

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel:**Město Doksy**

Sídlo:

náměstí Republiky 193, PSČ 472 01, Doksy

IČO:

00260444

Zastoupený:

Bc. Roman Fajbík, starosta

Zástupce zadavatele: **ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát**

Sídlo:

Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5

IČO:

12493031

Veřejná zakázka:**DOKSY, OPRAVA MK UL. NERUDOVA II. ETAPA**

Zjednodušené podlimitní řízení

Systémové číslo na profilu: **P25V00000010**

Zadavatel tímto v souladu s **§ 51 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**, v platném znění (dále jen „**ZZVZ**“) oznamuje, že dne **2. 10. 2025** na základě výsledku hodnocení nabídek a na základě Usnesení Rady Města Doksy č. 520/25 ze dne 29. 9. 2025 rozhodl o výběru dodavatele v rámci shora označené veřejné zakázky.

Vybraným dodavatelem je:

Nabídka č. 2	
Obchodní firma:	INGSTAV Doksy s.r.o.
Sídlo:	Doksy, Klůček 878, PSČ 47201
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40232191
Nabídková cena v Kč bez DPH:	2 849 488,20 Kč bez DPH

Odůvodnění: Zadavatel rozhodl o výběru dodavatele dle doporučení hodnotící komise – tedy dodavatele - **INGSTAV Doksy s.r.o.**, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku (nabídku s nejnižší cenou) a prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

I. Zpráva o hodnocení nabídek

Zpráva o hodnocení nabídek je přílohou tohoto oznámení.

II. Údaje dle § 123 odst. 1 písm. b) ZZVZ u vybraného dodavatele - INGSTAV Doksy s.r.o.**1) PODMÍNKY KVALIFIKACE****ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST: Prokázal**

ÚZŘ doložil čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 11. 9. 2025 – zadavatel stanovil, že čestné prohlášení je dostačující k prokázání základní způsobilosti – nepožaduje doložení dokladů dle § 75 ZZVZ.

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST: Prokázal

ÚZŘ doložil:

a) **§ 77 odst. 1 ZZVZ** – Výpis z Obchodního rejstříku

b) **§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ:** Výpis z Živnostenského rejstříku – dodavatel má oprávnění k podnikání pro činnost Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

EKONOMICKÁ KVALIFIKACE: nebyla požadována

TECHNICKÁ KVALIFIKACE: Prokázal

Dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ: ÚZŘ doložil čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 11. 9. 2025 obsahující seznam stavebních prací a dále Osvědčení objednatele Město Doksy o řádném provedení a protokolárním předání ke všem uvedeným referenčním zakázkám

Dodavatel v posledních **5 letech** před zahájením zadávacího řízení realizoval a dokončil následující zakázky:

a) 2 stavební zakázky, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce podkladních vrstev pozemní komunikace nebo chodníku v hodnotě min. 3 mil. Kč bez DPH/zakázka.

	<i>Název zakázky + popis ze kterého bude patrné, že předmětem byla výstavba či rekonstrukce podkladních vrstev pozemní komunikace nebo chodníku</i>	<i>Identifikace objednatele Název + IČO</i>	<i>Doba poskytnutí Zahájení/dokončení</i>	<i>Cena ¹ (v Kč bez DPH)</i>
1.	Rekonstrukce ulice Lesní, Doksy + Podklady komunikací - 3052 m² Podklady chodníků - 2228 m² Dlážděné plochy - 2228 m ²	Město Doksy IČ: 00260444	08/2022 - 08/2023	11.735.553,- + 8.771.971,-¹
2.	Rekonstrukce ulice Polní, Doksy + Podklady komunikací - 1040 m² Podklady chodníků - 162 m²	Město Doksy IČ: 00260444	07/2023 - 02/2024	3.725.873,- + 3.490.398,-¹
3.	Rekonstrukce ulice Nerudova, Doksy + Podklady komunikací - 1478 m² Podklady chodníků - 703 m² Dlážděné plochy - 703 m ²	Město Doksy IČ: 00260444	11/2023 - 05/2024	4.351.900,- + 3.482.313,-¹
4.	Oprava ulice Mánesova - Sluneční, Doksy + Podklady komunikací - 1278 m² Podklady chodníků - 1391 m² Dlážděné plochy - 1391 m ²	Město Doksy IČ: 00260444	04/2024 - 06/2025	5.968.918,- + 4.247.555,-¹

¹Pro případ, že by předmětem referenční zakázky byly i jiné stavební práce, uvede dodavatel celkovou hodnotu zakázky a současně hodnotu odpovídající výstavbě či rekonstrukci podkladních vrstev pozemní komunikace nebo chodníku

b) 2 stavební zakázky, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce pozemní komunikace nebo chodníku a které zahrnovaly pokládku dlažby v hodnotě min. 250 000,- Kč bez DPH / zakázka

	<i>Název zakázky + popis ze kterého bude patrné, že předmětem byla výstavba či rekonstrukce pozemní komunikace nebo chodníku, která zahrnovala pokládku dlažby</i>	<i>Identifikace objednatele Název + IČO</i>	<i>Doba poskytnutí Zahájení/dokončení</i>	<i>Cena ² (v Kč bez DPH)</i>
1.	Rekonstrukce ulice Lesní, Doksy + Podklady komunikací - 3052 m ² Podklady chodníků - 2228 m ² Dlážděné plochy - 2228 m²	Město Doksy IČ: 00260444	08/2022 - 08/2023	11.735.553,- + 2.963.582,-²
2.	Rekonstrukce ulice Nerudova, Doksy + Podklady komunikací - 1478 m ² Podklady chodníků - 703 m ² Dlážděné plochy - 703 m²	Město Doksy IČ: 00260444	11/2023 - 05/2024	4.351.900,- + 869.587,-²
3.	Oprava ulice Mánesova - Sluneční, Doksy + Podklady komunikací - 1278 m ² Podklady chodníků - 1391 m ² Dlážděné plochy - 1391 m²	Město Doksy IČ: 00260444	04/2024 - 06/2025	5.968.918,- + 1.721.363,-²

4.	Doksy, Hálkova č.p. 300, 302 Oprava povrchů + Podklady - 671 m2 <u>Dlážděné plochy - 671 m2</u>	Město Doksy IČ: 00260444	11/2024 - 03/2025	1.897.547,- ± 867.603,-²
----	--	-----------------------------	-------------------	--

²Pro případ, že by předmětem referenční zakázky byly i jiné stavební práce, uvede dodavatel celkovou hodnotu zakázky a současně hodnotu odpovídající pokládce dlažby.

Zadavatel stanovil, že splnění požadavku dle písm. b) může být doloženo i v rámci zakázky dle písm. a).

Dle § 79 odst. 2 písm. c) ve spojení s písm. d) ZZVZ: ÚZŘ doložil čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne ze dne 11. 9. 2025 obsahují seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky a dále Osvědčení o autorizaci č. 14074 v oboru „dopravní“ stavby: ID00 0500584 - Ing. Václav Nebřenský

Stavbyvedoucí	Prokázání požadavků zadavatele
Ing. Václav Nebřenský	- Právní vztah k dodavateli: zaměstnanec - Autorizace v oboru „dopravní“ stavby: ID00 0500584 - autorizovaný inženýr

2) OBCHODNÍ PODMÍNKY

ÚZŘ předložil v nabídce návrh smlouvy o dílo v souladu se zadávacími podmínkami.

3) OCENĚNÝ SOUPISY STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR

Doložen (verze ze dne 5.9.2025) – všechny položky jsou oceněny. Ačkoliv byla celková nabídková cena ÚZŘ postupem dle bodu 16.1 Výzvy k podání nabídek identifikována jako mimořádně nízká, na základě detailního odborného posouzení výkazu výměr hodnotící komise konstatuje, že nabídkové ceny jednotlivých položek jsou ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky reálné, tedy že zakázku lze za tyto ceny v daném místě a čase realizovat. Nabídkové ceny jednotlivých položek tedy nelze považovat za mimořádně nízké. S ohledem na tuto skutečnost se hodnotící komise rozhodla nevyzývat ÚZŘ ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Tento postup je v souladu s bodem 16.4 Výzvy k podání nabídek.

4) PODDODAVATELÉ

ÚZŘ doložil seznam poddodavatelů

Název poddodavatele:	Bes renova s.r.o.
Sídlo:	472 01 Doksy , 5. května 344
IČO:	44569912
Část plnění VZ, kterou hodlá ÚZŘ zadat poddodavateli:	sadové úpravy
Je poddodavatelem prokazována kvalifikace	NE
Název poddodavatele:	Roman Málek - GEODÉZIE
Sídlo:	470 01 Česká Lípa, U Kola 3378
IČO:	15183238
Část plnění VZ, kterou hodlá ÚZŘ zadat poddodavateli:	geodetické práce
Je poddodavatelem prokazována kvalifikace	NE

5) EVIDENCE SKUTEČNÝCH MAJITELŮ (ESM)

ÚZŘ je v ESM zapsán. Zadavatel pořídil výpis z ESM, který se součástí spisu o veřejné zakázce.

6) ÚZŘ v souladu s bodem 23.2 Výzvy k podání nabídek doložil:

- Potvrzení o uzavření Pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem při výkonu činnosti třetí osobě v rozsahu 10 mil. Kč.
- Čestné prohlášení, ve kterém se dodavatel zavazuje, že bude tuto pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu plnění Smlouvy.

7) Další skutečnosti dle 23 Výzvy k podání nabídek:

ÚZŘ doložil čestné prohlášení a zadavatel pořídil výpis z databáze Datlab dokládající, že u ÚZŘ ani jeho poddodavatelů nebylo nalezeno napojení na sankcionované osoby nebo Ruskou federaci. ÚZŘ ani jeho poddodavatelé nejsou vlastněni ať již přímo či nepřímo, veřejným funkcionářem uvedeným v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (tzn. Prezident republiky, člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), a proto se neuplatní omezení plynoucí z § 4b zákona o střetu zájmů.

V Praze dne viz el. podpis

**JUDr. Vladimír Tögel - advokát
zástupce zadavatele**

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

**dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „ZZVZ“)**

1. Identifikace zadávacího řízení

Veřejná zakázka: **DOKSY, OPRAVA MK UL. NERUDOVA II. ETAPA**

Zjednodušené podlimitní řízení

Systémové číslo na profilu: **P25V00000010**

2. Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel:

Město Doksy

Sídlo:

náměstí Republiky 193, PSČ 472 01, Doksy

IČO:

00260444

Zastoupený:

Bc. Roman Fajbík, DiS. – starosta

Zástupce zadavatele: **ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát**

Sídlo:

Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5

IČO:

12493031

3. Fyzické osoby, které se na hodnocení podílely

Zadavatel pro posouzení a hodnocení nabídek jmenoval hodnotící komisi, přičemž vlastního hodnocení nabídek se účastnili:

1. člen: Martin Macho
2. člen: Mgr. Jakub Derynk
3. člen: Václav Rejnart

4. Seznam hodnocených nabídek

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9
Právní forma:	Akciová společnost akcie na jméno v zaknihované podobě
IČO:	26177005
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3 550 055,00 Kč bez DPH

Nabídka č. 2	
Obchodní firma:	INGSTAV Doksy s.r.o.
Sídlo:	Doksy, Klůček 878, PSČ 47201
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40232191
Nabídková cena v Kč bez DPH:	2 849 488,20 Kč bez DPH

Nabídka č. 3	
Obchodní firma:	VHS STAV SB s.r.o.
Sídlo:	Na Folimance 2155/15, Vinohrady, 120 00 Praha 2
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	11876735
Nabídková cena v Kč bez DPH:	4 105 328,02 Kč bez DPH

Nabídka č. 4	
Obchodní firma:	ZEPS s.r.o.
Sídlo:	Cvikov - Lindava 84, PSČ 47158
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28688651
Nabídková cena v Kč bez DPH:	4 820 220,87 Kč bez DPH

Nabídka č. 5	
Obchodní firma:	BARDZÁK s.r.o.
Sídlo:	Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28745001
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3 857 172,27 Kč bez DPH

5. Popis způsobu hodnocení nabídek s odůvodněním, výsledek hodnocení

Hodnotící komise hodnotila nabídky dle bodu 17.2 Výzvy k podání nabídek. Zadavatel jako kritérium hodnocení stanovil v souladu s **§ 114 odst. 2 ZZVZ nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.** Hodnotící komise stanovila na základě výše nabídkových cen následující pořadí nabídek:

Pořadí	Účastník zadávacího řízení	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	INGSTAV Doksy s.r.o.	2 849 488,20 Kč bez DPH
2.	COLAS CZ, a.s.	3 550 055,00 Kč bez DPH
3.	BARDZÁK s.r.o.	3 857 172,27 Kč bez DPH
4.	VHS STAV SB s.r.o.	4 105 328,02 Kč bez DPH
5.	ZEPS s.r.o.	4 820 220,87 Kč bez DPH

Hodnotící komise dospěla na základě výsledku hodnocení k závěru, že UZŘ - **INGSTAV Doksy s.r.o.** předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku a umístil v rámci hodnocení jako 1. v pořadí.

V Doksech dne 19.9.2025

1. člen: Martin Macho	
2. člen: Mgr. Jakub Derynk	
3. člen: Václav Rejnart	