



EVROPSKÁ UNIE
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí
Program rozvoje venkova



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

OTEVŘENÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK na veřejnou zakázku malého rozsahu

I. ÚVOD

Zadavatel Vás tímto jakožto dodavatele vyzývá k podání nabídek v rámci výběrového řízení realizovaného v souladu s **§ 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) **mimo režim tohoto zákona** a současně vydává tyto Zadávací podmínky za účelem realizace veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen „VZMR“) s názvem

„Revitalizace cest v zámeckém parku Doksy - I. etapa“

II. PREAMBULE

Základním cílem tohoto výběrového řízení je v souladu s **§ 6 ZZVZ transparentním a přiměřeným způsobem** a v souladu se **zásadou rovného zacházení** se všemi dodavateli a **zákaz diskriminace**, zajistit pro zadavatele níže uvedený předmět plnění VZMR.

Zadavatel rovněž při vytváření těchto **zadávacích podmínek** obsahujících také i **obchodní podmínky** ve formě příslušného druhu smlouvy dle **zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**, v platném znění (dále jen „OZ“), u této VZMR dle **§ 6 odst. 4 ZZVZ** posoudil a následně i v **čl. 24 této Výzvy** vyhodnotil a odůvodnil, zda je vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky možné uplatnit **zásady sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ, v rámci tzv. odpovědného veřejného zadávání (OVZ)**.

Zadavatel rovněž dle zákona **č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě**, dodržuje při **vytváření těchto zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele principy 3E (účelnost, hospodárnost a efektivitu vynakládání veřejných prostředků)**.

Zadavatel současně prohlašuje, že žádný z principů a ani žádná z výše uvedených zásad v **§ 6 ZZVZ** není v této Zadávací dokumentaci v intencích dodržení **zásady přiměřenosti** nadřazena ostatním, ale jsou všechny ve vzájemné rovnováze.

Zakázka bude spolufinancována z Programu rozvoje venkova na období 2014 – 2020 (PRV).

S ohledem na tuto skutečnost se výběrové řízení dále řídí pravidly poskytovatele dotace: **PŘÍRUČKA PRO ZADÁVÁNÍ ZAKÁZEK PROGRAMU ROZVOJE VENKOVA NA OBDOBÍ 2014–2020**

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele obsahujících zadávací podmínky sdělené nebo zpřístupněné dodavatelům při zahájení výběrového řízení. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též příslušnými ustanoveními obecně závazných právních norem.

Pokud v podmínkách této Výzvy zadavatel použije částečně či zcela pro lepší precizaci vlastního zadání dikci z výše cit. ZZVZ, či jiného právního předpisu s ním souvisejícího, pak to však neznamená, že se toto výběrové řízení řídí ZZVZ.

OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

1.	Identifikační údaje veřejného zadavatele a smluvní zastoupení zadavatele
2.	Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci a informace o vedení předběžných tržních konzultací
3.	Prohlídka místa plnění
4.	Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace
5.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu
6.	Bližší vymezení předmětu plnění veřejné zakázky malého rozsahu
7.	Technické podmínky
8.	Doba a místo plnění veřejné zakázky malého rozsahu
9.	Obchodní a jiné smluvní podmínky
10.	Vyhrazené změny závazku a podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu
11.	Požadavky na rozdělení VZMR na části, varianty nabídek
12.	Požadavky na prokázání splnění kvalifikace včetně požadovaných dokladů
13.	Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů, omezení poddodavatelů a požadavky v případě společné účasti dodavatelů
14.	Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty
15.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny
16.	Mimořádně nízká nabídková cena
17.	Pravidla pro hodnocení nabídek
18.	Způsob podání nabídek, jazyk, ve kterém může být nabídka podána
19.	Doporučený způsob zpracování nabídky
20.	Lhůta a místo pro podání nabídek
21.	Termín a místo otevírání obálek s nabídkami
22.	Aplikace zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovativního přístupu zadavatelů při zadávání veřejných zakázek, včetně odůvodnění aplikace zásad odpovědného veřejného zadávání (OVZ)
23.	Závěrečné pokyny, doporučení, upozornění a sdělení zadavatele

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele a smluvní zastoupení zadavatele

- 1.1. Zadavatel:** **Město Doksy**
Sídlo: náměstí Republiky 193, 472 01 Doksy
IČO: 00260444
DIČ: CZ00260444
Zastoupený: Ing. Eva Burešová, starostka
právní forma: 801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
ZÚJ: 561495 - Doksy
Okres (NUTS): CZ0511 – Česká Lípa
- profil zadavatele: <https://zakazky.doksy.com>

(dále jen „zadavatel“)

- 1.2. Smluvní zastoupení veřejného zadavatele:** **ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát**
Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5
IČO: 12493031
tel.: +420 257 214 317
e-mail: togel.advokat@verzak.cz

(dále jen „zástupce zadavatele“)

2. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci a informace o vedení předběžných tržních konzultací

2.1. Zadavatel uveřejnil Otevřenou výzvu k podání nabídek včetně kompletní zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

2.2. Zadavatel sděluje všem dodavatelům, že některé níže uvedené části zadávací dokumentace obsahující zadávací podmínky, technické podmínky a obchodní podmínky, zpracovala pro zadavatele dle jeho pokynů níže uvedená(é) osoba(y): zadávací dokumentaci zpracovali zaměstnanci zadavatele a zástupce zadavatele.

Projektovou dokumentaci a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracoval Zahradní architektura Martinov s.r.o., se sídlem Martinov 279, PSČ 27713, IČO: 27395421 – blíže viz projektová dokumentace.

2.3. Zadavatel dále sděluje všem dodavatelům, že před zahájením tohoto výběrového řízení nevedl s jinými dodavateli či odborníky předběžné tržní konzultace za účelem zpracování zadávacích podmínek.

3. Prohlídka místa plnění

S ohledem na skutečnost, že místo plnění je veřejně dostupné, zadavatele neorganizuje prohlídku místa plnění.

4. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

4.1. Dodavatel má právo na vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel požádá písemně o vysvětlení zadávací dokumentace, musí tak učinit **nejpozději 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek**.

Zadavatel žádá dodavatele, aby žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace adresovali do datové schránky zástupce zadavatele **xvff4wu** nebo na e-mail togel.advokat@verzak.cz.

4.2. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, **nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti** podle předchozího odstavce.

4.3. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti o dodatečné informace odešle zadavatel současně všem dodavatelům, které vyzval a uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil tuto výzvu. Za tímto účelem žádá zadavatel dodavatele, aby jeho profil zadavatele sledovali.

4.4. Provede-li zadavatel (prostřednictvím dodatečných informací) úpravy zadávacích podmínek, přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek, a to podle povahy provedené úpravy. V případě takové změny zadávacích podmínek, která může rozšířit okruh možných dodavatelů, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od okamžiku změny činila celou původní délku lhůty pro podání nabídek.

5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky v souladu s **§ 16 a násl. ZZVZ** ve výši **2.641.160,10 Kč**.

6. Bližší vymezení předmětu plnění veřejné zakázky malého rozsahu

6.1. Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka malého rozsahu dle **§ 27 ZZVZ** zadávána ve výběrovém řízení mimo režim **ZZVZ**.

Druh výběrového řízení: otevřená výzva

Druh zakázky dle předmětu: stavební práce

6.2. Předmět veřejné zakázky:

Účelem této VZMR je zajištění plnohodnotné pěší zpřístupnění první část parkové plochy v okolí zámku v Doksech, kde byla v předchozích letech stabilizována, revitalizována nebo částečně obnovena vegetační složka.

Předmět plnění VZMR spočívá v:

- Rekultivaci nevyhovující a nefunkční cesty v parku;
- Optimalizaci a zokruhování nových cest pro pěší v návaznosti na historické souvislosti a v kontextu se soudobým využitím zahrady, tak, jak bylo deklarováno ve Studii z roku 2017 a odsouhlaseno orgánem památkové péče;
- Doplnění zřízených cest základním nezbytným mobiliářem v kvalitě odpovídající historickému prostředí lokality, který bude následně sjednocen v celém areálu;
- Související nezbytné terénní úpravy a obnova trávníků podél zřízovaných cest.

Předmětem VZMR jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v těchto dokumentech obsaženy, ale o kterých účastník zadávacího řízení věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru.

UPOZORNĚNÍ ZADAVATELE:

- Předmět plnění VZMR bude probíhat v prostředí kulturní památky a musí být dodrženy všechny podmínky orgánů památkové péče (Závazné stanovisko Městského úřadu v České Lípě ze dne 3. 3. 2022 tvoří Přílohu č. 7 této Výzvy);
- Pro zařízení staveniště a deponii materiálu smí být využita pouze asfaltová plocha v jihozápadní části areálu zámku (50.5642483N, 14.6506008E);
- Realizace předmětu plnění je vázána na poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova na období 2014 – 2020. Pro případ, že Dohoda o poskytnutí dotace nebude uzavřena, zadavatel si vyhrazuje právo předmět plnění nerealizovat a od smlouvy o dílo uzavřené s vybraným dodavatelem odstoupit.

6.3. Klasifikace veřejné zakázky dle číselníku CPV:

45000000-7 – stavební práce

6.4. Další požadavky:

- Dodavatel bude povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací veřejné zakázky včetně účetních dokladů minimálně 10 let od ukončení realizace veřejné zakázky.

7. Technické podmínky

7.1. Zadavatel stanovil analogicky dle **§ 92 ZZVZ** technické podmínky v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele ve výběrovém řízení prostřednictvím projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

7.1.1 Projektová dokumentace stavby

Příslušná projektová dokumentace pro provádění stavby definovaná v **§ 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb.**, v rozsahu dle **přílohy č. 13 této vyhlášky** je přílohou č. 6. této Výzvy a plně odpovídá dikci **§ 2 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 169/2016 Sb.**

7.1.2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr tvoří přílohu č. 5 této Výzvy a obsahově odpovídá dikci **§ 3 až 7 vyhlášky č. 169/2016 Sb.** Soupis stavebních prací, dodávek a služeb obsahuje také vymezení vedlejších a ostatních nákladů a je publikován v otevřeném formátu, který umožní přenos dat a jejich zpracování různými softwarovými produkty pro sestavení soupisu prací, pro sestavení cenové nabídky a zároveň se jedná o formát volně dostupný.

7.2. Dílo musí splňovat podmínky projektové dokumentace. Musí být v souladu s příslušnými českými, případně evropskými technickými platnými normami (ČSN EN, případně ČSN EN ISO), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Veškeré použité výrobky musí splňovat ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů viz **§ 90 ZZVZ**.

7.3. Veškeré použité materiály, výrobky a technologie musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v zadávací dokumentaci a jejich přílohách požadováno jinak.

7.4. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

8. Doba a místo plnění veřejné zakázky malého rozsahu

8.1. Doba plnění:

Předání staveniště: do 14 kalendářních dní ode dne doručení písemné výzvy zadavatele (předání staveniště zadavatel předpokládá k 1. 3. 2023 – předání staveniště je vázáno na uzavření dohody o poskytnutí dotace)

Zahájení a realizace plnění je vázáno na uzavření Dohody o poskytnutí dotace v rámci PRV (předpoklad uzavření 02/2023). V případě, že dohoda nebude uzavřena, zadavatel si vyhrazuje právo předmět plnění nerealizovat a odstoupit od smlouvy o dílo uzavřené s vybraným dodavatelem.

Termín zahájení plnění: ihned po předání staveniště

Termín dokončení: nejpozději do 4 měsíců ode dne předání staveniště

8.2. Místo plnění veřejné zakázky:

katastrální území Doksy u Máchova jezera [628212], par. č. 428/1

9. Obchodní a jiné smluvní podmínky

9.1. Zadavatel, jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky a jiné smluvní podmínky, a to ve formě závazného vzoru Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 2 této Výzvy.

Dodavatel doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní nebo upraví i další údaje požadované zadavatelem (**žlutě podbarvené údaje**) a předloží jej zadavateli jako součást nabídky.

9.2. Nedílnou součástí smlouvy musí být následující přílohy:

1. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr viz příloha č. 5 této Výzvy (bude doložen již v nabídce)
2. Seznam poddodavatelů nebo čestné prohlášení viz příloha č. 4 této Výzvy (bude doložen již v nabídce)
3. Doklad o pojištění dle návrhu smlouvy o dílo (bude ke smlouvě doložen při podpisu smlouvy, v nabídce se nepředkládá).

10. Vyhrazené změny závazku a podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu

10.1. Vyhrazené změny závazku:

Zadavatel si vyhrazuje níže uvedené změny závazku. Jedná se o důvody, které mohou prokazatelně podstatně změnit výchozí podmínky, za nichž byla smlouva uzavírána, představují vyhrazenou změnu závazku analogicky dle **§ 100 odst. 1 ZZVZ** a jsou ex lege důvodem pro následnou změnu závazku analogicky **dle § 222 ZZVZ**.

10.1.1 VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU VE VZTAHU K TERMÍNU REALIZACE

Zadavatel si vyhrazuje možnost prodloužení termínu realizace díla z následujících důvodů:

- z důvodu vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran;
- přerušení stavebních prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, které by bránily nebo zcela vylučovaly kvalitní provádění stavebních prací nebo by jejich provedení nebylo možné bez porušení technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací;
- nutnosti realizace dodatečných stavebních prací nebo změn stavebních prací, které budou mít prokazatelně vliv na prodloužení doby realizace díla.

Termín realizace se prodlouží max. o počet dnů, po které nebylo možno provádět dílo z výše uvedených důvodů nebo o počet dnů potřebných k realizaci dodatečných stavebních prací nebo změn stavebních prací.

10.1.2. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU VE VZTAHU K NAVÝŠENÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel si analogicky dle § 100 ZZVZ vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy, a to:

- navýšení nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.
- Z důvodu **zcela mimořádných změn** – a to výhradně v podobě jejich navýšení - cen stavebních materiálů a výrobků oproti cenám původně sjednaným s vybraným dodavatelem. Taková vyhrazená změna (navýšení) ceny se vztahuje pouze na stavební materiály a výrobky, které jsou uvedeny v nabídkovém (smluvním) položkovém rozpočtu samostatně. Nárok zhotovitele na uplatnění změny ceny dle této vyhrazené změny závazku nevzniká, pokud je stavební materiál či výrobek zabudován do stavby v jiném období, než měl být zabudován anebo až po sjednaném termínu dokončení díla. Tato vyhrazená změna ceny se tedy týká objemu stavebního materiálu nebo výrobku, který byl v dotčeném období zabudován – tudíž uveden v soupisu provedených prací jakožto podkladu k fakturaci ceny.

Pro posouzení limitu změny platí sdružený index podle Protokolu (definice pojmu „Protokol“ je dále vymezen) za období od měsíce uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem po měsíc zabudování - tedy období, ve kterém je stavební materiál či výrobek uveden v soupisu provedených prací jakožto podkladu pro fakturaci.

Indexem se rozumí: poměrné číslo, kterým bude původní cena či její složky násobena.

Protokolem se rozumí: protokol o vývoji cen stavebních materiálů publikovaný společností RTS (nyní na těchto stránkách: <http://www.cenovasoustava.cz/default.asp?Bid=3&ID=3>, resp. <http://www.cenovasoustava.cz/files/protokol>) anebo publikovaný společností URS (nyní na těchto stránkách: <http://www.cs-urs.cz/sledovani-vyvoje-cen-stavebnich-materialu>). Použití Protokolu pro přepočet hodnoty změny je vázáno na zařazení daného materiálu do druhu, který má v Protokolu uvedeny meziměsíční indexy vývoje cen.

Minimální limit pro aktivaci této cenové výhrady je zadavatelem stanoven takto: inflace vyšší než 3% či nárůst ceny konkrétní položky o více než 10%.

Maximální limit celkového objemu nároků zhotovitele na tuto vyhrazenou změnu (navýšení) ceny vzhledem k celkové nabídkové (a původně zasmluvněné ceně díla): se stanovuje na 10% (nárok nad stanovený celkový limit je pak přípustný jen podle podmínek analogicky dle § 222 odst. 3 až 9 ZZVZ a není tudíž automatický).

10.2. Zadavatel si pro dobu realizace plnění předmětu VZMR nevyhrazuje žádné podmínky změny dodavatele.

11. Požadavky na rozdělení VZMR na části, varianty nabídek

11.1. Rozdělení VZMR na části:

Zadavatel nestanovuje žádné podmínky pro rozdělení předmětu VZMR na části.

11.2. Varianty nabídek:

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

12. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace včetně požadovaných dokladů

Požadavky na kvalifikaci dodavatele:

Kvalifikovaným pro plnění této VZMR je dodavatel, který splní:

12.1.1. základní způsobilost analogicky dle **§ 74 ZZVZ**

12.1.2. profesní způsobilost analogicky dle **§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ** – dodavatel má oprávnění k podnikání pro činnosti:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

12.1.3. technická kvalifikace

analogicky dle **§ 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ** - dodavatel doloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby dodavatel v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení realizoval a dokončil:

- minimálně 3 zakázky, jejich předmětem byla stavba či rekonstrukce pozemních komunikací v hodnotě min. 1,3 mil. Kč bez DPH za 1 zakázku, z čehož u min. 1 zakázky se jednalo o komunikace s mlatovým povrchem.

12.2. Požadavky na způsob prokázání kvalifikace dodavatele a poddodavatele:

Za účelem prokázání kvalifikace v nabídce i před uzavřením smlouvy dodavatelé, popř. poddodavatelé doloží Čestné prohlášení, které tvoří přílohu č. 3 této Výzvy. V případě pochybností o prokázání kvalifikace si zadavatel vyhrazuje právo požadovat po vybraném dodavateli doložení dokladů ke kvalifikaci dle ZZVZ.

12.3. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle bodu 12.1.2. písm. a) této Výzvy každý dodavatel samostatně.

12.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud bude dodavatel prokazovat chybějící část kvalifikace, tj. profesní způsobilost a technickou kvalifikaci, prostřednictvím poddodavatele, pak tento subjekt je povinen doložit kromě chybějící kvalifikace dodavatele, také splnění kvalifikace dle bodu 12.1.1. této Výzvy (základní způsobilost). Chybějící kvalifikaci a základní způsobilost prokáže poddodavatel formou Čestného prohlášení dle přílohy č. 3 k této Výzvě.

Dodavatel současně doloží **písemný závazek poddodavatele** k poskytnutí plnění určeného k plnění VZMR nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění VZMR, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal kvalifikaci za dodavatele.

12.5. Objasnění nebo doplnění údajů a dokladů dodavatelem:

Zadavatel může za účelem zajištění řádného průběhu tohoto výběrového řízení požadovat po dodavateli, aby v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.

Pokud dodavatel ve stanovené lhůtě **neobjasní, nepředloží** anebo **nedoplní údaje a doklady**, může zadavatel nabídku dodavatele vyřadit z dalšího hodnocení nabídek. Tuto lhůtu může zadavatel prodloužit nebo prominout její zmeškání.

13. Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů, omezení poddodavatelů a požadavky v případě společné účasti dodavatelů

13.1. Dodavatel ve své nabídce uvede, zda má v úmyslu zadat určitou část VZMR jiným osobám. V nabídce dodavatel popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou věcně vymezenou část VZMR bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu prací a dále uvede identifikační údaje každého poddodavatele.

Pokud dodavatel nemá v úmyslu zadat určitou část VZMR jiným osobám, učiní o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení. Dodavatel použije **přílohu č. 4 této Výzvy**.

13.2. Omezení poddodavatelů

Zadavatel si **nevyhrazuje požadavek**, aby část plnění veřejné zakázky **mohla být plněna pouze dodavatelem**.

13.3. Požadavek zadavatele v případě společné účasti dodavatelů:

Pokud budou dodavatelé předkládat společnou nabídku, zadavatel požaduje, aby tito dodavatelé v nabídce předložili smlouvu, ze které vyplývá, že tito dodavatelé podávající společnou nabídku ponesou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.

14. Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty

14.1. Zadávací lhůta: Zadavatel **nestanovuje** délku zadávací lhůty.

14.2. Požadavky na složení jistoty: Zadavatel nepožaduje, aby dodavatel poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu.

15. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

15.1. Účastník výběrového řízení uvede nabídkovou cenu v české měně jako nejvýše přípustnou za celý předmět VZMR. Nabídková cena bude stanovena součtem oceněných položek uvedených v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří přílohu č. 5 této Výzvy. Kompletně oceněný soupis bude součástí nabídky účastníka výběrového řízení.

15.2. Nabídková cena bude ve vzoru smlouvy o dílo stanovena v následujícím členění:

Celková nabídková cena bez DPH:		_____	Kč
DPH%:		_____	Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:		_____	Kč

15.3. Celková cena uvedená v nabídce bude považována za definitivní a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy bude nabídková cena stanovena jako cena nejvýše přípustná po celou dobu realizace veřejné zakázky.

16. Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel stanovuje způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny:

16.1. Pokud zadavatel obdrží do konce lhůty pro podání nabídek **3 až 5 nabídek**, bude za mimořádně nízkou nabídkovou cenu považována taková nabídková cena, která bude nižší o více než **25 % výsledné hodnoty**, kterou zadavatel vypočítá následujícím způsobem: Aritmetický průměr vypočtený z jednotlivých nabídkových cen v Kč bez DPH se sečte s předpokládanou hodnotou veřejné zakázky v Kč bez DPH (viz čl. 5 této Výzvy) a vydělí se dvěma.

16.2. Pokud zadavatel obdrží do konce lhůty pro podání nabídek **více než 5 nabídek**, bude za mimořádně nízkou nabídkovou cenu považována taková nabídková cena, která bude nižší o více než **25 % hodnoty**, která vznikne škrtnutím nejnižší a nejvyšší nabídkové ceny v Kč bez DPH z nabídek a následně postupem dle **čl. 16.1.** této Výzvy. Škrtnutí nejnižší a nejvyšší nabídkové ceny v Kč bez DPH je jen za účelem určení mimořádně nízké nabídkové ceny, nikoliv však za účelem vyloučení těchto nabídek z dalšího hodnocení. Zadavatel bude **hodnotit** a postupem dle čl. 17.2. této Výzvy i **posuzovat všechny nabídky**, tj. i nabídky účastníků výběrového řízení, jejichž nabídky za účelem výpočtu výsledné hodnoty ve vztahu k identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny obsahují nejnižší a nejvyšší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

16.3. V případě, že budou podány méně než tři nabídky, tj. 1 – 2 nabídky, nebude zadavatel dle výše uvedeného způsobu pro určení mimořádně nízké nabídkové ceny postupovat a zváží analogicky dle **§ 113 ZZVZ** jiný způsob či postup, jak zjistit či určit mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

16.4. Pokud zadavatel u některého z účastníků zadávacího řízení identifikuje dle výše uvedených postupů nabídkovou cenu jako **mimořádně nízkou**, pak zadavatel vyzve účastníka výběrového řízení hodnoceného na průběžném prvním pořadí, popř. i další účastníky výběrového řízení, k jejímu zdůvodnění pouze v tom případě, pokud i na základě odborného posouzení členů komise, přizvaného odborníka anebo smluvního zástupce zadavatele dospěje k závěru, že **se jedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.**

Pokud zadavatel na základě odborného posouzení členů komise, přizvaného odborníka anebo smluvního zástupce zadavatele **dospěje** k závěru, že se **nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu**, a to i přesto, že dle výše uvedených postupů identifikoval u některého z účastníků výběrového řízení nabídkovou cenu jako mimořádně nízkou, pak zadavatel účastníka výběrového řízení hodnoceného na průběžném prvním pořadí, popř. i další účastníky výběrového řízení **nebude vyzývat k jejímu zdůvodnění.**

17. Pravidla pro hodnocení nabídek

17.1. Nabídky účastníků výběrového řízení budou hodnoceny analogicky dle **§ 114 odst. 1 ZZVZ** podle jejich ekonomické výhodnosti.

17.2. Kritéria hodnocení:

Zadavatel jako kritérium hodnocení stanovuje analogicky dle **§ 114 odst. 2 ZZVZ nejnižší nabídkovou cenu bez DPH**. Ekonomicky nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Nebude-li možné vybrat ekonomicky nejvýhodnější nabídku z důvodu rovnosti nejnižších nabídkových cen dvou či více účastníků výběrového řízení, rozhodne o ekonomicky nejvýhodnější nabídce **los**. Výběru losem jsou oprávněni účastnit se dotčení účastníci výběrového řízení.

17.3. Rozhodující pro hodnocení nabídek je cena uvedená v **položkovém rozpočtu**. V případě, že účastník výběrového řízení uvede mimo **položkový rozpočet jinou nabídkovou cenu v návrhu smlouvy, popř. i v krycím listu nabídky**, pak zadavatel analogicky dle **§ 46 ZZVZ vyzve** účastníka výběrového řízení k objasnění nebo k doplnění údajů a dokladů. V případě, že účastník výběrového řízení uvede mimo **položkový rozpočet jinou nabídkovou cenu jen v krycím listu nabídky**, pak zadavatel za účelem hodnocení nabídek považuje za rozhodující cenu uvedenou v **položkovém rozpočtu a návrhu smlouvy** a účastníka výběrového řízení **nebude vyzývat** k objasnění nebo k doplnění údajů.

17.4. Posouzení nabídek:

Zadavatel analogicky dle **§ 39 odst. 4 ZZVZ** stanovuje, že posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení provede až po hodnocení nabídek, umístěných na prvním, případně druhém nebo třetím místě v pořadí.

18. Způsob podání nabídek, jazyk, ve kterém může být nabídka podána

18.1. Zadavatel požaduje, aby nabídky byly podány v **českém jazyce**.

18.2. Nabídky se budou podávat v **elektronické podobě**, a to prostřednictvím certifikovaného elektrického nástroje E-ZAK sloužícího pro účely zadávání veřejných zakázek a dostupného na adrese <https://zakazky.doksy.com/>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu.

19. Doporučený způsob zpracování nabídky

Doporučená struktura nabídky:

- A.** Krycí list nabídky (*příloha č. 1 této Výzvy*)
- B.** Prokázání kvalifikace (*příloha č. 3 této Výzvy*)
- C.** Smlouva mezi dodavateli, kteří předkládají společnou nabídku, ze které vyplývá, že tito dodavatelé podávající společnou nabídku ponесou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.
- D.** Smlouva o dílo (*příloha č. 2 této Výzvy*)
- E.** Příloha č. 1 smlouvy o dílo - oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (*příloha č. 5 této Výzvy*)
- F.** Příloha č. 2 smlouvy o dílo - Seznam poddodavatelů u nabídek předpokládajících splnění zakázky s pomocí jiných osob (poddodavatelů) nebo čestné prohlášení o tom, že účastník výběrového řízení nebude mít poddodavatele dle bodu 13. této Výzvy (*příloha č. 4 této Výzvy*)
- G.** Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování. Doporučené elektronické formáty jsou .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský *soubor*, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování
- H.** Smlouva o dílo v editovatelném formátu word.

20. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **19. 4. 2022 v 10:00 hodin.**

Elektronická adresa pro podání nabídek: <https://zakazky.doksy.com/>

Zadavatel upozorňuje, že pokud nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se analogicky dle **§ 28 odst. 2 ZZVZ** za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

21. Termín a místo pro otevírání obálek s nabídkami

Otevírání nabídek se uskuteční dne **19. 4. 2022, bezprostředně po skončení lhůty pro podání nabídek.**

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne analogicky dle **§ 109 ZZVZ.**

22. Aplikace zásad sociálně a environmentálně odpovědného a inovativního přístupu zadavatelů při zadávání veřejných zakázek, včetně odůvodnění aplikace zásad

22.1. Zadavatel při vytváření **zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele** u této veřejné zakázky posoudil a následně i vyhodnotil, zda je vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky možné uplatnit **zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ, v rámci tzv. OVZ.**

22.2. Na základě údajů a informací o předmětu veřejné zakázky uvedeném v této Výzvě a jejich přílohách obsahujících také i **obchodní podmínky** ve formě vzoru **Smlouvy o dílo (SoD)** dle **§ 2586 a násl. OZ**, vyhodnotil zadavatel aplikaci **§ 6 odst. 4 ZZVZ** v rovině naplnění **zásady sociálně odpovědného zadávání** v rámci této veřejné zakázky a v příslušných ustanoveních SoD ve vztahu k **Platebním podmínkám a Provádění díla** a požaduje po dodavatelích a jeho poddodavatelích povinnost **zajistit** řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům a dále **zajistit** dodržování pracovněprávních předpisů se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami a se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců.

22.3. S ohledem na skutečnost, že předmětem plnění je rekonstrukce „běžné“ stavby, zadavatel neshledal důvody pro uplatnění prvku environmentálně odpovědného zadávání a inovací dle **§ 6 odst. 4 ZZVZ**, a to s ohledem na smysl a povahu zakázky popsany výše. Technické a právní podmínky předmětu plnění jsou tedy stanoveny tak, aby bylo naplněno požadovaného účelu předmětu veřejné zakázky v rámci OVZ.

22.4. Vzhledem k předmětu plnění veřejné zakázky a jejímu časovému vymezení zadavatel neshledal možnost uplatnění jiných opatření k naplnění zásad odpovědného zadávání, než výše uvedených, pakliže by tyto vyvolaly komplikace při dokončení veřejné zakázky a byly by proti principům 3E.

23. Závěrečné pokyny, doporučení, upozornění a sdělení zadavatele

23.1. Zadavatel si vyhrazuje, že v zákonných lhůtách na profilu zadavatele uveřejní analogicky dle **§ 53 odst. 5 ZZVZ** oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení nebo oznámení o výběru dodavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Rovněž v případě zrušení výběrového řízení zveřejní zadavatel Oznámení o zrušení VZMR na profilu zadavatele, a to do 3 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení výběrového řízení.

23.2. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení až do uzavření smlouvy, a to i bez uvedení důvodu. O zrušení výběrového řízení je zadavatel povinen bezodkladně písemně informovat všechny dodavatele, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

V případě zrušení výběrového řízení v době běhu lhůty pro podávání nabídek, uveřejní zadavatel informaci o zrušení výběrového řízení stejným způsobem, jakým toto výběrové řízení zahájil.

23.2. Zadavatel nebude hradit dodavatelům žádné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení.

23.3. Zadavatel nesmí uzavřít smlouvu s dodavatelem:

- a) pokud se na zpracování dodavatelovy nabídky podílel zaměstnanec zadavatele či člen statutárního orgánu zadavatele, statutární orgán zadavatele, člen řídicího orgánu zadavatele, člen realizačního týmu projektu či osoba, která se na základě smluvního vztahu podílela na zadání předmětného výběrového řízení,
- b) resp. s dodavatelem ve sdružení, který je zaměstnancem zadavatele či členem realizačního týmu či osobou, která se na základě smluvního vztahu podílela na zadání předmětného výběrového řízení, nebo
- c) jehož poddodavatelem je zaměstnanec zadavatele, člen realizačního týmu či osoba, která se na základě smluvního vztahu podílela na zadání předmětného výběrového řízení.

Pokud zadavatel během výběrového řízení zjistí některou z výše uvedených skutečností, je povinen vyřadit danou nabídku již v okamžiku zjištění dané skutečnosti v jakékoli fázi výběrového řízení, nejpozději však do uzavření smlouvy.

23.4. Vybraný dodavatel bude dle ustanovení **§ 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění**, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

V Doksech dne viz elektronický podpis

Ing. Eva Burešová
Starostka
Město Doksy

Přílohy: 1. Krycí list nabídky
2. Vzor smlouvy o dílo
3. Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů
4. Vzor poddodavatelé
5. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
6. Projektová dokumentace
7. Závazné stanovisko Městského úřadu v České Lípě