

# **Dodatek č. 1**

## **Smlouvy o dílo**

uzavřené dne 12. 1. 2022  
mezi těmito smluvními stranami:

### **Označení smluvních stran**

- |    |                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Objednatel:<br>se sídlem:<br>IČO:<br>DIČ:<br>zastoupený ve věcech smluvních:<br>bankovní spojení:                                                                                                                                           | Město Doksy<br>Náměstí Republiky 193, 472 01 Doksy<br>00260444<br>CZ00260444<br>Ing. Evou Burešovou – starostkou města<br>Moneta Money Bank, a.s., pobočka Doksy,<br>číslo účtu: 27-70127824/0600                                                      |
| 2. | Zhotovitel:<br>se sídlem:<br>IČO:<br>DIČ:<br>zastoupený ve věcech smluvních:<br>zastoupený ve věcech technických:<br>bankovní spojení:<br>Zapsaný v obch. rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod spisovou značkou C 36874 | Střechy Heier s. r. o.<br>Obora 13, 472 01 Doksy<br>04718909<br>CZ04718909<br>Jiří Heier<br>[REDACTED]<br>Moneta Money Bank, a.s., 218869649/0600<br>Zapsaný v obch. rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod spisovou značkou C 36874 |

### **Preambule**

1. Smluvní strany výše uvedeného dne uzavřely smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení díla spočívající v realizaci díla Zámek Doksy - Obnova střechy jižního křídla - etapa pro rok 2022.
2. Předmětem tohoto dodatku je úprava rozsahu provedení díla, jejíž nutnost vyplynula ze skutečností zjištěných při provádění díla po rozkrytí dříve nepřístupných konstrukcí a ze zjištění skutečných výměr prováděných prací. Tyto skutečnosti vyvolaly potřebu dodatečných stavebních prací (víceprací) a umožnily neprovádět některé práce zahrnuté v původním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Tyto změny mají ve svém důsledku vliv na cenu díla sjednanou ve smlouvě o dílo. Soupis jednotlivých víceprací je součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1.
3. Smluvní strany shodně konstatují, že potřeba shora uvedených změn potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, případně jde o stavební práce nezahrnuté v původním závazku, které je nezbytné provést a změna v osobě dodavatele by byla pro těsnou časovou a technickou návaznost prakticky neproveditelná.
4. Na základě uvedených skutečností se tímto dodatkem mění smlouva o dílo následovně:

## I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany mění tímto dodatkem celkovou cenu díla tak, že čl. III. odst. 2, smlouvy o dílo nově zní:

Cena díla dle smlouvy o dílo a ve znění dodatku č. 1 je stanovena ve výši:

*Cena bez DPH dle smlouvy o dílo:* 2 001 079,54 Kč

Vícepráce bez DPH dle dodatku č. 1: 142 005,31 Kč

Méněpráce bez DPH dle dodatku č. 1: -204 825,06 Kč

**Cena bez DPH dle dodatku č. 1:** 1 938 259,79 Kč

**DPH 21 % dle dodatku č. 1:** 407 034,56 Kč

**Cena včetně DPH dle dodatku č. 1:** 2 345 294,35 Kč

## II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Doksy usnesením č. 365/22 dne 9. 5. 2022.

V Doksech dne 11.5.2022.....

V Doksech dne 11.5.2022.....

za Objednatele



za Zhotovitele

**Strechy Heier s.r.o.**  
Obora 13. 472 01 Doksy  
IČ: 04718909 DIČ: CZ04718909  
Tel.: [redacted]

Přílohy:

1. položkový rozpočet víceprací a méněprací (zámek Doksy jižní křídlo 2022 vícepráce a méněpráce)

## Položkový rozpočet

**Zakázka:** zámek Doksy jižní křídlo 2022 vícepráce a méněpráce

**Místo:** Doksy

**Objednatel:** Město Doksy  
Náměstí Republiky 193  
47201 Doksy

**IČ:** 00260444  
**DIČ:** CZ00260444

**Zhotovitel:** Střechy Heier s.r.o.  
Obora 13  
47201 Doksy

**IČ:** 04718909  
**DIČ:** CZ04718909

**Vypracoval:**

**Rozpis ceny**

**Celkem**

|                  |  |  |                   |
|------------------|--|--|-------------------|
| HSV              |  |  | 0,00              |
| PSV              |  |  | -62 819,75        |
| MON              |  |  | 0,00              |
| Vedlejší náklady |  |  | 0,00              |
| Ostatní náklady  |  |  | 0,00              |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>-62 819,75</b> |

**Rekapitulace daní**

|                         |      |                |
|-------------------------|------|----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK       |
| Snížená DPH             | 15 % | 0,00 CZK       |
| Základ pro základní DPH | 21 % | -62 819,75 CZK |
| Základní DPH            | 21 % | -13 192,00 CZK |

**Zaokrouhlení** -0,25 CZK

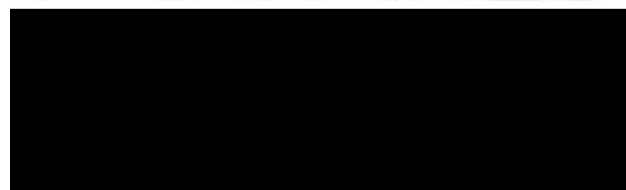
**Cena celkem s DPH** -76 012,00 CZK

v

DOKSECH

dne

11.05.2022



## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                 | Typ dílu |  |  | Celkem     |
|-------------|-----------------------|----------|--|--|------------|
| 762         | Konstrukce tesařské   | PSV      |  |  | -49 049,19 |
| 764         | Konstrukce klempířské | PSV      |  |  | -13 770,56 |
| Cena celkem |                       |          |  |  | -62 819,75 |

## Položkový rozpočet

|    |                                                     |
|----|-----------------------------------------------------|
| S: | zámek Doksy jižní křídlo 2022 vícepráce a méněpráce |
| O: | Doksy                                               |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                        | MJ  | množství   | cena / MJ | Celkem     |
|------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|-----------|------------|
| Díl: | 762           | Konstrukce tesařské                                                                                  |     |            |           | -49 049,19 |
| 1    | 762332140R00  | Montáž vázaných krovů pravidelných nad 450 cm2                                                       | m   | -15,00000  | 406,00    | -6 090,00  |
| 2    | 605121216     | Řezivo s ručně opracovaným povrchem otesáním, , hrany sražený                                        | m3  | -1,50000   | 13 500,00 | -20 250,00 |
| 3    | 762332R021    | Náhrada odehnilé části trámu dle detailu K2,K3, vždy komplet porucha včetně heverování,vvřezání..    | ks  | -5,00000   | 6 400,00  | -32 000,00 |
| 4    | 762332R023    | Náhrada odehnilé části vzpěry dle detailu K2 , vč.D.1.1.b.7                                          | ks  | -4,00000   | 7 800,00  | -31 200,00 |
| 5    | 762332932RT2  | Náhrada konstrukční latě , vč.D.1.1.b.7 komplet                                                      | m   | -28,00000  | 554,50    | -15 526,00 |
| 6    | 762332R031    | Náhrada krátkete dle detailu K2 komplet, vč.D.1.1.b.9                                                | ks  | 2,00000    | 3 983,20  | 7 966,40   |
| 7    | 762332R041    | Oprava povrchově napadených trámů š.250 -300mm kom, vč.D.1.1.b.10                                    | m   | -10,00000  | 3 850,00  | -38 500,00 |
| 8    | 762332R052    | Oprava zdvojené pozednice K5 komplet, vč.D.1.1.b.11                                                  | ks  | 5,00000    | 5 950,00  | 29 750,00  |
| 9    | 762332R055    | Náhrada tvarové atyp.spodní vaznice dle detailu K2, K3 komplet vč.D.1.1.b.7+9                        | m   | -2,00000   | 7 900,00  | -15 800,00 |
| 10   | 762395000R00  | Spojovací a ochranné prostředky pro střechy                                                          | t   | -1,50000   | 1 179,00  | -1 768,50  |
| 11   | 998762102R00  | Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m, stanovený z hmotn. přesun. mat.vodorovná vzd.50m | t   | -1,50000   | 1 286,00  | -1 929,00  |
| 12   | 762341315R00  | Montáž bednění střech oblouk.prkna hrubá dl.do 1 m                                                   | m2  | 11,00000   | 274,50    | 3 019,50   |
| 13   | 762331931R00  | Vyřezání části střešní vazby do 288 cm2,do dl.3 m, šikmá vzpěra                                      | m   | 2,00000    | 259,00    | 518,00     |
| 14   | 762332933RV1  | Doplnění střešní vazby z hranolů do 288 cm2 , bez dodávky řeziva šikmá vzpěra                        | m   | 2,00000    | 310,50    | 621,00     |
| 15   | 762330911R00  | Zvedání konstrukcí krovů hmotnosti do 12 t                                                           | t   | 5,00000    | 849,00    | 4 245,00   |
| 16   | 762331941R00  | Vyřezání části střešní vazby do 450 cm2,do dl.3 m                                                    | m   | 46,60000   | 277,50    | 12 931,50  |
| 17   | 762332934R00  | Doplnění střešní vazby z hranolů do 450 cm2 vč.dod                                                   | m   | 46,60000   | 393,41    | 18 332,91  |
| 18   | 762337113RT1  | Celodřevěný plátový spoj, střeš.vazba, do 450 cm2, tříkolíkový spoj                                  | kus | 6,00000    | 3 705,00  | 22 230,00  |
| 19   | SPC2022       | Demontáž budníku pro zpětnou montáž                                                                  | hod | 16,00000   | 450,00    | 7 200,00   |
| 20   | SPC2022       | Montáž budníku                                                                                       | hod | 16,00000   | 450,00    | 7 200,00   |
| Díl: | 764           | Konstrukce klempířské                                                                                |     |            |           | -13 770,56 |
| 21   | 764454802R00  | Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm                                                           | m   | -14,00000  | 25,90     | -362,60    |
| 22   | 764252296R00  | Montáž hrdel šikmých z Cu kruhových                                                                  | kus | -1,00000   | 125,00    | -125,00    |
| 23   | 764554203R00  | Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 120 mm                                                        | m   | -14,00000  | 1 415,00  | -19 810,00 |
| 24   | 764538428     | Odpadní trouba z PVC v barvě dl.2m včetně objímek                                                    | ks  | -2,00000   | 450,00    | -900,00    |
| 25   | 76453344R3    | Propojení nástřešního žlabu a nového , svodu kolenem přes římsu                                      | ks  | -1,00000   | 1 120,00  | -1 120,00  |
| 26   | 764538429     | Výtokové koleno z PVC DN 120 v barvě mědi,včetně , objímek                                           | ks  | -2,00000   | 135,00    | -270,00    |
| 27   | 764131491     | Krytina ze svitků,nebo tabulí-příplatek za těsnění                                                   | m2  | -245,82000 | 78,00     | -19 173,96 |
| 28   | 965031131     | Bourání podlah z cihel naplocho,včetně hliněného, zásypu                                             | m2  | 25,00000   | 799,96    | 19 999,00  |
| 29   | 762813811     | Demontáž záklopů z fošen překrývané                                                                  | m2  | 25,00000   | 319,68    | 7 992,00   |