

Městský úřad Doksy
Stavební úřad a životní prostředí
náměstí Republiky čp. 193, 472 01 Doksy

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 28.12.2022
Č.J.: MUDO/3880/2023
SPIS. ZN.: MUDO/12758/2022
VYŘIZUJE: Miluše Duchanová
TELEFON: 487 882 429



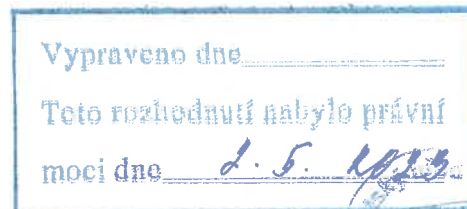
MEDOX00535BE

E-MAIL: duchanova@doksy.com

Dle rozdělovníku

DATUM: 12.4.2023

ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Městský úřad Doksy, stavební úřad a životní prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 28.12.2022 podalo

Město Doksy, IČO 00260444, náměstí Republiky č.p. 193, 472 01 Doksy

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Revitalizace autobusového nádraží Doksy" obsahující stavby:

SO 701 Autobusová čekárna, SO 702 Veřejné WC, SO 703.3 Stínící technika, SO 901 Přípojka vody, SO 902 Přípojka splaškové kanalizace, SO 402 Elektrorozvody v areálu pro objekt čekárny, WC a zařízení provozních informací na pozemku, oplocení na části pozemku parc. č. 5/4, č. 7/3 v katastrálním území Doksy u Máchova jezera, obec Doksy.

Stavba obsahuje:

SO 701 Autobusová čekárna

Stávající čekárna bude odstraněna. Nově navržená bude jednopodlažní stavba obdélníkového půdorysu 10,3 x 3,1 m, zastřešení pultové celkové plochy 47 m², sklon 3°, výška 3,31 m. Kombinace ocelové nosné konstrukce, sendvičové výplňové konstrukce a zasklených otvorů. Provozně se stavba sestává z jedné volně přístupné místnosti bez dveřních otvorů. Stavba bude průchozí. Nosná ocelová konstrukce bude osazena na ocelovém rámu umístěném pod úroveň podlahy na základových patkách. Podlaha bude navazovat na okolní zádlazbu chodníků. Interiér bude osvětlen umělým osvětlením – LED zdroji. Na zastřešení bude instalována jímací soustava ochrany před bleskem.

SO 702 Veřejné WC

Jednopodlažní stavba obdélníkového půdorysu 5,3 x 2,4 m, zastřešení pultové celkové plochy 23 m², sklon 3°, výška 3,2 m. Konstruktivně je stavba řešená jako kombinace ocelové nosné konstrukce a sendvičové výplňové konstrukce. Provozně bude stavba obsahovat samostatně přístupné buňky - 2x prostor WC, prostor pro pisoár, úklidovou místnost. Odvětrání bude zajištěno přirozeně – štěrbinami v podhledu. Kabiny budou v zimním období temperovány. Vnitřní kanalizace bude řešena HT systémem

– potrubí PP průměru 32 – 110 mm spojovaného na hrdla s těsnícími kroužky. Stoupačka kanalizace bude vyvedena nad střechu a zakončena hlavicí. Vnitřní vodovod bude se standardních rozvodů PPR potrubí spojované svařováním. Ohřev teplé vody elektrickým akumulacním zásobníkovým ohřeváčem.

SO 703.3 Stínící technika

Jednopodlažní konstrukce nepravidelného obdélníkového tvaru základ. rozměru 7,61 x 3,5 m, výška konstrukce 3,64 m. Jedná se o konstrukci stoje a horizontálních nosníků s vloženými lamelami pro funkci zastínění.

SO 901 Přípojka vody

Napojení na stávající vodovodní řad navrtávacím pasem N1 s uzávěrem zemní soupravou š1 a poklopem. Přípojka z potrubí HDPE 100 SDR 11 DN 32x3 v délce 1,5 bude ukončena ve vodoměrné šachtě. Od vodoměrné šachty budou dále vedeny rozvody pro objekt WC a mobiliář (pítka).

SO 902 Přípojka splaškové kanalizace

Napojení na stávající splaškový kanalizační řad. Bude sloužit pro odvádění splaškových vod z objektu WC. Přípojka splaškové kanalizace KG SN4 DN 160 délky 13 m, která bude ukončena v revizní šachtě RŠ1 DN 400. Sklon přípojky 2%, minimální krytí 1 m pod terénem.

SO 402 Elektrorozvody v areálu pro objekt čekárny, veřejných WC a zařízení provozních informací (informační technologie, panely, stožárové hodiny).

Napojení bude zajištěno z přeložené přípojkové pojistkové skříně HDS umístěné na pozemku parc. č. 5/4, kat. území Doksy u Máchova jezera. Rozvody budou provedeny kabelem CYKY 3-Jx2,5 mm², CYKY 5-Jx6 mm².

Oplocení – palisádové oplocení výšky 2,6 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby v měřítku 1:250 a měřítku 1:500 s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, zpracovaná Ing. Jiřím Švejdou, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0101456.
2. Stavba SO 701 Autobusová čekárna bude umístěna na části pozemku parc. č. 5/4, č. 7/3 ve vzdálenosti severním nárožím 8,1 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 11/3, ve vzdálenosti západním nárožím 7,2 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 3276/27, kat. území Doksy u Máchova jezera.
3. SO 702 Veřejné WC bude umístěna na části pozemku parc. č. 5/4 při společné hranici s pozemkem parc. č. 7/1 ve vzdálenosti východním nárožím 8,8 m od společné hranice pozemku parc. č. 5/4 a č. 6, kat. území Doksy u Máchova jezera.
4. Stavba SO 703.3 Stínící technika bude umístěna na části pozemku parc. č. 5/4, kat. území Doksy u Máchova jezera.
5. Stavba SO 901 Přípojka vody bude umístěna na části pozemku parc. č. 5/4 napojením na stávající vodovodní řad na pozemku parc. č. 5/4, ukončená ve vodoměrné šachtě. Vodoměrná šachta bude umístěna na části pozemku parc. č. 5/4 ve vzdálenosti 1,5 m od navržené stavby SO 702 Veřejné WC, kat. území Doksy u Máchova jezera.
6. Stavba SO 902 Přípojka splaškové kanalizace bude umístěna na části pozemku parc. č. 5/4 napojením na stávající splaškový kanalizační řad na pozemku parc. č. 5/4 ukončená v revizní šachtě na pozemku parc. č. 5/4 ve vzdálenosti 1,5 m od navržené stavby SO 702 Veřejné WC, kat. území Doksy u Máchova jezera.

7. Stavba SO 402 Elektrorozvody v areálu budou umístěny na části pozemku parc. č. 5/4 a ukončeny u jednotlivých navržených staveb na pozemku parc. č. 5/4 a č. 7/3. Napojení z přeložené přípojkové pojistkové skříně HDS umístěné na pozemku parc. č. 5/4, kat. území Doksy u Máchova jezera.
8. Stavba oplocení bude umístěna na části pozemku parc. č. 5/4 při společné hranici s pozemkem parc. č. 7/1 a části pozemku parc. č. 7/3 v prostoru mezi navrženou stavbou autobusové čekárny, veřejných WC a stávající jinou stavbou bez č.p./č.e. na pozemku 6, kat. území Doksy u Máchova jezera.
9. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích stavebníka, tj. na pozemku parc. 5/4, kat. území Doksy u Máchova jezera.
10. Dešťové vody z objektu autobusové čekárny a veřejných WC budou likvidovány vsakem na pozemek stavebníka parc. č. 5/4, kat. území Doksy u Máchova jezera.
11. Povinností stavebníka již v době přípravy stavby v území s archeologickými nálezy je splnit oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění Archeologickému ústavu AV ČR, Letenská 4, Praha 1 a umožnit organizaci oprávněné k provádění archeologických výzkumů provést v lokalitě záchranný archeologický výzkum (řeší Vlastivědné muzeum a galerie v České Lípě).

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval ing. Jiří Švejda, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0101456, Ing. Jan Tvrdík, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb ČKAIT 0012219, Ing. Josef Knot, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0500469, Ing. Michal Albrecht, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení, ČKAIT 01011921, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Před zahájením zemních prací musí být ověřeny na staveništi inženýrské sítě v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších min. požadavcích na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi a zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
3. Stavebník při realizaci stavby bude dodržovat ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. Výsledek vytyčení musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. Doklad o vytyčení bude předložen stavebnímu úřadu ke kolaudaci stavby.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem. Dodavatel stavby musí mít oprávnění k provádění stavebních a montážních prací jako předmět své činnosti podle zvláštních předpisů. Termín zahájení stavby, název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
6. Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
7. Hygienické zařízení musí být řešeno, vybaveno a označeno dle příslušných ustanovení Vyhl.č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (bod 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3 přílohy č. 1, příloha č. 3 vyhlášky, § 7, 8, 9 vyhlášky).
8. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek STAVBA POVOLENA. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a umístěn na místě stavby do doby jejího dokončení.

9. Stavebník musí pro stavbu použít výrobky, které mají takové vlastnosti, aby pro předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
10. Při provádění stavby budou dodržována taková opatření, aby se v maximální možné míře zabránilo prašnosti a hlučnosti. Případně budou přijata odpovídající opatření, která nadměrné prašnosti zabrání. Práce na staveništi, při kterých by hluk na jeho hranici překračoval limit 50 dB, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hodin.
11. Stavebník seznámí zhotovitele stavby s podmínkami tohoto rozhodnutí, před zahájením stavby. Zhotovitel stavby je povinen seznámit se a respektovat podmínky tohoto rozhodnutí a vést na stavbě řádný stavební deník podle ustanovení § 157 stavebního zákona. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob vedení jsou uvedeny ve vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v příloze č. 9 této vyhlášky. Osoba pověřená vedením stavby je povinna hlásit stavebnímu úřadu neprodleně všechny závažné okolnosti na stavbě, které by mohly mít vliv na kvalitu stavby a odchylky od projektové dokumentace.
12. Stavebník je povinen podle ustanovení § 152 odst. 3 stavebního zákona zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená projektová dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie; ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
13. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Vytyčení stavby
 - Závěrečná kontrolní prohlídka
14. Po dokončení stavebního záměru stavebník v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) podá žádost o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost bude podána na formuláři – příloha č. 12 k vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, přílohou žádosti budou doklady dle části B přílohy č. 12.
15. Dokončení stavby bude do 31.12.2027
16. Budou dodrženy podmínky:
 - a) Koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa, odboru životního prostředí ze dne 17.1.2023, č.j. MUCL/7709/2023:
Ochrana přírody a krajiny:
 - Bude dodržována ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
 - Výkopy v kořenové zóně dřevin budou prováděny šetrnou technologií, např. supersonickým vzduchovým rýčem (Supersonic AirSpade), tlakovou vodou nebo ručním výkopem s opatrným postupem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům.
 - V chráněném kořenovém prostoru dřevin nedojde k ukládání žádného materiálu, umísťování zařízení, průjezdu mechanismů, navážek apod. Bude minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činnostmi a mechanismy.
 - Před kácením dřevin, které podléhají vydání povolení, je potřebné požádat o vydání rozhodnutí příslušný orgán ochrany přírody podle § 8 zákona č. 114/1992 Sb. V platném znění a v souladu s vyhl. č. 189/2013 Sb. O ochraně dřevin a povolování jejich kácení.
 - Po realizaci stavby bude okolí dáno do náležitého stavu – narovnění terénu, ozelenění ploch.
 - Nakládání s odpady:
 - Odpady vzniklé v rámci demolice budou roztříděny tak, aby byl minimalizován vznik směsných odpadů, u kterých nelze zajistit jejich materiálové využití a minimalizován vznik nebezpečných druhů odpadů.

- Odpady v místě demolice budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením, únikem.
- Odpady budou předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných druhů odpadů a to přednostně k recyklaci, popř. k využití v souladu se zákonem o odpadech.
- Po ukončení demolice budou dotčené pozemky uvedeny do náležitého stavu, t.j. nebudou zde skladovány, umístěny žádné odpady.
- b) Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 12.1.2023, č.j. SCVKZAD156572/UTPCL/Ro:
 - Po obdržení příslušného povolení stavby se dostavte na zákaznické centrum provozovatele k sepsání žádosti o zřízení přípojky a uzavření smlouvy o dodávce pitné vody a smlouvy o odvádění odpadních vod. Provozovateli doložíte doklady dle uvedeného stanoviska.
- c) Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 22.11.2022, č.j. 001129637984:
 - Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je vytyčení podzemních vedení prostřednictvím Zákaznické linky 800 850 860.
 - Základové patky přístřešku v místě styku s podzemním kabelovým vedením NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. budou provedeny minimálně 0,6 m od tohoto podzemního kabelového vedení.
 - Stavbou (stavební činností) nesmí dojít k narušení stability kabelových skříní (pilířů).
 - Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu podzemního vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelity země proti současnému stavu.
 - Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. Ochranném pásmu, je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu, při dodržení podmínek uvedených ve sdělení v tomto vyjádření.
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 2000-5-52 a PNE 33 3302, PNE 34 1050.
 - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
 - Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů VN a 3 m od vodičů VVN (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
 - Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.
 - V případě činnosti anebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. Ochranném pásmu, bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu – vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
 - Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech podzemního vedení, které jsou součástí platného sdělení o existenci sítí nebo uveřejněné na webovém portálu ČEZ Distribuce, a.s.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo poškození energetického zařízení, SEK ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s. nahlaste nám tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací anebo jinými pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s.
- d) Vyjádření o existenci SEK a všeobecné podmínky ochrany SEK CETIN, a.s. ze dne 9.11.2022, č.j. 831812/22:
 - V oblasti stavby se nachází naše vedení SEK, které požadujeme respektovat a chránit. Nad trasou a ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivity terénu.
 - V místě kolize stavby s naším vedením požadujeme dodržet ČSN 73 6005, 73 6006.
 - V místě stavby před započítím stavebních prací, po vytýčení sítě SEK, vykopat sondy, pro přesné umístění a hloubku vedení.
 - Veškeré práce v ochranném pásmu našeho vedení musí být prováděny pouze ručně tak, jak je požadováno ve výše uvedeném Vyjádření o existenci sítí. Vytýčení našeho vedení na místě stavby bude provedeno na základě objednávky u dodavatelů uvedených ve Vyjádření o existenci sítí.
 - V místech, kde bude pouze odkryté naše vedení, před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením, požadujeme přizvat ke kontrole pana Davida Mrnku, tel. 720 034 270. O provedené kontrole bude naším pracovníkem proveden zápis do stavebního deníku, který bude kontrolován při kolaudačním řízení stavby.
 - Stavebník se bude řídit Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.
 - Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN, a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona o energetických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN, a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení. Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN, a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- e) Vyjádření ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. ze dne 2.2.2023, č.j. EC 4072/07/23:
 - Požadujeme oznámení o zahájení prací v předstihu min. 5 dnů.
 - Veškeré zásahy do stávajícího VO musí být předem oznámeny a odsouhlaseny – p. Slavík, 724 645 959, p. Kostka 724 802 773.
 - Vytýčení stávajícího zařízení VO si investor/zhotovitel stavby objedná na svůj náklad nejméně 5 dní před zahájením prací u společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. Poděbradova 2384, 440 23 Louny, p. Slavík nebo p. Kostka.
 - V průběhu realizace stavby musí zhotovitel zajistit ochranu stávajícího VO, které se nachází v blízkosti stavby, před poškozením vozidly nebo jinou mechanizací.
 - Případné poškození nebo jiný styk se stávajícím zařízením VO okamžitě nahlásit na dispečink VO, tel. 800 101 109 s nepřetržitou pohotovostní službou.
 - V ochranném pásmu kabelů VO je povolen pouze ruční výkop bez použití mechanismů. Ochranné pásmo je 1 m na každou stranu od kabelu.
 - Požadujeme kontrolu před záhozem v případě, že dojde ke styku s chráničkou nebo kabelem VO.
- f) Vyjádření paní Evy Bočkové, Limuzská č.p. 1814/17, 100 00 Praha 10 – Strašnice ze dne 21.2.2023:
 - Oplocení na společné hranici s mým pozemkem parc. č. 7/1 v jižní a západní části bylo plné a min. výšky 2,5 m. Finální řešení, tj. materiálové provedení a konečná výška bude se mnou

předem konzultována. Požadujeme, aby toto oplocení bylo řešeno i na zbývajících částech prostoru, tj. za stavbou stodoly na pozemku parc. č. 6 u vstupu do průchodu č.p. 191.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění, dále konkretizováno v § 94k písm.

a) stavebního zákona stavebník:

- Město Doksy, IDDS: cpabet5

sídlo: náměstí Republiky č.p. 193, 472 01 Doksy

Dle § 27 odst. 2 správního řádu, dále konkretizováno v § 94k písm. b) stavebního zákona obec, ne jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- Město Doksy, IDDS: cpabet5

sídlo: náměstí Republiky č.p. 193, 472 01 Doksy

Dle § 27 odst. 2 správního řádu, dále konkretizováno v § 94k písm. e) stavebního zákona osoba, jejíž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

- Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Eva Bočková, Limuzská č.p. 1814/17, 100 00 Praha 10-Strašnice

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Česká Lípa technicko provozní činnosti, IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

- CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IDDS: k3h3xq2

sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

Odůvodnění:

Dne 28.12.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad přípisem ze dne 30.1.2023, č.j. MUDO/1139/2023 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 21.2.2023, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Ústního jednání se zúčastnil žadatel – Město Doksy, vlastník sousední nemovitosti pozemku parc. č. 6, 7/1 paní p. Eva Bočková, Limuzská č.p. 1814/17, 100 00 Praha 10 – Strašnice a zástupce společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Územním plánem Doksy, úplné znění po změně č. 2. Pozemky dotčené stavbou jsou zahrnuty do plochy dopravní infrastruktury místní (DM) uvnitř zastavěného území. Podmínky využití plochy a prostorového uspořádání dané územním plánem jsou záměrem splněny. Hlavním využitím jsou pozemní komunikace, přípustným autobusová nádraží. Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování dle § 18 a 19 stavebního zákona. Orgán územního plánování k záměru vydal kladné stanovisko v rámci koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa ze dne 17.1.2023, č.j. MUCL/7709/2023.

Záměr byl dále posouzen dle § 94o stavebního zákona.

Záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a prováděcích předpisů. Napojení na technickou infrastrukturu je vyřešeno napojením na stávající vodovodní řad, kanalizační řad, distribuční soustavu NN. Stavebním záměrem je vyvolaná přeložka distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie. Z předložené Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného

ID DS: cpabet5

IČ: 00260444

Tel: 487 882 429

Fax: 487 882 411

<http://www.doksy.com>

Adresa pro písemný styk:

Nám. Republiky 193

472 01 DOKSY

e-mail: duchanova@doksy.com

e-podatelná: epodatelná@doksy.com

k dodávce elektrické energie č. Z_S14_12_8120089142 ze dne 31.1.2023 vyplývá dodržení ust. § 94o stavebního zákona – včasné vybudování technického vybavení dle termínů daných smlouvou.

Záměr je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů hájících zájmy dle zvláštních právních předpisů. Podmínkám dotčeného orgánu MěÚ Česká Lípa – odboru životního prostředí - ochrana přírody a krajiny bylo vyhověno podmínkou č. 1,2 výrokové části II rozhodnutí a podmínkou č. 16 a) výrokové části III rozhodnutí. Předložená projektová dokumentace je úplná, zpracována v rozsahu Vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění.

Záměrem jsou dodržena příslušná ustanovení Vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění.

V odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu dané Vyhl. č. 268/2009 Sb. v platném znění, Vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a dalších právních předpisů. Požárně nebezpečný prostor navržené stavby nepřesahuje do sousedních pozemků. Budoucí užívání stavby nemůže mít negativní dopad na okolí.

Speciální stavební úřad MěÚ Česká Lípa – Odbor dopravy bude ve společném územním a stavebním řízení projednávat stavby:

SO 101 Autobusové nádraží
SO 102 Parkoviště
SO 103 Schodiště
SO 401 Veřejné osvětlení

Navržené Přístřešky SO 703.1 a SO 703.2 nevyžadují dle § 79 odst. 2 písm. r) stavebního zákona vydání rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas.

K žádosti žadatel doložil:

- Projektovou dokumentaci zpracovanou oprávněnou osobou v rozsahu Vyhl. č. 499/2006 Sb. v účinném znění
- Smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z_S14_12_8120089142 ze dne 31.1.2023
- Koordinované závazné stanovisko MěÚ Česká Lípa ze dne 17.1.2023, č.j. MUCL/7709/2023
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje ze dne 22.12.2022, č.j. KHSLB KHSLB 28221/2022
- Vyjádření pro společné povolení společnosti SčVaK, a.s. ze dne 12.1.2023, č.j. SCVAKZAD 156572/UTPCL/Ro
- Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 22.11.2022, č.j. 001129637984
- Vyjádření o existenci SEK a všeobecné podmínky ochrany SEK CETIN, a.s. ze dne 9.11.2022, č.j. 831812/22:
- Vyjádření k projektové dokumentaci společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. ze dne 2.2.2023, č.j. EC 4072/07/23:
- Vyjádření k existenci sítě GasNet Služby, s.r.o. ze dne 23.5.2022, č.j. 5002620345

Při vymezování okruhu účastníků řízení stavební úřad dospěl k závěru, že toto postavení náleží:

Dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění, dále konkretizováno v § 94k písm. a) stavebního zákona stavebník:

- Město Doksy, IDDS: cpabet5
sídlo: náměstí Republiky č.p. 193, 472 01 Doksy

Dle § 27 odst. 2 správního řádu, dále konkretizováno v § 94k písm. b) stavebního zákona obec, ne jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- Město Doksy, IDDS: cpabet5
sídlo: náměstí Republiky č.p. 193, 472 01 Doksy

ID DS: cpabet5
IČ: 00260444
Tel: 487 882 429
Fax: 487 882 411
<http://www.doksy.com>

Adresa pro písemný styk:
Nám. Republiky 193
472 01 DOKSY
e-mail: duchanova@doksy.com
e-podatelna: epodatelna@doksy.com

Dle § 27 odst. 2 správního řádu, dále konkretizováno v § 94k písm. e) stavebního zákona osoba, jejíž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

- Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw
sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1
Eva Bočková, Limuzská č.p. 1814/17, 100 00 Praha 10-Strašnice
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Česká Lípa technicko provozní činnosti, IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IDDS: k3h3xq2
sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

Námítkám účastníků řízení SČVaK, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., CETIN, a.s., ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. k vlastní realizaci stavby bylo vyhověno podmínkou č. 16 písm. b), c), d), e) výrokové části III. rozhodnutí. Námítce paní Evy Bočkové k realizaci stavby oplocení bylo vyhověno podmínkou č. 16 písm. f) výrokové části III rozhodnutí. Ze strany ostatních účastníků řízení nebyly vzneseny námítky či připomínky proti stavebnímu záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis-písemného vyhotovení společného povolení, a jde-li o stavby podle § 15 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Miluše Duchanová
vedoucí stavebního úřadu a životního prostředí



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Doksy, IDDS: cpabet5

sídlo: náměstí Republiky č.p. 193, 472 01 Doksy

Eva Bočková, Limuzská č.p. 1814/17, 100 00 Praha 10-Strašnice

Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Česká Lípa technicko provozní činnosti, IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IDDS: k3h3xq2

sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

dotčené správní úřady

Město Česká Lípa, MěÚ Česká Lípa, odbor životního prostředí, IDDS: bkfb3p

sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Česká Lípa, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

Po právní moci rozhodnutí:

Město Česká Lípa, MěÚ Česká Lípa, odbor dopravy, IDDS: bkfb3p

sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1