



DODATEK Č. 1
KE
SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 27. 3. 2025
na realizaci veřejné zakázky s názvem:
REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ NA HLAVNÍ PLÁŽI MÁCHOVA
JEZERA

Smluvní strany

1. Objednatel:

se sídlem:

zastoupený:

IČO:

DIČ:

osoba oprávněná ve věcech smluvních:

osoba oprávněná ve věcech technických:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Město Doksy

náměstí Republiky 193, 472 01 Doksy

Bc. Roman Fajbík, DiS. – starosta

00260444

CZ00260444

Bc. Roman Fajbík, DiS., starosta

Mgr. Jakub Derynk, projektový manažer

Moneta Money Bank a.s.

27-70127824/0600

a

2. Zhotovitel:

spisová značka:

se sídlem:

zastoupený:

osoba oprávněná ve věcech smluvních:

osoba oprávněná ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

AURUM BUILDING s.r.o.

Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 192529

Pětikozly 34,294 30 Pětikozly

Ing. Vladimír Tarasjuk (na základě plné moci)

Ing. Vladimír Tarasjuk

Ing. Vladimír Tarasjuk

24283223

CZ24283223

Česká spořitelna a.s.

5160243389/0800

dále jen „smluvní strany“

I. Preambule

1. Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy o dílo uzavřené dne 27. 3. 2025 (dále také „SoD“) na veřejnou zakázku „***REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ NA HLAVNÍ PLÁŽI MÁCHOVA JEZERA***“. Dodatek č. 1 (dále také jako „tento dodatek“) je uzavírán za účelem změny rozsahu předmětu díla a s tím související změny ceny za dílo a změny doby plnění.

2. Změny rozsahu předmětu díla dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZV“):

Změnový list č. 01: Rekonstrukce elektropřípojky

Změnový list č. 02: Zhotovení základu dělicí zdi

Změnový list č. 03: Provedení nové konstrukce podlahy

3. Změna ceny za dílo:

- Vzhledem k realizaci změn je nutné změnit původně sjednanou cenu za dílo.

4. Změna termínu pro dokončení díla:



- Vzhledem k realizaci změn zahrnutých ve změnových listech uvedených v čl. I, odst. 3 tohoto dodatku, kterými došlo k rozšíření původního smluvního závazku je nutné změnit původně sjednanou dobu plnění díla.

5. Smluvní strany současně uvádí, že jsou splněny podmínky ZZVZ pro změnu závazku, a to dle **§ 222 odst. 6 ZZVZ**.

Článek II. – Předmět dodatku

1. Smluvní strany mění tímto dodatkem **předmět díla** vymezený v SoD, a to tak, že zhotovitel se zavazuje nad rámec plnění dle čl. II. SoD dále provést práce **uvedené ve Změnových listech č. 01-03, které tvoří přílohu tohoto dodatku**.

2. Smluvní strany mění tímto dodatkem **cenu díla**, a to tak, že **cena díla původně sjednaná v čl. V., bod 5.1 SoD je upravena takto:**

Celková cena celkem dle SoD:

4 444 444,44 Kč bez DPH
933 333,33 Kč DPH
5 377 777,77 Kč včetně DPH

Vícepráce dle dodatku č. 1 bez DPH:

200 922,19 Kč

Méněpráce dle dodatku č. 1 bez DPH:

0 Kč

Celkový nárůst ceny dle dodatku č. 1 bez DPH (VP-MP):

200 922,19 Kč

Celková cena CELKEM dle SoD ve znění dodatku č. 1:

4 645 366,63 Kč bez DPH
975 526,99 Kč DPH
5 620 893,62 Kč včetně DPH

3. Smluvní strany mění tímto dodatkem **dobu plnění díla**, a to tak, že **doba plnění díla původně sjednaná v čl. III., bod 3.1.3. SoD je upravena takto:**

Termín dokončení: nejpozději do 30. 9. 2025

Článek III. - Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo ze dne 27. 3. 2025 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 1 byl schválen Radou města Doksy dne 25. 8. 2025 pod číslem usnesení 454/25.
3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 tvoří Změnové listy č. 01 - 03 včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

V Doksech dne viz el. podpis

V Pětikozlech dne viz el. podpis

Město Doksy
Bc. Roman Fajbík, DiS. – starosta
místostarosta

AURUM BUILDING s.r.o.
Ing. Vladimír Tarasjuk
na základě plné moci

Objednatel: Město Doksy		IČO 002 60 444
Zhotovitel: AURUM BUILDING s.r.o.		IČO 242 83 223
ZMĚNOVÝ LIST Č. 01		SMLOUVA O DÍLO ZE DNE: 27. 3. 2025
PROJEKT:	REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ NA HLAVNÍ PLÁŽI MÁCHOVA JEZERA	
LOKALIZACE ZMĚNY:	Místnosti: celý objekt	
DATUM:	11.08.2025	
Následující změna mění předmět výše uvedené smlouvy a odsouhlasenou dokumentaci.		
POPIS A DŮVOD ZMĚNY: Rekonstrukce elektropřípojky Po zahájení realizace díla a odpojení objektu od sítě bylo zjištěno, že stávající elektropřípojka je v dimenzi 4x6, což neodpovídá současným normám a taková elektropřípojka by neprošla revizí. Vzhledem k požadavku projektu na hlavní připojení objektu 4x10 je nutno, aby zhotovitel vyměnil hlavní přívod objektu od stávajícího rozvaděče u pláže/promenády. Po dobu provádění prací na rekonstrukci přípojky nemohou být prováděny ostatní práce, k nimž je potřeba elektrická energie. Kategorie změny dle ZZVZ: § 222/6		
Vícepráce (přípočty) související se změnou: 83 496,24 Kč bez DPH Méněpráce (odpočty) související se změnou: 0 Kč bez DPH Absolutní hodnota změny (vícepráce + méněpráce): - Kč bez DPH (jen pro změny dle § 222/4) Cenový nárůst (vícepráce – méněpráce): 83 496,24 Kč bez DPH		
SEZNAM PŘÍLOH/VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE		
POČET PŘÍLOH:		
Smluvní cena bez DPH se na základě této změny sníží / zvýší o výše uvedený cenový nárůst.		
Doba pro dokončení díla se prodlouží o 5 dní Délka prováděných činností: 5 dní		
Město Doksy (zástupce investora)	Aurum Building s.r.o. (zástupce zhotovitele)	
.....		
podpis/datum	podpis/datum	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 001

Stavba: Elektropřipojka Doksy

KSO:
Místo: Doksy

CC-CZ:
Datum: 26. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH	83 496,24
---------------------	------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	83 496,24	17 534,21
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	101 030,45
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:001

Stavba:Elektropřipojka Doksy

Místo:Doksy

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:26. 8. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		83 496,24	101 030,45	
001	Elektropřipojka Doksy	83 496,24	101 030,45	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Elektropřipojka Doksy

KSO:
Místo: Doksy

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 26. 8. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			83 496,24
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	83 496,24	21,00%	17 534,21
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	101 030,45

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Elektropřipojka Doksy**

Místo: Doksy

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 26. 8. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	83 496,24
HSV - Práce a dodávky HSV	45 769,14
1 - Zemní práce	45 769,14
M - Práce a dodávky M	37 727,10
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	24 288,10
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	13 439,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Elektropřipojka Doksy

Místo: Doksy

Datum: 26. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 83 496,24

D HSV Práce a dodávky HSV 45 769,14

D 1 Zemní práce 45 769,14

1	K	132212332	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 nesoudržných	m3	24,920	1 380,00	34 389,60	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132212332

2	K	162701105RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000m	m3	7,120	296,36	2 110,08	SoD
---	---	--------------	--	----	-------	--------	----------	-----

3	K	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1-4,č. dle katal. odpadů 17 05 04	t	12,816	363,55	4 659,26	SoD
---	---	--------------	--	---	--------	--------	----------	-----

4	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	17,800	259,00	4 610,20	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174111101

D M Práce a dodávky M 37 727,10

D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby 24 288,10

5	K	220180301	Položení kabelu do lože v řídce zastavěném nebo nezastavěném prostoru včetně přípravných a závěrečných prací, úpravy kabelových konců, kontroly izolačního stavu kabelu, uzavření kabelových konců a práce s kabelovým bubnem, zabezpečení stávajících vedení inženýrských sítí o hmotnosti do 3 kg/m	m	89,000	51,90	4 619,10	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/220180301

6	M	34111080	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x16mm2	m	89,000	221,00	19 669,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích 13 439,00

7	K	460661111	Kabelové lože z písku včetně podsypu, zhutnění a urovnání povrchu pro kabely nn bez zakrytí, šířky do 35 cm	m	89,000	151,00	13 439,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460661111

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSAzbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Objednatel: Město Doksy		IČO 002 60 444
Zhotovitel: AURUM BUILDING s.r.o.		IČO 242 83 223
ZMĚNOVÝ LIST Č. 02		SMLOUVA O DÍLO ZE DNE: 27. 3. 2025
PROJEKT:	REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ NA HLAVNÍ PLÁŽI MÁCHOVA JEZERA	
LOKALIZACE ZMĚNY:	Dělicí stěna mezi WC ženy a WC muži	
DATUM:	11.08.2025	
Následující změna mění předmět výše uvedené smlouvy a odsouhlasenou dokumentaci.		
POPIS A DŮVOD ZMĚNY: Zhotovení základu dělicí zdi Po odkrytí základové spáry střední stěny se ukázalo, že stěně chybí základ. Tato skutečnost nebyla zjistitelná při zpracování projektové dokumentace ani při provádění průzkumů před zahájením stavby, jelikož vyžadovala odkrytí konstrukcí. Před pokračováním dalších stavebních prací je nutné patu zdi zpevnit dodatečným podbetonováním s výztuží dle dodatečného návrhu zpracovaného projektantem.		
Kategorie změny dle ZZVZ: § 222/6		
Vícepráce (přípočty) související se změnou: 57 181,73 Kč bez DPH Méněpráce (odpočty) související se změnou: 0 Kč bez DPH Absolutní hodnota změny (vícepráce + méněpráce): - Kč bez DPH (jen pro změny dle § 222/4) Cenový nárůst (vícepráce – méněpráce): 57 181,73 Kč bez DPH		
SEZNAM PŘÍLOH/VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE		
POČET PŘÍLOH:		
Smluvní cena bez DPH se na základě této změny sníží / zvýší o výše uvedený cenový nárůst. Doba pro dokončení díla se prodlouží o 10 dní Délka prováděných činností: 10 dní		
Město Doksy (zástupce investora)	Aurum Building s.r.o. (zástupce zhotovitele)	
.....		
podpis/datum	podpis/datum	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 002

Stavba: Zhotoveni zakladu WC Doksy

KSO:
Místo: Doksy

CC-CZ:
Datum: 26. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH	14 524,09
---------------------	------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	14 524,09	3 050,06
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	17 574,15
-------------------	----------	------------	------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:002

Stavba:Zhotoveni zakladu WC Doksy

Místo:Doksy

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:26. 8. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		14 524,09	17 574,15	
002	Zhotoveni zakladu WC Doksy	14 524,09	17 574,15	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zhotovení zakladu WC Doksy

KSO:
Místo: Doksy

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 26. 8. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			14 524,09
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	14 524,09	21,00%	3 050,06
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	17 574,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Zhotovení základu WC Doksy**

Místo: Doksy

Datum: 26. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	14 524,09
HSV - Práce a dodávky HSV	14 524,09
1 - Zemní práce	2 577,81
2 - Zakládání	11 946,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zhotovení zakladu WC Doksy

Místo: Doksy

Datum: 26. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 14 524,09

D HSV Práce a dodávky HSV 14 524,09

D 1 Zemní práce 2 577,81

1	K	131213702	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 nesoudržných	m3	1,100	1 320,00	1 452,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/131213702					
2	K	162701105RT3	Vodorovné přemístění výkopku z horn.1-4 do 10000m	m3	1,100	296,36	326,00	SoD
3	K	199000005R00	Poplatek za skladku zeminy 1-4,č.dle katal. odpadu 17 05 04	t	2,200	363,55	799,81	SoD

D 2 Zakládání 11 946,28

4	K	274311127	Základové konstrukce z betonu prostého pasy, prahy, věnce a ostruhy ve výkopu nebo na hlavách pilot C 25/30	m3	1,100	5 650,00	6 215,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/274311127					
5	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	2,150	421,00	905,15	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/274351121					
6	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	2,150	82,20	176,73	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/274351122					
8	K	274361821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,082	56 700,00	4 649,40	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/274361821					

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSAzbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Objednatel: Město Doksy		IČO 002 60 444
Zhotovitel: AURUM BUILDING s.r.o.		IČO 242 83 223
ZMĚNOVÝ LIST Č. 03		SMLOUVA O DÍLO ZE DNE: 27. 3. 2025
PROJEKT:	REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ NA HLAVNÍ PLÁŽI MÁCHOVA JEZERA	
LOKALIZACE ZMĚNY:	WC ženy, WC muži	
DATUM:	11.08.2025	
Následující změna mění předmět výše uvedené smlouvy a odsouhlasenou dokumentaci.		
POPIS A DŮVOD ZMĚNY: Provedení nové konstrukce podlahy Po zahájení stavebních prací a po vybourání částí podlah pro vedení nové kanalizace byla při kontrole zjištěn celkový nevyhovující stav stávajících podlah v objektu (degradace nosných vrstev, trhliny, nedostatečná únosnost). Tyto skutečnosti nebyly zjistitelné při zpracování projektové dokumentace ani při provádění průzkumů před zahájením stavby, jelikož vyžadovaly odkrytí konstrukcí. Z uvedených důvodů bylo rozhodnuto o vybourání stávajících podlah v objektu a jejich kompletní nové realizaci dle dodatečného návrhu projektanta. Do podlahy bude zároveň vloženo odvětrávací potrubí. Kategorie změny dle ZZVZ: § 222/6		
Vícepráce (přípočty) související se změnou: 124 398,00 Kč bez DPH Méněpráce (odpočty) související se změnou: 0 Kč bez DPH Absolutní hodnota změny (vícepráce + méněpráce): - Kč bez DPH (jen pro změny dle § 222/4) Cenový nárůst (vícepráce – méněpráce): 124 398,00 Kč bez DPH		
SEZNAM PŘÍLOH/VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE		
POČET PŘÍLOH:		
Smluvní cena bez DPH se na základě této změny sníží / zvýší o výše uvedený cenový nárůst.		
Doba pro dokončení díla se prodlouží o 14 dní Délka prováděných činností: 14 dní		
Město Doksy (zástupce investora)	Aurum Building s.r.o. (zástupce zhotovitele)	
.....		
podpis/datum	podpis/datum	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 003

Stavba: Zhotoveni podlahy WC Doksy

KSO:
Místo: Doksy

CC-CZ:
Datum: 26. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH	102 901,86
---------------------	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	102 901,86	21 609,39
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	124 511,25
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:003

Stavba:Zhotoveni podlahy WC Doksy

Místo:Doksy

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:26. 8. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		102 901,86	124 511,25	
003	Zhotoveni podlahy WC Doksy	102 901,86	124 511,25	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zhotovení podlahy WC Doksy

KSO:

Místo: Doksy

CC-CZ:

Datum: 26. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH	102 901,86
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	102 901,86	21,00%	21 609,39
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	124 511,25
-------------------	--------------	-------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Zhotovení podlahy WC Doksy**

Místo: Doksy

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 26. 8. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		102 901,86
HSV - Práce a dodávky HSV		102 901,86
1 - Zemní práce		1 778,16
2 - Zakládání		8 430,00
4 - Vodorovné konstrukce		11 160,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		25 270,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		24 000,00
997 - Doprava suti a vybouraných hmot		32 263,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zhotoveni podlahy WC Doksy

Místo: Doksy

Datum: 26. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 102 901,86

D HSV Práce a dodávky HSV 102 901,86

D 1 Zemní práce 1 778,16

1	K	162701105RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000m	m3	6,000	296,36	1 778,16	SoD
---	---	--------------	---	----	-------	--------	----------	-----

D 2 Zakládání 8 430,00

2	K	212751101	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže se zřízením šterkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka flexibilní PVC-U SN 4 celoperforovaná 360° DN 50	m	30,000	281,00	8 430,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/212751101

D 4 Vodorovné konstrukce 11 160,00

3	K	451535111	Podkladní vrstva tl. do 250 mm s dodáním hmot, s jejich rozprostřením a zhutněním a s urovnáním horní plochy ze šterku	m3	4,000	2 040,00	8 160,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/451535111

4	K	451575111	Podkladní vrstva tl. do 250 mm s dodáním hmot, s jejich rozprostřením a zhutněním a s urovnáním horní plochy ze šterkopísku	m3	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/451575111

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 25 270,00

5	K	631311135	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 20/25	m3	3,200	5 290,00	16 928,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631311135

6	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,215	38 800,00	8 342,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631362021

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 24 000,00

7	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	6,000	4 000,00	24 000,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965042141

D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot 32 263,70

8	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky do 6 m	t	13,200	669,00	8 830,80	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013111

9	K	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs betonu,cihel,dřeva,skupina odpadu 17 09 04	t	13,200	1 775,22	23 432,90	SoD
---	---	--------------	--	---	--------	----------	-----------	-----

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSAzbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST