

# **OTEVŘENÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK na veřejnou zakázku malého rozsahu**

## **I. ÚVOD**

Zadavatel Vás tímto jakožto dodavatele vyzývá k podání nabídek v rámci výběrového řízení realizovaného v souladu s **§ 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) **mimo režim tohoto zákona** a současně vydává tyto Zadávací podmínky za účelem realizace veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen „VZMR“) s názvem

### **„Rekonstrukce bytu v č.p. 188, Doksy“**

## **II. PREAMBULE**

Základním cílem tohoto výběrového řízení je v souladu s **§ 6 ZZVZ transparentním a přiměřeným způsobem** a v souladu se **zásadou rovného zacházení** se všemi dodavateli **a zákazem diskriminace**, zajistit pro zadavatele níže uvedený předmět plnění VZMR.

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele obsahující zadávací podmínky sdělené nebo zpřístupněné dodavatelům při zahájení výběrového řízení. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též příslušnými ustanoveními obecně závazných právních norem.

Pokud v podmínkách této Výzvy zadavatel použije částečně či zcela pro lepší precizaci vlastního zadání dikci z výše cit. ZZVZ, či jiného právního předpisu s ním souvisejícího, pak to však neznámá, že se toto výběrové řízení řídí ZZVZ.

### **III. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - OBSAH:**

1.	Identifikační údaje veřejného zadavatele a smluvní zastoupení zadavatele
2.	Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci a informace o vedení předběžných tržních konzultací
3.	Prohlídka místa plnění
4.	Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace
5.	Předpokládaná hodnota VZMR
6.	Bližší vymezení předmětu plnění VZMR
7.	Technické podmínky
8.	Doba a místo plnění VZMR
9.	Obchodní a jiné smluvní podmínky
10.	Vyhrazené změny závazku a podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu
11.	Požadavky na rozdělení VZMR na části, varianty nabídek
12.	Požadavky na prokázání splnění kvalifikace včetně požadovaných dokladů
13.	Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů, omezení poddodavatelů a požadavky v případě společné účasti dodavatelů
14.	Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty
15.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny
16.	Mimořádně nízká nabídková cena
17.	Pravidla pro hodnocení nabídek
18.	Způsob podání nabídek, jazyk, ve kterém může být nabídka podána
19.	Doporučený způsob zpracování nabídky
20.	Lhůta a místo pro podání nabídek
21.	Termín a místo otevírání obálek s nabídkami
22.	Doručování prostřednictvím profilu zadavatele
23.	Závěrečné pokyny, doporučení a upozornění zadavatele

## 1. Identifikační údaje veřejného zadavatele a smluvní zastoupení zadavatele

**1.1** Zadavatel: **Město Doksy**  
Sídlo: náměstí Republiky 193, 472 01 Doksy  
IČO: 00260444  
DIČ: CZ00260444  
Zastoupený: Bc. Roman Fajbík, DiS. - starosta  
Právní forma: 801 - obec  
ZÚJ: 561495 - Doksy  
Okres (NUTS): CZ0511 – Česká Lípa  
Profil zadavatele: <https://zakazky.doksy.com>

**(dále jen „zadavatel“)**

**1.2** Smluvní zastoupení veřejného zadavatele: **ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát**  
Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5  
IČO: 12493031  
tel: +420 257 214 317  
e-mail: [togel.advokat@verzak.cz](mailto:togel.advokat@verzak.cz)

**(dále jen „zástupce zadavatele“)**

## 2. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci a informace o vedení předběžných tržních konzultací

**2.1.** Zadavatel zveřejní tuto výzvu obsahující zadávací dokumentaci včetně všech příloh na profilu zadavatele.

**2.2.** Zadavatel sděluje všem dodavatelům, že některé níže uvedené části zadávací dokumentace obsahující zadávací podmínky, technické podmínky a obchodní podmínky, zpracovala pro zadavatele dle jeho pokynů níže uvedená(é) osoba(y): zadávací dokumentaci zpracovali zaměstnanci zadavatele a zástupce zadavatele.

Projektovou dokumentaci a Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracoval:

- Ing. Martin Novák, Bezděz 28, 472 01 Doksy  
číslo autorizace ČKAIT: 0700735, obor autorizace IP00: Pozemní stavby

**2.3.** Zadavatel dále sděluje všem dodavatelům, že před zahájením tohoto výběrového řízení nevedl s jinými dodavateli či odborníky předběžné tržní konzultace za účelem zpracování zadávacích podmínek.

## 3. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční **dne 8. 4. 2026 v 10:00 hodin.**

Sraz zájemců bude v uvedený termín před vstupem do domu ulice Valdštejská 188, Doksy.

Kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění je: Magdalena Krejčová, referent správy majetku, e-mail: [krejcova@doksy.com](mailto:krejcova@doksy.com), tel.: 734 233041.

## 4. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

**4.1.** Dodavatel má právo na vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel požádá písemně o vysvětlení zadávací dokumentace, musí tak učinit nejpozději **4 pracovní dny** před koncem lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel žádá dodavatele, aby žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zasílali přednostně prostřednictvím profilu zadavatele. Tím není vyloučeno zaslání dotazu jinou el. formou zástupci zadavatele, na email: [togel.advokat@verzak.cz](mailto:togel.advokat@verzak.cz) nebo do jeho datové schránky: xvff4wu.

**4.2.** Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do **2 pracovních dnů** po doručení žádosti podle předchozího odstavce.

**4.3.** Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti o dodatečné informace odešle zadavatel současně všem dodavatelům, které vyzval a uveřejnil dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil tuto výzvu. Za tímto účelem žádá zadavatel dodavatele, aby jeho profil zadavatele sledovali.

**4.4.** Provede-li zadavatel (prostřednictvím dodatečných informací) úpravy zadávacích podmínek, přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek, a to podle povahy provedené úpravy. V případě takové změny zadávacích podmínek, která může rozšířit okruh možných dodavatelů, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od okamžiku změny činila celou původní délku lhůtu pro podání nabídek.

## 5. Předpokládaná hodnota VZMR

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky v souladu s **§ 16 a násl. ZZVZ** ve výši **1 294 482,- Kč bez DPH**.

## 6. Bližší vymezení předmětu plnění VZMR

**6.1. Druh veřejné zakázky:** Veřejná zakázka malého rozsahu dle **§ 27 ZZVZ** zadávána v otevřeném výběrovém řízení mimo režim **ZZVZ**.

Druh zakázky dle předmětu: stavební práce

**6.2. Předmět VZMR:**

Předmětem plnění této VZMR je rekonstrukce bytu v bytovém domě na ulici Valdštejská 188.

Předmětem zakázky bude provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci pro provedení stavby a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří přílohy č. 5 a 6 této Výzvy.

**6.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky – CPV:** 45000000-7 Stavební práce

## 7. Technické podmínky

**7.1.** Zadavatel stanovil analogicky dle **§ 92 ZZVZ** technické podmínky v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele ve výběrovém řízení prostřednictvím projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

**7.1.1 Projektová dokumentace stavby**

Příslušná projektová dokumentace pro provádění stavby je přílohou č. 6. této Výzvy.

**7.1.2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr tvoří přílohu č. 5 této Výzvy.

**7.2.** Dílo musí splňovat podmínky projektové dokumentace. Musí být v souladu s příslušnými českými, případně evropskými technickými platnými normami (ČSN EN, případně ČSN EN ISO), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Veškeré použité výrobky musí splňovat ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů viz **§ 90 ZZVZ**.

**7.3.** Veškeré použité materiály, výrobky a technologie musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v zadávací dokumentaci a jejich přílohách požadováno jinak. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

## **8. Doba a místo plnění VZMR**

### **8.1. Termín realizace VZMR**

Předání staveniště: **do 7 kalendářních dní ode dne uzavření smlouvy o dílo**

Termín zahájení plnění: **ihned po předání staveniště**

Maximální termín dokončení: nejpozději **do 2 měsíců ode dne předání staveniště**

**8.2. Místo plnění VZMR:** katastrální území Doksy u Máchova jezera [628212],  
Parcelní čísla pozemků: st. 10/1, ulice Valdštejnská 188, Město Doksy.

## **9. Obchodní a jiné smluvní podmínky**

Zadavatel, jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky a jiné smluvní podmínky, a to ve formě závazného vzoru Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 1 této Výzvy.

Dodavatel doplní tento vzor o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní nebo upraví i další údaje požadované zadavatelem (**žlutě podbarvené údaje**) a předloží jej zadavateli jako součást nabídky.

## **10. Vyhrazené změny závazku a podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu**

### **10.1. Vyhrazené změny závazku:**

Zadavatel si vyhrazuje níže uvedené změny závazku. Jedná se o důvody, které mohou prokazatelně podstatně změnit výchozí podmínky, za nichž byla smlouva uzavírána, představují vyhrazenou změnu závazku analogicky dle **§ 100 odst. 1 ZZVZ** a jsou ex lege důvodem pro následnou změnu závazku analogicky dle **§ 222 ZZVZ**.

Změna termínu realizace je možná z důvodu:

- z důvodu vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran;
- z důvodu přerušení stavebních prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, které by bránily nebo zcela vylučovaly kvalitní provádění stavebních prací nebo by jejich provedení nebylo možné bez porušení technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací;
- nutnosti realizace dodatečných stavebních prací nebo změn stavebních prací, které budou mít prokazatelně vliv na prodloužení doby realizace díla.

O prodloužení termínu dokončení díla bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě vycházející z objektivně zjištěného stavu. Termín realizace se prodlouží o počet dnů, po které nebylo možno provádět dílo z výše uvedeného důvodu nebo o počet dnů potřebných k realizaci dodatečných stavebních prací nebo změn stavebních prací.

Při dalších změnách závazku si zadavatel vyhrazuje právo postupovat analogicky dle § 222 ZZVZ.

**10.2.** Zadavatel si pro dobu realizace plnění předmětu VZMR nevyhrazuje žádné podmínky změny dodavatele.

### 10.3. Podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu:

Zadavatel ve vztahu k požadovanému plnění předmětu VZMR uvedenému v podmínkách výběrového řízení **nepřipouští překročení nabídkové ceny**. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazby DPH. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

## 11. Požadavky na rozdělení VZMR na části, varianty nabídek

**11.1. Rozdělení VZMR na části:** Zadavatel nestanovuje žádné podmínky pro rozdělení předmětu VZMR na části.

**11.2. Varianty nabídek:** Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

## 12. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace včetně požadovaných dokladů

### 12.1. Požadavky na kvalifikaci dodavatele:

Kvalifikovaným pro plnění této VZMR je dodavatel, který splní:

**12.1.1. základní způsobilost** analogicky dle **§ 74 ZZVZ**

**12.1.2. profesní způsobilost**

**a)** analogicky dle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** - dodavatel předloží výpis z Obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;

**b)** analogicky dle **§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ** – dodavatel má oprávnění k podnikání pro činnost:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, nebo
- případně jiná oprávnění k podnikání, které svou věcnou náplní odpovídají činnosti, jež je předmětem plnění této VZMR.

**12.1.3. technická kvalifikace**

**a)** analogicky dle **§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ** - dodavatel doloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby dodavatel v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení realizoval a dokončil **min. 3 zakázky, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budovy nebo bytu v hodnotě min. 500 000,- Kč bez DPH/ zakázka.**

**b)** analogicky dle **§ 79 odst. 2 písm. c) ve spojení s písm. d) ZZVZ** - dodavatel doloží seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění VZMR.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby v seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění VZMR, byly uvedeny osoby splňující minimálně níže uvedené požadavky:

Funkce	Požadavky zadavatele
Stavbyvedoucí	<ul style="list-style-type: none"><li>• autorizace v oboru pozemní stavby</li></ul>

### 12.2. Požadavky na způsob prokázání kvalifikace dodavatele a poddodavatele:

Za účelem prokázání kvalifikace v nabídce i před uzavřením smlouvy dodavatelé, popř. poddodavatelé doloží Čestné prohlášení, které tvoří přílohu č. 3 této Výzvy. V případě pochybností o prokázání kvalifikace si zadavatel vyhrazuje právo požadovat po vybraném dodavateli doložení dokladů ke kvalifikaci dle ZZVZ.

### 12.3. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost každý dodavatel samostatně.

### 12.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud bude dodavatel prokazovat chybějící část kvalifikace, tj. profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ a technickou kvalifikaci, prostřednictvím poddodavatele, pak tento subjekt je povinen doložit kromě chybějící kvalifikace dodavatele, také splnění kvalifikace dle bodu 12.1.1. této Výzvy (základní způsobilost). Chybějící kvalifikaci a základní způsobilost prokáže poddodavatel formou Čestného prohlášení dle přílohy č. 3 k této Výzvě.

Dodavatel současně doloží **písemný závazek poddodavatele** k poskytnutí plnění určeného k plnění VZMR nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění VZMR, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal kvalifikaci za dodavatele.

### 12.5. Objasnění nebo doplnění údajů a dokladů dodavatelem:

Zadavatel může za účelem zajištění řádného průběhu tohoto výběrového řízení požadovat po dodavateli, aby v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.

Pokud dodavatel ve stanovené lhůtě **neobjasní, nepředloží** anebo **nedoplní údaje a doklady**, může zadavatel nabídku dodavatele vyřadit z dalšího hodnocení nabídek. Tuto lhůtu může zadavatel prodloužit nebo prominout její zmeškání.

## 13. Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů, omezení poddodavatelů a požadavky v případě společné účasti dodavatelů

**13.1.** Dodavatel ve své nabídce uvede, zda má v úmyslu zadat určitou část VZMR jiným osobám. V nabídce dodavatel popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou věcně vymezenou část VZMR bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu prací a dále uvede identifikační údaje každého poddodavatele.

Pokud dodavatel nemá v úmyslu zadat určitou část VZMR jiným osobám, učiní o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení. Dodavatel použije **přílohu č. 4 této Výzvy**.

**13.2.** Požadavek zadavatele dle tohoto bodu Výzvy má právní souvislost s bodem **12. 4. Výzvy**. Pokud dodavatel bude prostřednictvím poddodavatele prokazovat kvalifikaci a pokud z písemného závazku dle bodu **12.4. Výzvy** bude vyplývat, že se poddodavatel bude podílet na plnění VZMR, zahrne dodavatel tohoto poddodavatele rovněž do poddodavatelského systému a současně uvede konkrétní část kvalifikace, která je prostřednictvím tohoto poddodavatele prokazována.

### 13.3. Omezení poddodavatelů

Zadavatel si **nevyhrazuje požadavek**, aby část plnění veřejné zakázky **mohla být plněna pouze dodavatelem**

## 14. Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty

**14.1. Zadávací lhůta:** Zadavatel nestanovuje délku zadávací lhůty

**14.2. Požadavky na složení jistoty:** Zadavatel nepožaduje, aby dodavatel poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu.

## 15. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

**15.1.** Účastník výběrového řízení uvede nabídkovou cenu v české měně jako nejvýše přípustnou za celý předmět veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena součtem oceněných položek uvedených v

Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří přílohu č. 5 této Výzvy. Kompletně oceněné soupisy budou součástí nabídky účastníka výběrového řízení.

**15.2.** Nabídková cena bude ve vzoru smlouvy o dílo stanovena jako celková cena bez DPH, DPH a včetně DPH.

**15.3.** Celková cena uvedená v nabídce bude považována za definitivní a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy bude nabídková cena stanovena jako cena nejvýše přípustná po celou dobu realizace veřejné zakázky.

**15.4.** Dodavatel bere na vědomí, že pokud nebyl ke dni podání nabídky plátcem daně z přidané hodnoty (DPH) a v nabídce DPH neuvedl, je jeho nabídková cena ve výběrovém řízení posuzována jako cena konečná, tj. cena srovnatelná s cenami ostatních účastníků včetně DPH. V případě, že se vybraný dodavatel v průběhu plnění smlouvy stane plátcem DPH, nemá tato skutečnost vliv na výši sjednané ceny díla. Vybraný dodavatel nebude oprávněn ke sjednané ceně díla připočítat DPH nad rámec původně sjednané ceny. Vybraný dodavatel bude v takovém případě povinen nově rozdělit sjednanou cenu díla na cenu bez DPH a příslušnou sazbu DPH, přičemž celková cena včetně DPH nesmí přesáhnout původní nabídkovou cenu uvedenou v tomto výběrovém řízení. Případná daňová povinnost vzniklá vybranému dodavateli v důsledku změny jeho postavení na plátce DPH jde plně k jeho tíži a nemá vliv na cenu díla sjednanou smlouvou o dílo.

## 16. Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel nestanovuje způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny. V případě identifikace mimořádně nízké nabídkové ceny si zadavatel vyhrazuje možnost postupu analogicky dle **§ 113 ZZVZ**.

## 17. Pravidla pro hodnocení nabídek

**17.1.** Nabídky účastníků výběrového řízení budou hodnoceny analogicky dle **§ 114 odst. 1 ZZVZ** podle jejich ekonomické výhodnosti.

### 17.2. Kritéria hodnocení:

Zadavatel jako kritérium hodnocení stanovuje analogicky dle **§ 114 odst. 2 ZZVZ nejnižší nabídkovou cenu včetně DPH**. Ekonomicky nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH.

**17.3.** Rozhodující pro hodnocení nabídek je cena uvedená v **položkovém rozpočtu**. V případě, že účastník zadávacího řízení uvede mimo **položkový rozpočet jinou nabídkovou cenu v návrhu smlouvy, popř. i v krycím listu nabídky**, pak zadavatel dle **§ 46 ZZVZ vyzve** účastníka zadávacího řízení k objasnění nebo k doplnění údajů a dokladů. V případě, že účastník zadávacího řízení uvede mimo **položkový rozpočet jinou nabídkovou cenu jen v krycím listu nabídky**, pak zadavatel za účelem hodnocení nabídek považuje za rozhodující cenu uvedenou v **položkovém rozpočtu a návrhu smlouvy** a účastníka zadávacího řízení **nebude vyzývat** k objasnění nebo k doplnění údajů.

### 17.4. Posouzení nabídek:

Zadavatel analogicky dle **§ 39 odst. 4 ZZVZ** stanovuje, že posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení provede až po hodnocení nabídek, umístěných na prvním, případně druhém nebo třetím místě v pořadí.

## 18. Způsob podání nabídek, jazyk, ve kterém může být nabídka podána

**18.1.** Zadavatel požaduje, aby nabídky byly podány v **českém jazyce**.

**18.2.** Nabídky se budou podávat pouze v **elektronické podobě**, a to prostřednictvím certifikovaného elektrického nástroje E-ZAK sloužícího pro účely zadávání veřejných zakázek a dostupného na adrese <https://zakazky.doksy.com/>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu.

**18.3.** Při elektronickém podání je nutno dodržet analogicky pravidla stanovená v **§ 211 ZZVZ**.

**18.4.** Zadavatel upozorňuje, že pokud nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se analogicky dle **§ 28 odst. 2 ZZVZ** za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

## **19. Doporučený způsob zpracování nabídky**

- A.** Krycí list nabídky (*příloha č. 1 této Výzvy*)
- B.** Druhý list nabídky - obsah nabídky s uvedením názvů kapitol, stran a počet příloh a údaj o celkovém počtu stran předložené nabídky
- C.** Prokázání kvalifikace (*příloha č. 3 této Výzvy*)
- D.** Smlouva analogicky dle **§ 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ** mezi dodavateli, kteří předkládají společnou nabídku, ze které vyplývá, že tito dodavatelé podávající společnou nabídku ponесou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.
- E.** Smlouva o dílo (*příloha č. 2 této Výzvy*) – ***ve wordu bez podpisů***
- F.** Příloha č. 1 smlouvy o dílo - oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (*příloha č. 5 této Výzvy*) – ***v excelu***
- G.** Příloha č. 2 smlouvy o dílo - Seznam poddodavatelů u nabídek předpokládajících splnění zakázky s pomocí jiných osob (poddodavatelů) nebo čestné prohlášení o tom, že účastník výběrového řízení nebude mít poddodavatele dle bodu 13. této Výzvy (*příloha č. 4 této Výzvy*)

## **20. Lhůta a místo pro podání nabídek**

**Lhůta pro podání nabídek** končí dne **20. 4. 2026 v 10:00 hodin.**

**Elektronická adresa pro podání nabídek:** <https://zakazky.doksy.com/>

## **21. Termín a místo otevírání nabídek**

Otevírání nabídek se uskuteční bezprostředně po skončení lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne analogicky **§ 109 ZZVZ**.

## **22. Doručování prostřednictvím profilu zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje, že na profilu zadavatele uveřejní analogicky dle **§ 53 odst. 5 ZZVZ oznámení o vyloučení účastníka** výběrového řízení nebo **oznámení o výběru** dodavatele.

V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Rovněž v případě zrušení výběrového řízení zveřejní zadavatel Oznámení o zrušení VZMR na profilu zadavatele, a to do 3 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení výběrového řízení.

## **23. Závěrečné pokyny, doporučení a upozornění zadavatele**

**23.1** Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení až do uzavření smlouvy, a to i bez uvedení důvodu. O zrušení výběrového řízení je zadavatel povinen bezodkladně písemně informovat všechny dodavatele, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

V případě zrušení výběrového řízení v době běhu lhůty pro podávání nabídek, uveřejní zadavatel informaci o zrušení výběrového řízení stejným způsobem, jakým toto výběrové řízení zahájil.

**23.2** Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si obdržené nabídky.

**23.3** Zadavatel nebude hradit dodavatelům žádné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení.

**23.4** Vybraný dodavatel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

**23.5** Dodavatel je povinen výslovně ve své nabídce viditelně označit (vyjmenovat) ty části nabídky, které považuje za předmět obchodního tajemství a které nemají být z tohoto důvodu uveřejněny v registru smluv a na profilu zadavatele.

**23.6** Od vybraného dodavatele bude před uzavřením smlouvy požadováno:

- Čestné prohlášení, že není ve střetu zájmu dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů: (Zadavatel nesmí zadat veřejnou zakázku malého rozsahu Obchodní společnosti, ve které je veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) tohoto zákona nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti).
- Čestné prohlášení, že na dodavatele, jeho případné poddodavatele nebo na plnění, které je jim poskytováno se nevztahují mezinárodní sankce.

**V Doksech viz el. podpis**

---

**Město Doksy**  
**Bc. Roman Fajbík, DiS. - starosta**

**Přílohy:**

1. *Vzor Smlouvy o dílo*
2. *Krycí list nabídky*
3. *Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů*
4. *Vzor poddodavatelé*
5. *Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměř*
6. *Projektová dokumentace*