkem za		783 Nátěry				66 227,00
Díl:	784	Malby				
187	784182111	Malba vnitřní základ. bílá, pod nátěr texturové hmoty 1x	m2	938,32	35,00	32 841,20
		Stropy 1.NP		376,00		
		Stropy 1.PP sklepy		30,00		
		1.NP				
		Stěny: 154+52+12+22+38+54+19+33+10,4+13+8,8+13+11+4+6,2+11		461,40		
		1.PP				
		Stěny: 1,2*(5,4+2,6+2,6+5,4+6+6+3,5+3,6)+(3,6*8)		70,92		
188	784185122	Malba vnitřní tekutá TEXTUROVÁ bez penetrace, 2x	m2	938,32	49,00	45 977,68
		Stropy 1.NP		376,00		
		Stropy 1.PP sklepy		30,00		
		1.NP				
		Stěny: 154+52+12+22+38+54+19+33+10,4+13+8,8+13+11+4+6,2+11		461,40		
		1.PP				
		Stěny: 1,2*(5,4+2,6+2,6+5,4+6+6+3,5+3,6)+(3,6*8)		70,92		
191	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	808,40	15,00	12 126,00
		Stropy		376,00		
		Stěny: 154+42+12+18+38+54+9+33+10,4+13+8,8+9+11+4+6,2+10		432,40		
192	784403801	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	808,40	15,00	12 126,00
		Stropy		376,00		
		Stěny: 154+42+12+18+38+54+9+33+10,4+13+8,8+9+11+4+6,2+10		432,40		
Celkem za		784 Malby				103 070,88
Díl:	787	Zasklívání				
191	787001	Zrcadlo 700/2000/4mm se zabroušenou hranou	m2	5,60	1 200,00	6 720,00
		výkres č. 1:		0,00		
		1.07				
		0,7*2*4		5,60		
192	787002	Nalepení zrcadla pomocí speciálního silikonu	m2	5,60		0,00
Celkem za		787 Zasklívání				6 720,00
Díl:	M21	Elektromontáže				
196	210 00	Rozpočet EI viz samostatný list rozpočtu	kpl	1,00	735 816,15	735 816,15
Celkem za		M21 Elektromontáže				735 816,15
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky				
197	220 01	Rozpočet slaboproudu viz samostatný list rozpočtu	kpl	1,00	116 886,00	116 886,00
Celkem za		M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky				116 886,00
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
198	240 00	Rozpočet VZT viz samostatný list rozpočtu	kpl	1,00	283 158,00	283 158,00
Celkem za		M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				283 158,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
199	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	60,00	210,00	12 600,00
200	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	60,00	24,00	1 440,00
201	997221645	Poplatek za uložení na skládce odpadu asfaltového, bez obsahu dehtu	t	0,25	3 600,00	900,00
201	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	60,00	210,00	12 600,00
202	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	60,00	26,00	1 560,00
203	979087112	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	60,00	120,00	7 200,00
204	979999996	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	60,00	360,00	21 600,00
205	998225111R00	Přesun hmot pozemní komunikace, kryt živičný	t	0,25	1 250,00	312,50
		Trubní splaškové potrubí chodník a vozovka v ulici		0,00		
		0,6*3*0,06*2,300		0,25		

	<i>Celkem za</i>	<i>D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</i>	58 212,50
--	-------------------------	---	------------------

Položkový rozpočet

Stavba :	Stav.úpravy Motořest Doksy	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stav.úpravy Motořest Doksy	Motořest 1NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 721		ZTI - vnitřní kanalizace				
1	721 01	Propojení potrubí z litiny na PVC	kus	9,00	250,00	2 250,00
		specifikace podle výrobce KG				0,00
2	721 02	Odvětrací kus hlavice na potrubní odvětrávání DN 100	kus	2,00	780,00	1 560,00
		specifikace v příloženém technickém listu ZTI č.7				0,00
3	721 03	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 110 včetně tvarovek	m	5,00	1 200,00	6 000,00
		specifikace podle výrobce HT				0,00
4	721 04	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40 včetně tvarovek	m	4,00	450,00	1 800,00
		Výkres č. 1-D kanalizace				0,00
5	721 05	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50 včetně tvarovek	m	25,00	500,00	12 500,00
		specifikace podle výrobce HT				
6	721 06	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 75 včetně tvarovek	m	27,00	600,00	16 200,00
		specifikace podle výrobce HT				
7	721 07	Potrubí kanalizační z PVC odpadní systém KG SN8 DN 125 včetně tvarovek	m	15,00	1 200,00	18 000,00
		specifikace podle výrobce KG				
8	721 08	Potrubí kanalizační z PVC odpadní systém KG SN8 DN 110 včetně tvarovek	m	15,00	900,00	13 500,00
		specifikace podle výrobce KG				
9	721 09	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	5,00	112,00	560,00
						0,00
10	721 10	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	22,00	122,00	2 684,00
						0,00
11	721 11	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	11,00	128,00	1 408,00
						0,00
12	721 12	Čistící kus KG DN 110	kus	1,00	500,00	500,00
		specifikace podle výrobce KG				0,00
13	721 13	Čistící kus HT DN 75	kus	1,00	492,00	492,00
		specifikace podle výrobce HT				0,00
14	721 14	Kanalizační podlahová vpust' boční DN 75	kus	7,00	1 800,00	12 600,00
		specifikace v příloženém technickém listu ZTI č.10				0,00
15	721 15	Odbočka KG DN 125/110 45°	kus	2,00	160,00	320,00
		specifikace podle výrobce KG				
16	721 16	Odbočka KG DN 110/110 45°	kus	7,00	148,00	1 036,00
		specifikace podle výrobce KG				
17	721 17	Odbočka HT DN 75/75 45°	kus	7,00	65,00	455,00
		specifikace podle výrobce HT				
18	721 18	Redukce KG 125/110	kus	1,00	125,00	125,00
		specifikace podle výrobce KG				
19	721 19	Redukce s přechodem na litinu KG-GA set 150/125	kus	1,00	160,00	160,00
		specifikace podle výrobce KG				
20	721 20	Redukce KG 125/110	kus	13,00	125,00	1 625,00
		specifikace podle výrobce KG				
21	721 21	Redukce s přechodem na litinu set 100/75	kus	4,00	160,00	640,00
		specifikace podle výrobce KG				
22	721 22	Dodávka a montáž separátor tuků, nerez těsná nádoba, DN 50/DN50 60litrů	kus	1,00	20 000,00	20 000,00
		specifikace v příloženém technickém listu ZTI c. 18				
23	721 23	Pomocný materiál	sada	1,00	2 500,00	2 500,00
24	721 24	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	28,00	40,00	1 120,00
	Celkem za	721 ZTI - vnitřní kanalizace				118 035,00

Díl:	722	ZTI - vnitřní vodovod				
25	722 00	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm včetně tvarovek	m	110,000	350,00	38 500,00
		výkres č. 02				0,00
26	722 01	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm včetně tvarovek	m	70,000	420,00	29 400,00
		výkres č. 02				0,00
27	722 02	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm včetně tvarovek	m	68,000	495,00	33 660,00
		výkres č. 02				0,00
28	722 03	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 40 x 5,5 mm včetně tvarovek	m	1,000	505,00	505,00
		výkres č. 02				0,00
29	722 04	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 50 x 6,9 mm včetně tvarovek	m	1,000	634,00	634,00
		výkres č. 02				0,00
30	722 05	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	91,000	95,00	8 645,00
						0,00
31	722 06	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 15 mm DN do 34 mm	m	176,000	102,00	17 952,00
						0,00
32	722 07	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 15 mm DN do 52 mm	m	1,000	112,00	112,00
						0,00
33	722 08	D+M Propojení na stávající potrubí PE63 - souprava	kus	1,000	120,00	120,00
		místnost sklepa obytné části budovy				0,00
34	722 09	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	55,000	250,00	13 750,00
		výkres č. 02				0,00
35	722 10	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 32	kus	3,000	250,00	750,00
		výkres č. 02				
36	722 11	D+M Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	48,000	126,00	6 048,00
		výkres č. 02				0,00
37	722 12	D+M Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 25 x G 3/4	kus	5,000	136,00	680,00
		výkres č. 02				0,00
38	722 13	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	238,000	42,00	9 996,00
39	722 14	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	238,000	33,00	7 854,00
40	722 15	D+M Ventil zpětný G 3/4 PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	3,000	330,00	990,00
		výkres č. 02 pro bojleru				0,00
41	722 16	D+M Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem	kus	3,000	125,00	375,00
		výkres č. 02				0,00
42	722 17	D+M Kohout kulový 1/2" PN 20 pro hadici - chromový	kus	5,000	160,00	800,00
		výkres č. 02				0,00
42	722 17	D+M Kohout kulový 1/2" PN 20 pro hadici - chromový	kus	3,000	160,00	480,00
		výkres č. 02				0,00
43	722 18	D+M Kohout kulový přímý DN20 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	6,000	110,00	660,00
		výkres č. 02				0,00
44	722 19	D+M Kohout kulový přímý DN40 PN 35 do 185°C vnitřní závit	kus	4,000	110,00	440,00
		výkres č. 02				0,00
45	722 20	D+M Ventil pojistný mosazný G 3/4 PN 6 do 100°C k bojleru s vnitřním x vnějším závitem vč. Odvodu kondenzátu	kus	3,000	450,00	1 350,00
46	722 21	D+M Ventil nekulový pračkový 1/2" x 3/4" chromovaný s chromovanou krycí růžicí	kus	2,000	220,00	440,00
46	722 21	D+M Ventil nezámrzný na fasádu, 1/2" délka 435mm	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
		Specifikace podle příložených technických listů ZTI č. 11				
47	722 22	Dodávka a montáž kompletního hydrantového systému D19 s tvarově stálou hadicí dl 20 m, ventilem D-19-3/4" rozměr skříně 650/650/175mm	kus	3,000	8 800,00	26 400,00

		Specifikace podle přiložených technických listů ZTI č. 8				
48	722 23	Souprava podružného vodoměru: ZV-32, 2xKK-32, vodoměr DN32 včetně montáže do vodoměrné šachty	sestava	1,000	3 500,00	3 500,00
49	722 24	Vodní filtr DN32 s proplachem, včetně osazení a odzkoušení	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
		Specifikace v přiložených technických listech ZTI č.6				0,00
50	721 25	Pomocný montážní materiál	sada	1,00	3 500,00	3 500,00
	Celkem za	722 ZTI - vnitřní vodovod				212 541,00
Díl:	725	ZTI - zařizovací předměty				
51	725 00	D+M Keramická sprchová vanička 100x80x10cm bílá komplet včetně sifonu, včetně osazení	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
		Specifikace v přiloženém technickém listu ZTI č.9				0,00
52	725 00	D+M Sprchové dveře zalamovací profil aluchrom, čiré sklo, š=100cm, včetně montáže	kus	1,000	7 500,00	7 500,00
						0,00
53	725 00	D+M Keramický pisoár, tlakové splachování shora, vč PVC sifonu a montážní sady	kus	4,000	5 600,00	22 400,00
		Specifikace v přiloženém technickém listu ZTI č.13				0,00
55	725 000	D+M Výlevka keramická vč horní splachovací nádrže a mřížky, montážní sada a kompletace	kus	2,000	6 500,00	13 000,00
		Specifikace v přiloženém technickém listu ZTI č.16				0,00
56	725 00	D+M Klozet keramický, zadní odpad kombi nádrž bočním přívodem vody, včetně PVC sedátka a montážní manžety, kompletní montáž	kus	1,000	3 600,00	3 600,00
						0,00
57	725 00	D+M Klozet keramický, spodní odpad kombi nádrž se spodním přívodem vody, včetně PVC sedátka a montážní manžety, kompletní montáž	kus	7,000	3 600,00	25 200,00
		Specifikace v přiloženém technickém listu ZTI č. 17				0,00
58	725 00	D+M Montážní modul do zazdívký pro závěsný klozet invalidní včetně propojení	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
		Specifikace v přiloženém technickém listu ZTI č. 1				0,00
59	725 00	D+M Závěsné WC pro invalidní osoby, vč. PVC sedátka	kus	1,000	6 000,00	6 000,00
						0,00
60	725 00	D+M Tlačítko Dual flush s oddálením pro WC invalidní	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
61	725 00	D+M Nerezové pevné madlo k WC tvaru U 600mm, nosnost 150kg	kus	1,000	2 200,00	2 200,00
						0,00
62	725 00	D+M Nerezové sklopné madlo k WC tvaru U 600mm, nosnost 150kg	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
						0,00
63	725 00	D+M Nerezové sklopné madlo ke zdravotnímu umyvadlu tvaru U 600mm, nosnost 150kg	kus	1,000	1 450,00	1 450,00
						0,00
65	725 00	D+M Nerezové pevné madlo k zdravotnímu umyvadlu tvaru U 600mm, nosnost 150kg	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
66	725 00	D+M Nerezové sklopné zrcadlo k zdravotnímu umyvadlu	kus	1,000	5 500,00	5 500,00
67	725 00	D+M Zdravotní umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé včetně speciálního sifonu pro zdravotní umyvadla šířka 640, hl 550 mm otvor pro stojánkovou baterii	soubor	1,000	3 810,00	3 810,00
		Specifikace v přiloženém technickém listu ZTI č. 12				0,00
68	725 00	D+M Umyvadlo keramické 600 mm připevněné na stěnu šrouby bílé, pro stojánkovou baterii vč. PVC sifonu, chrom. výpust, s keramickým polosloupem	soubor	8,000	920,00	7 360,00
		Specifikace v přiloženém technickém listu ZTI č. 15				0,00
69	725 00	D+M Kompletní nerezový mycí stůl s integrovaným dřezem a policí, š=1000, hl=600, v=800-900mm výškově nastavitelné nerezové nohy, velikost mycího dřezu 400/400mm, zvýšený zadní okraj, obvodový zvýšený lem, otvor pro stojánkovou dřezovou baterii	kus	1,000	12 500,00	12 500,00
		Specifikace v přiloženém technickém listu ZTI č.4				

70	725 00	D+M Kompletní nerezový mycí stůl s integrovaným dřezem a policí, š=600, hl=600, v=800-900mm výškově nastavitelné nerezové nohy, velikost mycího dřezu 400/400mm, zvýšený zadní okraj, obvodový zvýšený lem, otvor pro stojánkovou dřezovou baterii	kus	1,000	6 500,00	6 500,00
		Specifikace v příloženém technickém listu ZTI č.3				
71	725 00	D+M Dřezová PVC trubková zápachová uzávěrka DN50 s nerez vpustí, PVC zátkou, určený pro dřezový mycí stůl	kus	2,000	880,00	1 760,00
		Specifikace v příloženém technickém listu				0,00
72	725 00	D+M Kompletní nerezové gastro umyvadlo 380/430/320mm, samonosné umyvadlo hloubky 130mm, včetně integrované vodovodní baterie na teplou a studenou vodu, včetně 3 ochranných okrajových stěn výšky 310mm	kus	1,000	12 000,00	12 000,00
		Specifikace v příloženém technickém listu ZTI č.19				0,00
73	725 00	D+M Umyvadlová PVC trubková zápachová uzávěrka DN50 s nerez vpustí, PVC zátkou, určená pro gastro nerezové umyvátko	kus	1,000	880,00	880,00
74	725 00	D+M Ventil pro tlakové ruční splachování pisoárové mušle G 1/2	kus	4,000	1 600,00	6 400,00
		Specifikace v příloženém technickém listu ZTI č. 13				0,00
75	725 00	D+M Sifon podomítkový pro připojení přepadu pojist. Vent z bojleru a plynového kotle	kus	4,000	350,00	1 400,00
76	725 00	D+M Sifon podomítkový pro připojení odpadu z kuchyňské myčky	kus	1,000	350,00	350,00
						0,00
77	725 00	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	kus	32,000	210,00	6 720,00
						0,00
78	725 00	Tlaková hadička k baterii DN15 50cm	kus	30,000	50,00	1 500,00
						0,00
79	725 00	D+M Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpustí	kus	8,000	1 100,00	8 800,00
						0,00
80	725 00	D+M Baterie umyvadlová páková pro zdravotní umyvadla pro používání invalidními osobami	kus	1,000	1 450,00	1 450,00
81	725 00	D+M Baterie dřezová vysoká stojánková se sprškou páková bez výpustí	1	1,000	1 600,00	1 600,00
						0,00
82	725 00	D+M Baterie dřezová vysoká stojánková páková bez výpustí	1	1,000	880,00	880,00
		Specifikace v příloženém technickém listu ZTI č. 14				
83	725 00	D+M Velkooběmový zásobník toaletního papíru PVC	kus	9,000	520,00	4 680,00
84	725 00	D+M Velkooběmový zásobník papírových ručníků, PVC	kus	4,000	990,00	3 960,00
85	725 00	D+M Ručně ovládaný zásobník tekutého mýdla, PVC	kus	5,000	600,00	3 000,00
86	725 17	D+M Elektrický ohříváč zásobníkový akumulační tlakový závěsný objem 120 l / 2 kW včetně závěsů a zapojení	kus	1,000	14 500,00	14 500,00
87	725 17	D+M Elektrický ohříváč zásobníkový akumulační tlakový závěsný objem 160 l / 2 kW včetně závěsů a zapojení	kus	1,000	18 000,00	18 000,00
88	725 00	D+M Elektrický ohříváč zásobníkový akumulační, tlakový pro spodní montáž pod umyvadlo, pro více odběrných míst, objem 15 l / 2 kW včetně závěsů a zapojení	kus	1,000	4 200,00	4 200,00
		Specifikace v příloženém technickém listu ZTI č. 2				
	725	D+M Elektrický osušec rukou s nerezovou kapotáží, spodním výfukem vzduchu, příkon 2100W	kus	3,000	3 800,00	11 400,00
		Specifikace v příloženém technickém listu ZTI č. 5				0,00
	Celkem za	725 ZTI - zařizovací předměty				234 200,00
Díl:	720	ZTI - ostatní				
89	720 01	Kamerová zkouška prostupnosti stávající kanalizace	bm	25	220,00	5 500,00

90	720 02	Řezání drážek pro nové potrubí 20x10cm do zdiva	bm	65	120,00	7 800,00
		Výkres 1 a 2				0,00
91	720 03	Vybourání kanálku v podlaze pro nové vodovodní a kanalizační potrubí	bm	75	85,00	6 375,00
		Výkres 1 a 2				0,00
92	720 04	Demontáže kanalizace a vodovodu	hod	40	300,00	12 000,00
93	720 05	Odvoz a likvidace stavební suti	m3	8,5	1 100,00	9 350,00
94	720 06	Sádrování a uchycování potrubí a ukončení	ks	80	35,00	2 800,00
95	720 07	Zazdění drážek po montáži potrubí	bm	65	75,00	4 875,00
		Výkres 1 a 2				0,00
96	720 08	Omítnutí a štukování zdiva (speciální typ omítek viz stavební část)	m2	15	280,00	4 200,00
97	720 09	Dodávka a montáž podlahového poklopu pozink v rámečku 300x300mm pro vodoměrné a čistící šachty	ks	2	3 600,00	7 200,00
		Výkres 1 a 2				
98	720 10	Vyzkoušení a seřízení zařizovacích předmětů	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
	Celkem za	720 ZTI - ostatní				61 600,00
	Celkem za	ZTI				626 376,00

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :	Stav.úpravy Motorest Doksy 01 Stav.úpravy Motorest Doksy	Rozpočet: 01 Motorest
----------------------	---	--------------------------

Díl: M21	Elektromontáže
----------	----------------

ELEKTROINSTALACE SILNOPROUD - ESI

A - MATERIÁL

č.p.	popis položky	počet	měr. jedn.	jedn.cena	celk.cena
1	Přístroje - spínače, zásuvky, ovladače				
1.1	Zásuvka IP44, 400V/50Hz - 16A, 2P+T	1	ks	191,4	191,-
1.2	Zásuvka IP44, 230V/50Hz - 16A, 2P+T	2	ks	239,8	480,-
1.3	Zásuvka jednoduchá 230V/50Hz - 16A, 2P+T,	76	ks	93,5	7 106,-
1.4	Spínač jednopólový ř.1, 230V/50Hz, 10A	5	ks	82,5	413,-
1.5	Spínač střídavý ř.6, 230V/50Hz, 10A	4	ks	88,0	352,-
1.6	Spínač střídavý ř.6, 230V/50Hz, 10A, IP44	7	ks	99,0	693,-
1.7	Spínač střídavý dvojitý ř.6+6, 230V/50Hz, 10A	4	ks	170,5	682,-
1.8	Spínač seriový ř.5, 230V/50Hz, 10A, IP44	5	ks	115,5	578,-
1.9	Spínač křížový ř.7, 230V/50Hz, 10A	4	ks	137,5	550,-
1.10	Spínač tlačítkový ř.1/0, 230V/50Hz, 10A	20	ks	96,8	1 936,-
1.11	Automatický spínač pohybu, 230V, 180st., IP44	1	ks	638,0	638,-
1.12	Automatický spínač pohybu - stropní, 230V, 360st., IP44	2	ks	1 980,0	3 960,-
				CELKEM	17 578,-
2	Přístroje - ostatní				
2.1	Doběhové relé DT-4 (VZT)	8	ks	429,0	3 432,-
				CELKEM	3 432,-
3	Montážní materiál - trubky				
	<i>Instalační PVC trubky</i>				
3.1	Instalační ohebná PVC trubka DN 50	10	m	59,4	594,-
3.2	Instalační ohebná PVC trubka DN 40	15	m	39,6	594,-
3.3	Příslušenství pro PVC trubky (tvarovky, koncové díly, PVC :	1	kpl	220,0	220,-
	<i>Instalační PVC trubky ohebné</i>				
3.4	Instalační ohebná PVC trubka DN 50, hodnota zatížení 320N	55	m	58,3	3 207,-
3.5	Instalační ohebná PVC trubka DN 32, hodnota zatížení 320N	45	m	27,5	1 238,-
3.6	Instalační ohebná PVC trubka DN 20, hodnota zatížení 320N	120	m	12,1	1 452,-
3.7	Instalační ohebná PVC trubka DN 16, hodnota zatížení 320N	100	m	8,8	880,-
3.8	Příslušenství pro PVC trubky (tvarovky, koncové díly, PVC :	1	kpl	1 210,0	1 210,-
	<i>Instalační PVC trubky</i>				
3.9	Instalační PVC trubka DN 20, hodnota zatížení 320N/5cm,-2	10	m	11,0	110,-
3.10	Instalační PVC trubka DN 40, hodnota zatížení 320N/5cm,-2	5	m	33,0	165,-
3.11	Příslušenství pro PVC trubky (tvarovky, koncové díly, PVC :	1	kpl	110,0	110,-
				CELKEM	9 779,-
4	Montážní materiál - krabice				
	<i>Krabice pod omítku</i>				
4.1	Instalační přístrojová krabice KP67/3	140	ks	16,5	2 310,-
4.2	Instalační přístrojová krabice KPR68	35	ks	27,5	963,-
				CELKEM	3 273,-
5	Montážní materiál - ostatní				
5.1	Univerzální rozvodná inst. krabice prům. 73x30, vč. víčka, n	10	m	24,2	242,-
5.2	Instalační krabice 105x105x55, IP55	5	m	26,4	132,-
5.3	Svorkovnice pětipólová s krytem , IP44	4	ks	214,5	858,-
5.4	Instalační krabice KO125E	1	ks	113,3	113,-
5.5	Instalační krabice KO100E	2	ks	77,0	154,-
5.6	Instalační rámečky - design dle investora	1	kpl	1 100,0	1 100,-
5.7	Montážní a instalační materiál (hmoždenky, šroubky, příchyt	1	kpl	1 100,0	1 100,-
				CELKEM	3 699,-
6	Kabelové kanály, žlaby, krabice				
6.1	PVC lišta 80/40, vč. víka, montážní materiál, tvarovky	4	m	159,5	638,-
6.2	PVC lišta 20/20, vč. víka, montážní materiál, tvarovky	3	m	24,2	73,-
6.3	Příslušenství pro PVC lišty	1	kpl	110,0	110,-

6.4	Montážní a instalační materiál	1	kpl	220,0	220,-
				CELKEM	1 041,-
7	Zemnicí soustava - úprava				
7.1	Pásek FeZn 30x4 (dle stávající zemnicí soustavy)	30	m	88,-	2 640,-
7.2	Ocelové konstrukce vč. nátěrových hmot	10	kg	275,-	2 750,-
7.3	Ekvipotenciální svorkovnice K12	5	ks	242,-	1 210,-
7.4	Hlavní ochranná přípojnice vstup-1x třmen 10-95mm,	1	ks	143,-	143,-
				CELKEM	6 743,-
8	Osvětlení				
8.1	Led nástěnné svítidlo stropní	13	ks	1 755,-	22 809,-
8.2	Led stropní svítidlo stmívatelné - dálkový ovladač	30	ks	5 269,-	158 070,-
8.3	Led stropní svítidlo s čidlem pohybu	25	ks	1 524,-	38 088,-
8.4	Venkovní svítidlo s čidlem pohybu	11	ks	1 056,-	11 616,-
8.5	Led stropní svítidlo - kancelář	6	ks	2 145,-	12 870,-
8.6	Led průmyslové prachotěsné svítidlo, IP43	14	ks	1 095,-	15 323,-
8.7	Led nouzové svítidlo 3W, bat.3hod	8	ks	759,-	6 072,-
8.8	Led nouzové svítidlo s piktogramem 3W, bat.3hod	7	ks	759,-	5 313,-
	<i>Svídla jsou obsažena ve složce Technické listy</i>			CELKEM	270 160,-
9	Signalizační systém pro WC invalidů				
9.1	SIGNALIZAČNÍ TLAČÍTKO SE ŠŤŮROU (FAP 3002)	2	ks	1 650,-	3 300,-
9.2	RESETOVACÍ TLAČÍTKO FAP 2001	1	ks	1 650,-	1 650,-
9.3	KONTROLNÍ MODUL S ALARMEM FEH 2001	1	ks	1 650,-	1 650,-
9.4	TRANSFORMÁTOR FLM 1000 (osazen v RP)	1	ks	1 650,-	1 650,-
				CELKEM	8 250,-
10	Kabely a vodiče				
10.1	Kabel CYKY 4x25 (J)	25	m	326,-	8 140,-
10.2	Kabel CYKY-J 5x6	20	m	109,-	2 178,-
10.3	Kabel CYKY-J 5x1,5	25	m	29,-	715,-
10.4	Kabel CYKY-J 5x2,5	210	m	45,-	9 471,-
10.5	Kabel CYKY-J 3x2,5	1250	m	28,-	34 375,-
10.6	Kabel CYKY-J 3x1,5	1100	m	18,-	19 360,-
10.7	Kabel CYKY-O 3x1,5	220	m	18,-	3 872,-
10.9	Kabel CYKY-O 2x1,5	35	m	13,-	443,-
10.10	Kabel CYKY-J 7x1,5	35	m	41,-	1 425,-
10.11	Kabel CYKY-J 4x1,5	80	m	24,-	1 936,-
10.12	Kabel CYKY-O 4x1,5	35	m	24,-	847,-
10.13	Kabel H03V2V2-F, 3x 2,5	15	m	32,-	479,-
10.14	Kabel H03V2V2-F, 5x 2,5	5	m	52,-	259,-
10.15	Vodič CY10	10	m	33,-	330,-
10.16	Vodič CY 6	55	m	20,-	1 089,-
10.17	Vodič CY 4	175	m	14,-	2 503,-
10.18	Kabel JYTY 4x1	65	m	18,-	1 144,-
10.19	Kabel J-Y(ST)Y 2x4x0,8	75	m	20,-	1 485,-
				CELKEM	90 049,-
	Rozváděče				
12.2	Rozváděč RH				0,-
	Skříňový oceloplechový rozváděč (zapuštěn do niky) , rozměry šxvxh: 2x 600x2000x300 mm, vč. příslušenství, krytí: IP40/20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-C-S, přívody a vývody horem, boční kryt, držák mont. panelu, zákryt, kapsa na výkresy, vč. výzbroje - viz. RH1	1	ks	32 450,-	32 450,-
12.3	Rozváděč - úprava stávajícího rozváděče				
	Úprava stávajícího rozváděče	1	ks	6 600,-	6 600,-
				CELKEM	39 050,-

CELKEM MATERIÁL BEZ DPH 453 053,-

C - STAVEBNÍ PRÁCE

č.p.	popis položky	počet	měr. jedm.	jedm.cena	celk.cena
1	Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy				
1.1	vysek.rýh cihla do hl.30mm š.do 30mm	120	m	83,-	9 900,-
1.2	vysek.rýh cihla do hl.50mm š.do 70mm	50	m	116,-	5 775,-
	vybourání otvorů v cihelném zdivu - plochy do 0,09m2 a tl.				
1.4	15cm	20	ks	99,-	1 980,-
	vybourání otvorů v cihelném zdivu - plochy do 0,09m2 a tl.				
1.5	45cm	10	ks	132,-	1 320,-
1.6	Odvoz suti z vybouraných hmot na skládku do 1km	2	t	992,-	1 984,-
1.7	Odvoz suti z vybouraných hmot za každý další 1km - příplat	2	t	992,-	1 984,-

CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE BEZ DPH 22 943,-

D - MONTÁŽNÍ, DEMONTÁŽNÍ PRÁCE

č.p.	popis položky	počet	měr. jedm.	jedm.cena	celk.cena
1	Montážní a instalační práce				
1.1	Demontáž stávající elektroinstalace	80	hod	495,0	39 600,-
	Montáž instalačních prvků /zásuvky, vypínače/, vč. osazení instalačních				
1.2	krabic a rámečků + připojení kabeláže	1	kpl	201 300,-	201 300,-
1.3	Montáž a připojení ostatních přístrojů a zařízení	24	hod	495,-	11 880,-
1.4	Ostatní elektromontážní práce	32	hod	495,-	15 840,-
1.5	Doprava materiálu na stavbu	1	kpl	16 500,-	16 500,-
1.6	Likvidace odpadů	1	kpl	5 500,-	5 500,-
1.7	Revize	1	kpl	8 800,-	8 800,-

CELKEM MONTÁŽE BEZ DPH 259 820,-

CELKEM ESI BEZ DPH 735 816,-

Celkem za	M21 Elektromontáže				
------------------	---------------------------	--	--	--	--

Položkový rozpočet

Stavba :	Stav.úpravy Motorest Doksy	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stav.úpravy Motorest Doksy	Motorest

Díl: M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky
----------	-------------------------------------

ELEKTROINSTALACE SLABOPROUD - ESL					
B - STRUKTUROVANÁ KABELÁŽ /data, telefony/					
č.p.	popis položky	počet	měr. jedn.	jedn.cena	celk.cena
1	Datový rozváděč /pasivní prvky/	1	kpl	11 000,-	11 000,-
	Datový rozváděč skříňový 19"RACK - 27U 600x600 vč. montážního materiálu, odnímatelné zadní a boční kryty				0,-
	1x Ventilační jednotka horizontální, 19", výška 2U černá, s dvěma ventilátory 230V/30W. Součástí je termostat s držákem.				
	1x Patch panel modulární, osaz. 24 pozic, 24x keystone CAT6				
	1x Vывазovací panel 1U plastová lišta BK černý,oboustraný				
	1xRozvodný panel ACAR 5poz 220V včetně vany černá				
	15x Patch kabel 1m, CAT6, 2xRJ45				
	Montážní a instalační materiál				
2	Přístroje - zásuvky ESL				
2.1	Datová zásuvka 2x RJ45 CAT 5E	8	ks	209,-	1 672,-
2.2	Datová zásuvka 1x RJ45 CAT 5E	2	ks	176,-	352,-
	<i>Poznámka: instalační krabice + rámečky součástí ESI</i>				
3	Montážní materiál - svorky, trubky				
3.1	Instalační ohebná PVC trubka DN 20, hodnota zatížení	500	m	12,-	6 050,-
3.2	Instalační ohebná PVC trubka DN 16, hodnota zatížení	50	m	9,-	440,-
4	Kabely - ESL				
4.1	Datový kabel UTP CAT5E	1400	m	11,-	15 400,-
4.2	Kabel SYKFY 2x2x0,5	50	m	9,-	440,-
5	Montážní a instalační práce				
	Montáž systému UKS - datový rozváděč - datové zásuvky - montážní materiál				
5.1	- kabely	80	hod	495,-	39 600,-
	Měření strukturované kabeláže, měřicí protokoly - mapa zapojení - přeslech signálu na blízkém konci - útlum - odstup přeslechu na blízkém konci - přeslech signálu na vzdáleném konci - ACR-F, PSNEXT, SACR-F, Propagation Delay, Delay Skew, délka, zpětný odraz, linka, kanál - předání měřicích protokolů v tištěné i digitální podobě				
5.2		16	hod	495,-	7 920,-
	CELKEM				82 874,-

TV (DVB-T2, DVB-S2)					
č.p.	popis položky	počet	měr. jedn.	jedn.cena	celk.cena

Sada komponentů pro STA (DVB-T2+DVB+S2)
 1x TV Switch 5xIN, 8xOUT (ALCAD)
 1x nap. zdroj FU612,
 1x soubor DVB-T antén, vč. montážního materiálu
 1x SAT (parabola 80cm, 1x LNB quat), vč.
 příslušenství /držák,šrouby, atd./
 1x stožár 1,5m, vč. kotvení
 1x rozváděč STA

1.1	1	kpl	16 500,0	16 500,-
1.2 Anténní zásuvka TV SAT	3	ks	231,-	693,-
1.3 Instalační ohebná PVC trubka DN 20, hodnota zatížení	130	m	12,-	1 573,-
1.4 koax 75ohm	160	m	18,-	2 816,-
1.5 Instalační a montážní materiál	1	kpl	550,0	550,-
1.6 Montážní práce, oživení	24	hod	495,0	11 880,-
CELKEM				34 012,-

PZTS (EVS)					
č.p.	popis položky	počet	měr. jedn.	jedn.cena	celk.cena

1.1	PZTS	0	kpl	Odstraněno nevyplňovat 2.8.2022
1.2	Instalační a montážní materiál	0	kpl	
1.3	Montážní práce, oživení	0	kpl	
CELKEM				

				CELKEM ESL BEZ DPH	116 886,-
--	--	--	--	---------------------------	------------------

CELKOVÁ CENA bez DPH				116 886,-
Celkem za		M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky		

*Poznámka: v případě instalace systému EVS budou
 požární čidla jeho součástí, nebudou se
 tedy instalovat autonomní hlásiče požáru*

Položkový rozpočet

Stavba :	Stav.úpravy Motorest Doksy	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stav.úpravy Motorest Doksy	Motorest

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
1		Diagonální kruhový potrubní ventilátor Æ125 , 330 m3/h. ,TD 350/125	ks	1,00	5 115,00	5 115,00
		specifikace v příloženém technickém listu VZT č.13			0,00	
2		Přepínač rychlosti otáček pro diagonální ventilátor 350/125 podle doporučení výrobce	ks	1,00	2 662,00	2 662,00
		specifikace v příloženém technickém listu ventilátoru VZT č.13			0,00	
3		Axiální nástěnný ventilátor Æ177 , 230V, 212 m3/h, zavírací samočinná žaluzie	ks	2,00	4 455,00	8 910,00
		specifikace v příloženém technickém listu VZT č.3			0,00	
		PVC potrubní Æ177 prodloužení k ventilátoru dl=400mm	ks	2,00	165,00	330,00
4		Samočinná čtvercová přetlaková fasádní žaluzie včetně montážní sady, šedé PVC	ks	2,00	1 210,00	2 420,00
		specifikace v příloženém technickém listu VZT č.2			0,00	
5		Potrubní čtyřhranný radiální ventilátor 400V, 900 ot., 1,44A, průtok 2820m3/hod, výkon 710W pro rozměr potrubí 600x350mm, krytí IP55, hluchnost 57 dB(A)	ks	2,00	38 753,00	77 506,00
		specifikace v příloženém technickém listu VZT č.4			0,00	
6		Přepínač otáček pro potrubní ventilátor 400V	ks	2,00	2 073,50	4 147,00
		specifikace v příloženém technickém listu VZT č.4			0,00	
7		Potrubní čtyřhranný filtrační box 60-35 včetně filtrační kazety - kapsového filtru 60-35 G3 pro rozměr potrubí 600x350mm	ks	2,00	5 989,50	11 979,00
		specifikace v příloženém technickém listu VZT č.5			0,00	
8		Potrubní čtyřhranný tlumič hluku pro rozměr potrubí 600x350mm, délka 1000mm	ks	2,00	8 882,50	17 765,00
		specifikace v příloženém technickém listu VZT č.6			0,00	
9		Potrubí VZT čtyřhrané 600x350/1500, oboustranně pozinkovaný plech s trapézovým prolisem, příruby 20mm, rozměr potrubí 600x350mm, délka 1500mm, v potrubí jsou vystřiženy 2 protilehlé obdélné otvory pro osazení výústky 1000x125mm ve stěně o výšce 350mm	ks	4,00	2 310,00	9 240,00
		specifikace v příloženém technickém listu VZT č.7			0,00	
		Čelo čtyřhranného potrubí 600x350 oboustranně pozinkovaný plech s prolisem, příruba 20 mm	ks	4,00	770,00	3 080,00
					0,00	
10		Obdélníková výústka 1025x125 komfortní pro otvor 1000x125mm, vyrobená z Al profilu v přírodním odstínu, s vnitřní regulací a usměrňováním proudu vzduchu z pozinkovaného plechu	ks	8,00	1 716,00	13 728,00
		specifikace v příloženém technickém listu VZT č.8			0,00	
11		Potrubní čtyřhranné jednostranná odbočka 90° 600x350 vyrobená z oboustranně pozinkovaného plechu, opatřená přírubou 20mm, s vnitřní regulační přepážkou pro usměrnění proudění vzduchu	ks	2,00	2 035,00	4 070,00
		specifikace v příloženém technickém listu VZT č.11			0,00	
12		Protihluková venkovní fasádní žaluzie šířka 630mm, výška 350mm, hloubka 400mm , včetně napojovací manžety potrubí, povrchová úprava světle šedý práškový nástřik odolný proti povětrnosti	ks	2,00	19 800,00	39 600,00
		specifikace v příloženém technickém listu VZT č.9			0,00	
13		Potrubí kruhové spiro, oboustranně pozink. plech Æ125mm	bm	2,50	308,00	770,00
		specifikace v příloženém technickém listu VZT č. 10			0,00	
14		Odbočka pro potrubí kruhové spiro, oboustranně pozink. plech Æ100mm	ks	1,00	363,00	363,00

15	Atypická kruhová manžeta délky 150mm s čtvercovou přírubou 150/150mm, pro Æ125mm oboustranně pozink. plech pro instalaci na vnější stranu okenního rámu	ks	1,00	825,00	825,00
	Venkovní přetlaková PVC žaluzie 150/150mm pro montáž na dřevěný rám okna	ks	1,00	1 210,00	1 210,00
16	Talířový ventil universální IT 100 bílý Æ100	ks	2,00	319,00	638,00
	specifikace v příloženém technickém listu VZT č. 12			0,00	
17	Závěsy ,táhla na ventilátory Ø125	ks	2,00	220,00	440,00
18	Závěsy ,táhla a objímky kr. potrubí do Ø125	ks	4,00	220,00	880,00
19	Montážní úhelníky s gumovou podložkou a závěsové tyče dl 700mm pro upevnění VZT čtyřhranného potrubí	ks	50,00	88,00	4 400,00
20	Ostatní instalační materiál, těsnění, pásy, pevnostní hmoždinky, matky a podložky potřebné k provádění montáže VZT	sada	1,00	2 750,00	2 750,00
21	Zednické přímomoce při vysekávání otvorů a dotvarování prostupů	hod	30,00	300,00	9 000,00
22	Elektroinstalační přímomoce při zapojování ventilátorů a regulátorů	hod	20,00	300,00	6 000,00
				0,00	
23	Seřízení, zaregulování, zaškolení obsluhy a uvedení do provozu	hod	5,00	550,00	2 750,00
24	Montáž veškerého VZT zařízení, doprava	kpl	1,00	52 580,00	52 580,00
	Celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zařízení			283 158,00

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:		Rekonstrukce vytápění restaurační části Motoarestu		Doba výstavby:		Objednatel:			
Druh stavby:		Rekonstrukce		Začátek výstavby:		Projektant:			
Lokalita:		Zámecká č.p. 828, Doksy		Konec výstavby:		Zhotovitel:			
JKSO:				Zpracováno dne:		19.04.2021		Zpracoval:	
C	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
	722	Vnitřní vodovod				114,23	185,77	300,00	
1	722181214RT5	Izolace návlekové tl. stěny 19 mm	m	6,00	50,00	114,23	185,77	300,00	RTS I / 2021
	723	Vnitřní plynovod				13 448,10	16 960,30	30 408,40	
2	723010 ZTIVD	Vypracování revizní zprávy plynu		1,00	1 320,00	0,00	1 320,00	1 320,00	
3	723160204R00	Připojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1	soubor	1,00	440,00	212,84	227,16	440,00	RTS I / 2021
4	723160334R00	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor	1,00	231,00	15,80	215,20	231,00	RTS I / 2021
5	723190915R00	Naválení odbočky na plynové potrubí DN 32	kus	1,00	1 320,00	295,28	1 024,72	1 320,00	RTS I / 2021
6	723150802R00	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného DN 20-DN50	m	40,00	115,50	3 791,80	828,20	4 620,00	RTS I / 2021
7	723150367R00	Potrubí ocel. černé svařované - chráničky D 57/2,9	m	2,00	396,00	453,26	338,74	792,00	RTS I / 2021
8	723005 ZTIVD	Napojení nového potrubí DN 50 na stávající ocelové potrubí DN 50	soub.	1,00	1 782,00	118,80	1 663,20	1 782,00	
9	723235112R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. DN 20	kus	1,00	338,80	266,46	72,34	338,80	RTS I / 2021
10	723235113R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. DN 25	kus	2,00	554,40	951,95	156,85	1 108,80	RTS I / 2021
11	723235114R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. DN 32	kus	1,00	675,40	600,14	75,26	675,40	RTS I / 2021
12	723235116R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. DN 50	kus	1,00	1 122,00	1 030,10	91,90	1 122,00	RTS I / 2021
13	723235111R00	Kohout kulový vzorkovací,vnitřní-vnitřní z. DN 15	kus	1,00	225,50	175,98	49,52	225,50	RTS I / 2021
14	723120204R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 25	m	2,50	345,40	286,63	576,87	863,50	RTS I / 2021
15	723120205R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 32	m	37,00	376,20	5 249,05	8 670,35	13 919,40	RTS I / 2021
16	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	1 650,00	0,00	1 650,00	1 650,00	RTS I / 2021
	725	Zařizovací předměty				214,40	227,80	442,20	
17	72514VD	Zazátkování stávajícího potrubí plynu DN 50	soub	1,00	442,20	214,40	227,80	442,20	
	731	Kotelny				660,00	10 106,80	10 766,80	
18	731106 UVVD	Tlaková a topná zkouška	hod	72,00	59,40	0,00	4 276,80	4 276,80	
19	73101VD	Spuštění kondenzačního kotle do výkonu 40 kW	soub	1,00	3 520,00	0,00	3 520,00	3 520,00	
20	731001 UVVD	Demontáž nespecifikovaného zařízení, včetně ekologické likvidace	soub	1,00	2 970,00	660,00	2 310,00	2 970,00	Odhad
	732	Strojovny				3 189,09	220,91	3 410,00	
21	732331514R00	Nádoby expanzní tlak.s memb., 35 l, vč. ventilu se zajištěním	soubor	1,00	3 410,00	3 189,09	220,91	3 410,00	RTS I / 2021
	733	Rozvod potrubí				63 212,62	38 927,88	102 140,50	
22	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	121,00	334,40	21 725,38	18 737,02	40 462,40	RTS I / 2021
23	733163103R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	20,00	359,70	4 219,21	2 974,79	7 194,00	RTS I / 2021
24	733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	59,00	383,90	14 250,75	8 399,35	22 650,10	RTS I / 2021
25	733163105R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 28 x 1,0 mm	m	54,00	486,20	18 657,62	7 597,18	26 254,80	RTS I / 2021
26	733163106R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 35 x 1,0 mm	m	8,00	697,40	4 359,66	1 219,54	5 579,20	RTS I / 2021
	734	Armatury				18 643,01	2 850,89	21 493,90	
27	734233114R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 32	kus	2,00	656,70	1 041,33	272,07	1 313,40	RTS I / 2021
28	734209116R00	Montáž armatur závitových,se 2závitů, G 5/4	kus	1,00	118,80	7,58	111,22	118,80	RTS I / 2021
29	734293312R00	Kohout kulový vypouštěcí, DN 15	kus	15,00	93,50	1 088,25	314,25	1 402,50	RTS I / 2021
30	734213112R00	Ventil rohový automatický odvzdušňovací, DN 15	kus	4,00	246,40	853,06	132,54	985,60	RTS I / 2021
31	734226222RT1	Ventil term.rohový,vnitř.z. DN 15	kus	21,00	270,60	4 800,67	881,93	5 682,60	RTS I / 2021
	Poznámka: Viz Standardy výrobků a zařízení.								
32	734221672RT3	Hlavice ovládání ventilů termostat do veřejných prostor	kus	21,00	445,00	8 489,59	855,41	9 345,00	RTS I / 2021
	Poznámka: Viz Standardy výrobků a zařízení.								
33	734266212R00	Šroubení reg.rohové,vnitř.z. DN 15	kus	21,00	126,00	2 362,53	283,47	2 646,00	RTS I / 2021
	Poznámka: Viz Standardy výrobků a zařízení.								
	735	Otopná tělesa				185 504,30	16 966,70	202 471,00	
34	735000912R00	Oprava-vyregulování ventilů s termost. ovládáním	kus	21,00	124,00	0,00	2 604,00	2 604,00	RTS I / 2021
35	735156543R00	Otopná tělesa panelová 21 500/ 700	kus	1,00	5 207,00	4 638,25	568,75	5 207,00	RTS I / 2021

<i>Poznámka: Viz Standardy výrobků a zařízení.</i>									
36	735156581R00	Otopná tělesa panelová 21 900/ 500	kus	1,00	6 580,00	6 007,70	572,30	6 580,00	RTS I / 2021
<i>Poznámka: Viz Standardy výrobků a zařízení.</i>									
37	735156585R00	Otopná tělesa panelová 21 900/ 900	kus	1,00	8 927,00	8 320,13	606,87	8 927,00	RTS I / 2021
<i>Poznámka: Viz Standardy výrobků a zařízení.</i>									
38	735156644R00	Otopná tělesa panelová 22 500/ 800	kus	1,00	6 306,00	5 723,82	582,18	6 306,00	RTS I / 2021
<i>Poznámka: Viz Standardy výrobků a zařízení.</i>									
39	735156646R00	Otopná tělesa panelová 22 500/1000	kus	4,00	7 195,00	26 419,13	2 360,87	28 780,00	RTS I / 2021
<i>Poznámka: Viz Standardy výrobků a zařízení.</i>									
40	735156662R00	Otopná tělesa panelová 22 900/ 600	kus	3,00	7 958,00	22 103,97	1 770,03	23 874,00	RTS I / 2021
<i>Poznámka: Viz Standardy výrobků a zařízení.</i>									
41	735156683R00	Otopná tělesa panelová 22 900/ 700	kus	1,00	8 682,00	8 090,59	591,41	8 682,00	RTS I / 2021
<i>Poznámka: Viz Standardy výrobků a zařízení.</i>									
42	735156730R00	Otopná tělesa panelová 33 400/1800	kus	4,00	13 166,00	49 384,65	3 279,35	52 664,00	RTS I / 2021
<i>Poznámka: Viz Standardy výrobků a zařízení.</i>									
43	735156731R00	Otopná tělesa panelová 33 400/2000	kus	2,00	14 177,00	26 701,31	1 652,69	28 354,00	RTS I / 2021
<i>Poznámka: Viz Standardy výrobků a zařízení.</i>									
44	735156732R00	Otopná tělesa panelová 33 400/2300	kus	1,00	15 685,00	14 684,24	1 000,76	15 685,00	RTS I / 2021
<i>Poznámka: Viz Standardy výrobků a zařízení.</i>									
45	735156745R00	Otopná tělesa panelová 33 500/ 900	kus	1,00	9 676,00	9 028,58	647,42	9 676,00	RTS I / 2021
<i>Poznámka: Viz Standardy výrobků a zařízení.</i>									
46	735171313R00	Těleso trub. 1820.450	kus	1,00	5 132,00	4 401,93	730,07	5 132,00	RTS I / 2021
<i>Poznámka: Viz Standardy výrobků a zařízení.</i>									
M46 Zemní práce při montážích						11,94	1 143,06	1 155,00	
47	460680022RT1	Průraz zdívem v cihlové zdi tloušťky 30 cm	kus	1,00	275,00	3,64	271,36	275,00	RTS I / 2021
48	460680023RT1	Průraz zdívem v cihlové zdi tloušťky 45 cm	kus	2,00	440,00	8,30	871,70	880,00	RTS I / 2021
Ostatní materiál						126 391,60	0,00	126 391,60	
49	731119UVVD	Revizní T-kus pro přímou montáž 80/125	soub	1,00	2 519,00	2 519,00	0,00	2 519,00	Dle dodavatele
50	731118UVVD	Kominová ukončovací hlavice 80/125	soub	1,00	2 189,00	2 189,00	0,00	2 189,00	Dle dodavatele
51	731117UVVD	Patní koaxiální koleno 87, průměr 80/125	ks	1,00	3 185,60	3 185,60	0,00	3 185,60	Dle dodavatele
52	731116UVVD	Koaxiální koleno 87, průměr 80/125	ks	1,00	1 542,20	1 542,20	0,00	1 542,20	Dle dodavatele
53	731114UVVD	Koaxiální trubka odkouření, průměr 80/125 mm	soub	8,00	2 666,40	21 331,20	0,00	21 331,20	Dle dodavatele
54	73113VD	Revize kouřové cesty	soub	1,00	1 458,60	1 458,60	0,00	1 458,60	
55	73134VD	Adaptér pro odkouření 60/100-80/125 mm	soub	1,00	1 892,00	1 892,00	0,00	1 892,00	Dle dodavatele
56	73123VD	Nástěnný kondenzační kolel s nerezovou spalovací komorou, výkon 5,9-38,2 kW, včetně regulace	soub	1,00	76 824,00	76 824,00	0,00	76 824,00	Dle dodavatele
<i>Poznámka: Viz Standardy výrobků a zařízení.</i>									
57	731121UVVD	Odkalovací magnetický ventil, DN 32	ks	1,00	4 580,00	4 580,00	0,00	4 580,00	Dle dodavatele
<i>Poznámka: Viz Standardy výrobků a zařízení.</i>									
58	38822269	Plynoměr membránový G 4 se šroubením	kus	1,00	2 470,00	2 470,00	0,00	2 470,00	RTS I / 2021
59	7231001VD	Požární manžeta pro potrubí plynu ocelové DN 32 s požární odolností do 240 minut	soub	2,00	4 200,00	8 400,00	0,00	8 400,00	Dle dodavatele
Celkem:								498 979,40	

Poznámka:
Zhotovitel uvede do nabídky veškerý materiál, nutný k dokončení díla a k jeho uvedení do bezpečného a spolehlivého provozu. Součástí dodávky budou výkresy skutečného provedení.



Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce vytápění restaurační části Motorestu	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Rekonstrukce	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Zámecká č.p. 828, Doksy	Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 59
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 19.04.2021

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0		
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0		
PSV	Dodávky	284 985,75	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0		
	Montáž	86 447,05	Výkr. skut. proveden	0,00	Provozní vlivy	0		
"M"	Dodávky	11,94			Ostatní	0		
	Montáž	1 143,06			NUS z rozpočtu	0		
Ostatní materiál		126 391,60						
Přesun hmot a sutí		0,00						
ZRN celkem		498 979,40	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00		
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00		
					ORN celkem			
					ORN celkem z obj.	0,00		

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	498 979,40
Základ 21%	498 979,40	DPH 21%	104 785,67	Celkem včetně DPH	603 765,07

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:
Zhotovitel uvede do nabídky veškerý materiál, nutný k dokončení díla a k jeho uvedení do bezpečného a spolehlivého provozu. Součástí dodávky budou výkresy skutečného provedení.

Seznam poddodavatelů

v nabídce podané v rámci
zjednodušeného podlimitního řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce:

„OBNOVA SÁLU BUDOVY BÝVALÉHO MOTORESTU A JEHO ADAPTACE NA KULTURNÍ DŮM MĚSTA DOKSY“

Zadavatel: Město Doksy
Sídlo: náměstí Republiky 193, 472 01 Doksy
IČ: 00260444
Zastoupený: Ing. Eva Burešová, starostka

Seznam poddodavatelů, kteří jsou nám známi, s uvedením určité části veřejné zakázky, kterou budou plnit.

Poddodavatel č. 1 (název subjektu)	TOPAZ CL s.r.o.
IČ:	25429671
část předmětu zakázky, která bude tímto subjektem plněna:	ÚT, ZTI

Poddodavatel č. 2 (název subjektu)	REVOK s.r.o. - realizace vzduchotechniky a ocelových konstrukcí
IČ:	62240251
část předmětu zakázky, která bude tímto subjektem plněna:	VZT, OK

Poddodavatel č. 3 (název subjektu)	Jaroslav Šála
IČ:	86788281
část předmětu zakázky, která bude tímto subjektem plněna:	ELE

Poddodavatel č. (název subjektu)	SAMAT spol. s r.o.
IČ:	40229017
část předmětu zakázky, která bude tímto subjektem plněna:	Výplně otvorů

V České Lípě dne 01.08.2022

.....David Dvořák.....
Jméno a podpis oprávněného zástupce účastníka

David
Dvořák

Digitálně podepsal
David Dvořák
Datum: 2022.08.07
12:53:53 +02'00'