



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „ZZVZ“)

Veřejná zakázka

Rekonstrukce sociálního zařízení na hlavní pláži Máchova jezera

Zjednodušené podlimitní řízení

Systémové číslo na profilu: P24V00000029

1.

Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena

(§ 217 odst. 2 písm. a) ZZVZ)

1.1 Označení zadavatele a zástupce zadavatele

Zadavatel:

Město Doksy

Sídlo: náměstí Republiky 193, PSČ 472 01, Doksy

IČO: 00260444

Zastoupený: Bc. Roman Fajbík, DiS. – starosta

Zástupce zadavatele: ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát

Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5

IČO: 12493031

1.2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce sociálního zařízení na hlavní pláži Máchova jezera.

Financování zakázky

Zakázka bude financována z prostředků Evropské unie v rámci Integrovaného regionálního operačního programu.

Klasifikace veřejné zakázky dle číselníku CPV: 45000000-7 Stavební práce

1.3 Cena sjednaná ve smlouvě

4 444 444,44 Kč bez DPH

933 333,33 Kč DPH

5 377 777,77 Kč včetně DPH

2.

Použitý druh zadávacího řízení

(§ 217 odst. 2 písm. b) ZZVZ)

Zjednodušené podlimitní řízení dle **§ 3 písm. a) a § 53 ZZVZ.**

3.
Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen
(§ 217 odst. 2 písm. c) ZZVZ)

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	AURUM BUILDING s.r.o.
Sídlo:	Č.p. 34, 294 30 Pětikozly
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24283223
Nabídková cena v Kč bez DPH:	4 444 444,44 Kč bez DPH

Nabídka č. 2	
Obchodní firma:	PROMUS KATOWICE - organizační složka
Sídlo:	Průmyslová 830, 293 06 Kosmonosy
Právní forma:	Odštěpný závod zahraniční právnické osoby
IČO:	18623581
Nabídková cena v Kč bez DPH:	5 591 163,97 Kč bez DPH

Nabídka č. 3	
Společná nabídky Norma architekti, s.r.o. + Norma builders, s.r.o.	
Obchodní firma:	Norma architekti, s.r.o.
Sídlo:	Podskalská 370/31, Nové Město, 128 00 Praha 2
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40230937
Obchodní firma:	Norma builders, s.r.o.
Sídlo:	Podskalská 370/31, Nové Město, 128 00 Praha 2
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	19439105
Nabídková cena v Kč bez DPH:	5 704 852,90 Kč bez DPH

Nabídka č. 4	
Obchodní firma:	Larove s.r.o.
Sídlo:	Dlouhá 199/32, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	10961739
Nabídková cena v Kč bez DPH:	5 136 739,43 Kč bez DPH

Nabídka č. 5	
Obchodní firma:	MISTAV-CL s.r.o.
Sídlo:	Česká Lípa, Dubice 29, PSČ 47001
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25485024
Nabídková cena v Kč bez DPH:	5 097 211,58 Kč bez DPH

4.

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení
(§ 217 odst. 2 písm. d) ZZVZ)

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

5.

Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru
(§ 217 odst. 2 písm. e) ZZVZ)

5.1. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva:

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	AURUM BUILDING s.r.o.
Sídlo:	Č.p. 34, 294 30 Pětikozly
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24283223
Nabídková cena v Kč bez DPH:	4 444 444,44 Kč bez DPH

5.2. Odůvodnění výběru dodavatele

Hodnotící komise hodnotila nabídky dle bodu 17.2 Výzvy k podání nabídek. Zadavatel jako kritérium hodnocení stanovil v souladu s **§ 114 odst. 2 ZZVZ nejnížší nabídkovou cenu bez DPH.** Hodnotící komise stanovila na základě výše nabídkových cen následující pořadí nabídek:

Pořadí	Účastník zadávacího řízení	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	AURUM BUILDING s.r.o.	4 444 444,44 Kč bez DPH
2.	MISTAV-CL s.r.o.	5 097 211,58 Kč bez DPH
3.	Larove s.r.o.	5 136 739,43 Kč bez DPH
4.	PROMUS KATOWICE - organizační složka	5 591 163,97 Kč bez DPH
5.	Norma architekti, s.r.o. + Norma builders, s.r.o.	5 704 852,90 Kč bez DPH

Hodnotící komise dospěla na základě výsledku hodnocení k závěru, že ÚZŘ - **AURUM BUILDING s.r.o.** předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku a umístil v rámci hodnocení jako 1. v pořadí.

6.

Označení poddodavatelů dodavatelů podle § 217 odst. 2 písm. e) ZZVZ pokud jsou zadavateli známi
(§ 217 odst. 2 písm. f) ZZVZ)

ÚZŘ doložil seznam poddodavatelů z kterého vyplývá, že bude mít poddodavatele po činnosti

Název poddodavatele:	Vitezslav Vyvíjal
Sídlo:	Okna 80,471 62 Okna
IČO:	685 55 610
Část plnění VZ, kterou hodlá ÚZŘ zadat poddodavateli:	ELEKTROMONTÁŽE
Je poddodavatelem prokazována kvalifikace	NE

Název poddodavatele:	Pemont - Stavby s.r.o.
Sídlo:	Minkovická 54, Liberec XXIV-Pilínkov, 463 12 Liberec
IČO:	08976309/CZ08976309
Část plnění VZ, kterou hodlá ÚZŘ zadat poddodavateli:	Voda, kanalizace, topení, ZTI, VZT
Je poddodavatelem prokazována kvalifikace	NE

7.

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita
(§ 217 odst. 2 písm. g) ZZVZ)

Nevyužito.

8.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito
(§ 217 odst. 2 písm. h) ZZVZ)

Nevyužito.

9.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito
(§ 217 odst. 2 písm. i) ZZVZ)

Nevyužito.

10.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo
(§ 217 odst. 2 písm. j) ZZVZ)

Nevyužito.

11.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity
(§ 217 odst. 2 písm. k) ZZVZ)

Nevyužito.

12.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn
(§ 217 odst. 2 písm. l) ZZVZ)

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

13.

Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci
(§ 217 odst. 2 písm. m) ZZVZ)

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku.

14.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle **§ 78 odst. 3 ZZVZ**,
pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci
(§ 217 odst. 2 písm. n) ZZVZ)

Nevyužito

V Praze dne viz el. podpis

**JUDr. Vladimír Tögel - advokát
zástupce zadavatele**