

SMLOUVA O DÍLO

DOKSY, OPRAVA MK UL. NERUDOVA II. ETAPA

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“)

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Město Doksy**
se sídlem: náměstí Republiky 193, 472 01 Doksy
zastoupený: Bc. Roman Fajbík, DiS. - starosta
IČO: 00260444
DIČ: CZ00260444
osoba oprávněná ve věcech smluvních: Bc. Roman Fajbík, DiS. - starosta
osoba oprávněná ve věcech technických: [REDAKCE]
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
- a
- 2. Zhotovitel:** **INGSTAV Doksy s.r.o.**
spisová značka: OR KS v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 1481
se sídlem: Klůček 878, 472 01 Doksy
zastoupený: Ing. Václav Nebřenský, jednatel společnosti
osoba oprávněná ve věcech smluvních: Ing. Václav Nebřenský, p. Luboš Švarc a Ing. Petr Fiferna, jednatelé spol., každý samostatně
osoba oprávněná ve věcech technických: [REDAKCE]
IČO: 40232191
DIČ: CZ40232191
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

dále jen „smluvní strany“

Vymezení pojmů

- A. Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
- B. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
- C. Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
- D. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
- E. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství

I. Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínky sjednaných v této smlouvě.

1.2 Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas provede kompletní stavební práce v rozsahu zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla.

1.3 Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele předložená ve veřejné zakázce s názvem „**DOKSY, OPRAVA MK UL. NERUDOVA II. ETAPA**“ zadávané v rámci zjednodušeného podlimitního řízení dle § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

II. Specifikace díla

2.1 Předmětem díla dle této smlouvy je **zbudování podkladních vrstev komunikace a rekonstrukce chodníku včetně podkladních vrstev.**

Předmětem díla dle této smlouvy není pokládka asfaltového povrchu komunikace a veřejné osvětlení.

2.2 Smluvní strany se dohodly, že předmětem díla je provedení všech činností, prací, dodávek a služeb uvedených v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v dílčích částech projektové dokumentace pro provedení stavby, v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce na akci „**DOKSY, OPRAVA MK UL. NERUDOVA II. ETAPA**“ a v nabídce zhotovitele.

2.3 Předmět díla zahrnuje:

- a) Provedení všech činností, prací a dodávek uvedených v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 1 této smlouvy);
- b) Zhotovení díla v souladu s platnými normami a předpisy;
- c) Likvidace odpadu v souladu s platnými předpisy;
- d) Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních;
- e) Vyhotovení soupisu skutečně provedených prací;
- f) Úklid dotčeného okolí stavby.

2.4 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky nového stavebního zákona. Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.

2.5 Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými.

III. Doba plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v následujících termínech:

- 3.1.1** Předání staveniště: nejpozději do 10 kalendářních dní ode dne uzavření této smlouvy
- 3.1.2** Zahájení prací: ihned po předání staveniště
- 3.1.3.** Dokončení díla: nejpozději do 30.4.2026, s tím že 50% hodnoty díla musí být provedeno nejpozději do 30.11.2025

3.2 Doby plnění je možné prodloužit z důvodu:

- 3.2.1** vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran (např. živelné katastrofy, válka, terorismus, epidemie, pandemie, revoluce), nebo
- 3.2.2** nutnosti přerušení stavebních prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, které by bránily nebo zcela vylučovaly kvalitní provádění stavebních prací nebo by jejich provedení nebylo možné bez porušení technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací), nebo
- 3.2.3** nutnosti realizace dodatečných stavebních prací nebo změn stavebních prací, které budou mít prokazatelně vliv na prodloužení doby realizace díla.

O prodloužení termínu dokončení díla bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě vycházející z objektivně zjištěného stavu. Termín realizace se prodlouží max. o počet dnů, po které nebylo možno provádět dílo z výše uvedených důvodů nebo o počet dnů potřebných k realizaci dodatečných stavebních prací nebo změn stavebních prací.

3.3 Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla.

3.4 Provedením díla se rozumí úplné dokončení předmětu díla, včetně řádného protokolárního předání díla objednateli formou dle čl. XIII. této smlouvy. Dílo je prosté všech vad a nedodělků, pokud neobsahuje vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.

IV. Místo provádění díla

4.1 Místo plnění veřejné zakázky: Katastrální území Doksy u Máchova jezera [628212] - Pozemky p.č. 154 a p.č. 1436 - ostatní plocha (blíže viz projektová dokumentace).

4.2 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

V. Cena díla a platební podmínky

5.1	Cena díla dle této smlouvy je stanovena ve výši:	2.849.488,20 Kč bez DPH
		598.392,52 Kč DPH
		3.447.882,72 Kč včetně DPH

Podrobná kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „VV“), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v oceněném VV, jsou závazné po celou dobu plnění této smlouvy, vyjma případů uvedených v této smlouvě. Oceněný VV slouží k prokazování finančního objemu zhotovitelem provedených prací, jako podklad pro fakturaci a dále pro ocenění případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací (víceprací) ve formě nepodstatné změny závazku dle **§ 222 odst. 4, 5, 6, 9 ZZVZ** a dodatečných změn stavebních prací realizovaných postupem dle **§ 222 odst. 7 ZZVZ**.

5.2 Zhotovitelem navržená cena díla je úplná, konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré položky vyplývající ze zadávací dokumentace, projektové dokumentace pro provádění stavby a oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Ceny uvedené zhotovitelem v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsahující veškeré náklady související se zhotovením díla, vedlejší a ostatní náklady a případné další náklady související s plněním této smlouvy.

Změna ceny je možná v případě změny stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě bude cena změněna dle sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.

5.3 Zhotovitel může v zájmu předcházení nesrovnalostí z hlediska hodnocení úplnosti ceny díla ve vztahu k její nejvyšší přípustné výši, v případě jakýchkoliv zjištěných nesrovnalostí z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla a dalších nákladů nutných k provedení díla, avšak nezahrnutých do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle VV, tuto skutečnost uvést před podáním nabídky v rámci komunikace s objednatel (jako zadavatelem) dle § 98 ZZVZ (vysvětlení zadávací dokumentace). Pokud zhotovitel (jako dodavatel) této možnosti nevyužije a ani jiným způsobem nedojde ze strany objednatele v době před podáním nabídek k nápravě vzniklé situace, pak zhotovitel tyto zjištěné nesrovnalosti nebude uvádět v návrhu této smlouvy ve své nabídce a tyto další nezbytně nutné náklady k provedení díla nezahrne do celkové nabídkové ceny.

Pokud taková skutečnost na straně zhotovitele nastane až po uzavření této smlouvy, nejpozději však do okamžiku předání a převzetí díla, pak je zhotovitel z hlediska poskytnuté součinnosti povinen vůči objednateli díla, není-li s přihlédnutím k odborným znalostem zhotovitele v čl. VI této smlouvy stanoveno jinak, postupovat způsobem uvedeným v § 2594 a § 2627 OZ, tj. upozorní objednatele na jakékoliv zjištěné nesrovnalosti z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla a dalších nákladů nutných k provedení díla, které nebyly zahrnuty do PD, technické specifikace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, tuto skutečnost uvede do samostatného zápisu,

popř. stavebního deníku a takový postup zhotovitele bude po vyhodnocení objednatelem a následnou realizací dle ZZVZ podkladem pro změnu či doplnění této smlouvy.

5.4 Faktury budou vystavovány zhotovitelem postupně měsíčně v souladu se skutečným postupem prací, a to v celé výši odpovídající provedeným pracím. Tímto postupem budou faktury vystavovány pouze do výše 90 % celkové ceny díla. Poslední fakturu odpovídající 10 % celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vystavit až po konečném předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o převzetí díla bez vad a nedodělků.

5.5 Právo vystavit příslušnou fakturu vznikne zhotoviteli na základě podpisu dílčích zápisů ohledně provedených prací osobami vykonávajícími technický dozor objednatele. Faktury za provedené práce budou zhotoviteli hrazeny po jejich věcném přezkoumání a formálním odsouhlasení objednatelem. Objednatel odsouhlasí bez bezdůvodných průtahů příslušné soupisy provedených prací. Datem zdanitelného plnění bude poslední den příslušného měsíce.

5.6 Splatnost faktury je 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

5.7 V konečné faktuře budou zúčtovány veškeré eventuální slevy.

5.8 Daňový doklad musí obsahovat tyto náležitosti, jinak je neúplný:

- a) označení faktury
- b) sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení objednatele a zhotovitele
- c) předmět plnění a den splnění
- d) cenu díla a částku k fakturaci
- e) datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
- f) náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění
- g) příloha dle bodu 5.9 této smlouvy
- h) podpis oprávněného zástupce zhotovitele

5.9 K daňovému dokladu musí být přiloženy níže uvedené přílohy, bez nichž je daňový doklad (faktura) neúplný:

- a) objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Soupis provedených prací bude dodán v tištěné podobě a dále v elektronické formě ve formátu .pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování (např. .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData nebo jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování).

5.10 V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opravené faktury objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

5.11 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín nebo povinnost stanovenou ve smlouvě. Objednatel má právo podmínit úhradu faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

5.12 Objednatel splní svůj peněžitý závazek řádně a včas odepsáním příslušné částky odpovídající výši splatné faktury ze svého účtu u peněžního ústavu. Objednatel však není v prodlení s úhradou splatné faktury, pakliže prodlení proveditelné platby zavinil peněžní ústav objednatele nebo zhotovitele.

5.13 V případě nedokončení díla dle čl. XV., bod 15.12 této smlouvy má objednatel právo u doposud neuhrazených faktur provést jejich úhradu až po vyčíslení vzniklé škody dle čl. XV., bod 15.12 této smlouvy a provedení započtení vzájemných splatných pohledávek. Lhůta splatnosti doručených a doposud neproplacených faktur objednatelem se v případě nedokončení díla objednatelem staví až do vyčíslení výše škody dle čl. XV., bod 15.12 této smlouvy a počíná běžet opět až po provedení případného započtení vzájemných pohledávek, přičemž bude hrazena pouze zbylá část pohledávky. V případě, že škoda dle čl. XV., bod 15.12 této smlouvy objednateli nevznikne, budou hrazeny pohledávky zhotovitele v plné výši.

5.14 DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), tj. daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).

5.15 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od dne, kdy zhotovitel obdrží platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel si může vyžádat od dodavatele prohlášení, že má řádně splněny finanční závazky vůči poddodavatelům ve smyslu předchozího ujednání tohoto bodu smlouvy.

VI. Podklady, pokyny a věci předané objednatelem

6.1 Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy řádně přezkontrolovat všechny v rámci zadávacího řízení předané materiály, podklady, PD, soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s VV a řádně si prověřit místní podmínky na stavbě či staveništi s tím, že všechny nejasné podmínky pro realizaci plnění předmětu díla si zhotovitel může vyjasnit v rámci prohlídky budoucího místa plnění s oprávněnými zástupci objednatele.

Má se za to, že se zhotovitel plně seznámil s rozsahem a povahou díla a s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné.

6.2 Zhotovitel je povinen dle § 2594 OZ upozornit bez zbytečného odkladu písemně (ve stavebním deníku) objednatele na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal nebo příkazu, který mu objednatel dal. Překáží – li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přeruší až do výměny věci nebo změny příkazu.

Trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě.

Stejný výše popsáný postup jako v případě **§ 2594 OZ** zvolí zhotovitel a objednatel analogicky také v případě, vzniku a zjištění skryté překážky **dle § 2627 OZ**.

6.3 Objednatel je oprávněn po projednání se zhotovitelem, kteroukoliv z částí plnění zhotovitele zajistit vlastní činností, a to sám či prostřednictvím třetí osoby. V tomto případě se objednatel zavazuje výsledky tohoto plnění včas, v úplnosti a v potřebné kvalitě zhotoviteli předat tak, aby nenarušil plnění zhotovitele v rámci výkonů navazujících pro řádné plnění předmětu této smlouvy. O tom, že takto hodlá postupovat, je objednatel povinen zhotovitele bez zbytečného odkladu vyrozumět. Smluvní cena se v takovém případě sníží o cenu poměrně připadající na plnění zajištěné objednatelem.

6.4 Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek, tj. ZD, PD, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s VV a další dokumentace související s realizací díla. Zhotovitel je však povinen v zájmu poskytnutí nezbytně nutné odborné součinnosti a předcházení následným jeho požadavkům na realizaci tzv. „víceprací“ nebo „méněprací“), aby si tyto dokumenty, před podáním nabídky a uzavřením Smlouvy a následně po započetí prací v průběhu vlastní realizace díla, s vynaložením odborné péče zkontroloval z hlediska jejich správnosti a úplnosti a v kterékoliv době upozornil objednatele na zjištěné nedostatky či jakékoliv vzájemné obsahové nejasnosti či nesrovnalosti uvedené v těchto dokumentech.

6.5 Pro účely této smlouvy se PD rozumí taková dokumentace, která určuje dílo z hlediska technických, ekonomických a architektonických podrobností, které jednoznačně vymezují předmět plnění veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti a jakost a PD je společně s technickou specifikací a uživatelskými standardy díla (stavby) podkladem pro vyhotovení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s VV. PD součástí zadávacích podmínek na relevantní veřejnou zakázku.

6.6 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s VV stanoví v přímé návaznosti na PD pro provádění stavby podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu

veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavku objednatele. Výkazem výměr se pak rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací.

6.7 Postup zhotovitele dle čl. VI, bod 6.1 této smlouvy v souladu s dikcí § 2594 OZ je základní podmínkou pro postup objednatele dle čl. VIII body 8.17.1, 8.17.2 a 8.17.3 této smlouvy.

VII. Součinnost smluvních stran

7.1 Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních této smlouvy. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně smluvními stranami k tomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.

7.2 Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

7.3 Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění této smlouvy navrhopvat a provádět opatření, směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu této smlouvy a k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli, jeho technickému dozoru a autorskému dozoru a jiným osobám zúčastněným na realizaci díla veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost. Ujednáním v čl. VII body 7.2 s 7.3 této smlouvy nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele díla vyplývající z dikce § 2594 OZ.

7.4 Tvoří-li dílo sjednané ve smlouvě součást plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatele se zúčastnit koordinačních jednání.

7.5 V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu této smlouvy si smluvní strany sjednaly následující:

- a) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací a dodávek, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být písemná a musí být objednateli doručena nejméně 5 pracovních dnů předem. Pro účely této smlouvy se za pracovní dny považují pondělí až pátek s pracovní dobou od 8:00 do 16:30 hodin. Je-li na staveništi technický dozor stavebníka, lze výzvu zapsat ve stejné lhůtě do stavebního deníku. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- b) Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl řádně a včas pozván, nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Je-li však účast na kontrole objednateli znemožněna jakoukoliv neodvratitelnou překážkou, může objednatel bez zbytečného odkladu požadovat provedení dodatečné kontroly. Za této situace je však povinen nahradit zhotoviteli náklady způsobené opožděním kontroly.
- c) Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých oprávněných pracovníků na prověřování svých prací a dodávek technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- d) Jestliže podle smlouvy a podkladů pro provedení díla má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.
- e) K účasti na nich je vždy zhotovitel povinen objednatele řádně a včas pozvat. Pozvánka musí být písemná a musí být objednateli doručena nejméně 5 pracovních dnů předem. Neúčast objednatele na zkouškách, k jejichž provedení byl objednatel řádně a včas pozván, nebrání

provedení zkoušek.

- f) O opakování zkoušek platí obdobné ustanovení odstavce a) a b). Výsledek zkoušek se zachytí v zápisu podepsaném oběma smluvními stranami.
- g) Zhotovitel je povinen se podrobit všem kontrolám vedoucím ke zjištění jakosti provedených prací či vlastností materiálů na předmětu díla použitých, které navrhne objednatel.
- h) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námitky apod.).
- i) Jestliže oprávněný zástupce zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem zástupce objednatele, technického nebo autorského dozoru, je povinen připojit k záznamu do 7 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- j) Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů stavebního deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.
- k) Objednatel je povinen uchovávat stavební deník po dobu deseti let od dokončení stavby.

Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti.

7.6 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, výkon autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

7.7 Zhotovitel je povinen a tímto se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, a to na vlastní náklady

7.8 Zhotovitel je povinen zajistit, aby plněním této smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo objednatel vázáni. Zhotovitel je neprodleně povinen informovat objednatele o skutečnostech relevantních pro posouzení naplnění povinností uvedených ve větě první tohoto odstavce smlouvy. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí, že v průběhu její realizace na zhotovitele či ovládající osoby zhotovitele dopadají, přímo či zprostředkovaně, mezinárodní sankce dle příslušných právních předpisů a rozhodnutí, kterými jsou Česká republika nebo objednatel vázáni. Pokud takové sankce dopadají na jakoukoli osobu, kterou zhotovitel používá k plnění smlouvy, včetně jeho poddodavatelů, je zhotovitel povinen o takové skutečnosti nejpozději následující pracovní den poté co ji zjistí informovat objednatele a do čtrnácti dnů od výzvy objednatele je povinen zjednat nápravu a takovou osobu nahradit, přičemž pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

VIII. Provádění díla

8.1 Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy. Vybrané činnosti ve výstavbě bude zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštního předpisu, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem.

8.2 Na realizaci díla dle této smlouvy se budou podílet technici, které zhotovitel uvedl ve své nabídce v rámci prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů, a to:

Stavbyvedoucí: [REDACTED]

Stavbyvedoucí je autorizovaná osoba zabezpečující odborné vedení provádění stavby (díla) dle nového stavebního zákona. Změnu v osobě stavbyvedoucího lze provést výhradně na základě písemného souhlasu objednatele. V takovém případě musí nový stavbyvedoucí splňovat odbornou kvalifikaci v takovém rozsahu, v jakém byly objednatelem požadovány v zadávacích podmínkách.

8.3 Poddodavatelé:

- 8.3.1 V příloze č. 2 této smlouvy (Údaje o poddodavatelích) jsou specifikovány ty části předmětu plnění dle této smlouvy, které budou poskytovány poddodavateli zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje, že tyto části předmětu plnění budou příslušnými poddodavateli provedeny v souladu se všemi podmínkami smlouvy. Tím není dotčena výlučná odpovědnost zhotovitele za poskytování řádného plnění dle smlouvy či její dílčí části. Tito poddodavatelé jsou v příloze č. 2 této smlouvy vymezení obchodní firmou, identifikačním číslem a sídlem.
- 8.3.2 Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, která není uvedena v příloze č. 2 této smlouvy bez písemného souhlasu objednatele. Změnu poddodavatele nebo přibrání nového poddodavatele je zhotovitel oprávněn provést pouze s písemným souhlasem objednatele. Objednatel však nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že objednatel je povinen se ve lhůtě 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje či nikoliv. Nevyjádří-li se objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna na pozici poddodavatele ze strany objednatele za povolenou. V případě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nově navržený poddodavatel splňovat příslušnou část kvalifikace v plném rozsahu jako původní poddodavatel, přičemž zhotovitel je povinen společně s návrhem na změnu takového poddodavatele předložit příslušné doklady a písemný závazek dle § 83 odst. 1 ZZVZ od nového poddodavatele.
- 8.3.3 Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré závazky, které mu budou vyplývat z dodavatelských a poddodavatelských vztahů, a to řádně a včas, aby neohrozil či neomezil předmět díla.
- 8.3.4 U stavebních přípomocí pro poddodavatelsky plněné části díla musí být dodrženy technologie a postupy specifikované pro hlavní stavební výrobu.

8.4 Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla porušením povinností na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

8.5 Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých prací, dodávek a služeb, koordinovat činnost jednotlivých svých zhotovitelů (poddodavatelů) při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu s touto smlouvou o dílo. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých prací, dodávek a služeb.

8.6 Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných v § 153 nového stavebního zákona a jiných obecně závazných právních předpisů. Tyto dodávky musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění (prohlášení o shodě nebo certifikace) a musí mít doklad o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost částí stavby, konstrukcí a technických zařízení a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu. Potřebné doklady o tom předloží zhotovitel ke dni splnění díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předložena v českém jazyce.

8.7 Na žádost objednatele je zhotovitel povinen dokumentovat navrhované materiály a výrobky na vzorcích.

8.8 Plní-li zhotovitel část svých povinností podle smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze smlouvy vůči objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí.

8.9 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla, a to včetně stavební suti. S těmito věcmi naloží výhradně dle pokynů objednatele.

8.10 Zhotovitel musí dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany jeho zaměstnanci na předaném staveništi v celém rozsahu svého plnění dle smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání.

8.11 Přestanou-li se v průběhu provádění díla materiály a zařízení uvedená v příslušné části dokumentace vyrábět a bude potřeba je nahradit jinými, nebo je-li ve vývoji nový materiál nebo zařízení, jehož použití nebylo možno začlenit do příslušné dokumentace a jeho používání bude technicky srovnatelné a výhodné, navrhne zhotovitel písemně objednateli jejich použití při provádění díla. Písemná dohoda o dodání náhradních materiálů a zařízení musí být smluvními stranami uzavřena předem s tím, že zároveň určí vliv takového postupu na cenu díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby použitím náhradních materiálů nedošlo ke snížení jakosti a projektovaných vlastností díla. Pokud v době realizace díla dojde ke změnám ve výrobě, které budou mít za následek zlepšení užitných vlastností dodávek, je dodavatel oprávněn dodat modernizovanou formu předmětu plnění při zachování ostatních podmínek stanovených smlouvou.

8.12 V případě rozporů podkladů vymezujících obsah, rozsah a vlastnosti díla nebo okolnosti a způsob jeho provedení, platí jako sjednaná vlastnost či okolnost plnění díla ta, která byla sjednána, popř. rozhodnuta příslušným správním či soudním orgánem, popř. stanovena jiným způsobem v souladu se smlouvou či právními předpisy či obchodními zvyklostmi jako poslední.

8.13 V případě ohrožení splnění závazku provést dílo nebo jeho část z důvodu, že zhotovitel ani po předchozím písemném upozornění a projednání neopatřil nebo nezajistil opatření věcí k jeho provádění potřebných, je zhotovitel povinen postupovat podle pokynů objednatele. Objednatel je rovněž oprávněn tyto věci opatřit vlastním jménem. Veškeré náklady s tím související, event. vzniklá škoda, jdou k tíži zhotovitele.

8.14 Pro zjednání nápravy eventuálních vad plnění a nedodělků je zhotovitel povinen učinit bezodkladná opatření a informovat o nich ihned objednatele, jehož pokyny k zahájení prací a odstranění těchto nedodělků je povinen dodržet.

8.15 Přerušení prací

8.15.1 Zhotovitel je povinen přerušit práce na základě rozhodnutí objednatele a v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Každé přerušení prací je zhotovitel povinen bezodkladně písemně objednateli oznámit spolu se zprávou o předpokládané délce, jeho příčinách, trvání a navrhovaných opatřeních zabezpečujících nejúčelnější a nejefektivnější způsob jejich odstranění. Do doby opětovného pokračování v práci střeží materiál, jakož i pomůcky potřebné k provedení díla i celé dílo. Zhotovitel je povinen vynaložit veškeré úsilí, aby takovéto překážky byly odstraněny s co nejefektivnějším vynaložením nákladů. Bude-li přerušení prací, popř. dodávek způsobeno příčinami na straně objednatele, dohodnou smluvní strany opatření do doby obnovení prací, přičemž o dobu trvání takového přerušení prací se prodlužuje doba předání díla.

8.15.2 Technický dozor stavebníka je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li zároveň ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na díle nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Technický dozor však není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele. Ujednáním v čl. VIII, body 8.15.1 a 8.15.2 této smlouvy nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele díla vyplývající z díkce **§ 2594 OZ**.

8.16 Kontroly

8.16.1 Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly provádění díla, vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími oprávněných orgánů. Taková práva má i jeho autorský a technický dozor.

- 8.16.2 Objednatel si může vyžádat výrobní výkresy nebo jiné prováděcí podklady a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku a žádat odstranění vzniklých vad.
- 8.16.3 Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu za tímto účelem poskytnuté a vadný postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 8.16.4 Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět. Objednatel je rovněž oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu přípravy smlouvy, realizace a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci naplňování předmětu smlouvy jsou povinni vytvářet podmínky pro provádění cenové kontroly.

8.17 Změny díla

- 8.17.1 Pro účely této smlouvy smluvní strany v závislosti na dalším výdaji finančních prostředků, nebo při nenavýšení původní výše ceny díla anebo při úspoře veřejných prostředků, rozdělují změny díla na vícepráce a méněpráce.

Dle **§ 222 ZZVZ** smluvní strany jakožto nevyhrazenou změnu závazku rozlišují následující vícepráce, popř. méněpráce:

- a) změna de minimis dle **§ 222 odst. 4 ZZVZ**
 - b) dodatečné stavební práce dle **§ 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ**
 - c) záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou či více položek soupisu stavebních prací za splnění podmínek uvedených v **§ 222 odst. 7 ZZVZ**, tj. nová položka soupisu stavebních prací představuje srovnatelný druh práce nebo materiálu ve vztahu k nahrazovaným položkám, jedná se o stejnou nebo vyšší kvalitu a stejnou nebo nižší cenu.
- 8.17.2 Práce, dodávky a služby nad rámec předmětu plnění této smlouvy mající dopad na zvýšení či snížení ceny díla vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Dodatek k této smlouvě musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle ZZVZ, jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu ceny díla sjednané v tomto dodatku. Ustanovením tohoto článku smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele uvedená v čl. VI bodu 6.2. této Smlouvy.

Pokud Zhotovitel provede vícepráce bez uzavření písemného dodatku a nedohodne se s objednatelem na ceně díla postupem dle § 2612 odst. 1 OZ, pak zhotovitel díla nemá právo na úhradu ceny té části díla, která nebyla provedena v souladu se ZZVZ a § 2614 OZ a nelze ze strany zhotovitele požadovat po objednateli vydání bezdůvodného obohacení z titulu takto zhotovitelem provedených a předem objednatelem neodsouhlasených víceprací.

- 8.17.3 Veškeré vícepráce, které jsou nezbytné pro řádné dokončení stavby nebo požadované na základě rozhodnutí stavebního úřadu musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se ZZVZ. V tomto případě budou veškeré změny díla navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou. Nutnost realizace těchto dodatečných stavebních prací musí být řádně odůvodněna.

Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel do změnového listu jednotkové ceny maximálně v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jenž byl součástí nabídky a je Přílohou uzavřené smlouvy.

Není-li možné stavební práce, dodávky či služby použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací nebo méněprací ocenit dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb zhotovitele, jenž byly součástí nabídky a Přílohou uzavřené smlouvy, bude zhotovitel oceňovat tyto položky maximálně ve výši dle oboustranně odsouhlaseného ceníku pro oceňování stavební prací (např. Výkonový a honorářový řád a Sazebník UNIKA, nebo

Cenová soustava ÚRS Praha, a.s.) platného k datu předložení soupisu dodatečných stavebních prací nebo dodatečných změn stavebních prací objednateli.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou vícepráce, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou tyto vícepráce, oceněny individuální kalkulací dle ceny v místě a čase obvyklé. Podpisem změnového listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, a to po řádném schválení oprávněným orgánem objednatele, tvoří změnový list dodatek k smlouvě.

8.17.4 Drobné změny a upřesnění díla, která nemají vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, mohou být oprávněnými zástupci rozhodnuty a potvrzeny na staveništi zápisem ve stavebním deníku.

8.17.5 Objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, dodávek a služeb, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

8.18 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na realizaci díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

IX. Staveniště a jeho zařízení

9.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště ve lhůtě stanovené v bodu 3.1.1 této Smlouvy, na základě výzvy objednatele k převzetí.

9.2 O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol. Při předání a převzetí staveniště zhotovitel předá objednateli časový harmonogram realizace díla.

9.3 Nejpozději před převzetím staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí, pokud všechna tato jména nejsou uvedena již ve smlouvě.

9.4 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru uvedenými v zadávací dokumentaci a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem.

9.5 Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.

9.6 Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Zhotovitel se dále zavazuje k úhradě vodného a stočného (s výjimkou vodného a stočného souvisejícího s provozem objednatele).

9.7 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Pokud toto zhotovitel nedodrží, objednatel není povinen zhotovené dílo převzít.

9.8 Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka, a to v přiměřeném rozsahu.

9.9 Staveniště a místo skladování materiálů a místa výkopů je zhotovitel povinen předpisově označit tabulkami, ohraničit, osvětlit, zabezpečit jejich ochranu, včetně protipožárních opatření a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

9.10 Po dokončení díla je zhotovitel povinen objednateli písemně oznámit nejpozději 15 kalendářních dní předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.

9.11 Zápis o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby a účelu zejména:

- uvedení osob pověřených řízením na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 48/1982 Sb., v platném znění.
- vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest, vstupů na stavbu apod.,
- určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor,
- určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací.

9.12 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných komunikací za účelem dopravy na místo staveniště zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

9.13 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště je nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla). Smluvní strany sepiší a podepiší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

9.14 Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

X. Stavební deník, technický a autorský dozor

10.1 Stavební deník

10.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s **§ 166 nového stavebního zákona**, kam je povinen pravidelně denně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují: základní list, ve kterém jsou uvedeny název a sídlo objednatele a zhotovitele a případné změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace, přehled smluv včetně dodatků a změn, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, jejích změn a dodatků a přehled zkoušek všech druhů. Denní záznamy se píší do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělené průpisy.

10.1.2 V deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na staveništi. Jde zejména o smlouvu, záznamy, výkresy a zvláštní výkresy dokumentující odchylky od projektové dokumentace. U každého dokladu se uvede, zda je uložen u stavbyvedoucího nebo u zástupce objednatele pro věci technické, případně jiné místo uložení. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Pokud některá ze zúčastněných stran se zápisem nesouhlasí, je povinna do 7 kalendářních dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. Povinnost vedení stavebního deníku končí dnem předání a převzetí díla. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí zhotovitel zástupci objednatele telefonicky v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.

10.1.3 Stavební deníky musí být řádně registrované, denně přístupné, objednateli přísluší první kopie. V den předání a převzetí stavby budou objednateli s ostatními doklady předány i stavební deníky. Objednatel je povinen na základě výzvy zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole nejpozději 5 pracovních dnů předem.

10.1.4 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy. To neplatí v případě, že zápis do stavebního deníku provede objednatel, a to za účelem požadavku přerušení prací či změny termínu dokončeného díla.

10.2 Technický dozor stavebníka (objednatele) (TDS) a autorský dozor (AD)

- 10.2.1 Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů – TDS a AD provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Rozsah písemných pověření TDS a AD a jména osob pověřených jejich výkonem objednatel zhotoviteli sdělí písemně při předání a převzetí staveniště.
- 10.2.2 Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě orgány státního stavebního dohledu, památkové inspekce a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 10.2.3 Technický dozor stavebníka nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

XI. Zkoušky

11.1 Součástí plnění zhotovitele podle smlouvy a průkazem řádného provedení díla nebo jeho části je doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek, garančních zkoušek a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, památkové péče, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, podmínkami stanovenými ČSN, projektem a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla. Náplň, obsah, rozsah, způsob provedení a termíny zkoušek určuje objednatel.

11.2 Individuálním vyzkoušením při montáži se rozumí provedení zkoušek s kladným výsledkem každého jednotlivého stroje nebo zařízení. Komplexním vyzkoušením osvědčuje zhotovitel kvalitu díla a jeho způsobilost uvedení do provozu. Komplexní vyzkoušení se má za řádně provedené, prokáže-li zhotovitel, že zařízení dosahuje plynulý, ustálený, hospodárný a spolehlivý provoz dle projektu a v souladu s touto smlouvou.

11.3 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí objednatel zhotovitel a všechny další zainteresované osoby zápisem do stavebního deníku alespoň 10 kalendářních dnů předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, mohou se smluvní strany dohodnout, jakým náhradním způsobem zhotovitel osvědčí způsobilost díla nebo jeho celku takovou zkouškou prověřovanou. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně provést zkoušky v jejich příslušném rozsahu.

11.4 Výsledek zkoušek se zachytí v zápisech, případně předepsaných protokolech o jejich provedení a výsledku. V zápise budou uvedeny mimo jiné i další skutečnosti rozhodné pro stanovení a průběh záruky, event. zjištěné závady, případně podmínky, povinná osoba a termíny odstranění závad, případně splnění podmínek. Podmínky k provedení zkoušek, zajištění potřebného množství svých kvalifikovaných zaměstnanců, provozních hmot a surovin a energií, jakož i další prostředky potřebné k vyzkoušení, popř. též pro přípravu k němu, organizuje a opatřuje zhotovitel. Zhotovitel nese i další náklady v případě neúspěšného provedení zkoušek.

XII. Užívání díla před jeho předáním

12.1 Požádá-li o to objednatel, anebo je-li zhotovitel v prodlení s prováděním díla, jeho předáním, resp. jeho řádným ukončením, dohodnou smluvní strany, je-li to vzhledem ke stavu doposud provedeného díla rozumné, podmínky užívání díla před jeho předáním. Požádá-li o to objednatel, obstará zhotovitel na svůj náklad souhlas příslušných veřejnoprávních orgánů s takovým užíváním díla nebo jeho částí.

12.2 Zhotovitel pro tento případ navrhne předmět a způsob předčasného užívání, jeho dobu, jakož i provedení bezpečnostních a jiných opatření, včetně hygienických, a důsledky předčasného užívání pro přechod nebezpečí škody, běh záručních lhůt, atd. V případě, že zhotovitel návrh nepředloží ve lhůtě akceptovatelné objednatelem, anebo bude-li návrh obsahovat podmínky bezdůvodné, nebo zřejmě zvýhodňující zhotovitele, určí podmínky užívání objednatel. Dohoda o předčasném užívání díla musí být uzavřena formou dodatku ke smlouvě.

XIII. Provedení díla, převzetí díla nebo jeho části

13.1 Provedení díla

- 13.1.1 Dílo je provedeno, je – li dokončeno a předáno. Tímto ujednáním není dotčeno ust. § 2628 OZ. Nedílnou součástí řádného provedení díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli a to jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, certifikáty, prohlášení o shodě atd. Dílo je dokončeno, je – li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 13.1.2 Termín provedení díla se považuje za dodrženy, jestliže ve stanoveném termínu bude dílo řádně dokončeno a protokolárně převzato, tj. bude sepsán závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí díla. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele uvedených ve smlouvě může být osvědčeno i dílčími zápisy, pokud je to sjednáno ve smlouvě o dílo. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělků či při nepředání části dokumentace, není objednatel povinen dílo převzít.
- 13.1.3 Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plnění v rozsahu smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v souladu s požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu, v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a bez vad a nedodělků. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.
- 13.1.4 Dokumentace skutečného provedení stavby včetně jejích doplňků a změn bude vypracována v rozsahu a podrobnostech výkresové části projektu pro provedení stavby jako součást prvotní provozní dokumentace stavby. Bude-li zapotřebí pro zpracování této dokumentace provést geodetické práce, provádí tyto práce geodet určený objednatelem.
- Nedílnou přílohou skutečného provedení stavby a součástí plnění v rámci tohoto bodu jsou i veškeré potřebné a orgány státní správy požadované podklady pro provozní řády technických a technologických zařízení. Dokumentace skutečného provedení bude vyhotovena na základě geodetického zaměření v digitální podobě a bude předána ve třech vyhotoveních (výkresech) a jedenkrát na digitálním nosiči, a to s použitím software určeného objednatelem.
- 13.1.5 Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

13.2 Převzetí díla nebo jeho části.

Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.

V tom případě však nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby odstranění těchto vad a nedodělků.

Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

13.3 Příprava k předání díla nebo jeho části

- 13.3.1 Zhotovitel je povinen objednatele na termín k převzetí díla písemně vyzvat ve lhůtě nejméně 15 kalendářních dní předem. Jestliže zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá

na zahájení přejímacího řízení a při tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí zhotovitel náklady a škody objednateli.

- 13.3.2 Zhotovitel dále vytvoří řádné věcné i organizační podmínky k předání v místě provádění díla. Pro přejímací řízení díla zhotovitel dále připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí a řádného užívání. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.

13.4 Zápis (protokol) o převzetí díla

- 13.4.1 V případě, že dílo bude předáváno postupně, dohodnou smluvní strany v pracovním pořádku harmonogram jeho přejímek.
- 13.4.2 V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, a objednatel dílo převezme, sepiší smluvní strany v zápisu o předání a převzetí díla přesně tyto vady a nedodělky a zároveň dohodnou přiměřené lhůty pro jejich odstranění.
- 13.4.3 Zápis o převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění, případnou dohodu o slevě z ceny nebo jiných právech z odpovědnosti za vady.
- 13.4.4 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. Po odstranění vad a nedodělků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

13.3 Vlastnické právo k zhotovovanému dílu náleží od zahájení provádění díla objednateli.

13.4 Zhotovitel vykonává do předání a převzetí předmětu plnění pro objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s touto smlouvou.

XIV. Smluvní pokuty

14.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením dílčí části díla (50% celkové ceny díla) v termínu stanoveném v čl. III, bod. 3.1.3 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat.

14.2 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením celého díla v termínu stanoveném v čl. III, bod. 3.1.3 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat.

14.3 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů dle čl. VIII., bod 8.2 nebo 8.3 a čl. XIX., bod 19.1 nebo 19.2 této smlouvy, tj. nepředloží nebo nepředá objednateli příslušné doklady dokladující splnění povinnosti zhotovitele v čl. VIII., bod 8.2 nebo 8.3 a čl. XIX., bod 19.1 nebo 19.2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle bodu 8.2, 8.3, 19.1, nebo 19.2 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti.

14.4 Zhotovitel se dále zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu:

14.4.1 Za prodlení s vyklizením staveniště, a to 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

14.4.2 Za prodlení s odstraněním reklamovaných vad a nedodělků, a to 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu/nedodělek zvlášť.

14.5 V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

14.6 V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo připraveno k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta za nepřipravenost díla k odevzdání a převzetí zhotovitelem ve výši 10.000,-Kč.

14.7 Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši. Smluvní pokuty se tedy nezapočítávají na náhradu škody, tj. vedle smluvní pokuty se hradí náhrada škody, a to v celé její výši. Náhradu škody jsou smluvní strany oprávněny vymáhat kdykoli, a to bez ohledu na případné odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

14.8 Splatnost smluvních pokut je 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.

14.9 Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti kterékoliv pohledávce zhotovitele.

XV. Nebezpečí vzniku škody na věci, přechod vlastnického práva a odpovědnost za škodu

15.1 Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech;
- b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny;
- c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby provedení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak;
- d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

15.2 Zhotovitel nese též do doby provedení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.);
- b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru;
- c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou; a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

15.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

15.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.

15.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.

15.6 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli a jejich poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoliv jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Jakákoliv část díla musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

15.7 Zhotovitel nese odpovědnost za škodu vzniklou nedbalostí nebo úmyslným zaviněním zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatele na předmětu smlouvy nebo v důsledku této nedbalosti či zavinění a zavazuje se k náhradě škody v plném rozsahu.

15.8 Zhotovitele není povinen zjišťovat trasy a druhy inženýrských sítí vedoucích přes staveniště. Pokud však takové inženýrské sítě a trasy přes staveniště vedou, předá objednatel zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm a zhotovitel je povinen zabezpečit jejich vytyčení. V takovém případě zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.

15.9 Nárok na náhradu škody musí být vždy prokazatelně uplatněn písemným doručením druhé straně nejpozději do 10 kalendářních dnů od data, kdy se poškozená strana o škodě dozvěděla.

15.10 Podkladem pro stanovení rozsahu škody budou vždy a za všech okolností doklady o příčinách vzniku škody, vyčíslení výše škody a písemný zápis o projednání vzniku škody oprávněnými zástupci zúčastněných stran. Druhá strana se zavazuje zúčastnit se projednání vzniku škody v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od data doručení uplatnění nároku.

15.11 V případě dohody o náhradě škody musí být náhrada škody uhrazena nejpozději do 30 kalendářních dnů od data uzavření dohody.

15.12 Objednatel má dále nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že zhotovitel dílo řádně nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že objednatel provede nové zadávací řízení dle ZZVZ na nového zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely budou předmětem veřejné zakázky ty části díla, které nebyly zhotovitelem doposud realizovány. Součástí zadávací dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v těch částech, které nebyly doposud realizovány a dále obchodní podmínky ve formě Smlouvy o dílo, které byly součástí původního zadávacího řízení. Objednatel porovná (případně může porovnání provést třetí osoba zmocněná objednatelem) cenovou nabídku zhotovitele a cenovou nabídku nového zhotovitele (dodavatele, který byl vybrán k uzavření smlouvy) a částka, o kterou případně přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku zhotovitele, bude společně s náklady spojenými s realizací nového zadávacího řízení vyčíslením škody, která byla objednateli způsobena. Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení vyčíslení způsobené škody zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst oproti splatným pohledávkám zhotovitele u objednatele, s čímž zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započtení splatných pohledávek.

XVI. Odpovědnost za vady – záruka

16.1 Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu plnění, která musí být ze strany objednatele oznámena písemně a bez zbytečného prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ohrožuje funkčnost díla, bude vada odstraněna bez zbytečného odkladu po doručení oznámení zhotoviteli. Není-li z podané reklamace zřejmá konkrétní vada a je nutno ji specifikovat konzultací mezi objednatelem a zhotovitelem, považuje se za den doručení oznámení den konkrétního určení vady.

16.2 Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil objednatel. Objednatel musí prokázat plnění odborné údržby a pravidelné servisní údržby. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

16.3 Dílo má vady, jestliže nebylo provedeno řádně a předmět díla neodpovídá požadavkům kladeným na něj smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy a obecně závaznými nařízeními, popřípadě neodpovídá platným ČSN, technologickým a technickým zvyklostem. V rozsahu odpovědnosti za vady se smluvní strany budou řídit příslušnými ustanoveními OZ.

16.4 Vadami se rozumí i nedodělky, tj. nedokončené práce (plnění). Drobné odchylky, které nemají jakýkoliv vliv jak na dílčí či celkovou technickou a technologickou funkčnost díla nebo na zvýšení ceny plnění zhotovitele, se nepovažují za vady či nedodělky v případě, že s nimi vyjádřil objednatel písemný souhlas za předpokladu, že tyto odchylky budou vyznačeny v dokumentaci skutečného provedení díla.

16.5 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a technickou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu této smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle **§ 2615 – 2619 OZ** a **§ 2629 – 2630 OZ**.

16.6 Záruční doba u dílčího prokazatelného vadného plnění neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl užívat část předmětu díla pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.

16.7 Objednatel je oprávněn reklamovat u zhotovitele vady jeho plnění nejpozději do konce záruční doby. Reklamací provádí objednatel písemně, v reklamaci vady popíše a uvede své požadavky, včetně termínu pro odstranění vad zhotovitelem s tím, že je-li reklamáce oprávněná, má objednatel níže uvedená práva:

- 16.7.1 Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy (**§ 2106 OZ**), vzniká objednateli právo na:
- a) odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci
 - b) na odstranění vady opravou věci
 - c) na přiměřenou slevu z ceny
 - d) odstoupit od smlouvy.

- 16.7.2 Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy (**§ 2107 OZ**), vzniká objednateli právo na odstranění vady nebo na přiměřenou slevu z ceny.

- 16.7.3. Výše uvedenými ujednáními v čl. XVI. body 16.7.1 a 16.7.2 není dotčeno ustanovení **§ 2629** a **§ 2630 OZ** o vadách stavby.

16.8 Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Zhotovitel je povinen do 5 kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace zaslat objednateli své písemné stanovisko s uvedením, zda reklamaci uznává nebo sdělí objednateli své námitky spolu s jejich odůvodněním. Zhotovitel se zavazuje zahájit bezplatné odstranění vad díla nejpozději do 14 kalendářních dnů od obdržení reklamace, a to i tehdy, neuznává-li odpovědnost za své vady. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba a to ode dne převzetí nového plnění objednatelem.

16.9 Délka záruční doby je 60 měsíců na stavební práce a 24 měsíců na výrobky a technologie s vlastním záručním listem. Záruční doba počíná běžet od protokolárního převzetí celého předmětu díla objednatelem.

16.10 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady či nedodělky v objednatelem stanovené lhůtě přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, má objednatel kromě výše uvedených práv rovněž právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli. Objednateli v takovém případě vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí; nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.

16.11 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají, ohledně objednateli předanému předmětu díla, ani pro případ odstoupení jedné ze stran od smlouvy. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

XVII. Zánik závazků

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají:

17.1 Splněním

Závazky smluvních stran z této smlouvy zanikají především jejich splněním a tímto ujednáním není dotčeno ust. **§ 2628 OZ**.

17.2 Dohodou smluvních stran

Jednotlivé závazky smluvních stran, jakož i smlouva jako celek, mohou rovněž zaniknout, dohodnou-li se na tom smluvní strany formou písemného dodatku k této smlouvě. Takový dodatek musí být písemný a obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany, které takový dodatek uzavírají, mohly pomyslet, jinak je neplatná.

17.3 Odstoupením od smlouvy

Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených v této smlouvě nebo zákonem (**§ 2001 a násl. OZ**).

- 17.3.1 Kterákoli ze smluvních stran může odstoupit od této smlouvy, poruší-li druhá strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelným způsobem (doporučeným dopisem) upozorněna.

Stanoví-li oprávněná smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění jeho závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po marném uplynutí této lhůty, to neplatí, jestliže druhá smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od smlouvy i před uplynutím lhůta dodatečného plnění, poté, co prohlášení druhé smluvní strany obdržela. Smluvní strana může také od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplýne, že poruší smlouvu podstatným způsobem a nedá – li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

- a) pokud dílo není prováděno v souladu s projektovou dokumentací, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, závaznými normami a ostatními platnými předpisy; a/nebo
- b) překročení smluvené pevné ceny díla; a/nebo
- c) neplacení dohodnutých faktur objednatelem déle než 3 měsíce; a/nebo
- d) pokud zhotovitel díla neodstraní vady, na které byl upozorněn objednatelem ve stavebním deníku, ani v přiměřené lhůtě za tímto účelem poskytnuté objednatelem; a/nebo
- e) jestliže dojde k zahájení insolvenčního řízení, jehož předmětem je dlužníkův (zhotovitelův) úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů; a/nebo
- f) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- g) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- h) prodlení zhotovitele s předáním dokladů uvedených v čl. VIII, bodu 8.2 této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů a
- i) prodlení zhotovitele s předáním dokladů uvedených v čl. XIX, bodu 19.1 nebo 19.2, této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

- 17.3.2 Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit v případech stanovených v § 223 ZVZ.

- 17.3.3 V případě odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodlením termínu dokončení díla. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní

povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

17.4 Následná nemožnost plnění

Pro odstoupení smluvní strany od smlouvy v důsledku následné nemožnosti plnění se použijí příslušná ustanovení **§ 2006 OZ** např. v důsledku vyšší moci.

17.5 Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem

Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody, zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

Zhotovitel je v tomto období povinen provést dle dispozic objednatele veškeré kroky nezbytné buď k přerušení provádění díla nebo k předání všech věcí s dílem souvisejících nebo jejich části jiné osobě. Zhotovitel je povinen po zániku smlouvy si počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám a aby minimalizoval ztráty v důsledku přerušení plnění předmětu díla.

XVIII. Vyšší moc

18.1 Smluvní strany neodpovídají za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.

18.2 Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, nebo jestliže může důsledky své odpovědnosti smluvně převést na třetí osobu (zejména poddodavatele), jakož i okolnosti, které se projeví až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení, ledaže by se jednalo o prodlení s plněním zcela nepodstatné povinnosti nemající na ostatní plnění ze smlouvy vliv.

18.3 Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinná strana při uzavírání této smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá tuto smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, i když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.

18.4 V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 kalendářních dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou této smlouvy.

18.5 V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

XIX. Zajištění závazků zhotovitele

19.1 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě

Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla, sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně 10 mil. Kč.

V případě uzavření pojistné smlouvy na dobu určitou (s koncem platnosti ke konci kalendářního roku) je zhotovitel povinen koncem každého kalendářního roku (vždy nejpozději 2 měsíce před koncem příslušného

kalendářního roku) prokázat objednateli, že jeho pojistka ve výše uvedeném rozsahu je stále platná, popř. že je prodloužena, popř. že zhotovitel uzavřel jinou pojistku ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění min. 10 mil. Kč. V případě, že platnost předmětné pojistky skončí v průběhu kalendářního roku, je zhotovitel povinen prokázat objednateli, (vždy nejpozději 2 měsíce před skončením platnosti původní pojistky), že jeho pojistka je v požadovaném rozsahu prodloužena, popř. že zhotovitel uzavřel novou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění min. 10 mil. Kč.

Doklad prokazující platné pojištění zhotovitel předal objednateli v rámci součinnosti před podpisem smlouvy.

V případě, že v průběhu realizace díla dojde k jakékoliv změně v pojistné smlouvě, je zhotovitel povinen objednateli tuto změnu neprodleně, nejpozději do 7 pracovních dnů, písemně oznámit.

19.2 Zajištění kvalifikace po dobu realizace díla

Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou po celou dobu trvání této smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení povinni splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění veřejné zakázky.

Zhotovitel je současně povinen po celou dobu realizace díla dle této smlouvy oznámit objednateli jakoukoliv změnu v rámci splnění kvalifikačních předpokladů, jak u sebe, tak i popř. u poddodavatele, které prokázal v rámci předchozího zadávacího řízení. Pokud po uzavření této smlouvy dojde ke změně v rozsahu splnění kvalifikačních předpokladů, na straně zhotovitele, popř. jeho poddodavatele, je zhotovitel povinen takovou změnu oznámit objednateli do 7 pracovních dnů, ode dne, kdy tato změna nastala, nebo kdy ji zhotovitel zjistil a do 10 pracovních dnů předložit objednateli příslušný doklad o splnění kvalifikačních předpokladů.

Zhotovitel je povinen také na výzvu objednatele mimo výše uvedenou povinnost uvedenou v tomto bodě předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů, a to do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany objednatele.

XX. Odkazy na obchodní firmy

Pokud objednatel v jakékoliv dokumentaci či podkladech souvisejících se zhotovením díla odkazuje na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu, příp. její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak zhotovitel může při realizaci díla použít buď stejné materiály, technické a technologické postupy a řešení a nebo může zhotovitel použít také i jiné materiály, jiné technické a technologické postupy a řešení, která jsou však kvalitativně, technicky a technologicky stejná, obdobná a nebo lepší, než řešení na něž objednatel odkazuje v rámci projektové dokumentace, technické dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dalších dokumentů potřebných pro zhotovení díla.

XXI. Závěrečná ustanovení

21.1 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

21.2 Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

21.3 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

21.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními.

21.5 Tato Smlouva je sepsána v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě.

21.6 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

21.7 Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla, nebo jeho poměrná část včetně DPH.

21.8 V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.

21.9 Písemnosti mezi stranami smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou.

21.10 Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl. Při doručování písemností prostřednictvím datové schránky je písemnost-datová zpráva doručena v okamžiku, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba. Pokud k přihlášení oprávněnou osobou nedojde do 10 dnů od doručení datové zprávy, považuje se datová zpráva za doručitou.

21.11 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného touto smlouvou o dílo.

21.12 Smlouva byla schválena Radou města Doksy dne 29.9.2025 pod číslem usnesení 520/25.

21.13 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

21.13.1 příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

21.13.2 příloha č. 2: Seznam poddodavatelů

V Doksech dne viz el. podpis

BC. Roman
Fajbík, DiS.

Digitálně podepsal BC. Roman
Fajbík, DiS.
Datum: 2025.11.12 00:22:38
+01'00'

Město Doksy
Bc. Roman Fajbík, DiS. - starosta

V Doksech dne viz el. podpis

Ing. VÁCLAV
NEBŘENSKÝ

Digitálně podepsal Ing. VÁCLAV
NEBŘENSKÝ
Datum: 2025.10.22 11:08:00
+02'00'

INGSTAV Doksy s.r.o.
Ing. Václav Nebřenský, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2198-1
Stavba: Doksy - oprava MK ul. Nerudova - 19.8.2025

KSO: 2198-1
Místo: Doksy

Zadavatel:

Uchazeč: INGSTAV Doksy s.r.o.

Projektant: Ing. Martina Hřebřínová

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 11.09.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 40232191
DIČ: CZ40232191

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			2 849 488,20
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	2 849 488,20	598 392,52
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 447 880,72

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2198-1		
Stavba:	Doksy - oprava MK ul. Nerudova - 19.8.2025		
Místo:	Doksy	Datum:	11.09.2025
Zadavatel:		Projektant:	Ing. Martina Hřebřinová
Uchazeč:	INGSTAV Doksy s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 849 488,20	3 447 880,72
SO 101 A-1	Komunikace, chodník	2 807 488,20	3 397 060,72
SO 101 B	Komunikace - asfaltový povrch	0,00	0,00
SO 401	Veřejné osvětlení	0,00	0,00
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	42 000,00	50 820,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Doksy - oprava MK ul. Nerudova - 19.8.2025
Objekt:
SO 101 A-1 - Komunikace, chodník

KSO:
Místo: Doksy
Zadavatel:

CC-CZ:
Datum: 11.09.2025

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
INGSTAV Doksy s.r.o.

IČ: 40232191
DIČ: CZ40232191

Projektant:
Ing. Martina Hřebřínová

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 2 807 488,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 807 488,20	21,00%	589 572,52
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 3 397 060,72

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Doksy - oprava MK ul. Nerudova - 19.8.2025

Objekt: **SO 101 A-1 - Komunikace, chodník**

Místo: Doksy

Zadavatel:

Uchazeč: INGSTAV Doksy s.r.o.

Datum: 11.09.2025

Projektant: Ing. Martina Hřebřínová

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	2 807 488,20
HSV - Práce a dodávky HSV	2 793 519,50
1 - Zemní práce	402 723,24
2 - Zakládání	83 076,16
3 - Svislé a kompletní konstrukce	23 968,05
5 - Komunikace pozemní	1 350 955,05
8 - Trubní vedení	73 093,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	470 234,33
997 - Přesun sutě	297 450,02
998 - Přesun hmot	92 018,95
PSV - Práce a dodávky PSV	13 968,70
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	13 968,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Doksy - oprava MK ul. Nerudova - 19.8.2025

Objekt: SO 101 A-1 - Komunikace, chodník

Místo: Doksy

Zadavatel:

Uchazeč: INGSTAV Doksy s.r.o.

Datum: 11.09.2025

Projektant: Ing. Martina Hřebřinová

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 807 488,20

D HSV Práce a dodávky HSV 2 793 519,50

D 1 Zemní práce 402 723,24

1	K	113105111	Rozebrání dlažeb z lomového kamene kladených na sucho	m2	37,000	139,50	5 161,50	CS ÚRS 2024 02
PP								
Online PSC								
VV								
VV								
odstranění kamenné dlažby - čedič								
37,0								
2	K	113106132	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší strojně pl do 50 m2	m2	34,000	65,50	2 227,00	CS ÚRS 2024 02
PP								
Online PSC								
VV								
VV								
odstranění betonové dlažby								
34,0								
3	K	113107163	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	167,000	75,50	12 608,50	CS ÚRS 2024 02
PP								
Online PSC								
VV								
VV								
odstranění asfaltového povrchu - chodník - podklad pro novou kci chodníku								
167,0								
4	K	113107164	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 300 do 400 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	89,000	98,50	8 766,50	CS ÚRS 2024 02
PP								
Online PSC								
VV								
VV								
odstranění asfaltového povrchu - podklad pro novou kci								
89,0								
5	K	113107182	Odstranění podkladu živičného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	256,000	57,10	14 617,60	CS ÚRS 2024 02
PP								
Online PSC								
VV								
VV								
odstranění assfaltového povrchu - rozlámaný								
89,0								
odstranění asfaltového povrchu - chodník								
167,0								
Součet								
256,000								
6	K	113107225	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 400 do 500 mm strojně pl přes 200 m2	m2	1 527,000	116,50	177 895,50	CS ÚRS 2024 02
PP								
Online PSC								
VV								
VV								
asfaltový povrch místní komunikace - odstranění podkladu tl.								
0,42 m								
1527,0								
8	K	113107323	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm strojně pl do 50 m2	m2	34,000	75,50	2 567,00	CS ÚRS 2024 02
PP								
Online PSC								
VV								
VV								
odstranění betonové dlažby - podklad pod novou kci								
34,0								
9	K	113107324	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 300 do 400 mm strojně pl do 50 m2	m2	37,000	98,50	3 644,50	CS ÚRS 2024 02
PP								
Online PSC								
VV								
VV								
odstranění kamenné dlažby - čedič - odebrání podkladu pro novou kci								
37,0								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	113107330	Odstranění podkladu z betonu prostého tl do 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	4,000	157,30	629,20	CS ÚRS 2024 02
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy do 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113107330					
	VV		odstranění betonové plochy					
	VV		4,0		4,000			
11	K	113202111.1	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	32,000	142,10	4 547,20	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajiníků nebo obrubníků stojatých					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113202111.1					
	VV		odstranění betonové obruby					
	VV		32,0		32,000			
12	K	11320211R	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých - kamenné obruby (nepravidelný tvar a délka)	m	185,200	83,30	15 427,16	
	PP		Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých - kamenné obruby (nepravidelný tvar a délka)					
	VV		odstranění kamenné obruby - nepravidelný tvar a délka)					
	VV		185,20		185,200			
13	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	30,700	50,10	1 538,07	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113204111					
	VV		odstranění sadové obruby					
	VV		30,7		30,700			
14	K	121151103	Sejmutí omice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	49,200	9,10	447,72	CS ÚRS 2024 02
	PP		Sejmutí omice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/121151103					
	VV		sejmutí humózní vrstvy					
	VV		49,2		49,200			
15	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	80,475	364,30	29 317,04	CS ÚRS 2024 02
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/122251102					
	VV		odstranění nestmeleného podvrchu (hlína, štěrky), odebrání podkladu					
	VV		151,5*0,45		68,175			
	VV		odebrání podkladu humózní vrstvy					
	VV		49,2*0,25		12,300			
	VV		Součet		80,475			
98	K	16270110R	Vodorovné přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - na skládku dle dodavatele	m3	80,475	133,00	10 703,18	
	PP		Vodorovné přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - na skládku dle dodavatele					
	VV		odkopávky					
	VV		80,475		80,475			
99	K	16270110R2	Vodorovné přemístění omice - na úložiště dle investora	m3	4,920	75,80	372,94	
	PP		Vodorovné přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - na skládku dle dodavatele					
	VV		omice					
	VV		49,20*0,1		4,920			
100	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	80,475	85,70	6 896,71	CS ÚRS 2024 02
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167151111					
	VV		odkopávky					
	VV		80,475		80,475			
101	K	171201231.1	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	144,855	225,00	32 592,38	CS ÚRS 2024 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201231.1					
	VV		80,475*1,8		144,855			
102	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	80,475	4,90	394,33	CS ÚRS 2024 02
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171251201					
16	K	181006111	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,1 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	178,000	20,00	3 560,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Rozprostření zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5, tloušťka vrstvy do 0,10 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181006111					
	VV		plocha k zatravnění					
	VV		178,0		178,000			
17	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - omice	t	29,726	500,00	14 863,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		zemina pro terénní úpravy - omice					
	VV		plocha k zatravnění					
	VV		178,0*0,1*1,67		29,726			
18	K	18141113R	Založení parkových trávníků výsevem v rovině, jemná modelace terénu, výsev travního semene, utužení povrchu válcováním, zálivka	m2	178,000	20,00	3 560,00	
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utužení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5					
	VV		plocha k zatravnění					
	VV		178,0		178,000			
19	M	00572470	osivo směs travní univerzál	kg	2,670	160,00	427,20	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		osivo směs travní univerzál					
	VV		178*0,015 'Přepočtené koeficientem množství		2,670			
20	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně	m2	178,000	8,00	1 424,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181951111					
	VV		plocha k zatravnění					
	VV		178,0		178,000			
21	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	2 066,775	15,50	32 035,01	CS ÚRS 2024 02
	PP		Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181951112					
	VV		1453+217,3+10,9+8,6+16,7+17,5+14,6+231+5+9,4+51,75+9,3+0,9+17,2+3,625		2 066,775			
22	K	183151114	Hloubení jam pro výsadbu dřevin strojně v rovině nebo ve svahu do 1:5 obj jamky přes 0,5 do 0,7 m3	kus	3,000	300,00	900,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Hloubení jam pro výsadbu dřevin strojně v rovině nebo ve svahu do 1:5, objem přes 0,50 do 0,70 m3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/183151114					
23	K	184102115.2	Výsadba dřeviny s balem D do 0,6 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	3,000	300,00	900,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 500 do 600 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/184102115.2					
24	M	026503	Javor mléč /Acer platanoides/ "Globosum"	kus	3,000	4 900,00	14 700,00	
	PP		Javor mléč /Acer platanoides/ "Globosum"					
D 2			Zakládání				83 076,16	
25	K	211561111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm - ŠD 8/16	m3	7,940	1 374,40	10 912,74	CS ÚRS 2024 02
	PP		Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/211561111					
	VV		drenážní žebro v chodníku					
	VV		(56+23,5+177+46+57,5+34+3)*0,02		7,940			
26	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	198,500	38,50	7 642,25	CS ÚRS 2024 02
	PP		Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/211971121					
	VV		drenážní žebro v chodníku					
	VV		(56+23,5+177+46+57,5+34+3)*0,5		198,500			
27	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	235,123	13,60	3 197,67	CS ÚRS 2024 02
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2					
	VV		198,5*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		235,123			
28	K	21275210R.1	Trativod z drenážních trubek DN 100 pro liniové stavby - kompletní provedení vč. výkopu rýhy, lože a obsypu	m	245,000	250,30	61 323,50	
	PP		Trativod z drenážních trubek DN 100 pro liniové stavby - kompletní provedení vč. výkopu rýhy, lože a obsypu					
	VV		plastová trativodka DN 100					
	VV		245,0		245,000			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				23 968,05	
29	K	327213223	Zdění zdiva opěrných zdí z pravidelných kamenů na maltu obj kamene přes 0,02 m3 š spáry přes 10 do 20 mm	m3	2,602	4 830,40	12 568,70	CS ÚRS 2024 02
	PP		Zdění zdiva nadzákladového opěrných zdí a valů z lomového kamene štipaného nebo ručně vybíraného na maltu z pravidelných kamenů (na vazbu) objemu 1 kusu kamene přes 0,02 m3, šířka spáry přes 10 do 20 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/327213223					
	VV		oprava čela mostku					
	VV		nadezdění pískovcovými štuky a výsrava					
	VV		(8,9*0,3*0,6)+1,0		2,602			
30	M	58381087.1	pískovcové bloky (štuky)	m3	2,862	3 983,00	11 399,35	
	PP		haklik hrubý pískovec					
	VV		oprava čela mostku					
	VV		nadezdění pískovcovými štuky a výsrava					
	VV		(8,9*0,3*0,6)+1,0		2,602			
	VV		2,602*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,862			
D 5			Komunikace pozemní				1 350 955,05	
31	K	56472211R	Podklad z vibrované drti tl 50 mm - 0/4	m2	5,000	315,00	1 575,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Podklad nebo kryt z vibrované drti 0/4 s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/56472211R					
	VV		5,0		5,000			
32	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm - 0/63	m2	614,600	98,50	60 538,10	CS ÚRS 2024 02
	PP		Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564851111					
	VV		236,8+279,8+5,0+93,0		614,600			
33	K	564871111	Podklad ze štěrkodrti ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm - 0/63	m2	1 453,000	152,60	221 727,80	CS ÚRS 2024 02
	PP		Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 250 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564871111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		podklad asfaltový beton					
	VV		1453,0		1 453,000			
35	K	567122110.1	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 100 mm	m2	236,800	298,70	70 732,16	
	PP		Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 8/10 (KSC I), po zhutnění tl. 100 mm					
	VV		217,3+10,9+8,6		236,800			
36	K	567122112	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 130 mm	m2	1 453,000	365,20	530 635,60	CS ÚRS 2024 02
	PP		Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 8/10 (KSC I), po zhutnění tl. 130 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/567122112					
	VV		1453,0		1 453,000			
37	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	279,800	410,00	114 718,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 8/10 (KSC I), po zhutnění tl. 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/567122114					
	VV		16,7+17,5+14,6+231,0		279,800			
38	K	569831111	Zpevnění krajnic štěrkodrtí tl 100 mm 0/32, vibrovaný	m2	5,000	61,70	308,50	CS ÚRS 2024 02
	PP		Zpevnění krajnic nebo komunikací pro pěší s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění štěrkodrtí tl. 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/569831111					
42	K	596211122	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny B pl přes 100 do 300 m2	m2	236,800	325,80	77 149,44	CS ÚRS 2024 02
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny B, pro plochy přes 100 do 300 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596211122					
	VV		antracit - reliéfní 100/200					
	VV		8,6		8,600			
	VV		šedá - bez zkosené hrany 200/200					
	VV		10,9		10,900			
	VV		šedá - zkosené hrany 100/200					
	VV		217,3		217,300			
	VV		Součet		236,800			
43	M	59245006	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm barevná - antracit	m2	8,858	431,40	3 821,34	CS ÚRS 2024 02
	PP		dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm barevná					
	VV		antracit - reliéfní					
	VV		8,6		8,600			
	VV		8,6*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		8,858			
44	M	59245021	dlažba skladebná betonová 200x200mm tl 60mm přírodní - bez zkosené hrany	m2	11,227	280,00	3 143,56	CS ÚRS 2024 02
	PP		dlažba skladebná betonová 200x200mm tl 60mm přírodní					
	VV		šedá - bez zkosené hrany					
	VV		10,9		10,900			
	VV		10,9*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		11,227			
45	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm - šedá - zkosené hrany	m2	223,819	248,00	55 507,11	CS ÚRS 2024 02
	PP		dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní					
	VV		šedá - zkosené hrany 100/200					
	VV		217,3		217,300			
	VV		217,3*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		223,819			
46	K	596211125	Příplatek za kombinaci více než dvou barev u kladení betonových dlažeb pro pěší ručně tl 60 mm skupiny B	m2	236,800	2,70	639,36	CS ÚRS 2024 02
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny B, pro plochy Příplatek k cenám za dlažbu z prvků více než dvou barev					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596211125					
	VV		antracit - reliéfní					
	VV		8,6		8,600			
	VV		šedá - bez zkosené hrany					
	VV		10,9		10,900			
	VV		šedá - zkosené hrany 100/200					
	VV		217,3		217,300			
	VV		Součet		236,800			
47	K	596211222	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny B pl přes 100 do 300 m2	m2	279,800	335,90	93 984,82	CS ÚRS 2024 02
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny B, pro plochy přes 100 do 300 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596211222					
	VV		šedá - zkosené hrany 100/200					
	VV		16,7		16,700			
	VV		šedá - bez zkosené hrany 200/200					
	VV		17,5		17,500			
	VV		antracit - reliéfní 100/200					
	VV		14,6		14,600			
	VV		antracit 100/200					
	VV		231,0		231,000			
	VV		Součet		279,800			
48	M	59245020	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm přírodní	m2	17,201	311,60	5 359,83	CS ÚRS 2024 02
	PP		dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm přírodní					
	VV		šedá - zkosené hrany					
	VV		16,7		16,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		16,7*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		17,201			
49	M	59245030	dlažba skladebná betonová 200x200mm tl 80mm přírodní - bez zkosené hrany	m2	18,025	321,00	5 786,03	CS ÚRS 2024 02
	PP		dlažba skladebná betonová 200x200mm tl 80mm přírodní					
	VV		šedá - bez zkosené hrany					
	VV		17,5		17,500			
	VV		17,5*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		18,025			
50	M	59245226	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 80mm barevná - antracit	m2	15,038	453,80	6 824,24	CS ÚRS 2024 02
	PP		dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 80mm barevná					
	VV		antracit - reliéfní					
	VV		14,6		14,600			
	VV		14,6*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		15,038			
51	M	59245005	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm barevná - antracit	m2	237,930	357,00	84 941,01	CS ÚRS 2024 02
	PP		dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm barevná					
	VV		antracit					
	VV		231,0		231,000			
	VV		231*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		237,930			
52	K	596211224	Příplatek za kombinaci dvou barev u kladení betonových dlažeb komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny B	m2	279,800	2,70	755,46	CS ÚRS 2024 02
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny B, pro plochy					
			Příplatek k cenám za dlažbu z prvků dvou barev					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596211224					
	VV		šedá - zkosené hrany					
	VV		16,7		16,700			
	VV		šedá - bez zkosené hrany					
	VV		17,5		17,500			
	VV		antracit - reliéfní					
	VV		14,6		14,600			
	VV		antracit					
	VV		231,0		231,000			
	VV		Součet		279,800			
53	K	596212312	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl do 100 mm skupiny A pl do 300 m2 - do betonu tl. 01 m C 20/ XF3	m2	9,400	953,50	8 962,90	CS ÚRS 2024 02
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 100 mm skupiny A, pro plochy do 300 m2					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596212312					
	VV		vodící betonový proužek 200/500/100 dl. 47,0 m					
	VV		47,0*0,2		9,400			
54	M	5924522R.1	vodící betonový proužek 200/500/100 mm	m2	9,588	401,00	3 844,79	CS ÚRS 2024 02
	PP		vodící betonový proužek 200/500/100 mm					
	VV		9,4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		9,588			
D		8	Trubní vedení				73 093,70	
55	K	87131312R	Dodávka a montáž napojení uliční vpusti PVC DN 160 - kompletní provedení (výkop, zásyp, uložení, obsyp)	m	4,000	3 770,30	15 081,20	
	PP		Dodávka a montáž napojení uliční vpusti - kompletní provedení (výkop, zásyp, PVC DN 150)					
	VV		napojení uličních vpustí					
	VV		4,0 "nové uliční vpusti		4,000			
	VV		Součet		4,000			
56	K	89023181R	Bourání uliční vpusti - zrušení vpusti	kpl	1,000	946,50	946,50	
	PP		Bourání uliční vpusti - zrušení vpusti					
	VV		zrušení vpusti					
	VV		1		1,000			
57	K	89120001R	Výšková úprava kanalizačních šachet	kpl	13,000	2 200,80	28 610,40	
	PP		Výšková úprava kanalizačních šachet					
	VV		výšková úprava šachet					
	VV		13		13,000			
58	K	89120002R	Výšková úprava uliční vpusti	kpl	7,000	1 541,50	10 790,50	
	PP		Výšková úprava uliční vpusti					
	VV		výšková úprava uliční vpusti					
	VV		7		7,000			
60	K	89120003R	Výšková úprava vodovodní šoupě	kpl	11,000	788,20	8 670,20	
	PP		Výšková úprava vodovodní šoupě					
	VV		11		11,000			
59	K	89120004R	Výšková úprava hydrantu	kpl	1,000	874,10	874,10	
	PP		Výšková úprava hydrantu					
61	K	89594111R	Dodávka a montáž uliční vpusti - kompletní provedení, vč. včetně výkopu jámy, odvozu výkopku na skládku zhotovitele, poplatku za uložení, zhutnění obsypu vpusti	kpl	1,000	7 332,60	7 332,60	CS ÚRS 2024 02
	PP		Dodávka a montáž uliční vpusti - kompletní provedení, vč. včetně výkopu jámy, odvozu výkopku na skládku zhotovitele, poplatku za uložení, zhutnění obsypu vpusti					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/89594111R					
	VV		nová uliční vpust'					
	VV		1		1,000			
62	K	89923112R	Výšková úprava plynárenského zařízení (šoupě)	kus	1,000	788,20	788,20	
	PP		Výšková úprava hydrantu					

PČ	Type	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na: a) odbourání dosavadního krytu, podkladu, nadezdívky nebo prstence s odklizením vybouraných hmot do 3 m, b) zarovnání plochy nadezdívky cementovou maltou, c) podbetonování nebo podezdění rámu, d) odstranění a znovuosazení rámu, poklopu, mříže, krycího hrnce nebo hydrantu, e) úpravu a doplnění krytu popř. podkladu vozovky v místě provedené výškové úpravy. 2. V cenách nejsou započteny náklady na příp. nutné dodání nové mříže, rámu, poklopu nebo krycího hrnce. Jejich dodání se oceňuje ve specifikaci, ztratné se nestanoví.								
	PSC							
	VV		výšková úprava plynárenského zařízení - šoupě					
	VV		1		1,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				470 234,33	
63	K	91411000R.1	Přemístění svislého dopravního značení - kompletní provedení	kus	1,000	599,70	599,70	
PP Přemístění svislého dopravního značení VV 1 "P6 1,000 VV Součet 1,000								
	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	3,000	379,40	1 138,20	CS ÚRS 2024 02
PP Montáž svislé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/914111111 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na montáž značek včetně upevňovacího materiálu na předem připravenou nosnou konstrukci (sloupek, konzolu, sloup). 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání značek, tyto se oceňují ve specifikaci, b) na montáž a dopravu ocelových nosných konstrukcí – sloupků, konzol, tyto se oceňují cenami souboru cen 914 51 Montáž sloupku a 914 53 Montáž konzol a nástavců, c) nátěry, tyto se oceňují jako práce PSV příslušnými cenami katalogu 800-783 Nátěry, d) naložení a odklizení výkopku, tyto se oceňují cenami části A 01 katalogu 800-1 Zemní práce. 3. Ceny nelze použít pro osazení a montáž svislych dopravních značek: a) světelných, tyto se oceňují cenami katalogu 800-741 Elektroinstalace - silnoproud, b) upevněných na lanech nebo speciálních konstrukcích nesoucích více značek, tyto se oceňují individuálně.								
	VV		1 "P6		1,000			
	VV		2 "P2 + E2b		2,000			
	VV		Součet		3,000			
65	M	40445615	značky upravující přednost P6 700mm	kus	1,000	1 095,00	1 095,00	CS ÚRS 2024 02
PP značky upravující přednost P6 700mm								
66	M	40445612	značky upravující přednost P2, P3, P8 750mm - P2	kus	1,000	1 287,00	1 287,00	CS ÚRS 2024 02
PP značky upravující přednost P2, P3, P8 750mm								
67	M	40445647	dodatkové tabulky E1, E2a,b , E6, E9, E10 E12c, E17 500x500mm - E2b	kus	1,000	995,00	995,00	CS ÚRS 2024 02
PP dodatkové tabulky E1, E2a,b , E6, E9, E10 E12c, E17 500x500mm								
68	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	2,000	1 184,30	2 368,60	CS ÚRS 2024 02
PP Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do betonového základu Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/914511111 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na: a) vykopání jamek s odhozem výkopku na vzdálenost do 3 m, b) osazení sloupku včetně montáže a dodávky plastového víčka. 2. V cenách - 1111 jsou započteny i náklady na betonový základ. 3. V cenách - 1112 jsou započteny i náklady na hliníkovou patku s betonovým základem. 4. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání sloupku, tyto se oceňují ve specifikaci b) naložení a odklizení výkopku, tyto se oceňují cenami části A01 katalogu 800-1 Zemní práce.								
	VV		1 "P6		1,000			
	VV		1 "P2 + E2b		1,000			
	VV		Součet		2,000			
69	M	40445225	sloupek Zn pro dopravní značku D 60mm v 3,5m	kus	2,000	1 360,00	2 720,00	CS ÚRS 2024 02
PP sloupek Zn pro dopravní značku D 60mm v 3,5m VV nové svislé dopravní značení VV 2 2,000								
70	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého C25/30 XF3 tl. 0,1m	m	345,000	523,00	180 435,00	CS ÚRS 2024 02
PP Osazení silničního obrubníku betonového C35/45 XF4 se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 20/25 XF3 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916131213 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách silničních obrubníků ležatých i stojatých jsou započteny: a) pro osazení do lože z kameniva těženého i náklady na dodání hmot pro lože tl. 80 až 100 mm, b) pro osazení do lože z betonu prostého i náklady na dodání hmot pro lože tl. 80 až 100 mm; v cenách - 1113 a - 1213 též náklady na zřízení bočních opěr. 2. Část lože z betonu prostého přesahující tl. 100 mm se oceňuje cenou 916 99-1121 Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek. 3. V cenách nejsou započteny náklady na dodání obrubníků, tyto se oceňují ve specifikaci.								
	VV		silniční betonový obrubník					
	VV		345,0		345,000			
71	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	351,900	141,00	49 617,90	CS ÚRS 2024 02
PP obrubník silniční betonový 1000x150x250mm VV 345*1,02 'Přepočtené koeficientem množství 351,900								
72	K	916133112	Osazení silničního obrubníku betonového ke kruhovým objezdům do lože z betonu prostého s boční opěrrou - do betonu C20/25 XF3	m	34,000	546,00	18 564,00	CS ÚRS 2024 02
PP Osazení silničního obrubníku ke kruhovým objezdům se zřízením lože tl. do 150 mm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou betonového, do lože z betonu prostého s boční opěrrou C20/25 XC3 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916133112								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		KO obrubník přímý					
	VV		31,0		31,000			
	VV		KO oblouk R1					
	VV		3,0		3,000			
	VV		Součet		34,000			
73	M	59217057	obrubník betonový pro kruhový objezd přímý 200x600x300mm	m	32,550	525,80	17 114,79	CS ÚRS 2024 02
	PP		obrubník betonový pro kruhový objezd přímý 200x600x300mm					
	VV		31,0 "přímý		31,000			
	VV		31*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		32,550			
74	M	5921705R	obrubník betonový pro kruhový objezd R1 200x262x300mm	m	3,150	614,40	1 935,36	
	PP		obrubník betonový pro kruhový objezd vnější R1 200x262x300mm					
	VV		KO oblouk R1					
	VV		3,0		3,000			
	VV		3*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		3,150			
75	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého C25/30 XF2 tl. 0,1m	m	172,000	493,90	84 950,80	CS ÚRS 2024 02
	PP		Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C20/25 XC3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916231213					
	VV		chodníková obruba					
	VV		172,0		172,000			
76	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	175,440	118,10	20 719,46	CS ÚRS 2024 02
	PP		obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm					
	VV		172*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		175,440			
77	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou C25/30 XF2 tl. 0,1m	m	72,500	295,10	21 394,75	CS ÚRS 2024 02
	PP		Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou C20/25 XF3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916331112					
	VV		sadová obruba betonová do beton. lože					
	VV		72,50		72,500			
78	M	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	76,125	54,80	4 171,65	CS ÚRS 2024 02
	PP		obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm					
	VV		72,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		76,125			
82	K	938111111	Čištění zdiva opěr, pilířů, křídel od mechu a jiné vegetace	m2	23,140	72,20	1 670,71	CS ÚRS 2024 02
	PP		Čištění zdiva opěr, pilířů, křídel od mechu a jiné vegetace					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/938111111					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cena je určena pro čištění jakéhokoliv zdiva. 2. Počet měrných jednotek se měří v m2 čištěné plochy zdiva.					
	VV		oprava čela mostku					
	VV		(8,9*1,5)+(8,9*1,1)		23,140			
83	K	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	1,000	400,60	400,60	CS ÚRS 2024 02
	PP		Odstranění dopravních nebo orientačních značek se sloupkem s uložením hmot na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek, se zásypem jam a jeho zhutněním s betonovou patkou					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/966006132					
	VV		odstranění svislého dopravního značení					
	VV		1 "P2		1,000			
84	K	966008311	Bourání čela trubního propustku z betonu železového	m3	0,468	7 442,00	3 482,86	CS ÚRS 2024 02
	PP		Bourání trubního propustku s odklizením a uložením vybouraného materiálu na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek čela z betonu železového					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/966008311					
	VV		oprava čela mostku					
	VV		odstranění (bourání) - bet. čela mostku					
	VV		(2,6*0,3*0,6)		0,468			
85	K	985142111	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2	23,140	954,60	22 089,44	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva včetně vyčištění hloubky spáry do 40 mm délky spáry na 1 m2 upravované plochy do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985142111					
	VV		oprava čela mostku					
	VV		(8,9*1,5)+(8,9*1,1)		23,140			
86	K	985231111	Spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2	37,320	578,40	21 585,89	CS ÚRS 2024 02
	PP		Spárování zdiva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravované plochy do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985231111					
	P		Poznámka k položce: Spárování hrubě strženou maltou					
	VV		oprava čela mostku					
	VV		nadezdění pískovcovými štuky a výsrava					
	VV		8,9*0,6*2+3,5		14,180			
	VV		očistění a oprava					
	VV		(8,9*1,5)+(8,9*1,1)		23,140			
	VV		Součet		37,320			
87	K	985233111	Úprava spár po spárování zdiva uhlazením spára dl do 6 m/m2	m2	37,320	318,80	11 897,62	CS ÚRS 2024 02
	PP		Úprava spár po spárování zdiva kamenného nebo cihelného délky spáry na 1 m2 upravované plochy do 6 m uhlazením					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985233111					
	VV		oprava čela mostku					
	VV		nadezdění pískovcovými štuky a výsrava					
	VV		8,9*0,6*2+3,5		14,180			
	VV		očistění a oprava					
	VV		(8,9*1,5)+(8,9*1,1)		23,140			
	VV		Součet		37,320			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 997			Přesun sutě	297 450,02				
89	K	997221551.1	Vodorovná doprava suti - skládka dle dodavatele stavby	t	1 438,241	52,60	75 651,48	CS ÚRS 2024 02
PP			Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997221551.1					
88	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	1 438,241	30,20	43 434,88	
PP			Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti					
90	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,534	250,00	133,50	CS ÚRS 2024 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631					
92	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	17,418	105,00	1 828,89	CS ÚRS 2024 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013861					
91	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu kód odpadu 17 01 01	t	1,673	105,00	175,67	CS ÚRS 2024 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013862					
93	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1 362,496	125,00	170 312,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997221873					
94	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	56,320	105,00	5 913,60	CS ÚRS 2024 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997221875					
D 998			Přesun hmot	92 018,95				
95	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždovým	t	369,554	249,00	92 018,95	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždovým dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998223011					
D PSV			Práce a dodávky PSV	13 968,70				
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	13 968,70				
96	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm	m2	59,000	235,90	13 918,10	CS ÚRS 2024 02
PP			Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 20,0 mm, tl. fólie do 1,0 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711161215					
VV			popová fólie š. 1,0 m					
VV			59,0	59,000				
97	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,047	1 076,60	50,60	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711101					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Doksy - oprava MK ul. Nerudova - 19.8.2025
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: Doksy
Zadavatel:

CC-CZ:
Datum: 11.09.2025

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
INGSTAV Doksy s.r.o.

IČ: 40232191
DIČ: CZ40232191

Projektant:
Ing. Martina Hřebřínová

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 42 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	42 000,00	21,00%	8 820,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 50 820,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Doksy - oprava MK ul. Nerudova - 19.8.2025

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Doksy

Datum: 11.09.2025

Zadavatel:

Projektant: Ing. Martina Hřebřínová

Uchazeč: INGSTAV Doksy s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	42 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	42 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Doksy - oprava MK ul. Nerudova - 19.8.2025

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Doksy Datum: 11.09.2025
Zadavatel: Ing. Martina Hřebřinová
Uchazeč: INGSTAV Doksy s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 42 000,00

d VRN Vedlejší rozpočtové náklady 42 000,00

1	K	011103000	Pomocné práce zajišť nebo zřiz ochranu inženýrských sítí - příprava území stavby - vytyčení	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
PP			Pomocné práce zajišť nebo zřiz ochranu inženýrských sítí - příprava území stavby - vytyčení					
2	K	012303000	Geodetické zaměření skutečného provedení	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	
PP			Náklady na vyhotovení geodetického zaměření skutečného provedení díla včetně jejich předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické formě na CD (včetně inženýrských sítí). V zaměření budou vyznačeny hranice stavby, označeny druhy povrchů (materiál, povrch, barva), snížené obruby, vpusti, poklapy, propustky, lampy, svislé dopravní značení, opěrné zdi,... Budou spočítány výměry (obruby + dlažby) vč. přiřazení k příslušným položkám a do příslušných SO dle rozpočtu. <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce:</i>					
3	K	012403000	Geometrický plán	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	
PP			Náklady na vyhotovení geometrického plánu včetně jejich předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu. - Geometrický plán odděluje stavbu chodníku a souvisejících konstrukčních prvků (opěrné a zárubní zdi, lávky, silniční obruby,...) včetně změn druhu pozemku a způsobu využití kultury (chodník - ostatní plocha / ostatní komunikace), s vyznačením věcných břemen na cizích pozemcích týkajících se např. autobusových zálivů, kabelů a lamp VO a části chodníků nad vodotečí, tak jak je požadováno ke kolaudaci stavby a pro vklad do Katastru nemovitostí. 9x v tištěné a 1x v elektronické formě na CD.					
4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby ve smyslu § 125 odst. 6 stavebního zákona, dle kap. 18 Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací (SDS PK) (7/2022) v rozsahu dle Technických kvalitativních podmínek pro dokumentaci staveb pozemních komunikací (TKP-D) (7/2022). Součástí je předání dokumentace v tištěné podobě (3 paré) a předání 1 x v digitální podobě (rozsah a uspořádání odpovídající podobě tištěné) v uzavřeném (PDF) a otevřeném formátu (DWG, XLS, DOC, apod.). zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi					
5	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	500,00	500,00	
PP			Položka zahrnuje veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště -terénní úpravy pro zařízení staveniště - oplocení -WC -zázemí stavby					
6	K	031203000	Příprava území stavby, vč. vytyčení stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
PP			Příprava území stavby, vč. vytyčení stavby					
7	K	034303000	DIO - pomocné práce zřiz nebo zajišť regulaci a ochranu dopravy	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
PP			"Položka zahrnuje dopravní inženýrská opatření v průběhu celé stavby (dle schváleného plánu ZOV, DIO a vyjádření DI PČR), zahrnuje pronájem dopravního značení - tzn. osazení, přesuny a odvoz provizorního dopravního značení. Zahrnuje dočasné dopravní značení, semaforey vč. časomíry odpočtu, dopravní zařízení (např citybloky, provizorní betonová a ocelová svodidla, světelné výstražné zařízení atd.), oplocení a všechny související práce po dobu trvání stavby. Zahrnuje přesun betonových svodidel a úpravu DZ ve všech etapách výstavby, vč. bet.svodidel, oddělujících pásek, provizorních lávek do 7m či zábradlí na provizorní komunikaci, Součástí položky je i údržba a péče o dopravní inženýrská opatření v průběhu celé stavby. Součástí položky je vyřízení DIR včetně jeho projednání. Pro celou stavbu." zahrnuje objednatelem povolené náklady na požadovaná zařízení zhotovitele					
8	K	034503000	Informační tabule (plast A3) na sloupku a mobilním podstavci	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
PP			Plastová (A3) na sloupku a mobilním podstavci "položka zahrnuje: - dodání a osazení informačních tabulí v předepsaném provedení a množství s obsahem předepsaným zadavatelem - veškeré nosné a upevňovací konstrukce - základové konstrukce včetně nutných zemních prací - demontáž a odvoz po skončení platnosti - případně nutné opravy poškozených částí během platnosti"					
9	K	045203000	Kompletační činnost	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	
PP			Zahrnuje veškeré náklady spojené s tvorbou posudků, kontrol, revizních zpráv a dalších úkonů požadovaných dotčenými orgány					

SEZNAM PODDODAVATELŮ / ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

1. Název veřejné zakázky	
<u>DOKSY, OPRAVA MK UL. NERUDOVA II. ETAPA</u>	
2. Dodavatel	
Obchodní firma:	INGSTAV Doksy s.r.o.
Sídlo:	472 01 Doksy, Klůček 878
IČO:	40232191
Název poddodavatele:	Bes renova s.r.o.
Sídlo:	472 01 Doksy , 5. května 344
IČO:	44569912
Část plnění VZ, kterou hodlá ÚZŘ zadat poddodavateli:	sadové úpravy
Je poddodavatelem prokazována kvalifikace NE/ANO (uvést jaká)	NE
Název poddodavatele:	Roman Málek - GEODÉZIE
Sídlo:	470 01 Česká Lípa, U Kola 3378
IČO:	15183238
Část plnění VZ, kterou hodlá ÚZŘ zadat poddodavateli:	geodetické práce
Je poddodavatelem prokazována kvalifikace NE/ANO (uvést jaká)	NE

V Doksech dne 11.09.2025

Ing. VÁCLAV
NEBŘENSKÝ

 Digitálně podepsal Ing. VÁCLAV NEBŘENSKÝ
Datum: 2025.09.11 08:43:49 +02'00'

 Ing. Václav Nebřenský
 jednatel společnosti