



Europäische Union. Europäischer
Fonds für regionale Entwicklung.
Evropská unie. Evropský fond pro
regionální rozvoj.



OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel: Město Doksy

Sídlo: náměstí Republiky 193, PSČ 472 01, Doksy

IČO: 00260444

Zastoupený: Ing. Evou Burešovou – starostkou

Smluvní zastoupení veřejného zadavatele:

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát

Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5

IČO: 12493031

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: „Od Valdštejna k Pücklerovi – knížecí kvalita služeb pro naše hosty“

Ev. č. VZ: Z2017-012252

Část 1 – Stavební úpravy informačního centra a prohlídkového okruhu

I.

Zadavatel tímto oznamuje, že dne **9. 10. 2017** v souladu s **§ 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), rozhodl o výběru dodavatele v rámci shora označené veřejné zakázky.

Vybraným dodavatele je:

CL-EVANS s.r.o.

se sídlem: Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa

IČO: 26768607

právní forma: společnost s ručením omezeným

II.

Zpráva o hodnocení nabídek je přílohou tohoto oznámení.

III.

Posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele:

1. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

- A. Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti
- B. Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob (dodavatel)
- C. Výpisy z evidence Rejstříku trestů fyzických osob (statutární zástupci dodavatele)

- D. Potvrzení příslušného finančního úřadu o tom, že dodavatel nemá v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
- E. Potvrzení příslušné správy sociálního zabezpečení o tom, že dodavatel nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti
- F. Výpis z obchodního rejstříku
- G. Výpis z živnostenského rejstříku, ve kterém je uvedené živnostenské oprávnění Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- H. Čestné prohlášení dodavatele obsahující seznam významných stavebních zakázek:
- I. Osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení doložených referenčních stavebních prací
- Objednatel: LOM PRAHA s. p.
Předmět zakázky: Rekonstrukce hangárů č. V a VI Zpevněné plochy v areálu LOM PRAHA s. o., ul. Hůlkova, PRAHA – nemovitá kulturní památka
Hodnota zakázky: 24.823.880,- Kč bez DPH
Doba realizace: 06/2015 – 04/2016
 - Objednatel: Liberecký kraj
Předmět zakázky: Rekonstrukce krytiny střešního pláště objektu Vlastivědného muzea a galerie v České Lípě – nemovitá kulturní památka
Hodnota zakázky: 18.841.506,- Kč bez DPH
Doba realizace: 11/2013 – 06/2015
- J. Čestné prohlášení dodavatele obsahující jmenný seznam techniků, včetně uvedení jmen techniků:
- o 1. osoba – technik – restaurátor v oboru nástěnné malby: **Ludmila Razimová, ak. malířka**, poddodavatel:
dosažené vzdělání: vysokoškolské (AVU)
délka praxe: více jak 10 let, doložen profesní životopis v nabídce
osvědčení: platné povolení MK ČR k restaurování – malířská umělecká díla, polychromovaná sochařská díla a sgrafita

Paní Ludmila Razimová, ak. malířka, byla se souhlasem zadavatele **nahrazena:**
Zdeněk Novotný, ak. malíř, poddodavatel
dosažené vzdělání: vysokoškolské (AVU)
délka praxe: 35 let, doložen profesní životopis v nabídce
osvědčení: platné povolení MK ČR k restaurování – malířská umělecká díla, polychromovaná sochařská díla a sgrafita
 - o 2. osoba – technik – restaurátor v oboru nepolychromovaná nefigurální uměleckořemeslná díla z kamene: **Mgr.A. Josef Petr**, poddodavatel
dosažené vzdělání: vysokoškolské (VŠUP)
délka praxe: 19 let, doložen profesní životopis
osvědčení: platné povolení MK ČR k restaurování – figurálních nepolychromovaných sochařských děl z kamene
 - o 3. osoba – technik – restaurátor v oboru restaurování uměleckořemeslná díla z přírodních materiálů: **PhDr. Daniel Ebel**, poddodavatel
dosažené vzdělání: vysokoškolské (UK v Praze)
délka praxe: více jak 10 let, doložen profesní životopis
osvědčení: platné povolení MK ČR k restaurování – uměleckořemeslné dřevorezby s polychromií i bez, intarzie, nábytek a čalounění
 - o 4. osoba – stavbyvedoucí: **Marek Bahník**, zaměstnanec dodavatele v HPP
dosažené vzdělání: středoškolské
délka praxe: více jak 10 let, doložen profesní životopis
autorizace: autorizovaný stavitel v oboru pozemní stavby

K. Profesní životopisy techniků:

- Dodavatel předložil formou podepsaných životopisů

L. Doklady, z nichž vyplývá splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost osoby:

- platné povolení MK ČR k restaurování malířská umělecká díla, polychromovaná sochařská díla a sgrafita
- platné povolení MK ČR k restaurování malířská umělecká díla, polychromovaná sochařská díla a sgrafita
- platné povolení MK ČR k restaurování figurálních nepolychromovaných sochařských děl z kamene
- platné povolení MK ČR k restaurování uměleckořemeslné dřevorezby s polychromií i bez, intarzie, nábytek a čalounění
- Osvědčení o autorizaci – autorizovaný inženýr v oboru „pozemní stavby“

M. Doklady o dosaženém vzdělání:

- Potvrzení rektorátu AVU o oprávnění používat titul
- Diplom Akademie výtvarných umění
- Potvrzení studijního oddělení VŠUP Praha o oprávnění používat titul
- Potvrzení studijního oddělení VŠUP Praha o oprávnění používat titul
- Vysvědčení o maturitní zkoušce

N. Čestné prohlášení dodavatele obsahující přehled nástrojů nebo pomůcek, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici:

- **Tradiční řemeslné pomůcky pro nanášení maltových směsí a jejich povrchových úprav v souladu s technickými listy používaných stavebních hmot a materiálů**
 - budou používány standardní dříve používané zednické pomůcky (zednická lžice, filcové dřevěné hladítko), k omítání nebudou používány strojní omítačky
- **Technologické postupy a přestávky nutné k dosažení očekávaných výsledků stavebních a záchranářských prací na kulturní památce**
 - Veškeré technologické postupy budou prováděny v souladu s platnou projektovou dokumentací a vyjádřeními dotčených orgánů. Technologické přestávky budou dodrženy v souladu s pokyny a doporučeními výrobců konkrétních stavebních materiálů. Stavební průzkumy a stavební práce budou prováděny zkušenými pracovníky. Záchraně a restaurátorské práce budou provádět osoby s platným povolením od Ministerstva kultury ČR.
 - Štukové omítky budou prováděny tak, že štuk bude nanášen po dostatečném vyzrání jádra. Pokládka podlahových krytin bude prováděna po vyzrání a vyschnutí podkladních vrstev.
 - Při sanaci kamenných prvků bude provedeno omytí kamene párou, aplikuje se biosanační přípravek na bázi amoniaku a peroxidu vodíku. Při repasi kamenných prvků budou vyspraveny trhliny a jiná poškození umělým kamenem. U repasovaných částí se provede emitativní barevná retuše. Během prací s kamennými prvky budou použity i tradiční řemeslné nástroje jako je dláto a palice.
- **Nástroje pro uložení elektrických kabelů ve zdivu památkového objektu, vrtací a frézovací zařízení**
 - Pro bourací práce budou používány pouze drobné ruční elektrické nářadí nezpůsobující velké otřesy. Začištění drážek pro uložení elektrických kabelů bude prováděno ručním majzlíkem, aby nedocházelo k nadměrnému poškození okolního zdiva.
 - Během prací budou použity elektrické zednické drážkovací frézy (např. od výrobce Sharks, typ SH 1600) a ruční elektrické vrtačky (např. od výrobce Bosh, typ GSB 1300). Prostupy instalací budou prováděny vrtáním.
- **Maloobjemová a nízkotonážní technika pro šetrný způsob těžení, odvoz a nakládku sutiny a zeminy z vnitřku budovy památkového objektu**
 - Při provádění stavebních prací budou použity maloobjemová a nízkotonážní technika pro šetrný způsob těžení, odvoz a nakládku sutiny a zeminy z vnitřku budovy památkového objektu. Budou použity minirýpadla (např. Minirýpadlo Wacker Neuson 803), minitraktor (např. minitraktor Belarus 132H).
 - Částečné těžení a vyvážení bude prováděno ručně. Vodorovný přesun sutě bude prováděn elektrickým vrátkem (např. od výrobce Erba).

- **Nástroje, pomůcky a postupy pro renovaci a restaurování oken a dveří vč. výroby kopií původních oken**

- Součástí projektu rekonstrukce předmětné veřejné zakázky nebyl restaurátorský průzkum zaměřený na okna a dveře, který by identifikoval materiály, z kterých jsou okna a dveře zhotoveny, dokumentoval historické a novodobé povrchové úpravy. Tato skutečnost se týká i doplňkového kování oken a dveří (některá kování jsou z pohledu uchazeč velmi významnými uměleckořemeslnými prvky).

1. Vstupní průzkum

Před započítím restaurátorských prací bude proveden orientační průzkum na vybraných prvcích. Budou identifikovány materiály, z nichž jsou jednotlivé části prvků zhotoveny a historické povrchové úpravy. Po vyhodnocení vstupního průzkumu bude návrh na restaurování konkretizován.

2. Restaurování dubových dveří

Demontáž dveří, odvoz do ateliéru, demontáž kování, odstranění novodobých povrchových úprav chemickou a mechanickou cestou, doplnění chybějících částí a zpevnění konstrukcí odpovídajícím materiálem, doplnění řezeb, celkové očištění a vybroušení, napasování křídel, ošetření proti dřevokazům, barevné retuše, předpokládaná povrchová úprava šelakovou politurou a voskováním, montáže kování.

3. Restaurování dveří z měkkého dřeva

Demontáž dveří, sejmutí kování, odstranění povrchových úprav z dveřních křídel a zárubní chemicky a mechanicky, doplnění chybějících částí odpovídajícím materiálem, dotvarování nových částí, celkové očištění a obroušení, napasování dveří, ošetření proti dřevokazům, povrchové úpravy na základě výsledků průzkumu a konzultací (fládr, lazurovací barva, krycí nátěr s vyzlacenými linkami metalem, šelaková politura s voskováním). Montáž kování.

4. Restaurování barokních dubových oken

Demontáž okenních křídel, demontáž kování, zpevnění konstrukce oken, celkové odstranění starých nátěrů, doplnění chybějících částí, dotvarování doplněných prvků, opravy zasklení, celkové vybroušení, nátěr syntetickým lazurovacím lakem v předepsaném odstínu, který bude určen na základě předložených vzorků. Montáž restaurovaného kování.

5. Restaurování kování

Jedná se o tři typy kování. Zdobené železné kování (zámky, kliky, závěsy se závěsníky, rohovníky, obrtlíky), které mají závěrečnou povrchovou úpravu provedenou cínováním. Dále se jedná o jednodušší kování, které má povrchy upravené černěním, nebo krycím nátěrem a mosazné kování (krabicové zámky, kliky, přítuhy).

U všech prvků se předpokládá mechanická funkční oprava a doplnění chybějících částí (zdobené části krabicových zámků, kované rozviliny, části esovitých závěsů, mosazné součásti klik a zámků). U cínového kování bude provedena nová povrchová úprava pocínováním, mosazné kování bude leštěné, železné necínované kování bude povrchově upraveno tanátováním, nebo určeným krycím nátěrem (barva, grafit).

6. Restaurování stropu

Bez průzkumu není možné stanovit postup prací. Strop je modřínový, upravit tento strop na barevnost střední dub je neopodstatněné. Není jednoznačné, zdali je nátěr disperzní a je nutné ho odstraňovat. Předpokládá se sejmutí nátěru, doplnění a výměny poškozených míst, ochranný nátěr proti dřevokazům, retuše, voskopryskyřičný, nebo voskoolejový lak.

- Seznam strojů a nářadí potřebných pro renovaci a restaurování oken a dveří a výroby kopií původních oken

Formátovací pila – Paoliny typ P3200NX

Fréza – Paoliny typ. T160CL

Egalizační bruska – Houfek typ SBP1010C

Tloušťková fréza – Houfek typ SP630
Srovnávací Frézka – Rojek typ RFS410
Vrtací dlabačka G-M Point HD230
Hranová bruska – Houfek HB1000
Stolní vrtačka – Horský VS20
Odsávací zařízení + lis zpracování odpadu (briketovačka) Elektroprof a. s. typ Brik star
Rámový lis na okna – Balínek Trade s. r. o., typ A2-3
Přípravné a lakovací pracoviště SAICO-Itálie (lakovací stříkací box.)

- Uchazeč/dodavatel má zajištěné veškeré elektrické a ruční nářadí potřebné k truhlářské výrobě, včetně pomůcek i na původní technologie, které jsou nedílnou součástí při výrobě nebo repase špaletových oken a dveří.

- **Postupy pro provedení průzkumu, případnou renovaci a restaurování nástěnných maleb**

- Před zahájením prací bude doplněn restaurátorský průzkum v místnostech, kde zatím neproběhl a kde budou bourací práce, odstraňování omítek a výsledné barevnosti jednotlivých místností, zpevnění zpráškovatělé původní malby, fixace podkladů, retuš.
- Fotografická a písemná dokumentace obsahuje dokumentování památek před zahájením prací a výsledků prací, dále ceny materiálů a pracovních přípravků, fotografií a písemností a dodání závěrečné zprávy do 15 dnů od převzetí restaurátorských prací. Návrhy nebo dodatky budou projednány, případně dořešeny. Restaurátorka bude garantem průběhu oprav.

2. Seznam dokladů, kterými prokazoval kvalifikaci poddodavatel vybraného dodavatele - Ludmila Razimová, ak. malířka:

- A. Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti
- B. Potvrzení rektorátu AVU o oprávnění používat titul
- C. Platné povolení MK ČR k restaurování – malířská umělecká díla, polychromovaná sochařská díla a sgrafita
- D. Smlouva o poskytnutí subdodávky (dodávky) a smlouva o smlouvě budoucí ze dne 4. 9. 2017
- E. Profesionální životopis restaurátora:
 - Dodavatel předložil formou podepsaného životopisu

3. Seznam dokladů, kterými prokazoval kvalifikaci poddodavatel vybraného dodavatele – Zdeněk Novotný, ak. malíř

- A. Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti
- B. Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob
- C. Potvrzení příslušného finančního úřadu o tom, že dodavatel nemá v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
- D. Potvrzení příslušné správy sociálního zabezpečení o tom, že dodavatel nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti
- E. Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku
- F. Vysokoškolský diplom Akademie výtvarných umění

- G. Platné povolení MK ČR k restaurování – malířská umělecká díla, polychromovaná sochařská díla a sgrafita
- H. Čestné prohlášení, že není zapsán v Obchodním rejstříku
- I. Smlouva o poskytnutí subdodávky (dodávky) a smlouva o smlouvě budoucí ze dne 18. 10. 2017
- J. Profesionální životopis restaurátora:
 - Dodavatel předložil formou podepsaného životopisu

4. Seznam dokladů, kterými prokazoval kvalifikaci poddodavatel vybraného dodavatele - Mgr. A. Josef Petr:

- A. Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti
- B. Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob
- C. Potvrzení příslušného finančního úřadu o tom, že dodavatel nemá v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
- D. Potvrzení příslušné správy sociálního zabezpečení o tom, že dodavatel nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti
- E. Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku
- F. Potvrzení studijního oddělení VŠUP Praha o oprávnění používat titul
- G. Platné povolení MK ČR k restaurování – figurálních nepolychromovaných sochařských děl z kamene
- H. Smlouva o poskytnutí subdodávky (dodávky) a smlouva o smlouvě budoucí ze dne 15. 8. 2017
- I. Profesionální životopis restaurátora:
 - Dodavatel předložil formou podepsaného životopisu

5. Seznam dokladů, kterými prokazoval kvalifikaci poddodavatel vybraného dodavatele - PhDr. Daniel Ebel:

- A. Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti
- B. Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob
- C. Potvrzení příslušného finančního úřadu o tom, že dodavatel nemá v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
- D. Potvrzení příslušné správy sociálního zabezpečení o tom, že dodavatel nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti
- E. Výpis z živnostenského rejstříku
- F. Vysokoškolský diplom Univerzity Karlovy v Praze
- G. Platné povolení MK ČR k restaurování – uměleckořemeslné dřevorezby s polychromií i bez, intarzie, nábytek a čalounění
- H. Smlouva o poskytnutí subdodávky (dodávky) a smlouva o smlouvě budoucí ze dne 15. 8. 2017

